

Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní

Investor: Statutární město Ostrava

Stupeň PD: PDPS

Čís.zakázky: 5/18108

1	Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany - odbor ochrany územních zájmů Závazné stanovisko pro stavební řízení
2	Statutární město Opava Smlouva o zabezpečení přeložky vodního díla mezi SM Opava a SmVaK
3	ČEZ Distribuce Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17_SOBS01_4121347886
4	Statutární město Opava Dodatek č.1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy připojení č. 4121347886
5	Statutární město Opava - odbor majetku města Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení č. 17_SOBS01_4121347886 - dodatek č. 2
6	Statutární město Opava - odbor majetku města Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení číslo 19_SOBS02_4121500330 a číslo 19_SOBS02_4121500332
7	Statutární město Opava Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. OP/109/d/2019/TSÚ/JaM mezi MSK a SMO - SO 303
8	Statutární město Opava Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. OP/110/d/2019/TSÚ/JaM mezi MSK a Opava Net - SO 462
9	Statutární město Opava Smlouva o právu provést stavbu č. OP/98/r/2019/TSÚ/JaM mezi MSK a SM Opava
10	Správa železniční dopravní cesty Smlouva o podmínkách realizace úprav drážního zařízení SŽDC a smlouva o výpůjčce mezi SŽDC a SM Opava
11	CETIN Příloha č. 1 - Specifikace nákladů VPIC
12	Drážní úřad - sekce stavební Sdělení o vydání stavebního povolení
13	Magistrát města Opavy - Odbor životního prostředí Rozhodnutí o stavebním povolení v NMP- SO 301, SO 302, SO351
14	Magistrát města Opavy - Odbor výstavby Rozhodnutí o stavebním povolení v NMP- SO 701.1. a SO701.3.
15	Magistrát města Opavy - Odbor dopravy Stavební povolení v NMP- SO 101.1 a SO 101.3
16	Magistrát města Opavy - Odbor výstavby Územní souhlas - osvětlení přístřešku
17	České dráhy Stanovisko RSM Brno ke stavbě
18	Magistrát města Opavy - Odbor výstavby ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ V NPM
19	Záznam z jednání - 3.10.2019 Výrobní výbor ke konceptu PDPS
20	Statutární město Opava Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi ČD, a.s. a Statutární město Opava
21	Správa železniční dopravní cesty Souhrnné stanovisko ke stavbě pro provádění stavby (PDPS)
22	OpavaNet Vyjádření k dokumentaci pro provedení stavby
23	Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje Závazné stanovisko

**Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů**

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp. zn.: 93594/2019-1150-OÚZ-BR
MO 222097/2019-1150

Brno 30. července 2019

SHB, akciová společnost - pobočka Ostrava
Masná 1493/8
702 00 Ostrav

Závazné stanovisko pro stavební řízení

Výstavba nového parkovacího domu, dvou nových podzemních parkovišť a úprava uličního prostoru v rámci stavby "Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní", k. ú. Opava-město, Opava-předměstí
K čj. *OP/0404/2019/Gr*

Odbor ochrany územních zájmů, Sekce nakládání s majetkem, **Ministerstvo obrany**, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení

souhlasné závazné stanovisko

k záměru "Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní, k. ú. Opava-město, Opava-předměstí" tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů SNM MO neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - jev 82a, 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Hana Eliášová, tel. 973402777, fax. 973402780

Hana Eliášová
vrchní referent
oddělení ochrany územních zájmů Morava

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 93594/2019-1150-OÚZ-BR tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR.

Adresa pro doručování:
Ministerstvo obrany ČR,
Sekce nakládání s majetkem,
odbor ochrany územních zájmů,
oddělení ochrany územních zájmů Morava
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
IČO: 60162694



MMOPP00IKLYR

SMLOUVA č. 1080/PR/OP/2017
o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou

**Stavebník
stavby:**

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava,
zastoupeno: Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem
kontaktní osoba pro jednání ve věcech smluvních:
Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic
kontaktní osoby pro jednání ve věcech technických:
Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic
Ing. Radka Šabatková, odborná referentka odboru přípravy a realizace investic
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava, č.ú. 27-1842619349/0800
datová schránka: 5eabx4t

dále jen „stavebník“

Vlastník:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Anatol Pšenička, generální ředitel, na základě
pověření uděleného představenstvem společnosti dne 21. 04. 2015
zástupci při jednáních ve věcech technických:
vedoucí provozu: Josef Ihn
vedoucí střediska: Milan Zeman
vedoucí centrální zásahové služby: Ing. Petr Grzonka
bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
datová schránka: 4xřf9pv

dále jen „vlastník“ nebo „SmVaK Ostrava a.s.“

Výše uvedené strany uzavírají ve smyslu § 24 zákona č. 274/2001 Sb. (dále také jen „zákon“) tuto smlouvu:

**I.
Úvodní ustanovení**

Stavebník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „Přestupní terminál Opava východ – ulice Skladištní“. Při realizaci této stavby dojde k dotčení stávajícího vodního díla, a to vodovodního řadu DN 80 GG uloženého v pozemcích parc. č. 752/106, 3035 a 2896/1 v katastrálním území Opava – Předměstí, jehož vlastníkem je SmVaK Ostrava a.s.

Smluvní strany se na základě výše uvedených skutečností dohodly, že výše uvedenou dotčenou část vodního díla je nutno přeložit ve smyslu ustanovení § 24 zákona, přičemž tato přeložka bude realizována dle projektové dokumentace schválené SmVaK Ostrava a.s. vyjádřením č.j. 9773/V011454/2018/CH s dodržením všech platných standardů. Přeložka, která podmiňuje realizaci výše uvedené stavby, je navržena podle pokynu SmVaK Ostrava a.s. v délce 134,2 m z materiálu GGG C100 (dále také jen „přeložka“). Trasa přeložky bude vedena v pozemcích parc. č. 2896/1, 3035 a 752/107 v katastrálním území Opava – Předměstí a je blíže specifikována v Příloze č. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Přeložka je navržena jako stavební objekt SO 351 projektovou dokumentací zhotovenou společností SHB a.s..

II.

Předmět smlouvy

Uzavřením této smlouvy se na základě požadavku stavebníka zavazuje SmVaK Ostrava a.s. zajistit přeložení vodovodního řadu DN 80 GG s jeho zkapacitněním na DN 100 GGG a provést související zemní a výkopové práce, montážní práce s dodávkou materiálu, odběr a laboratorní rozbor vzorku pitné vody, tlakovou zkoušku, geodetické zaměření a zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

Stavebník se pak zavazuje uhradit společnosti SmVaK Ostrava a.s. všechny náklady spojené s realizací přeložení dotčeného vodního díla, které společnosti SmVaK Ostrava a.s. v této souvislosti vzniknou a které jsou blíže specifikovány v čl. V. této smlouvy.

III.

Závazky spojené s přeložkou vodního díla**1. Stavebník se zavazuje:****A. zabezpečit na svůj náklad a nebezpečí:**

- a) vypracování projektové dokumentace pro realizaci přeložky,
- b) zpracování harmonogramu postupu prací na stavbě, která úpravu vodního díla vyvolala s návazností na samotnou stavbu úpravy vodního díla a jeho předání k odsouhlasení zástupci SmVaK Ostrava a.s., vedoucímu centrální zásahové služby Ing. Petru Grzonkovi, tel.: 603 222 694, min. 30 dnů před zahájením prací. Uvedený harmonogram postupu prací bude předán výhradně písemnou formou, a to minimálně zápisem do stavebního deníku.
- c) vydání příslušných rozhodnutí orgánů státní správy pro povolení stavby přeložky,
- d) majetkoprávní vypořádání umístění přeložky,
- e) zajištění kolaudace stavby přeložky.

B. předat vlastníkově :

- a) v rámci harmonogramu postupu prací uvedeného v čl. III. bod 1. A této smlouvy, originál nebo ověřenou kopii územního rozhodnutí (nebo souhlasu) a stavebního povolení stavby přeložky, obojí s nabytím právní moci,
- b) originál, nebo ověřenou kopii kolaudačního rozhodnutí stavby přeložky včetně nabytí právní moci, resp. kolaudačního souhlasu v termínu nejpozději do 30-ti dnů od jeho vydání příslušným vodoprávním úřadem.

2. Vlastník se zavazuje:**A. zabezpečit na své nebezpečí**

1. zajištění kompletní realizace stavby přeložky vodního díla na náklady stavebníka dle rozpočtu (Příloha č. 1 této smlouvy), včetně zajištění vedení stavebního deníku stavby přeložky vodního díla,
2. předání dokladů v rozsahu písm. a) až e) tohoto bodu smlouvy stavebníkovi jako podklad pro uvedení přeložky vodního díla do užívání a ke kolaudaci v termínu do 10-ti kalendářních dnů od realizace přepojení přeložky na stávající potrubí vlastníka:
 - a) geodetické zaměření stavby v souřadnicích JTSK dle standardů SmVaK Ostrava a.s.,
 - b) protokoly bakteriologických rozborů vody,
 - c) protokoly o tlakových zkouškách,
 - d) projektovou dokumentaci opravenou dle skutečnosti,
 - e) doklady k použitým materiálům a použitým armaturám.

Vlastník uděluje stavebníkovi plnou moc ke všem právním jednáním s orgány státní správy a jinými oprávněnými subjekty v souvislosti s povolením a kolaudací specifikované stavby přeložky uvedené v čl. I této smlouvy.

IV.

Termín realizace

1. Práce budou zahájeny po předání staveniště za předpokladu nabytí právní moci stavebního povolení vydaného příslušným úřadem, či jiného dokladu dle stavebních předpisů. Předpokládaný termín realizace stavby přeložky je první pololetí roku 2020, a to na základě písemné výzvy stavebníka zastoupeného odborem přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy k zajištění realizace stavby přeložky.
2. Termín ukončení a předání stavby přeložky v rozsahu dle této smlouvy s vyhotovenými dokumenty a protokoly dle čl. III. této smlouvy bude dohodnut před předáním staveniště a zaznamenán v zápise

podepsaným smluvními stranami této smlouvy. Za stavebníka je oprávněna takovou dohodu učinit vedoucí odboru investic Magistrátu města Opavy. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby přeložky je prosinec 2020.

3. Lhůty provádění prací budou prodlouženy, jestliže překážky v práci budou zaviněny ze strany stavebníka.
4. Stavebník ani jiná osoba nesmí nepřevzatou stavbu přeložky vodního díla, či její část předčasně užívat.
5. Stavebníkovi bude písemně (emailem) oznámeno, kdy bude stavba přeložky připravena k převzetí a sděleno, kdy bude převzetí zahájeno a jak bude probíhat. K předání stavby přeložky budou zajištěny předepsané doklady o jakosti stavby.
6. Stavebník není oprávněn odmítnout převzetí stavby přeložky pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal.
7. O předání a převzetí stavby přeložky sepiší smluvní strany předávací protokol, který obsahuje zhodnocení prací – zejména její jakosti, soupis zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění. Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou stran. Pokud stavebník stavbu přeložky přijímá, obsahuje předávací protokol prohlášení o převzetí, odmítá-li převzít, sepiše se zápis s uvedením stanovisek obou smluvních stran včetně jejich zdůvodnění.

V.

Náklady spojené s přeložením vodního díla

1. Stavebník je na základě zákona povinen nést náklady přeložky vodního díla, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka dotčeného vodního díla, které mu v souvislosti s přeložkou vodního díla vzniknou a které by mu nevznikly, kdyby k přeložce vodního díla nedošlo.
2. Výše nákladů spojených s přeložkou vodního díla vč. specifikace nákladů je stanovena na základě rozpočtu, který je jako nedílná součást této smlouvy Přílohou č. 1 a činí **780.421, Kč bez DPH**, slovy **sedm set osmdesát tisíc čtyři sta dvacet jedna korun bez DPH**.
3. Práce, které jsou předmětem smlouvy, odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon o DPH“).
4. Smluvní cena je doložena nabídkovým rozpočtem. V ceně nákladů za přeložku vodního díla jsou obsaženy náklady na předvídatelné vícepráce. Uskutečněné zdanitelné plnění **nepodléhá přenesené daňové povinnosti**, stavebník v souladu s § 92a odst. 3 nejedná jako osoba povinná k dani.
5. Ukáže-li se nutnost provedení prací, které nejsou předmětem přeložky vodního díla (vícepráce), musí na tuto skutečnost být stavebník upozorněn vlastníkem před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před zahájením víceprací, a to dodatkem k této smlouvě. Pokud se mění cena z důvodu uvedených výše, bude vlastníkem navržena písemně změna ceny nejpozději do 10-ti pracovních dnů od zjištění důvodů.

VI.

Platební podmínky

Platba za náklady spojené s přeložkou vodního díla bude uskutečněna takto:

1. Do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. od včasného a řádného předání dokončené přeložky vodního díla vlastníkem stavebníkovi, vlastník vyúčtuje stavebníkovi náklady přeložky a vystaví běžný daňový doklad – fakturu, který musí obsahovat následující záležitosti:
 - označení, že se jedná o daňový doklad - fakturu a jeho pořadové číslo,
 - obchodní firmu a sídlo stavebníka a vlastníka (včetně přesné adresy),
 - popis předmětu plnění dle této smlouvy
 - datum vystavení a odeslání,
 - označení formy úhrady včetně názvu banky, jejího kódu a čísla účtu příjemce,
 - datum splatnosti,
 - v případě, že plní funkci běžného daňového dokladu, musí obsahovat náležitosti dle zákona o DPH,
 - přílohu tvořenou předávacím protokolem.

2. Pokud by byla vlastníkem po odsouhlasení stavebníka vystavována další faktura za případné vícepráce realizované na stavbě přeložky, musí vlastník do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. od včasného a řádného předání víceprací vlastníkem stavebníkovi, vystavit běžný daňový doklad - fakturu, který musí obsahovat stejné náležitosti uvedené v odstavci 1 tohoto článku smlouvy.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů - faktur vystavovaných vlastníkem dle tohoto článku smlouvy je stanovena na 30 dnů ode dne jejich doručení stavebníkovi.
4. Při prodlení s úhradou daňových dokladů - faktur uhradí stavebník vlastníkově zákonný úrok z prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že vlastník je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“), je stavebník oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu stavebníka vůči vlastníkově.
6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud číslo účtu vlastníka uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH, je stavebník oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu stavebníka vůči vlastníkově.

VII. Smluvní sankce

Nepředá-li stavebník ve lhůtách uvedených v čl. III. bod 1 A. a B. této smlouvy, zástupci vlastníka (vedoucímu centrální zásahové služby, nebo jím pověřené osobě) doklady v čl. III. bod 1 A. a B. uvedené, sjednává se pro každý případ porušení této smluvní povinnosti smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý započatý týden prodlení. Právo vlastníka na náhradu škody způsobené porušením uvedené smluvní povinnosti zůstává zachováno i po zaplacení smluvní pokuty.

VIII. Ostatní ujednání

Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že přeložka vodního díla specifikovaná v čl. I. této smlouvy se provádí na náklady stavebníka s tím, že vlastnictví vodního díla se po provedení nemění a zůstává stále ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s. Její realizaci ze strany vlastníka a úhradou všech závazků ze strany stavebníka, budou vyrovnány veškeré nároky obou účastníků smlouvy vyplývající z této smlouvy. Tímto není dotčeno právo na náhradu škody vůči stavebníkovi ze strany SmVaK Ostrava a.s. Nedílnou součástí této smlouvy je orientační zakres přeložky vodního díla, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Nebude-li smlouva podepsána oběma smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího.
2. V ostatním se smluvní vztah řídí zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud tento úmysl oznámí strana odstupující druhé smluvní straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností. Odstupující strana záměr oznámí písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Podstatným porušením povinností se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla, nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy. V případě pochybností se předpokládá, že porušení smlouvy není podstatné. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména prodlení v postupu prací na stavbě přeložky vodního díla.
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednávají ve smyslu § 1982 Občanského zákoníku možnost započtení vzájemných pohledávek vzniklých při plnění této smlouvy.
6. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace se stavebníkem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní

údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Stavebník se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK: www.smvak.cz.

7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu, stavebník obdrží 2 vyhotovení, vlastník 1 vyhotovení. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě.
10. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 29.05.2019, usnesením č. 648/16/RM/19, bod 1., písm. c).

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavby

Příloha č. 2 Situace

V Ostravě dne 25. 06. 2019

V Opavě dne 31-05-2019

Za vlastníka:

Za stavebníka:


Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel


Ing. Tomáš Navrátil
primátor



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**

28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 9

Příloha č. 1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 41/2019

Stavba: Opava, Přestupní terminál Opava východ – ulice Skladištní

KSO:
Místo: Opava

Zadavatel:

Uchazeč: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Jiří Augustín

Poznámka:
Platnost rozpočtu je 1 rok
Cena neobsahuje finální úpravu povrchů
Zrušení stávajícího vodovodu zafoukáním cementopopílkovou směsí

Cena bez DPH

DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	780 421,00
	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

780 421,00

Výše daně
163 888,00
0,00

944 309,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód:

41/2019

Stavba:

Opava, Přestupní terminál Opava východ – ulice Skladlištní

Místo:

Opava

Datum:

9. 5. 2019

Zadavatel:

Uchazeč: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Projektant:

Ing. Jiří Augustin

Zpracovatel:

Kód

Popis

Cena bez DPH [CZK]

Cena s DPH [CZK]

Náklady z rozpočtů

41/2019

Opava, Přestupní terminál Opava východ – ulice Skladlištní

780 421,00

944 309,00

780 421,00

944 309,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Opava, Přestupní terminál Opava východ – ulice Skladištní

KSO:

Místo:

Opava

Zadavatel:

Uchazeč:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Ing. Jiří Augustin

Poznámka:

Platnost rozpočtu je 1 rok Cena neobsahuje finální úpravu povrchů Zrušení stávajícího vodovodu zafukáním cementopopilkovou směsí

Cena bez DPH

DPH základní
snižovaná

Cena s DPH

CC-CZ:

Datum:

9. 5. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

45193665

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

780 421,00

Základ daně

780 421,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

163 888,00

0,00

V CZK

944 309,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opava, Přestupní terminál Opava východ – ulice Skladištní

Místo:

Opava

Zadavatel:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Uchazeč:

Datum:

9. 5. 2019

Projektant:

Ing. Jiří Augustin

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

5 - Komunikace pozemní

8 - Trubní vedení

997 - Přesun sítě

998 - Přesun hmot

N00 - Nepojmenované práce

N01 - Nepojmenovaný díl

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

999 - Zrušení vodovodního řádu

780 421,00

675 008,00

340 211,00

15 103,00

283 780,00

11 083,00

14 831,00

0,00

0,00

57 513,00

47 900,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Slavba:

Opava, Přestupní terminál Opava východ – ulice Skladištní

Místo:

Opava

Zadavatel:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Uchazeč:

Datum:

9. 5. 2019

Projektant:

Ing. Jiří Augustin

Zpracovatel:

Kód dlu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

5 - Komunikace pozemní

8 - Trubní vedení

997 - Přesun sítě

998 - Přesun hmot

N00 - Nepojmenované práce

N01 - Nepojmenovaný díl

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

999 - Zrušení vodovodního řadu

780 421,00

675 008,00

340 211,00

15 103,00

293 780,00

11 083,00

14 831,00

0,00

0,00

57 513,00

47 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opava, Přestupní terminál Opava východ – ulice Skládištní

Místo:

Opava

Zadavatel:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Uchazeč:

Datum: 9. 5. 2019

Projektant:

Zpracovatel: Ing. Jiří Augustín

PČ Typ Kód

Popis

Náklady soupisu celkem

MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			780 421,00
			675 008,00
m	270,00	126,00	340 211,00
m2	270,00		34 020,00
m2	107,30	95,29	10 225,00
m2	107,30		
m2	107,30	48,71	5 227,00
m3	107,30		
m3	6,80	836,00	5 685,00
m3	6,80		
m3	3,40	23,00	78,00
m3	3,40		
m3	128,00	269,00	34 432,00
m3	128,00		
m3	64,00	27,54	1 763,00
m3	64,00		
m2	260,00	35,00	9 100,00
m2	260,00	16,00	4 160,00
m3	135,20	88,66	11 987,00
m3	135,20		
m3	135,20	190,09	25 700,00
m3	156,60	221,79	34 732,00
m3	149,80		
m3	6,80		
m3	156,60		
m3	156,60	17,15	2 686,00
t	281,90	140,00	39 466,00
t	281,90		
t	34,70	200,00	6 940,00
m3	10,90	864,37	9 422,00

Práce a dodávky HSV

D	HSV	Popis
D 1	Zemní práce	
2 K 919735113	Řezání stávajícího živého krytu hl do 150 mm	
W	134*2+2	
1 K 113107183	Odstranění podkladu živého hl 150 mm strojné př přes 50 do 200 m2	
W	134,16*0,8	
3 K 113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm přes 50 do 200 m2	
W	134,16*0,8	
57 K 131203102	Hloubení jam ručním nebo pneu. nářadím v nesoudržných horninách tl. 3	
W	2*(1,5*1,5*1,5)	
58 K 131201109	Příplatek za lepkovost u hloubení jam nezapažených v hornině tl. 3	
W	6,80/2	
4 K 132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tl. 3 objemu do 1000 m3	
W	0,8*((1,69+1,53+1,52+1,50+1,42+1,50)/6-0,35)*136	
6 K 132201209	Příplatek za lepkovost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tl. 3	
W	128/2	
7 K 151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	
8 K 151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	
9 K 161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tl. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	
W	128,4+6,8	
10 K 167101101	Nakládání výkopku z hornin tl. 1 až 4 do 100 m3	
11 K 162701103	Vodorovné přemístění do 8000 m výkopku/sypání z horniny tl. 1 až 4	
W	0,8*((1,69+1,53+1,52+1,50+1,42+1,50)/6-0,15)*136	
W	6,8	
W	Součet	
12 K 171201201	Uložení sypání na skládku	
13 K 171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné) - smluvní skládka SmVaK	
W	156,8*1,8	
14 K 987221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	
15 K 451573111	Lože pod potrubí a obsyp otevřený výkop ze šlétkopisku	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,10*0,8*136		10,90		
59	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	16,30	206,00	3 358,00
			0,15*0,8*136		16,30		
65	M	58337310	šterkopol/sek frakce 0/4	l	29,30	314,00	9 200,00
			16,3*1,8		29,30		
16	K	174101101	Zásyp jam, šachet nýh nebo kolem objektů sypaninou se zhrutněním	m3	122,80	135,00	16 551,00
			(0,8*((1,69+1,53+1,50+1,42+1,50)/8 0,15)*136)-(10,9+16,3)		122,80		
17	M	58344171	šterkodit frakce 0/32	l	220,70	342,00	75 479,00
			122,6*1,8		220,70		
D	5		Komunikace pozemní				15 103,00
19	K	564851111	Podklad ze šterkoditě ŠD II 150 mm	m2	107,30	112,00	12 018,00
24	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	3,00	1 028,21	3 085,00
D	8		Trubní vedení				293 780,00
25	K	851261131	Montáž potrubí z trub litinových hrdlových s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 100	m	134,20	127,00	17 043,00
26	M	8997	roura lit. liak hrdlo C100 UNI STD/TYT 80x6000 /Zn+Al, Natural BioZinatum / vč.těsnění	m	138,00	1 232,00	170 016,00
27	M	21762	kroužek zámkový UNI ViNovosit DN 100 proti posunu pro lit. trouby / Saint-Gobain PAM	ks	22,00	900,00	19 800,00
28	K	857261131	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 100	kus	4,00	450,61	1 802,00
29	M	16344	K (MMK)100 30 st TL,EPOX, hrdlo Tytan/STD PN 10/16	ks	4,00	2 684,00	10 736,00
31	M	9504	těsn. BRS - Sil plus proti posunu DN 100 (DUKTUS)	ks	8,00	920,95	7 368,00
34	K	857262122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 100	kus	8,00	698,73	5 590,00
87	M	22252	SYNOFLEX příruba 7994 DN 100/16 pro 104-132	ks	2,00	1 939,00	3 878,00
35	M	6400	FFR 100x 80/200 TL,EPOX PN 10/16	ks	1,00	1 315,00	1 315,00
36	M	12473	F 100/360 PN 10/16 TL,EPOX	ks	2,00	1 400,00	2 800,00
64	M	6357	PP 80 /W 8 děr PN 10/16 TL,EPOX	ks	1,00	2 374,00	2 374,00
63	M	8237	TP 100/500 /FF/ PN 10/16 TL,EPOX	ks	1,00	1 551,35	1 551,00
88	M	6312	T 100 100 PN 10/16 TL,EPOX	ks	1,00	1 282,00	1 282,00
76	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,00	1 680,00	1 680,00
77	M	17464	hydrant podz.dvojčinný 80/1,25Rd / ATJ	ks	1,00	6 821,00	6 821,00
78	M	2876	koš drenážní k hydrantu / AVK 12.21	ks	1,00	241,50	242,00
66	K	891261112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 100	kus	1,00	983,00	983,00
67	M	8774	šoupě S 24 118 116 EkoPlus F-4 DN 100/PN16, L-190 mm, typ 001	ks	1,00	2 914,85	2 915,00
68	M	9669	zemní soupr. teleskop 100-150/1,2-1,8m pro šoupě JMA	ks	1,00	546,00	546,00
38	K	899401111	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	2,00	302,24	604,00
39	M	23044	poklop litinový teleskop přípojkový s logem Hawle / Hawle 1650KAS/0000	ks	2,00	724,50	1 449,00
40	M	13200	podložka betonová ventilová balení 80 kusů	ks	2,00	50,60	101,00
69	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,00	408,00	408,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
72	M	25719	poklop litinový teleskop šoupátkový s logem SmVaK / Hawle 1750KAS10002	ks	1,00	950,00	950,00
75	M	13201	podložka betonová šoupátková balení 40 kusů	ks	1,00	89,00	89,00
70	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,00	775,00	775,00
73	M	25720	poklop litinový teleskop hydrantový s logem SmVaK / Hawle 1950KAS10002	ks	1,00	1 780,00	1 780,00
74	M	13202	podložka betonová hydrantová balení 20 ks	ks	1,00	148,00	148,00
41	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí vč. zkoušky	m	134,00	13,00	1 742,00
42	M	9299	vodič CY 4 /HO7V-U 4/ žlutozelený	m	300,00	7,00	2 100,00
43	K	899722112	Krytí potrubí z plastu výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	134,00	10,00	1 340,00
44	M	20223	fólie LD-PE výstřel nápis POZOR-VODA š.300 mm k označení vod.potrubí - balení 100 m	m	134,00	4,00	536,00
45	K	H23	Navrtávka horní na litinu DN 100 / PE 432	soubor	2,00	6 528,00	13 056,00
79	M	18498	šachta vodom. Modulo pro 1 vodoměr l=190mm (1~), 115/130 cm, 12.5L PE 32	ks	1,00	9 057,00	9 057,00
80	M	10000	elektrokoleto 90 st. 32mm PN16/SDR11 /Wavin FF 485813, GF 753-101-608/	ks	2,00	172,50	345,00
81	M	12373	PE rouba 32x3,0 návin 100m, PN16/SDR11/PE100RC+DOQ, s vnější ochranou vrstvou /Wavin TS/	m	10,00	29,56	296,00
82	M	10806	spojka plast Pusch-ff 32x32 PE/PE narážecí / ATJ 5900 kód V. 6073	ks	2,00	131,10	262,00
Přesun sítě							
D	997						11 083,00
81	K	997013501	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	34,70	237,00	8 224,00
62	K	997013509	Příplatek k odvozu suší a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	277,60	10,30	2 859,00
			34,7*8		277,60		
D	998						14 831,00
48	K	998273102	Přesun hmot	t	4,80	528,75	2 538,00
49	K	998273128	Příplatek k přesunu hmot pro trubi vedení z trub litinových za zvětšený přesun hmot do 5000 m	t	24,00	512,20	12 293,00
			4,8*5		24,00		
D	N00						0,00
D	N01						0,00
Nepojmenované práce							
Nepojmenovaný díl							
Vedlejší rozpočtové náklady							
50	K	892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	124,00	16,23	2 013,00
51	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	124,00	24,19	3 000,00
52	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou (vč. materiálů)	kus	2,00	5 000,00	10 000,00
55	K	DZ	Dopravní značení po dobu výstavby	sada	1,00	30 000,00	30 000,00
53	K	GEO	Geodetické zaměření přeložky	sada	1,00	6 000,00	6 000,00
54	K	ZBR	Krácený rozbor pitné vody	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
89	K	PVS	Provozní náklady, odstávka, náhradní zásobování	soubor	1,00	4 000,00	4 000,00
D	999						47 900,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
83	K	0001R	Zrušení povrchových znaků	ks	3,00	3 500,00	10 500,00
86	K	0002R	Zafoukání potrubí DN 80	kpl	1,00	22 000,00	22 000,00
84	K	0003R	Žemní práce	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00
85	K	0004R	Zabezpečení konců k zafoukání vč. materiálu	ks	3,00	2 800,00	8 400,00

PŘÍLOHA Č. 2

795/1

790

789

783/1

809/1

813/10

813/25

25

Opava, ul. Skladištní
Přeložka a zkapacitnění vodovodu DN 80 GG
za DN 100 GGG C100, dl. 134,2 m



XP
aquaria

Kat. území:
Opava-Předměstí

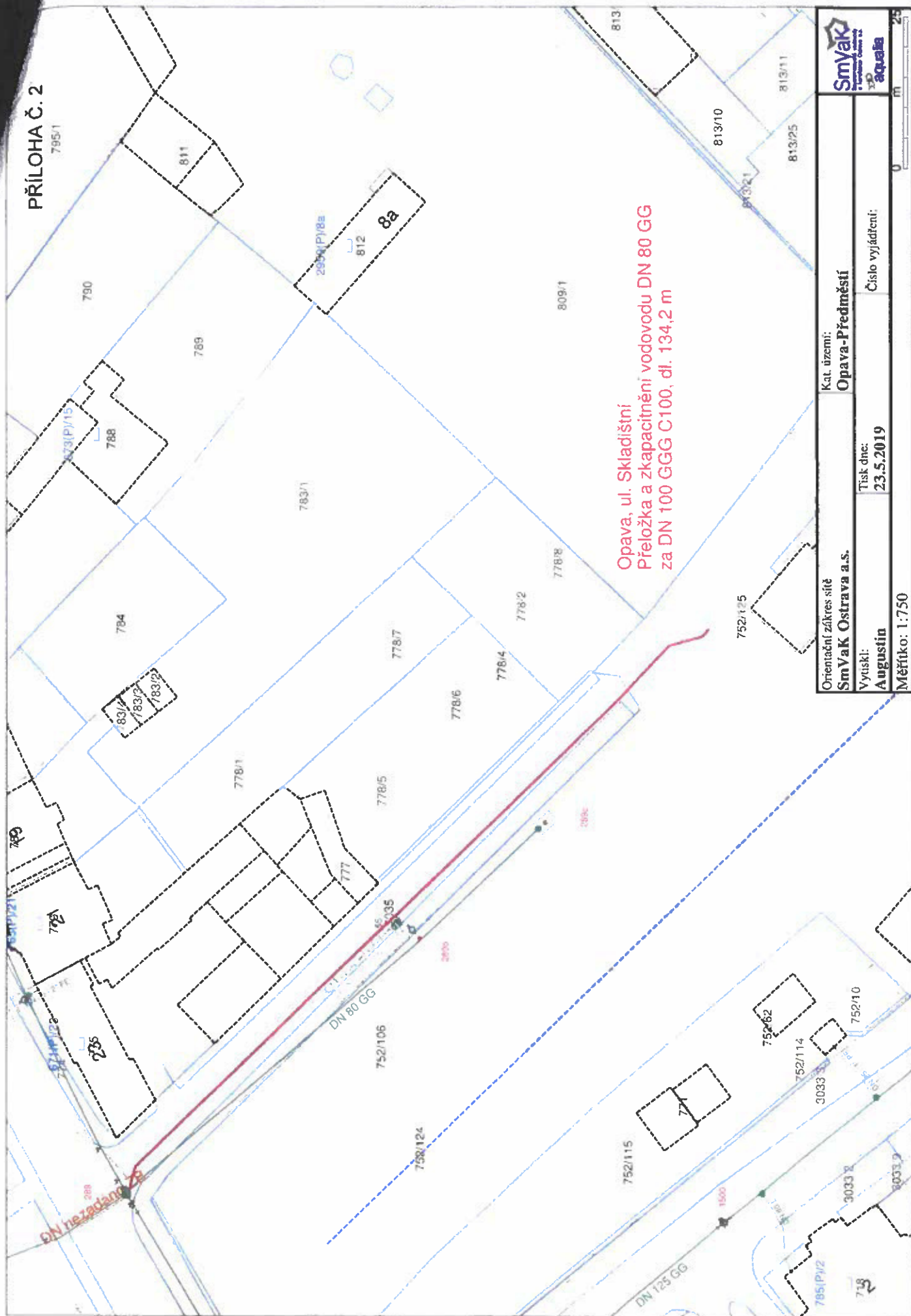
Orientační záznam sítě
SmyVaK Ostrava a.s.

Vytiskl:
Augustin

Tisk dne:
23.5.2019

Číslo vyjádření:

Měřítko: 1:750





DISTRIBUCE



MMOPP00EISKY

3

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN) ČÍSLO: 17_S0BS01_4121347886

PROVOZOVÁTEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 8/4/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 |
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 |
licence na distribuci elektřiny č. 121015563 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribuce.cz |
www.cezdistribuce.cz | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (nášlení boruch,
distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Píseň, Guldenerova
2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje Ing. Vít Grapac, pozice
Vedoucí oddělení Připojení

ŽADATEL (dále jen Žadatel)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Statutární město Opava
IČ 00300535 DIČ CZ00300535
ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI
ULICE Horní náměstí Č. P. / Č. O. 382 PSČ 746 01
OBEC Opava MÍSTNÍ ČÁST Město
ZÁPIS V OR / ŽR, ODDĚL VLOŽKA Č. obec nebo městská část
ZASTOUPENÍ Ing. Radim Krupa, FAX
TELEFON 604229390
E-MAIL JIRI.FLEBL@OPAVA-CITY.CZ

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Žadatel má zájem o odběr elektřiny v odběrném místě na adrese:
Skladištní, kat. území: Opava Přední, parc. č. 752/1, 746 01 Opava, a dle 1. 11. 2017 žádostí č. 4121347886 požadaví
o připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) (dále jen „odběrné zařízení“).
- 2) PDS nestředl důvody, jež by připojení bránil, a s ohledem na údaje pro zapojení odběrného zařízení do distribuční soustavy
a údaje o odběru uvedené v žádosti o připojení určil technické podmínky připojení (dále jen „TPP“), které tvoří Přílohu č. 1 této
smlouvy a jsou její součástí.
- 3) K připojení může dojít až poté, co Žadatel zřídí odběrné zařízení a PDS provede odpovídající opravu své distribuční soustavy.

II. BUDOUCÍ SMLOUVA

- 1) PDS se zavazuje uzavřít smlouvu o připojení odběrného zařízení (dále jen „budoucí smlouva“) podle § 50 odst. 3 zákona
č. 455/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích
a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), a smluvně sjednaných podmínek, a to na písemnou výzvu Žadatele.
- 2) Předmětem plnění budoucí smlouvy bude závazek PDS připojit odběrné zařízení a po připojení zajistí Žadatel rezervovaný
příkon ve výši uvedené v TPP. Obsah budoucí smlouvy bude určen v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy.

III. PODMÍNKY BUDOUCÍHO PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ZAŘÍZENÍ

- 1) Žadatel je povinen zaplatit PDS částku 80 000,00 Kč jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se
zajištěním požadovaného příkonu určený právním předpisem (dále jen „Podíl na nákladech“). Žadatel zaplatí alespoň po ověření
Podílu na nákladech nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy; obdrží PDS platbu před uzavřením této smlouvy,
platí, že Žadatel splní povinnost v den uzavření této smlouvy. Zbytek část Podílu na nákladech Žadatel zaplatí nejpozději
do 15 dnů ode dne doručení oznámení PDS podle odstavce 2) písm. c) Podíl na nákladech Žadatel zaplatí bezhotovostním
převodem na účet PDS vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: 35 4544580257/0100, variabilní symbol 3981347886.
- 2) PDS je povinen do 11 měsíců ode dne, kdy Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
a) zajistit provedení úpravy distribuční soustavy v souladu s technickým řešením připojení odběrného zařízení určeným
v TPP (dále jen „Stavba PDS“); je-li PDS povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je
součástí Stavby PDS;
b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu PDS;
c) písemně oznámit Žadateli, že splní povinnost podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení odběrného zařízení.
- 3) Žadatel je povinen do 11 měsíců ode dne, kdy zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
a) zajistit zřízení odběrného zařízení v odběrném místě v souladu s technickým řešením připojení určeným v TPP (dále jen
„Stavba Žadatele“); je-li Žadatel povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí
Stavby Žadatele; v případě, že Stavba PDS je vyvolána Žadatelem požadovanou změnou technických parametrů stavby
připojeného odběrného zařízení, snižuje Žadatel změnou těchto technických parametrů odběrného zařízení provést až
po obdržení písemné výzvy od PDS dle čl. III odst. 2 písm. c);
b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu Žadatele;
c) má-li být část Stavby PDS umístěna na nemovitosti Žadatele, zřídit ve prospěch PDS právo odpovídající věcnému
břemenu zřídit a provozovat oddělenou část Stavby PDS na nemovitost Žadatele, včetně práva přístupu.

Otočte prosím

c) vyfotit a připravit na svůj náklad v nezbytném nutném rozsahu na své nemovitosti prostor pro Stavbu PDS,
 e) písemně oznámit PDS, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení odběrného zařízení,
 k oznámení Žadatel musí přiložit písemnosti určené v TPP a v Pravidlech provozování distribuční soustavy (dále jen „PPDS“).

4) Stavbu PDS nelze provést, pokud tyto podmínky nelze provést, jestliže

- a) vlastník nemovitosti odmítne zřídit ve prospěch PDS právo odpovídající věcnému břemenu zřídit a provozovat na nemovitosti Stavbu PDS, to platí i v případě, že vlastník nemovitosti je neznámého pobytu nebo sídla nebo není znám nebo určen,
- b) osoba, jež souhlas se podle stavebních předpisů vyžaduje ke zřízení Stavby PDS, odmítla toto souhlas vydat, nebo
- c) jiné okolnosti, z nichž PDS zjevně vycházel při vzniku závazku podle odstavce 2) písm. a) a b), se do té míry změnilly, že nelze na PDS rozumně počítat, aby Stavbu PDS provedl, případně Žadatel neposkytl PDS nezbytně potřebnou součinnost.

5) Jestliže PDS, že Stavbu PDS nelze provést, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Žadatel spolu s návrhem jiných TPP a, je-li to nutné, i s návrhem nového termínu podle odstavce 2)

IV. UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

1) Žadatel může vyzvat PDS k uzavření budoucí smlouvy nejpozději poté, co:

- a) Žadatel splní peněžité závazky podle čl. III. odst. 1)
- b) Žadatel splní závazky podle čl. III. odst. 3) s tím, že oznámení o jeho připravenosti provést připojení odběrného zařízení může Žadatel učinit spolu s výzvou, a
- c) PDS oznámí podle čl. II. odst. 2) písm. c) že je připraven provést připojení odběrného zařízení.

2) Do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy podle odstavce 1) PDS zašle Žadatel návrh budoucí smlouvy s uvedením lhůty pro přijetí návrhu, která nesmí být kratší než určuje právní předpis, jinak ne kratší než 30 dnů.

3) Oznámí PDS Žadatel, do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy podle odstavce 1), že trvá na kontrole odběrného zařízení. Žadatel povinen umožnit PDS provedení kontroly do jednoho týdne ode dne doručení oznámení a PDS je povinen ve stejné lhůtě kontrolu provést. Lhůta pro zastavení návrhu budoucí smlouvy podle odstavce 2) začne běžet dnem následujícím po provedení kontroly.

4) Povinnost PDS podle čl. I. a rezervace příjmu zanikají, jestliže Žadatel:

- a) je v prodlení se zaplacením peněžitého závazku podle čl. III. odst. 1) a tuto povinnost nespíní ani v dodatečně lhůtě jednoho měsíce od uplynutí původní lhůty k placení,
- b) je v prodlení s plněním povinností podle čl. III. odst. 3) a tuto povinnost nespíní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu stanoví PDS,
- c) nepřijme návrh PDS podle čl. III. odst. 5) do jednoho měsíce od doručení návrhu,
- d) nevyzve PDS k uzavření budoucí smlouvy ani do jednoho měsíce ode dne, kdy mu vzniklo právo učinit tuto výzvu podle odstavce 1),
- e) neumožní PDS provedení kontroly podle odstavce 3) ani do jednoho měsíce od doručení oznámení PDS,
- f) nepřijme návrh budoucí smlouvy ve lhůtě uvedené v návrhu, nebo
- g) oznámí písemně PDS, že na připojení odběrného zařízení netrvá.

5) Nastane-li skutečnost předvídaná v odstavci 4), je Žadatel povinen nahradit PDS náklady, které PDS oprávněně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením odběrného zařízení podle této smlouvy a které PDS Žadatel vyúčtuje. Následně na základě Žadatelem předložené písemné žádosti o vrácení Podílu na nákladech, obsahující způsob a aktuální údaje pro jeho vrácení, oznažené na předepsaném formuláři PDS, s možností jeho stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz vrátí PDS Žadatel zaplacený Podíl na nákladech nebo jeho část převyšující náklady vynaložené PDS.

V. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1) Změní-li Žadatel dodatečně údaj týkající se odběrného zařízení a v důsledku toho se sníží Podíl na nákladech, případný přeplatek PDS vrátí Žadatel.

2) Jestliže si změna podle odstavce 1) vyžádá změnu TPP, je Žadatel povinen nahradit PDS náklady vynaložené na provedení a odstranění původního technického řešení připojení odběrného zařízení. V opačném případě Žadatel zaplatí PDS rozdíl mezi náklady, které PDS vynaložil, a náklady, které by PDS vynaložil, kdyby od počátku postupoval se znalostí změněného údaje.

3) Vznikla-li nezávisle na vůli smluvní strany překážka, která smluvní straně brání ve splnění jej povinností podle čl. III. odst. 2) a 3), po dobu nezbytně nutnou k překonání této překážky neběží smluvní straně lhůta pro splnění povinností, jestliže existenci překážky oznámí bez zbytečného odkladu po jejím vzniku druhé smluvní straně. Ustanovení čl. II. odst. 4) a 5) není tímto dotčeno.

4) Je-li to pro splnění povinností podle čl. III. odst. 2) nebo 3) nutné, smluvní strany si poskytnou potřebnou součinnost, zejména do do stavební nebo montážní připravenosti nebo k získání rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, osvědčení nebo sdělení správního úřadu. Smluvní strany se navzájem v potřebném obsahu a rozsahu informují o plnění svých povinností a o skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné a včasné splnění jejich povinností a koordinaci Stavby PDS a Stavby Žadatele.



DISTRIBUCE

5) PDS je oprávněn započítat poněmádku náhradou nákladů oproti předávce Žadatelé na vrácení zaplaceného Podílu na nákladech nebo jeho částí. Smluvní strany nemohou své pohledávky, které vzniknou na základě této smlouvy či v souvislosti s ní, postoupit na třetí osobu nebo k těmto pohledávkám zřídit zástavní právo.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Tato smlouva je po vzájemné dohodě uzavřena v režimu zákona č. 69/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 50 odst. 3 energetického zákona a jeho prováděcími předpisy, zejména výnáškou o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů.

2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí PPDS a Přípojevacími podmínkami pro příslušnou napěťovou hladinu, zveřejněnými na webové stránce PDS www.cezdistribuce.cz. Žadatel prohlašuje, že se seznámí s obsahem těchto dokumentů, rozumí jim a zavazuje se je respektovat.

3) Tato smlouva je uzavřena dnem, kdy Žadatel (příjemce návrhu smlouvy) doručí včas PDS (navrhovatel) svůj souhlas s obsahem návrhu smlouvy vyjádřený tím, že Žadatel připojí na návrh smlouvy svůj podpis. Žadatel přijme návrh smlouvy včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh smlouvy doručen, jinak návrh smlouvy zaniká. PDS v rámci respektování jemu příslušající povinnosti dbát rovného přístupu k žadatelům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněným Žadatelem.

4) Žadatel prohlašuje, že na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, je oprávněn užívat nemovitost, na které má být odpočtené zařízení zhotoveno, případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy. Je-li prohlášení Žadatele nepravdivé a PDS písemně oznámí tuto skutečnost Žadateli, po dobu, než Žadatel uvede právní stav do souladu s jeho prohlášením, PDS neběží lhůty ke splnění povinností podle této smlouvy. Neučiní-li tak Žadatel ani po šesti měsících ode dne, kdy mu PDS doručil oznámení, je PDS oprávněn od této smlouvy odstoupit; odstoupením povinnost PDS podle čl. II. a rezervace příkonu zanikají. Odstoupením nejsou dotčena ustanovení čl. IV. odst. 5) a čl. V. odst. 5), která se pro vypořádání vzájemných nároků použijí obecně.

5) Žadatel a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na oprávněných nákladech na připojení stanovený podle Výnášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá daní z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě této smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena.

6) Žadatel souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení ve věci této smlouvy elektronickými prostředky na e-mailovou adresu Žadatele uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Žadatel; souhlas Žadatele se vztahuje na zaslání jiných obchodních sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., zákon o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním této smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou účastníků na vyjádření nesouhlasu se zasláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.

7) Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.

8) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Blížší informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je PDS subjektu údajů na požádání poskytne.

9) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Žadatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu vůle nahradit mechanickým prostředkem (faksimile). Je-li smlouva uzavřena prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Žadatel, je-li spotřebitelem dle § 419 OZ, oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření této smlouvy, a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici v provozních místech (kancelářích, provozovnách apod.) PDS a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem, současně žádá PDS, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.

10) Pokud se některé ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy, smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy některé ze smluvních stran.

11) Smlouva je vytvořena ve dvou (2) stejnopsech, po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.

12) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.

Otočte prosím

Příloha č. 1. Technické podmínky připojení č. 4121347865.

Příloha č. 2. Obsah budoucí smlouvy o připojení

ZA ZÁKAZNÍKA

Statutární město Opava

Ing. Radim Kloučala

ZA PDS

ČEZ Distribuce, a.s.

Ing. Vít Grabec

Vedoucí oddělení Připojení



7. 11. 2017
V Písní

DATUM A MÍSTO PODPIS

DATUM A MÍSTO PODPIS



DISTRIBUCE

3

Příloha č. 1 smlouvy 17_SOBS01_4121347886

Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4121347886

SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ – odběr

- umístění zařízení: Skladiště, kat. území: Opava Předměstí, parc. č. 752/1, 746/01 Opava
- EAN: pro data spotřeby 859162400511591245

MÍSTO PŘIPOJENÍ

- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: Rozpojovací jistič skříně
- hranice vlastnictví: Pojistkové spočky v rozpojovací jistič skříně
- spoňací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky na v rozpojovací jistič skříně

TECHNICKÉ ÚDAJE ODBĚRNÉHO/PŘEDÁVACÍHO MÍSTA

- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
- způsob připojení: 3 (počet fází)
- hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 160,0 A, vypínací charakteristika: B
- charakter odběru: T1

PŘIPOJOVANÉ ELEKTRICKÉ SPOTŘEBIČE

Spotřebič	Stávající [kW]	Nový [kW]	Celkem
Elektromobil	0,00	88,00	88,00

PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Pro připojení Vašeho zařízení dle výše uvedeně specifikace provede PDS nutné úpravy distribuční soustavy na své náklady v rozsahu:

Parkovací dům se napojí rozšířením zemního kabelového směření od ul. Nádražní okružní zemním kabelovým vedením AYKY 3x240+88mm² s ukončením ve skříně PSR5 na objektu parkovacího domu a dále bude vyhledově pokračovat směrem k LIDLu.

Pro připojení zařízení dle výše uvedeně specifikace provede žadatel nutné úpravy na své náklady v rozsahu:

Elektroměrový rozvaděč (ER) bude osazen po dohodě s projektantkou elektročásti stavby ve fasádě objektu. Izhodnotí nové osazené hlavní domovní skříně (HDS). ER bude volně přístupný z veřejné komunikace. Výše uvedené technické řešení bude zpracováno projektově a projektová dokumentace bude předložena k odsouhlasení. Propojovací vedení mezi HDS a ER včetně ER není součástí opravy přípojky NN zajišťované náklady ČEZ Distribuce, a.s.

ZPŮSOB A PROVEDENÍ MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ ODEBRANÉ/VYROBENÉ ELEKTŘINY

- umístění měřícího zařízení: vně budovy
- přístupnost měřícího zařízení: přístupné
- typ měření: B
- převod měřících transformátorů proudu: 150/5 A, třída přesnosti: 0,5 S
- vlastníkem měřících transformátorů proudu a měřících transformátorů napětí (součástí instalovány) je Zákazník
- odběr elektřiny bude měřen měřícím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříně měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřícího zařízení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s Vyhl. č. 82/2011 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami PDS pro osazení měřících zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí.

DALŠÍ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Nově budované zařízení a elektrická instalace a provedení a umístění měřícího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Připojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

PŘEHLED DOKLADŮ NUTNÝCH PRO PŘIPOJENÍ NEBO UZAVŘENÍ SoP

- Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících.
- Zpráva o vychozí revizi elektrického zařízení v OM/vyrobyň a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.
- Protokol o provedení počtu měřících transformátorů proudu.



DISTRIBUCE

Příloha č. 2

OBSAH BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ

Smlouva o připojení bude obsahovat:

- 1) Závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Žadatele a zajistit Žadatel dohodnutý rezervovaný výkon podle TPP. Podíl na nákladech stanovený Vyhláškou o připojení bude uhrazen na základě Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě.
- 2) Podmínky připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě, a to specifikací odběrného místa, technické podmínky připojení, údaje o připojovaných elektrických spotřebičích v odběrném elektrickém zařízení, místo připojení odběrného místa k distribuční soustavě – hranice vlastnictví a způsob a provedení měření elektřiny. Tyto podmínky budou ve smlouvě o připojení stanoveny v souladu s TPP.
- 3) Termín připojení – bude určen v souladu s PPDS; nebudou-li PPDS tento termín upravovat, pak bude tento termín činit 30 dnů od uzavření smlouvy o připojení. PDS nebude povinen připojit Žadatele dříve, než Žadatel splní povinnosti a podmínky určené v PPDS a TPP a splnění těchto povinností a podmínek doloží, ledaže tak Žadatel učiní již před uzavřením smlouvy o připojení.
- 4) Není-li výslovně sjednáno jinak, má se zato, že smlouva o připojení je uzavírána na dobu neurčitou.
- 5) Tyto závazky Žadatele:
 - a) plnit podmínky pro připojení odběrného zařízení uvedené v TPP, PPDS a v Připojovacích podmínkách pro příslušnou napěťovou hladinu stanovených PDS, a udržovat odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá ustanovením smlouvy o připojení, právním předpisům, technickým normám a PPDS, a plnit pokyny výrobce zařízení používaného k odběru po celou dobu trvání smlouvy o připojení;
 - b) provádět opatření zamezující vlivům zpětné o působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou, zejména vybavit odběrné zařízení dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k odběru elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek;
 - c) nahradit PDS oprávněné náklady, které PDS vynaložil za účelem plnění jeho povinností vytvořit podmínky pro připojení odběrného zařízení Žadatele, včetně nákladů, které PDS vynaložil podle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, a to v případech, kdy smlouva o připojení zanikne z důvodu oznámení Žadatele, že na připojení odběrného zařízení netrvá, ještě před připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě, nebo zanikne-li smlouva o připojení v důsledku odstoupení PDS pro nepravdivost prohlášení Žadatele týkajícího se jeho oprávnění užívat odběrné zařízení, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, nebo dojde-li k zániku rezervace pro nezaplacení Podílu na nákladech nebo jeho části.
- 6) Právo Žadatele ukončit připojení prostřednictvím písemného oznámení, že na připojení odběrného zařízení netrvá, doručeno PDS.

DISTRIBUCE

DODATEK č.001 KE SMLouvĚ O UZAVŘENÍ BUDOUcí SMLOUVY O PŘIPOJENÍ ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY UZAVŘENÉ NA ZÁKLADĚ ŽÁDOSTI O PŘIPOJENÍ Č. 4121347886

Níže uvedeného dne měsíce a roku uzavírají „Smluvní strany“

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Píseň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | zastoupen p. Ing. Vít Grabec, pozice: Vedoucí oddělení Připojování, na základě pověření ze dne 23.01.2015

ŽADATEL (dále jen Žadatel)

NÁZEV Statutární město Opava

IČ: 300535

DIČ CZ CZ00300535

ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU

ULICE Horní náměstí

Č. P. / Č. O. 382 PSČ 746 01

OBEC Opava,

MÍSTNÍ ČÁST Město

ZASTOUPENÁ Ing. Radim Křupala

TELEFON /604229390

E-MAIL JIRI.ELBL@OPAVA-CITY.CZ FAX

tento Dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny uzavřené na základě žádosti o připojení č. 4121347886, (dále jen dodatek).

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) PDS a Žadatel podepsali dne 28.12.2017 smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě (dále jen „Smlouva“) k žádosti o připojení č. 4121347886, jejímž předmětem je závazek uzavřít za podmínek uvedených ve Smlouvě budoucí smlouvu o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě a dále závazky smluvních stran splnit povinnosti nezbytné k připojení elektrického zařízení.
- 2) PDS požádal Žadatele o prodloužení lhůty ke splnění povinností PDS a povinností Žadatele podle Smlouvy souvisejících zejména s provedením Stavby PDS a Stavby Žadatele, a proto Žadatel a PDS přistupují k uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě

II. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) Žadatel a PDS se tímto dohodli, že uzavřením tohoto dodatku se lhůta pro splnění povinností PDS souvisejících provedením stavebních a montážních prací vyžadovaných od PDS technickým řešením uvedeným v technických podmínkách připojení, resp. ve Stanovisku k žádosti o připojení („Stavba PDS“), a získáním potřebných povolení a souhlasů, stanovené Smlouvou, se prodlužuje do **31.12.2019**.
- 2) Lhůta k plnění povinností Žadatele dle čl. III. odst. 3) Smlouvy se prodlužuje stejně jako lhůta pro PDS uvedená v čl. II. odst. 1) tohoto dodatku.
- 3) Ostatní ujednání ve Smlouvě zůstávají beze změny. Výslovně se konstatuje, že přijetím tohoto dodatku nedochází ke změně splatnosti Podílu na nákladech podle Smlouvy.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tento dodatek je uzavřen dnem, kdy Žadatel (příjemce návrhu dodatku) doručí včas PDS (navrhovateli) svůj souhlas s obsahem návrhu dodatku vyjádřený tím, že Žadatel připojí na návrh dodatku svůj podpis. Žadatel přijme návrh

dotatku včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl doručen návrh dodatku ze strany PDS, jinak návrh dodatku zaniká.

- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana po jednom.
- 3) Změnu dodatku lze přijmout výhradně jen písemnou formou; písemná forma se vyžaduje i pro zrušení dodatku či vzdání se požadavku písemné formy.
- 4) Fyzické osoby jednající za strany dodatku tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny jednat za jednotlivé strany dodatku.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že obsah dodatku odpovídá skutečnému stavu věci a je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

ZA ŽADATELE



Ing. Radim Krupala
primátor

ZA PDS

ČEZ Distribuce, a. s.

p. Ing. Vít Grabec,
pozice: Vedoucí oddělení Připojování.

V OPAVĚ 27-02-2018



DATUM A MÍSTO

PODPIS



ČEZ Distribuce, a.s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly,
Teplická 974/8
PSČ 405 02
IČO: 253 135



V OPAVĚ 18.01.2018
DATUM A MÍSTO

PODPIS

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



Výpis usnesení ze 78. schůze Rady statutárního města Opavy ze dne 14. 2. 2018

Číslo usnesení: **2874/78 RM 18**

Smlouva o připojení – dodatek č. 1


Rada města

schvaluje

dodatek č. 1 (MMOPP00EISSU) ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) (MMOPP00EISKY) ze dne 20.12.2017, mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, zastoupenou ing. Vilem Grabcem, vedoucím oddělení Připojování a statutárním městem Opava se sídlem Horní náměstí 69, 746 26 Opava, IČ 00300535, zastoupeným Ing. Radimem Křupalou, primátorem města

Opava 26. 2. 2018

Výpis vyhotovila a za správnost odpovídá:


Bc. Jana Müllerová
vedoucí organizačního oddělení
odbor právní a organizační Magistrátu města Opavy

Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 26 Opava



S0100000001213913103

DODATEK ČÍSLO 002 SMLOUVY O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ / ČÍSLO: 17_SOBS01_4121347886
PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)
ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015563 | registrační číslo u OTE 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce a. s., Plzeň, Guidenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje Ing. Vít Grabec, pozice: Vedoucí oddělení Připojování

ŽADATEL (dále jen Žadatel)
ZÁKAZNICKÉ ČÍSLO

0011731329

NÁZEV Statutární město Opava

IČ

00300535

DIČ CZ

CZ00300535

ADRESA SÍDLA SPOLEČNOSTI
ULICE

Horní náměstí

Č P / Č O.

382/69

PSČ

746 01

OBEC

Opava

MÍSTNÍ ČÁST

Město

ZASTOUPENÁ

Ing. Tomáš Navrátil, primátor

TELEFON

553794131

E-MAIL
FAX
I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají PDS a Žadatel tento Dodatek číslo 002 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo 17_SOBS01_4121347886, uzavřené dne (dále jen „Smlouva“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1) V článku III, odstavci 2) a 3) Smlouvy se termín 31. 12. 2019 nahrazuje termínem 31. 12. 2020

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 002 nedotčená, zůstávají v platnosti

2) Dodatek č. 002 se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení

3) Dodatek č. 002 nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami

ZA ŽADATELE

Statutární město Opava

Ing. Tomáš Navrátil
primátor
ZA PDS

ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Vít Grabec
Vedoucí oddělení Připojování
- V Opavě -
15-08-2019

DATUM A MÍSTO

PODPIS

OPAVA 15.07.2019
DATUM A MÍSTO

PODPIS

Po dobu nepřítomnosti zastupuje

Bc. Hana Brňáková
1. náměstkyně primátora

**SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ
DO NAPĚTOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN)
ČÍSLO: 19_SOBS02_4121500330**

PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje Ing. Vít Grabec, pozice: Vedoucí oddělení Připojování

ŽADATEL (dále jen Žadatel)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Statutární město Opava
IČ 00300535 DIČ CZ00300535
ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI
ULICE Horní náměstí Č. P. / Č. O. 382/69
OBEC Opava MÍSTNÍ ČÁST Město
ZÁPIS V OR / ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č. obec nebo městská část
ZASTOUPENÍ Vltavský Pavel, Mgr. Bc., vedoucí odboru majetku
TELEFON 553 756 800 FAX
E-MAIL PAVEL.VLTAVSKY@OPAVA-CITY.CZ

PSČ 746 01

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Žadatel má zájem o odběr elektřiny v odběrném místě na adrese:
Skladištní, kat. území: Opava-Předměstí, parc.č. 752/1, 746 01 Opava, a dne 20. 2. 2019 žádost č. 4121500330 požádal o připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) (dále jen „odběrné zařízení“).
- 2) PDS neshledal důvody, jež by připojení bránilo, a s ohledem na údaje pro zapojení odběrného zařízení do distribuční soustavy a údaje o odběru uvedené v žádosti o připojení určil technické podmínky připojení (dále jen „TPP“), které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její součástí.
- 3) K připojení může dojít až poté, co Žadatel zřídí odběrné zařízení a PDS provede odpovídající úpravu své distribuční soustavy.

II. BUDOUCÍ SMLOUVA

- 1) PDS se zavazuje uzavřít smlouvu o připojení odběrného zařízení (dále jen „budoucí smlouva“) podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), a smluvně sjednaných podmínek, a to na písemnou výzvu Žadatele.
- 2) Předmětem plnění budoucí smlouvy bude závazek PDS připojit odběrné zařízení a po připojení zajistit Žadateli rezervovaný příkon ve výši uvedené v TPP. Obsah budoucí smlouvy bude určen v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy.

III. PODMÍNKY BUDOUCÍHO PŘIPOJENÍ ODBĚRNÉHO ZAŘÍZENÍ

- 1) Žadatel je povinen zaplatit PDS částku 40 000,00 Kč jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu určený právním předpisem (dále jen „Podíl na nákladech“). Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy; obdrží část PDS platbu před uzavřením této smlouvy, platí, že Žadatel splnil povinnost v den uzavření této smlouvy. Zbýlou část Podílu na nákladech Žadatel zaplatí nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení PDS podle odstavce 2) písm. c). Podíl na nákladech Žadatel zaplatí bezhotovostním převodem na účet PDS vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol 3981500330.
- 2) PDS je povinen do 20 měsíců ode dne, kdy Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
 - a) zajistit provedení úpravy distribuční soustavy v souladu s technickým řešením připojení odběrného zařízení určeným v TPP (dále jen „Stavba PDS“); je-li PDS povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí Stavby PDS,
 - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu PDS,
 - c) písemně oznámit Žadateli, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení odběrného zařízení.
- 3) Žadatel je povinen do 20 měsíců ode dne, kdy zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
 - a) zajistit zřízení odběrného zařízení v odběrném místě v souladu s technickým řešením připojení určeným v TPP (dále jen „Stavba Žadatele“); je-li Žadatel povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí Stavby Žadatele; v případě, že Stavba PDS je vyvolána Žadatelem požadovanou změnou technických parametrů stávajícího již připojeného odběrného zařízení, smí Žadatel změnu těchto technických parametrů odběrného zařízení provést až po obdržení písemné výzvy od PDS dle čl. III odst. 2 písm. c),
 - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu Žadatele,
 - c) má-li být část Stavby PDS umístěna na nemovitosti Žadatele, zřídit ve prospěch PDS právo odpovídající věcnému břemenu zřídit a provozovat dotčenou část Stavby PDS na nemovitosti Žadatele, včetně práva přístupu,
 - d) vyklidit a připravit na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu na své nemovitosti prostor pro Stavbu PDS,



e) písemně oznámit PDS, že splní povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení odběrného zařízení; k oznámení Žadatel musí připojit písemnosti určené v TPP a v Pravidlech provozování distribuční soustavy (dále jen „PPDS“).

4) Stavbu PDS nelze pro účely této smlouvy provést, jestliže

- a) vlastník nemovitosti odmítne zřídit ve prospěch PDS právo odpovídající věcnému břemeni zřídit a provozovat na nemovitosti Stavbu PDS; to platí i v případě, že vlastník nemovitosti je neznámého pobytu nebo sídla nebo není znám nebo určen,
- b) osoba, jejíž souhlas se podle stavebních předpisů vyžaduje ke zřízení Stavby PDS, odmítla tento souhlas vydat, nebo
- c) jiné okolnosti, z nichž PDS zřejmě vycházejí při vzniku závazku podle odstavce 2) písm. a) a b), se do té míry změnily, že nelze na PDS rozumně požadovat, aby Stavbu PDS provedl, případně Žadatel neposkytne PDS nezbytně potřebnou součinnost.

5) Zjistí-li PDS, že Stavbu PDS nelze provést, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Žadateli spolu s návrhem jiných TPP a, je-li to nutné, i s návrhem nového termínu podle odstavce 2).

IV. UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY

1) Žadatel může vyzvat PDS k uzavření budoucí smlouvy nejdříve poté, co:

- a) Žadatel splnil peněžitě závazky podle čl. III. odst. 1),
- b) Žadatel splnil závazky podle čl. III. odst. 3) s tím, že oznámění o jeho připravenosti provést připojení odběrného zařízení může Žadatel učinit spolu s výzvou, a
- c) PDS oznámil podle čl. III. odst. 2) písm. c), že je připraven provést připojení odběrného zařízení.

2) Do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy podle odstavce 1) PDS zašle Žadateli návrh budoucí smlouvy s uvedením lhůty pro přijetí návrhu, která nesmí být kratší než určuje právní předpis, jinak ne kratší než 30 dnů.

3) Oznámí-li PDS Žadateli do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy podle odstavce 1), že trvá na kontrole odběrného zařízení, je Žadatel povinen umožnit PDS provedení kontroly do jednoho týdne ode dne doručení oznámení a PDS je povinen ve stejné lhůtě kontrolu provést. Lhůta pro zaslání návrhu budoucí smlouvy podle odstavce 2) začne běžet dnem následujícím po provedení kontroly.

4) Povinnost PDS podle čl. II. a rezervace příkonu zanikají, jestliže Žadatel:

- a) je v prodlení se zaplacením peněžitého závazku podle čl. III. odst. 1) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně lhůtě jednoho měsíce od uplynutí původní lhůty k placení,
- b) je v prodlení s plněním povinnosti podle čl. III. odst. 3) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu stanoví PDS,
- c) nepřijme návrh PDS podle čl. III. odst. 5) do jednoho měsíce od doručení návrhu,
- d) nevyzve PDS k uzavření budoucí smlouvy ani do jednoho měsíce ode dne, kdy mu vzniklo právo učinit tuto výzvu podle odstavce 1),
- e) neumožní PDS provedení kontroly podle odstavce 3) ani do jednoho měsíce od doručení oznámení PDS,
- f) nepřijme návrh budoucí smlouvy ve lhůtě uvedené v návrhu, nebo
- g) oznámí písemně PDS, že na připojení odběrného zařízení netrvá.

5) Nastane-li skutečnost předvídaná v odstavci 4), je Žadatel povinen nahradit PDS náklady, které PDS oprávněně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením odběrného zařízení podle této smlouvy a které PDS žadatel vyúčtuje. Následně na základě Žadatelem předložené písemné žádosti o vrácení Podílu na nákladech, obsahující způsob a aktuální údaje pro jeho vrácení, obsažené na předepsaném formuláři PDS, s možností jeho stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz vrátí PDS Žadateli zaplacený Podíl na nákladech nebo jeho část převyšující náklady vynaložené PDS.

V. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1) Změní-li Žadatel dodatečně údaj týkající se odběrného zařízení a v důsledku toho se sníží Podíl na nákladech, případný přeplatek PDS vrátí Žadatel.

2) Jestliže si změna podle odstavce 1) vyžádá změnu TPP, je Žadatel povinen nahradit PDS náklady vynaložené na provedení a odstranění původního technického řešení připojení odběrného zařízení. V opačném případě Žadatel zaplatí PDS rozdíl mezi náklady, které PDS vynaložil, a náklady, které by PDS vynaložil, kdyby od počátku postupoval se znalostí změněného údaje.

3) Vznikla-li nezávisle na vůli smluvní strany překážka, která smluvní straně brání ve splnění její povinnosti podle čl. III. odst. 2) a 3) po dobu nezbytně nutnou k překonání této překážky neběží smluvní straně lhůta pro splnění povinnosti, jestliže existenci překážky oznámila bez zbytečného odkladu po jejím vzniku druhé smluvní straně. Ustanovení čl. III. odst. 4) a 5) není tímto dotčeno.

4) Je-li to pro splnění povinnosti podle čl. III. odst. 2) nebo 3) nutné, smluvní strany si poskytnou potřebnou součinnost, zejména co do stavební nebo montážní připravenosti nebo k získání rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, osvědčení nebo sdělení správního úřadu. Smluvní strany se navzájem v potřebném obsahu a rozsahu informují o plnění svých povinností a o skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné a včasné splnění jejich povinností a koordinaci Stavby PDS a Stavby Žadatele.

5) PDS je oprávněn započítat pohledávku na náhradu nákladů oproti pohledávce Žadatele na vrácení zaplaceného Podílu na nákladech nebo jeho části. Smluvní strany nemohou své pohledávky, které vzniknou na základě této smlouvy či v souvislosti s ní postoupit na třetí osobu nebo k těmto pohledávkám zřídit zástavní právo.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Tato smlouva je po vzájemné dohodě uzavřena v režimu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 50 odst. 3 energetického zákona a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů.

2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí PPDS a Připojovacími podmínkami pro příslušnou napěťovou hladinu, zveřejněnými na webové stránce PDS www.cezdistribuce.cz. Žadatel prohlašuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů, rozumí jim a zavazuje se je respektovat.

3) Tato smlouva je uzavřena dnem, kdy Žadatel (příjemce návrhu smlouvy) doručí včas PDS (navrhovatel) svůj souhlas s obsahem návrhu smlouvy vyjádřený tím, že Žadatel připojí na návrh smlouvy svůj podpis. Žadatel přijme návrh smlouvy včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh smlouvy doručen, jinak návrh smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k žadatelům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Žadatelem.

4) Žadatel prohlašuje, že na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, je oprávněn užívat nemovitost, na které má být odběrné zařízení zhotoveno, případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy. Je-li prohlášení Žadatele nepravdivé a PDS písemně oznámí tuto skutečnost Žadateli, po dobu, než Žadatel uvede právní stav do souladu s jeho prohlášením, PDS neběží lhůty ke splnění povinnosti podle této smlouvy. Neučiní-li tak Žadatel ani do šesti měsíců ode dne, kdy mu PDS doručil oznámení, je PDS oprávněn od této smlouvy odstoupit, odstoupením povinnost PDS podle čl. II. a rezervace příkonu zanikají. Odstoupením nejsou dotčena ustanovení čl. IV. odst. 5) a čl. V. odst. 5), která se pro vypořádání vzájemných nároků použijí obdobně.

5) Žadatel a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na oprávněných nákladech na připojení stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě této smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena.

6) Žadatel souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení ve věci této smlouvy elektronickými prostředky na elektronickou adresu Žadatele uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Žadateli; souhlas Žadatele se vztahuje i na zasílání jiných obchodních sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., zákon o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním této smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou účastníků na vyjádření nesouhlasu se zasíláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.

7) Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.

8) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.

9) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Žadatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu vůle nahradit mechanickým prostředkem (faksimile). Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňující komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je Žadatel, je-li spotřebitelem dle § 419 OZ, oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření této smlouvy, a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici v provozních místech (kancelářích, provozovnách apod.) PDS a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem, současně žádá PDS, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.

10) Pokud se kterékoli ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.

11) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.

12) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.
Příloha č. 1: Technické podmínky připojení č. 4121500330.
Příloha č. 2: Obsah budoucí smlouvy o připojení

ZA ŽADATELE

Statutární město Opava

Vltavský Pavel, Mgr. Bc., vedoucí odboru majetku

ZA PDS

ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Vít Grabec
Vedoucí oddělení Připojování26.6.2019
V Opavě3. 6. 2019
V Plzni

DATUM A MÍSTO PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA

odbor majetku města

Magistrátu města Opavy

Horní náměstí 69, 746 01 Opava

IČ: 00300535 DIČ: CZ00300535

Příloha č. 1 smlouvy 19_SOBS02_4121500330**Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4121500330****SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ – odběr**

- umístění zařízení: Skladištní, kat.území: Opava-Předměstí, parc.č.752/1, 746 01 Opava
- EAN: - pro data spotřeby 859182400511791881

MÍSTO PŘIPOJENÍ

- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: HDS kabelová
- hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v HDS
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v HDS

TECHNICKÉ ÚDAJE ODBĚRNÉHO/PŘEDÁVACÍHO MÍSTA

- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
- způsob připojení: 3 (počet fází)
- hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 80,0 A; vypínací charakteristika: B
- charakter odběru: T4

PŘIPOJOVANÉ ELEKTRICKÉ SPOTŘEBIČE

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Klimatizace	0,000	10,000	10,000
Ostatní spotřebiče	0,000	13,000	13,000
Osvětlení	0,000	8,000	8,000

PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Pro připojení Vašeho zařízení dle výše uvedené specifikace provede PDS nutné úpravy distribuční soustavy na své náklady v rozsahu:

Provede se smyčka AYKY 3x240+120 2x90m do skříně PSR5 umístěné na objektu

Pro připojení zařízení dle výše uvedené specifikace provede žadatel nutné úpravy na své náklady v rozsahu:

Elektroměrový rozvaděč (ER) bude osazen v pilíři na parcele žadatele v blízkosti nově osazené hlavní domovní skříně (HDS). ER bude volně přístupný z veřejné komunikace. Výše uvedené technické řešení bude zpracováno projekčně a projektová dokumentace bude předložena k odsouhlasení. Propojovací vedení mezi HDS a ER včetně ER není součástí dodávky přípojky NN zajišťované nákladem ČEZ Distribuce, a.s.

ZPŮSOB A PROVEDENÍ MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ ODEBRANÉ/VYROBENÉ ELEKTŘINY

- umístění měřicího zařízení: v oplocení
- přístupnost měřicího zařízení: přístupné
- typ měření: C
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Obchodní měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříně měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s Vyhl. č. 82/ 2011 Sb., PPDS a Připojovacími podmínkami NN pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí.

DALŠÍ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Připojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

PŘEHLED DOKLADŮ NUTNÝCH PRO PŘIPOJENÍ NEBO UZAVŘENÍ SoP

- Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících,
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výrobní a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.

Příloha č. 2

OBSAH BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ

Smlouva o připojení bude obsahovat:

- 1) Závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení Žadatele a zajistit Žadateli dohodnutý rezervovaný příkon podle TPP. Podíl na nákladech stanovený Vyhláškou o připojení bude uhrazen na základě Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě.
- 2) Podmínky připojení odběrného elektrického zařízení v odběrném místě, a to specifikaci odběrného místa, technické podmínky připojení, údaje o připojovaných elektrických spotřebičích v odběrném elektrickém zařízení, místo připojení odběrného místa k distribuční soustavě - hranice vlastnictví a způsob a provedení měření elektřiny. Tyto podmínky budou ve smlouvě o připojení stanoveny v souladu s TPP.
- 3) Termín připojení – bude určen v souladu s PPDS; nebudou-li PPDS tento termín upravovat, pak bude tento termín činit 30 dnů od uzavření smlouvy o připojení. PDS nebude povinen připojit Žadatele dříve, než Žadatel splní povinnosti a podmínky určené v PPDS a TPP a splnění těchto povinností a podmínek doloží, ledaže tak Žadatel učinil již před uzavřením smlouvy o připojení.
- 4) Není-li výslovně sjednáno jinak, má se zato, že smlouva o připojení je uzavírána na dobu neurčitou.
- 5) Tyto závazky Žadatele:
 - a) plnit podmínky pro připojení odběrného zařízení uvedené v TPP, PPDS a v Připojovacích podmínkách pro příslušnou napěťovou hladinu stanovených PDS, a udržovat odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá ustanovením smlouvy o připojení, právním předpisům, technickým normám a PPDS, a plnit pokyny výrobce zařízení používaného k odběru po celou dobu trvání smlouvy o připojení,
 - b) provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou, zejména vybavit odběrné zařízení dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k odběru elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek,
 - c) nahradit PDS oprávněné náklady, které PDS vynaložil za účelem plnění jeho povinností vytvořit podmínky pro připojení odběrného zařízení Žadatele, včetně nákladů, které PDS vynaložil podle Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, a to v případech, kdy smlouva o připojení zanikne z důvodu oznámení Žadatele, že na připojení odběrného zařízení netrvá, ještě před připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě, nebo zanikne-li smlouva o připojení v důsledku odstoupení PDS pro nepravdivost prohlášení Žadatele týkajícího se jeho oprávnění užívat odběrné zařízení, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, nebo dojde-li k zániku rezervace pro nezaplacení Podílu na nákladech nebo jeho části.
- 6) Právo Žadatele ukončit připojení prostřednictvím písemného oznámení, že na připojení odběrného zařízení netrvá, doručeného PDS.



MMOPP00IKLUB

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY
O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
č. OP/109/d/2019/TSÚ/JaM

Budoucí povinný:**Moravskoslezský kraj**

se sídlem ul. 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

ID datové schránky 8x6bxsd

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Opava, Joži Davida 2, 747 06 Opava 6

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena vedoucím střediska Opava Ing. Petrem Kudelou na základě pověření ředitele

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále také jen „SSMSK“)

Budoucí oprávněný:**Statutární město Opava**

se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

zastoupeno Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem

IČ 00300535

DIČ CZ00300535

ID datové schránky: 5eabx4t

(dále také jen „SMO“)

uzavírají mezi sebou v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smlouvu následujícího znění:

I.

Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Opavě, a to pozemku **parcela č. 2896/1** (silnice – ostatní plocha) v **katastrálním území Opava - Předměstí**, obec Opava, okres Opava (dále také jen „předmětný pozemek“), přičemž SSMSK je oprávněna s ním hospodařit v rámci své zřizovací listiny.

II.

Budoucí oprávněný je investorem stavby "**Přestupní terminál Opava východ - ulice Skladištní**", v jejímž rámci dojde k výstavbě SO 303 Dešťové kanalizační přípojky parkovacího domu, umístěné z části také na pozemku parcela č. 2896/1 v katastrálním území Opava - Předměstí (dále jen „stavba“).

Účastníci této smlouvy se dohodli, že po dokončení stavby uvedené v předchozím bodu této smlouvy uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a ve smyslu platných právních předpisů upravujících právní režim stavby budoucího oprávněného, na základě které zřídí budoucí povinný ve prospěch budoucího oprávněného na pozemku popsaném v čl. I. této smlouvy věcné břemeno, a to služebnost vedení inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit a provozovat stavbu budoucího oprávněného a v právu budoucího oprávněného vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby budoucího oprávněného, jak je vyznačeno na přiloženém situačním snímku a jak po dokončení stavby bude vymezeno geometrickým plánem. Budoucí oprávněný práva odpovídající tomuto věcnému břemenu ve svůj prospěch přijme s tím, že tato práva budou spojena s vlastnictvím stavby, popsané shora. Budoucí povinný z věcného břemene se zavazuje výkon těchto práv strpět.

Budoucí oprávněný se zavazuje, že do 6 měsíců ode dne dokončení stavby, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření této smlouvy, vyzve budoucího povinného (prostřednictvím SSMSK) doporučeným dopisem spolu s geometrickým plánem k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Smluvní strany se zavazují, že nejpozději do 2 měsíců po odeslání výzvy podle předchozího bodu této smlouvy uzavřou spolu smlouvu o zřízení věcného břemene, ve které sjednají práva a povinnosti v rozsahu a za podmínek podle této smlouvy. Práva odpovídající věcnému břemenu nabude budoucí oprávněný vkladem do katastru nemovitostí.

III.

Smluvní strany se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle této smlouvy a shodně prohlašují, že mimo obecných náležitostí smlouvy o zřízení věcného břemene ve smyslu ustanovení občanského zákoníku považují za podstatné náležitosti smlouvy následující ustanovení:

Oprávněný bere na vědomí skutečnost, že předmětný pozemek **parcela č. 2896/1** je silničním pozemkem, na kterém je umístěna **silnice č. III/4642**, která je zařazena do silniční sítě Moravskoslezského kraje. Z toho důvodu se na tento pozemek vztahuje ochrana podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále také jen „silniční zákon“).

Oprávněný výslovně prohlašuje, že byl s touto zákonnou normou obeznámen.

Oprávněný se zavazuje udělit v rámci stavebního či jiného správního řízení v případě nutné či plánované opravy silnice či silničního pozemku, na němž bude věcné břemeno ve prospěch oprávněného zřízeno, souhlas SSMSK, která předmětný pozemek spravuje na základě pověření povinného. V tomto případě se oprávněný zavazuje poskytnout SSMSK vzájemnou součinnost ve smyslu příslušných právních předpisů a silničního zákona a ve smyslu platných právních předpisů upravujících právní režim stavby oprávněného tak, aby byla respektována práva obou smluvních stran a nedocházelo k průtahům ve stavební či investiční činnosti povinného vlivem

- nečinnosti oprávněného, dále se zavazuje ve smyslu § 36 odst. 5 silničního zákona zajistit bezúplatně všechny potřebné doklady, vyjádření, vytýčení a odborný dozor při provádění stavebních prací na úseku silnice, kde je umístěno věcné břemeno, a to i v představební a projektové přípravě. V případě sporu vyvolaného shora uvedenými skutečnostmi rozhodne příslušný silniční správní orgán.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že umístění stavby v silničním pozemku je výrazným omezením vlastnického práva povinného a oprávněný se zavazuje provádět veškeré stavební či udržovací práce na stavbě s odbornou péčí a náležitou opatrností tak, aby na silničním pozemku nevznikaly žádné škody.

Smluvní strany berou na vědomí, že rozsah ochranných pásem nelze dohodou smluvních stran měnit či omezovat. Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem však vzájemně prohlašují, že vzájemné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě sporu o rozsah či vzájemný styk obou předmětných ochranných pásem rozhodne příslušný silniční správní orgán.

Povinný prohlašuje, že si je vědom všech omezení, která souvisejí se zřízením a provozováním zařízení, v jehož prospěch je věcné břemeno zřizováno, a že nebude provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost jeho provozu.

Smluvní strany prohlašují, že se ve vztahu ke zřízenému věcnému břemeni vypořádaly ve smyslu čl. V. této smlouvy.

Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch oprávněného na dobu neurčitou.

IV.

Tato smlouva o budoucí smlouvě je zároveň souhlasem budoucího povinného se vstupem budoucího oprávněného včetně všech jím určených osob na jeho pozemek a s provedením stavby na nemovitosti budoucího povinného. Toto oprávnění platí od zahájení prací až do uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

V.

Budoucí oprávněný se zavazuje zaplatit budoucímu povinnému jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene, a to jako úhradu za omezení výkonu vlastnických práv, za umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku nebo na něm, ve smyslu § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění, dle sazebníku finančních náhrad platné interní směrnice SSMSK (v době podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene) v předpokládané výši **1.000 Kč + DPH** v zákonné výši. Vzhledem k tomu, že věcné břemeno je zřizováno za zvýhodněnou jednorázovou úhradu, zavazuje se budoucí oprávněný, že po dobu minimálně 5 let zůstane vlastníkem předmětné inženýrské sítě a provede sanaci narušeného povrchu komunikace, vzniklou umístěním inženýrské sítě. V případě nesplnění shora popsaných závazků budoucího oprávněného se budoucí oprávněný zavazuje k výzvě budoucího povinného zaplatit jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene v plné výši dle sazebníku platné interní směrnice SSMSK (v době podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene) v rozsahu skutečného omezení vlastnických práv stanoveného geometrickým plánem k zaměření skutečného stavu věcného břemene.

předběžný rozsah věcného břemene:



parcela č. 2896/1	překop I případ	1.000,00 Kč
základní částka celkem = základ daně (bez DPH)		1.000,00 Kč

Jednorázovou úplatou, která bude konečnou cenou, ve smyslu tohoto článku, je budoucí oprávněný povinen zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného budoucím povinným (po oboustranném podpisu smlouvy o věcném břemeni), a to bezhotovostním převodem na účet budoucího povinného uvedený na daňovém dokladu, se splatností 30 dnů od jeho vystavení. Za den zaplacení se považuje den připsání platby na účet povinného.

Budoucí povinný je oprávněn daňový doklad vystavit bezprostředně poté, kdy od budoucího oprávněného obdrží SSMSK jím podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene spolu s návrhem na vklad práva, odpovídajícího věcnému břemeni, do katastru nemovitostí, spolu s vylepenou kolkovou známkou na úhradu správního poplatku za vkladové řízení.

Nedojde-li do 34 měsíců od vystavení daňového dokladu ke zřízení věcného břemene dle této smlouvy, bude úplata za zřízení věcného břemene vrácena na základě oprávněného daňového dokladu vystaveného budoucím povinným a doručeného budoucímu oprávněnému bez zbytečného odkladu po zjištění rozhodných skutečností, a to se splatností 30 dnů od data vystavení.

Vzhledem ke shora uvedenému se obě smluvní strany dohodly, že oboustranně podepsaný návrh na vklad práva, odpovídajícího věcnému břemeni, dle smlouvy o zřízení věcného břemene podá budoucí povinný (prostřednictvím SSMSK) s tím, že budoucí oprávněný uhradí náklady, související se zaplacením správního poplatku za vklad práva, odpovídajícího věcnému břemeni.

Smluvní strany shodně prohlašují, že podmínkou podání návrhu na vklad práva, odpovídajícího věcnému břemeni, u příslušného katastrálního úřadu je jednak zaplacení jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene dle faktury budoucího povinného a jednak zaplacení správního poplatku za vkladové řízení ze strany budoucího oprávněného.

VI.

Budoucí oprávněný se zavazuje nejpozději ke dni podpisu „protokolu o předání a převzetí staveniště“ uzavřít se SSMSK smlouvu o užívání silnice pro zvláštní užívání, jejímž předmětem bude užívání části silnice, popsané v čl. III této smlouvy, ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 za účelem provádění stavebních prací, skládky stavebního materiálu atp.

Povinnost budoucí oprávněný splní i v případě, že tuto shora popsanou smlouvu o užívání silnice pro zvláštní užívání uzavře se SSMSK zhotovitel stavby, či zhotovitelem pověřená třetí osoba.

VII.

Budoucí povinný prohlašuje, že k záměru zatížit nemovitost, popsanou v čl. I této smlouvy, věcným břemenem, ve smyslu předchozích ujednání, získal doložku platnosti právního úkonu dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Předmět smlouvy byl schválen usnesením rady kraje č. 63/5638 ze dne 28.5.2019.

Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 26.06.2019 usnesením číslo 758/18/RM/19, bod 1., písm. a).

VIII.

Nedojde-li do dohodnuté doby k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, lze se do jednoho roku domáhat u soudu, aby projev vůle druhého účastníka byl nahrazen soudním rozhodnutím.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

IX.

Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k nemovitosti uvedené v čl. I na třetí osobu před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene zavazuje převést za souhlasu budoucího oprávněného na tuto osobu současně i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, případně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím oprávněným a právním nástupcem budoucího povinného. V opačném případě vzniká budoucímu oprávněnému nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností z této smlouvy vyplývajících.

Budoucí oprávněný se pro případ převodu vlastnického práva ke stavbě, případně její části, na třetí osobu před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene zavazuje převést za souhlasu budoucího povinného na tuto osobu současně i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, případně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím povinným a právním nástupcem budoucího oprávněného.

X.

Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem a zákonem č. 13/1997 Sb. v platném znění a ve smyslu platných právních předpisů upravujících právní režim zařízení, v jehož prospěch je věcné břemeno zřizováno.

Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemných dodatků.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá zúčastněná strana obdrží 1 vyhotovení smlouvy.

XI.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tisni za nápadně nevýhodných podmínek.

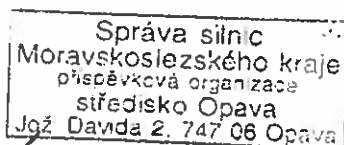
Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.


Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

Příloha: situační výkres

V Opavě, dne **18. 07. 2019**

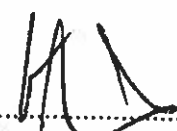
Za budoucího povinného:




Ing. Petr Kudela
vedoucí střediska Opava

V Opavě, dne **11-07-2019**

Za budoucího oprávněného:


Ing. Tomáš Navrátil
primátor



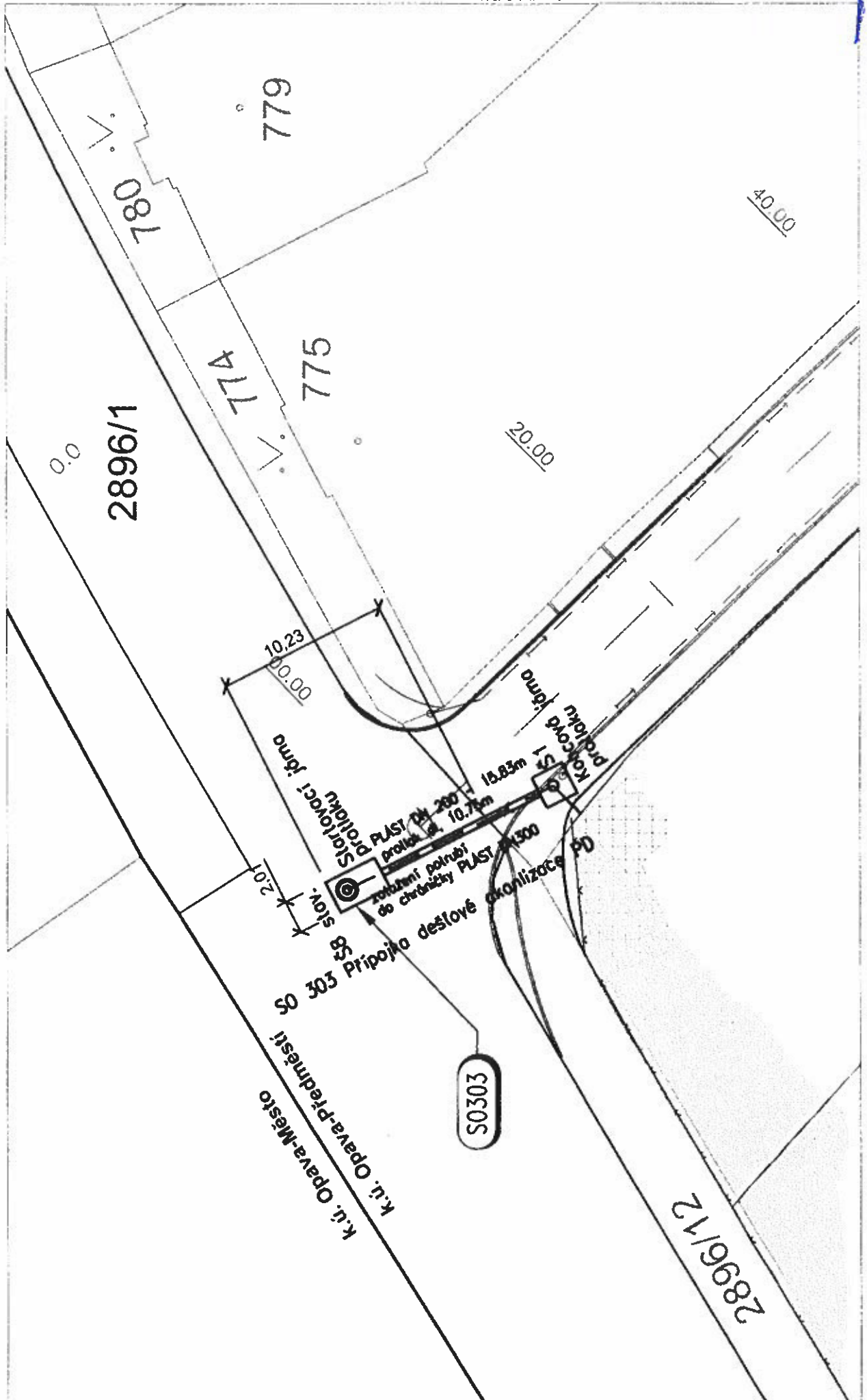
LEGENDA

- silniční pozemek
- hranice katastru
- hranice parcel
- nový stav
- kanalizační přípojka SO 303
- uzavření smlouvy s městem Opava

Přestupní terminál Opava východ - ulice Skládištní

Umístění kanalizační přípojky v silničním pozemku

parc. č. 2896/1 k.ú. Opava-Předměstí





MMOPP00IKLV6

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY
O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
č. OP/110/d/2019/TSÚ/JaM

Budoucí povinný:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

ID datové schránky 8x6bxsd

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Opava, Joži Davida 2, 747 06 Opava 6

IČ 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena vedoucím střediska Opava Ing. Petrem Kudelou na základě pověření ředitele

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále také jen „SSMSK“)

Budoucí oprávněný:

OpavaNet a.s.

se sídlem Příčná 2828/10, Předměstí, 746 01 Opava

IČ 25860011

DIČ CZ25860011

ID datové schránky fxgtlhr5

zastoupený Ing. Markem Hájkem, předsedou představenstva

zapsaný v OR vedeném KS Ostrava v odd. B, vl. č. 2354

Investor stavby:

Statutární město Opava

se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

zastoupený Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem

IČ 00300535

DIČ CZ00300535

ID datové schránky: 5eabx4t

(dále také jen „SMO“)

uzavírají mezi sebou v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu následujícího znění:

I.

Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem nemovitostí, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Opavě, a to pozemku parcela

č. 2896/1 (silnice – ostatní plocha) v katastrálním území Opava - Předměstí, obec Opava, okres Opava (dále také jen „předmětný pozemek“), přičemž SSMSK je oprávněna s ním hospodařit v rámci své zřizovací listiny.

II.

Investor stavby „Přestupní terminál Opava východ - ulice Skladištní“ při jejím provádění vybuduje SO 462 Přípojka OpavaNet a.s., umístěný z části také na pozemku uvedeném v čl. I této smlouvy (dále také jen „stavba“), který je ve vlastnictví budoucího povinného.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že po dokončení stavby uvedené v předchozím bodu této smlouvy uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a ve smyslu platných právních předpisů upravujících právní režim stavby, na základě které zřídí budoucí povinný ve prospěch budoucího oprávněného na pozemku popsaném v čl. I. této smlouvy věcné břemeno, a to služebnost vedení inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit a provozovat stavbu budoucího oprávněného na předmětném pozemku a v právu budoucího oprávněného vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby budoucího oprávněného, jak je vyznačeno na přiloženém situačním snímku a jak po dokončení stavby bude vymezeno geometrickým plánem. Budoucí oprávněný práva odpovídající tomuto věcnému břemeni ve svůj prospěch přijme s tím, že tato práva budou spojena s vlastnictvím stavby, popsané shora. Budoucí povinný z věcného břemene se zavazuje výkon těchto práv strpět.

Budoucí oprávněný se zavazuje, že do 6 měsíců ode dne dokončení stavby, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření této smlouvy, vyzve budoucího povinného (prostřednictvím SSMSK) doporučeným dopisem spolu s geometrickým plánem k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Smluvní strany se zavazují, že nejpozději do 2 měsíců po odeslání výzvy podle předchozího bodu této smlouvy uzavřou spolu smlouvu o zřízení věcného břemene, ve které sjednají práva a povinnosti v rozsahu a za podmínek podle této smlouvy. Veškeré náklady související se zřízením věcného břemene hradí investor stavby.

III.

Smluvní strany se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle této smlouvy a shodně prohlašují, že mimo obecných náležitostí smlouvy o zřízení věcného břemene ve smyslu ustanovení občanského zákoníku považují za podstatné náležitosti smlouvy následující ustanovení:

Oprávněný bere na vědomí skutečnost, že předmětný pozemek parcela č. 2896/1 je silničním pozemkem, na kterém je umístěna silnice č. III/4642, která je zařazena do silniční sítě Moravskoslezského kraje. Z toho důvodu se na tento pozemek vztahuje ochrana podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále také jen „silniční zákon“).

Oprávněný výslovně prohlašuje, že byl s touto zákonnou normou obeznámen.

Oprávněný se zavazuje udělit v rámci stavebního či jiného správního řízení v případě nutné či plánované opravy silnice či silničního pozemku, na němž bude věcné břemeno ve prospěch oprávněného zřízeno, souhlas SSMSK, která předmětný pozemek spravuje na základě pověření povinného. V tomto případě se oprávněný zavazuje poskytnout SSMSK vzájemnou součinnost ve smyslu příslušných právních předpisů a silničního zákona a ve smyslu platných právních předpisů upravujících právní režim stavby oprávněného tak, aby byla respektována práva obou smluvních stran a nedocházelo k průtahům ve stavební či investiční činnosti povinného vlivem

nečinnosti oprávněného, dále se zavazuje ve smyslu § 36 odst. 5 silničního zákona zajistit bezúplatně všechny potřebné doklady, vyjádření, vytyčení a odborný dozor při provádění stavebních prací na úseku silnice, kde je umístěno věcné břemeno, a to i v představební a projektové přípravě. V případě sporu vyvolaného shora uvedenými skutečnostmi rozhodne příslušný silniční správní orgán.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že umístění stavby v silničním pozemku je výrazným omezením vlastnického práva povinného a oprávněný se zavazuje provádět veškeré stavební či udržovací práce na stavbě s odbornou péčí a náležitou opatrností tak, aby na silničním pozemku nevznikaly žádné škody.

Smluvní strany berou na vědomí, že rozsah ochranných pásem nelze dohodou smluvních stran měnit či omezovat. Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem však vzájemně prohlašují, že vzájemné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě sporu o rozsah či vzájemný styk obou předmětných ochranných pásem rozhodne příslušný silniční správní orgán.

Povinný prohlašuje, že si je vědom všech omezení, která souvisejí se zřízením a provozováním zařízení, v jehož prospěch je věcné břemeno zřizováno, a že nebude provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost jeho provozu.

Smluvní strany prohlašují, že se ve vztahu ke zřízenému věcnému břemenu vypořádaly ve smyslu čl. V. této smlouvy.

Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch oprávněného na dobu neurčitou.

IV.

Tato smlouva o budoucí smlouvě je zároveň souhlasem budoucího povinného se vstupem budoucího oprávněného a investora stavby včetně všech jím určených osob na jeho pozemek a s provedením stavby na nemovitosti budoucího povinného. Toto oprávnění platí od zahájení prací až do uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

V.

Investor stavby se zavazuje zaplatit budoucímu povinnému jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene, a to jako úhradu za omezení výkonu vlastnických práv, za umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku nebo na něm, ve smyslu § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění, dle sazebníku finančních náhrad platné interní směrnice SSMSK (v době podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene) ve výši **1.000 Kč + DPH** v zákonné výši. Vzhledem k tomu, že věcné břemeno je zřizováno za zvýhodněnou jednorázovou úhradu, zavazuje se budoucí oprávněný, že po dobu minimálně 5 let zůstane vlastníkem předmětné inženýrské sítě a vedle toho se investor stavby zavazuje provést sanaci narušeného povrchu komunikace, vzniklou umístěním inženýrské sítě. V případě nesplnění shora popsanych závazků budoucího oprávněného a investora stavby se smluvní strana, která svůj závazek poruší, zavazuje k výzvě budoucího povinného zaplatit jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene v plné výši dle sazebníku platné interní směrnice SSMSK (v době podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene) v rozsahu skutečného omezení vlastnických práv stanoveného geometrickým plánem zaměření skutečného stavu věcného břemene.

předběžný rozsah věcného břemene

parcela č. 2896/1	protlak do DN 300 dl. 11bm	1 000,00 Kč
základní částka celkem = základ daně (bez DPH)		1 000,00 Kč

Jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene, která bude konečnou cenou, ve smyslu tohoto článku, je investor stavby povinen zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného budoucím povinným (po podpisu smlouvy o věcném břemeni všemi stranami), a to bezhotovostním převodem na účet budoucího povinného uvedený na daňovém dokladu, se splatností 30 dnů od jeho vystavení. Za den zaplacení se považuje den připsání platby na účet budoucího povinného.

Budoucí povinný je oprávněn daňový doklad vystavit bezprostředně poté, kdy od budoucího oprávněného obdrží SSMSK jím podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene spolu s návrhem na vklad práva, odpovídajícího věcnému břemeni, do katastru nemovitostí, spolu s vylepenou kolkovou známkou na úhradu správního poplatku za vkladové řízení.

Nedojde-li do 34 měsíců od vystavení daňového dokladu ke zřízení věcného břemene dle této smlouvy, bude úplata za zřízení věcného břemene vrácena na základě oprávněného daňového dokladu vystaveného budoucím povinným a doručeného investorovi stavby bez zbytečného odkladu po zjištění rozhodných skutečností, a to se splatností 30 dnů od data vystavení.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dohodly, že podepsaný návrh na vklad práva, odpovídajícího věcnému břemeni, dle smlouvy o zřízení věcného břemene podá budoucí povinný (prostřednictvím SSMSK) s tím, že investor stavby uhradí náklady, související se zaplacením správního poplatku za vklad práva, odpovídajícího věcnému břemeni.

Smluvní strany shodně prohlašují, že podmínkou podání návrhu na vklad práva, odpovídajícího věcnému břemeni, u příslušného katastrálního úřadu je jednak zaplacení jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene dle faktury budoucího povinného a jednak zaplacení správního poplatku za vkladové řízení ze strany investora stavby.

VI.

Investor stavby se zavazuje nejpozději ke dni podpisu „protokolu o předání a převzetí staveniště“ uzavřít se SSMSK smlouvu o užívání silnice pro zvláštní užívání, jejímž předmětem bude užívání části silnice, popsané v čl. III této smlouvy, ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 za účelem provádění stavebních prací, skládky stavebního materiálu atp.

Povinnost investor stavby splní i v případě, že tuto shora popsanou smlouvu o užívání silnice pro zvláštní užívání uzavře se SSMSK zhotovitel stavby, či zhotovitelem pověřená třetí osoba.

VII.

Budoucí povinný prohlašuje, že k záměru zatížit nemovitost, popsanou v čl. I této smlouvy, věcným břemenem, ve smyslu předchozích ujednání, získal doložku platnosti právního úkonu dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Předmět smlouvy byl schválen usnesením rady kraje č. 63/5638 ze dne 28.5.2019.

Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 26.06.2019 usnesením číslo 758/18/RM-19, bod 1., písm. b).

VIII.

Nedojde-li do dohodnuté doby k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, lze se do jednoho roku domáhat u soudu, aby projev vůle druhého účastníka byl nahrazen soudním rozhodnutím.

IX.

Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k nemovitosti uvedené v čl. I na třetí osobu před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene zavazuje převést za souhlasu budoucího oprávněného a investora stavby na tuto osobu současně i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, případně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za shodných

podmínek mezi budoucím oprávněným, investorem stavby a právním nástupcem budoucího povinného. V opačném případě vzniká budoucímu oprávněnému a investoru stavby nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností z této smlouvy vyplývajících.

Budoucí oprávněný se pro případ převodu vlastnického práva ke stavbě, případně její části, na třetí osobu před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene zavazuje převést za souhlasu budoucího povinného a investora stavby na tuto osobu současně i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, případně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím povinným, investorem stavby a právním nástupcem budoucího oprávněného.

X.

Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem a zákonem č. 13/1997 Sb. v platném znění a ve smyslu platných právních předpisů upravujících právní režim zařízení, v jehož prospěch je věcné břemeno zřizováno.

Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemných dodatků.

Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž každá zúčastněná strana obdrží 1 vyhotovení smlouvy.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

XI.

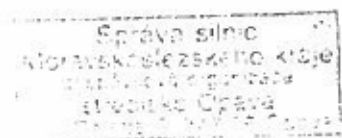
Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také ostatním smluvním stranám.

Příloha: situační výkres

V Opavě, dne **18. 07. 2019**
Za budoucího povinného:



Ing. Petr Kudela
vedoucí střediska Opava

V Opavě, dne **15-07-2019**
Za budoucího oprávněného:

OpavaNet

www.opavanet.cz

in: @opavanet.cz

-7-

OpavaNet s.s.

Příčka 2028/10, 746 01, ...

Tel.: +420 553 821 111

Fax: +420 553 823 111

DIČ: CZ25860011

Ing. Marek Hájek
předseda představenstva

V Opavě, dne **11-07-2019**
Za investora stavby:

Ing. Tomáš Navrátil
primátor



Přístupní terminál Opava východ - ulice Skladštní
Umístění přípojky OpavaNet v silničním pozemku
parc. č. 2891/1 k.ú. Opava-Předměstí

LEGENDA

silniční pozemek

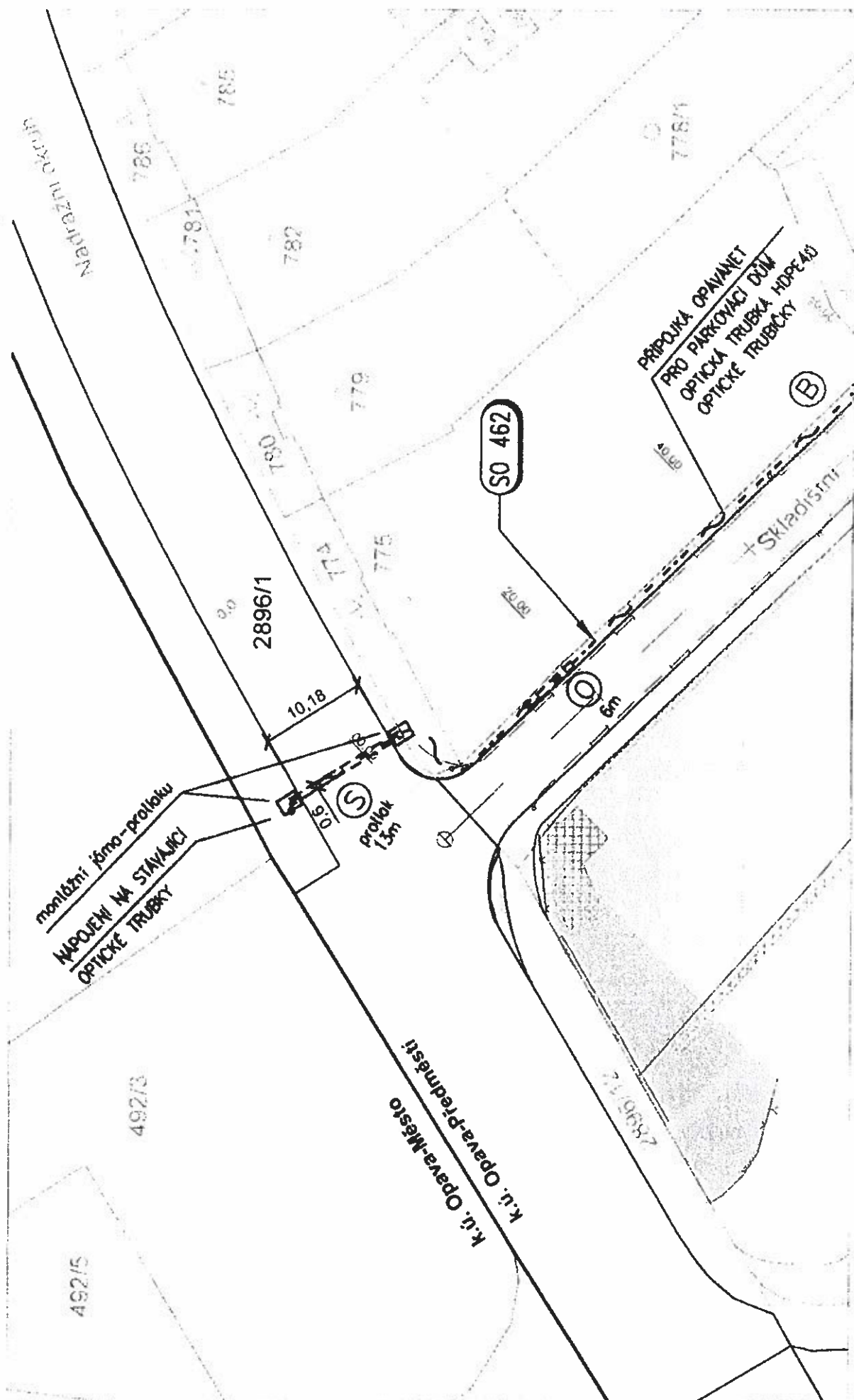
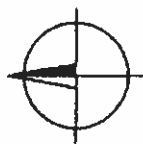
hranice katastru

Tranche parcel

nový stav

příloška OpavaNet SO 451

S E I N V A R D O S A U T O P U S I C A J A B I M





SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

č. OP/98/r/2019/TSÚ/JaM

Vlastník nemovitosti:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

ID datové schránky: 8x6bxsd

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Opava, Joži Davida 2, 747 06 Opava 6

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena vedoucím střediska Opava Ing. Petrem Kudelou na základě pověření ředitele
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988
(dále také jen „SSMSK“)

Investor stavby:

Statutární město Opava

se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

zastoupeno Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem

IČ 00300535

DIČ CZ00300535

ID datové schránky: 5eabx4t

(dále také jen „SMO“)

I.

Moravskoslezský kraj prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava na listu vlastnictví č. 790, a to pozemku parcela č. **2896/1** (silnice – ostatní plocha) v **katastrálním území Opava - Předměstí**, obec Opava, okres Opava.

Moravskoslezský kraj prohlašuje, že je vlastníkem stavby silnice č. III/4642 umístěné na pozemku č. 2896/1, zapsaném na listu vlastnictví č. 790, v katastrálním území **Opava - Předměstí**, obec Opava, okres Opava.

II.

Investor stavby je mimo jiné investorem objektů SO 351 Přeložka vodovodního řadu a SO 101.1 Řešení uličního prostoru ulice Skladištní, které jsou součástí stavby "**Přestupní**

terminál Opava východ - ulice Skladištní", která bude realizována mimo jiné i na pozemku popsaném v čl. I. této smlouvy.

III.

Podpisem této smlouvy souhlasí vlastník nemovitosti se stavební činností investora stavby na pozemku v jeho vlastnictví. Tento souhlas je vydáván jak pro stavební řízení před správními orgány, tak i pro vstup investora stavby, zhotovitele či jiných oprávněných osob na pozemek ve vlastnictví vlastníka nemovitosti za účelem provádění stavby dle čl. II. této smlouvy.

IV.

Do dvou měsíců po realizaci stavby bude investorem zhotoven geometrický plán pro oddělení pozemku chodníku a místní komunikace Skladištní, na základě kterého požádá Statutární město Opava SSMSK o majetkoprávní vypořádání pozemku mezi SSMSK, stř. Opava a Statutárním městem Opava.

V.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Investor obdrží 3 vyhotovení a vlastník obdrží 1 vyhotovení.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Práva a závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Tato smlouva může být měněna jen písemnými, vzestupně číslovanými oboustranně odsouhlasenými dodatky.

Tato smlouva zaniká, nebude-li stavba z jakýchkoliv důvodů realizována na příslušných částech předmětných pozemků do pěti let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly a že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a pravé vůle. Smluvní strany souhlasí s podmínkami uvedenými ve smlouvě a prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 29.05.2019 usnesením číslo 648/16/RM/19, bod 1., písm. d).

Vlastník nemovitosti a SSMSK, resp. osoba podepisující za vlastníka nemovitosti tuto smlouvu prohlašuje, že byly splněny všechny předpoklady stanovené právními předpisy, zřizovací listinou SSMSK i případnými jejich vnitřními předpisy pro řádné a platné uzavření této smlouvy a že osoba podepisující za vlastníka nemovitosti tuto smlouvu je oprávněna tak učinit.

VI.

Přílohy

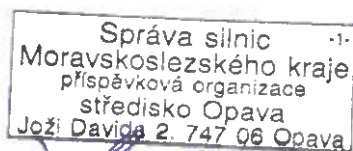
Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – mapová příloha s vyznačením stavby na předmětném pozemku.

V Opavě, dne 5. 06. 2019

V Opavě, dne 31. 05. 2019

Vlastník nemovitosti

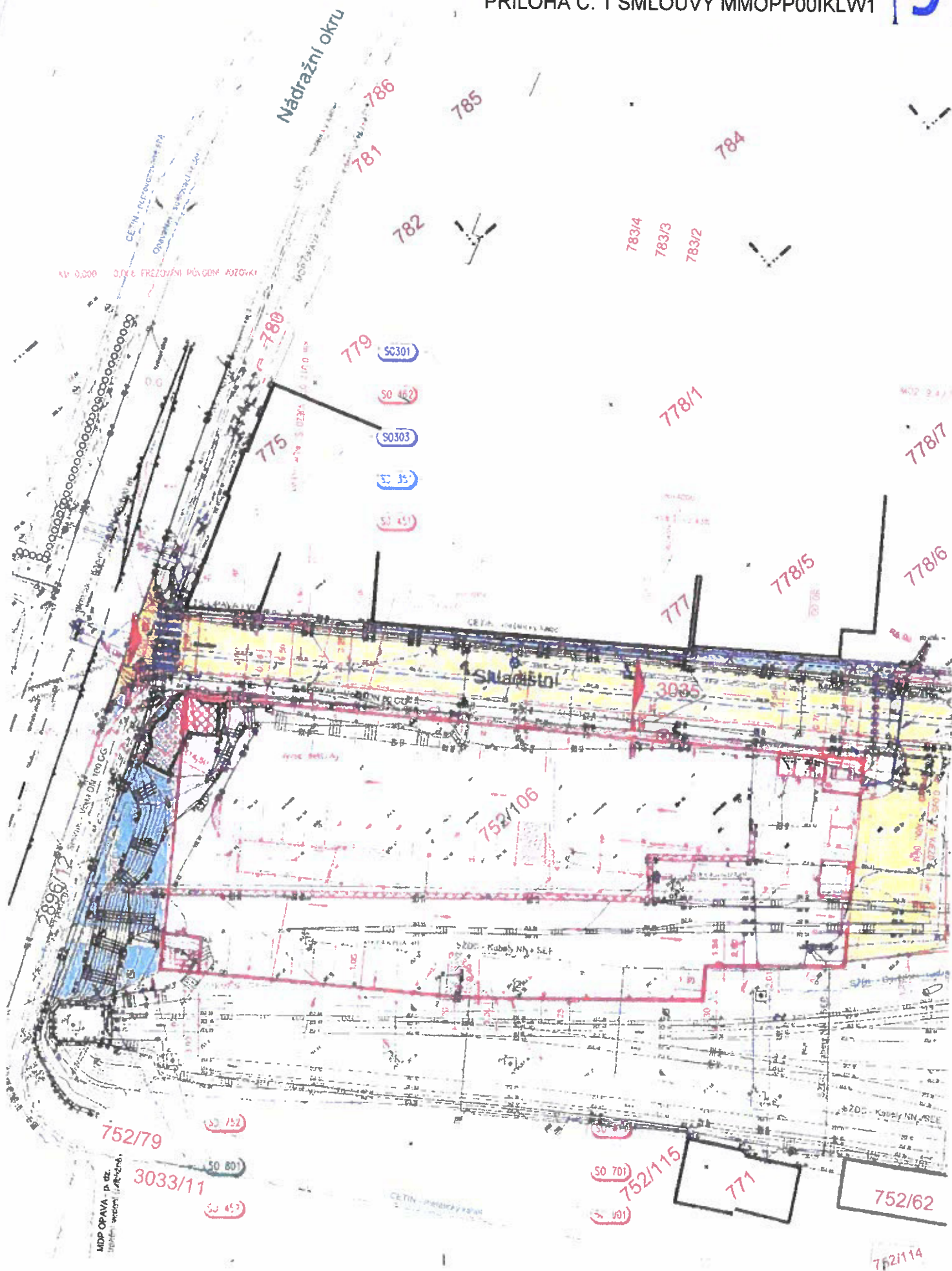
Investor stavby



Ing. Petr Kudela
vedoucí střediska Opava



Ing. Tomáš Navrátil
primátor





10



MMOPP00IKLSL

SMLOUVA O PODMÍNKÁCH REALIZACE ÚPRAV DRÁŽNÍHO ZAŘÍZENÍ SŽDC A SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 a § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „občanský zákoník“*)

č. CES: E635-S-2201/2019

Článek I. Smluvní strany

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha I, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupena: Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava, na základě
pověření č. 1906 ze dne 07.05.2015

adresa pro doručování: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava

ID datové schránky: uccchjm

(*dále také jen „SŽDC“*)

a

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
zastoupeno: Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem
číslo účtu: 19-1842619349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
ID datové správy: Seabx4t

(*dále také jen „stavebník“*)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Statutární město Opava je stavebníkem a investorem stavby „**Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní**“ (dále také jen „*stavba*“). Předmětem stavby je vybudování nového třípodlažního parkovacího domu a úprava uličního prostoru v ulici Skladištní v Opavě; dále budou provedeny úpravy a přeložky sítí technické infrastruktury. Součástí stavby bude rovněž osvětlení ulice Skladištní.

V rámci této stavby dojde k zásahu do zařízení ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s ním pro SŽDC, které slouží k zajištění provozuschopnosti železniční dopravní cesty v příslušném tratovém úseku Ostrava Svinov – Opava východ v km 289,800 – 290,405. Jedná se především o přeložku zařízení nízkého napětí a skříní a přeložku veřejného osvětlení ve správě SŽDC (dále také jen „*zařízení SŽDC*“).
2. Stavebník nechal pro stavbu zpracovat dokumentaci pro stavební povolení, kterou v 02/2019 zpracovala společnost SHB, akciová společnost, IČ: 25324365 (dále také jen „*dokumentace*“).
3. Ze strany SŽDC bylo stavebníkovi vydáno souhrnné stanovisko k územnímu řízení stavby č.j. 12214/2018-SŽDC-OŘ OVA- OPS-Ben ze dne 07.03.2018.
Dále bylo ze strany SŽDC stavebníkovi vydáno souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení stavby č.j. 11619/2019-SŽDC-OŘ OVA-OPS ze dne 23.05.2019.
(dále také jen „*souhrnná stanoviska*“)
4. Pro výše uvedenou stavbu bylo Magistrátem města Opavy, Odborem výstavby vydáno územní rozhodnutí č.j.: MMOP 99957/2018 ze dne 04.09.2018, které nabylo právní moci dne 02.10.2018.
5. Stavebník se zavazuje dodat SŽDC stavební povolení do jednoho týdne od jeho vydání příslušným stavebním úřadem, a to k rukám Ing. Jany Benkové, Oblastní ředitelství Ostrava, tel: +420 972 766 703, e-mail: BenkovaJ@szdc.cz.
6. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné vztahy smluvních stran při přípravě a realizaci úprav zařízení SŽDC dle této smlouvy a dohoda o způsobu předání a převzetí řádně provedených úprav níže uvedených stavebních objektů dle této smlouvy do správy SŽDC:

Stavební objekt č.	Název objektu
SO 411	Přeložka kabelů NN SŽDC
SO 452	Přeložka veřejného osvětlení SŽDC

(dále jen „*stavební objekty*“)

Článek III. Spolupráce smluvních stran

1. Stavebník:
 - a) Stavebník se zavazuje za podmínek dále uvedených zajistit realizaci stavebních objektů vlastním jménem a na vlastní náklady v souladu s:
 - dokumentací, souhrnnými stanovisky, touto smlouvou,

- s vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů,
 - aktuálními Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah (*dále jen „TKP“*) a aktuálními „Základními podmínkami pro činnost dodavatelů při plnění stavebních, montážních a dalších prací nebo služeb na základě smluvních závazků vůči Správě železniční dopravní cesty, státní organizace - OŘ Ostrava na objektech v působnosti OŘ Ostrava, tj. Opatřením ředitele Oblastního ředitelství Ostrava č. 21/2015“, které je Přílohou č. 1 této smlouvy (*dále jen „základní podmínky“*). Stavebník je povinen promítnout aktuální základní podmínky a TKP do navazujících smluvních vztahů se třetími osobami (svými dodavateli), kteří se budou podílet na realizaci stavebních objektů dle této smlouvy (před uzavřením těchto smluvních vztahů se svými dodavateli je stavebník povinen se písemně dotázat na aktuální znění základních podmínek a TKP – za tímto účelem bude kontaktovat osoby uvedené v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy).
- b) Před realizací stavby bude protokolárně předáno staveniště v souvislosti s úpravami zařízení SŽDC, vč. předání rizik - za tímto účelem budou kontaktovány osoby uvedené v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy.
- c) Stavebník je povinen před realizací stavby, před protokolárním předáním staveniště v souvislosti s úpravami zařízení SŽDC:
- dodat SŽDC 1x paré schválené realizační projektové dokumentace týkající se stavebních objektů dle této smlouvy;
 - dodat SŽDC kontaktní údaje kontaktních osob dodavatele, podílejících se na úpravách zařízení SŽDC, které budou splňovat kvalifikační předpoklady a zdravotní způsobilost dle Přílohy č. 1 této smlouvy (ve spojení s bodem a) tohoto odstavce a článku smlouvy), přičemž SŽDC je oprávněna kdykoliv splnění kvalifikačních předpokladů a zdravotní způsobilosti u těchto osob zkontrolovat;
 - mít se SŽDC projednány, odsouhlaseny a objednány (5 měsíců před zahájením stavebních prací) závazné výluky dopravy;
 - mít se SŽDC projednán a schválen harmonogram prací;
 - dohodnout se SŽDC, resp. s osobami uvedenými v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy jednotlivé postupy prací související s úpravami zařízení SŽDC dle této smlouvy, včetně podmínek pro předávání dílčích nebo provizorních úprav zařízení SŽDC, a tyto práce zahájit na základě povolení příslušného stavebního úřadu, po protokolárním předání staveniště mezi SŽDC a stavebníkem, respektive smluvními stranami schválenými třetími osobami (dodavateli stavebníka).
- d) Stavebník je povinen v průběhu realizace stavby:
- umožnit SŽDC kdykoliv přístup k provedení kontroly prováděných prací. Budou-li při kontrole zjištěny závady nebo odchylky od této smlouvy nebo dokumentace či souhrnných stanovisek dle čl. II. této smlouvy, je stavebník povinen učinit opatření směřující k jejich odstranění, a to i na základě záznamu provedeného SŽDC ve stavebním deníku. Stavebník je povinen tento závazek promítnout i do navazujících vztahů k dodavateli.
- e) V době uzavření této smlouvy SŽDC nepředpokládá, že by některé zařízení SŽDC, které je předmětem úprav dle této smlouvy, mělo být stavebníkem předáno SŽDC jako tzv. výzisk. Pokud by po uzavření této smlouvy vznikla potřeba SŽDC předat ze strany stavebníka některé zařízení SŽDC, které je předmětem úprav dle této smlouvy, zavazuje se tak stavebník učinit na základě požadavku SŽDC, za splnění následujících podmínek: k předání výzisku dojde nejpozději do 15-ti dnů ode dne demontáže; stavebník bude kontaktovat osoby uvedené níže v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy, se kterými bude dohodnut podrobný postup předání a odvezení předmětného zařízení SŽDC na místo určené těmito osobami za účelem jeho ochrany před odcizením a poškozením,

příčemž se bude jednat o nejbližší středisko SŽDC; náklady související s odvozem předmětného zařízení SŽDC do nejbližšího střediska SŽDC ponese stavebník.

- f) Stavebník se zavazuje předat řádně provedené úpravy zařízení SŽDC dle této smlouvy do správy SŽDC, za současného splnění podmínek příslušného stavebního úřadu, a to nejpozději dnem zahájení zkušebního provozu nebo dnem řádného provedení úprav zařízení SŽDC, nebude-li zkušební provoz, a to osobám uvedeným v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy, včetně všech dokladů níže specifikovaných, a to bez nároku na úhradu jakýchkoliv nákladů s tímto spojených, neboť k úpravám zařízení SŽDC dle této smlouvy došlo z důvodu investiční výstavby na straně stavebníka.

Současně obě smluvní strany berou na vědomí, že úpravami zařízení SŽDC dle této smlouvy se vlastnictví k tomuto majetku nemění, neboť upravované zařízení SŽDC je součástí věci hlavní a nemůže být od ní odděleno, aniž by se tím věc jako taková znehodnotila; to znamená, že po celou dobu realizace úprav zařízení SŽDC až do jejich řádného provedení a předání do správy SŽDC je vlastníkem tohoto zařízení SŽDC i nadále SŽDC. Na základě tohoto tak není nutno upravené zařízení SŽDC převádět na základě jiného právního úkonu. Současně obě smluvní strany berou na vědomí, že úpravami zařízení SŽDC vzniklé odpady se stávají vlastnictvím stavebníka, a to okamžikem jejich vzniku. Předání upraveného zařízení SŽDC do správy SŽDC bude učiněno **formou protokolárního předání a převzetí** řádně provedených úprav zařízení SŽDC (příslušných stavebních objektů) dle této smlouvy mezi stavebníkem a SŽDC (kontaktní osobou uvedenou v odst. 2. písm. b) tohoto článku smlouvy).

Smluvní strany berou na vědomí, že účast zástupce SŽDC a jeho případný podpis na předávacím protokolu sepsaném mezi dodavatelem a stavebníkem se nepovažuje za provedení předání a převzetí upraveného zařízení SŽDC ve smyslu této smlouvy.

- g) Současně s předáním řádně provedených úprav zařízení SŽDC (příslušných stavebních objektů) dle čl. III. odst. 1. písm. f) této smlouvy předá stavebník SŽDC:

- doklady vázající se ke stavebním objektům, na jejichž základě může být zařízení SŽDC po provedených úpravách, a to i dílčích nebo provizorních, uvedeno do provozu (protokoly o provedených měřeních izolačních stavů kabelových vedení, protokoly o parametrech izolačních a mechanických vlastností trakčního vedení, revizní zprávy, protokoly o technické prohlídce a zkoušce, Průkazy způsobilosti, zápis o technicko-bezpečnostní zkoušce apod.)
- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních černotiskem;
- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby v digitální verzi v jednom vyhotovení zpracovanou dle Směrnice SŽDC č. 117, „Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC“ v aktuálním znění;
- zaměření stavebních objektů v souřadnicovém systému a výškovém systému JTSK a Bpv, a to ve třech vyhotoveních v tištěné (papírové) a v digitální verzi;
- kolaudační souhlas v originále či úředně ověřené kopii;
- zápis o odstranění závad, pokud budou odstraněny do doby vydání kolaudačního souhlasu, nebo doklad o zahájení a průběhu reklamačního řízení s dodavatelem;
- převjímací protokol stavebních objektů sepsaný mezi zhotovitelem a investorem, protokoly o měření nově přeložených stavebních objektů;
- protokoly o zaměření nově přeložených stavebních objektů;
- přehled skutečně vynaložených nákladů na pořízení, rozdělených na jednotlivé stavební objekty, které jsou předmětem této smlouvy;
- případně další doklady vázající se ke stavebním objektům (stavební povolení, smlouva o dílo se zhotovitelem z důvodu ošetření záručních lhůt apod.).

Doklady, které nemohly být objektivně předány spolu s provedenými úpravami zařízení SŽDC (příslušnými stavebními objekty) dle této smlouvy, budou předány následně, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu.

h) Kontaktní osoby ve věcech technických za stavebníka:

- Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy, tel.: 553756385
e-mail: jana.underkova@opava-city.cz
- Ing. Radka Šabatková, referentka odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy, tel. 553756396
e-mail: radka.sabatkova@opava-city.cz

2. SŽDC:

- a) SŽDC převezme řádně provedené úpravy zařízení SŽDC (příslušné stavební objekty) dle této smlouvy do své správy za splnění podmínek uvedených v této smlouvě, zejm. v čl. III. a V. této smlouvy.
- b) Kontaktní osoby za SŽDC:
- Za Správu tratí:
Ivo Heyduk, VPI obvod Opava, tel.: 972 758 488, mobil: 606 717 257,
e-mail: Heyduk@szdc.cz
 - Pro SO 411 Přeložka kabelů NN SŽDC:
Radek Cibulka, Správa elektrotechniky a energetiky, tel.: 972 762 551,
mobil: 724 037 585, e-mail: CibulkaR@szdc.cz
 - Pro SO 452 Přeložka veřejného osvětlení SŽDC:
Radek Cibulka, Správa elektrotechniky a energetiky, tel.: 972 762 551,
mobil: 724 037 585, e-mail: CibulkaR@szdc.cz

Článek IV. Ostatní ujednání

1. Podpisem této smlouvy uděluje SŽDC stavebníkovi oprávnění zahájit veškeré přípravné práce k realizaci úprav zařízení SŽDC dle této smlouvy.

Stavebník je od okamžiku protokolárního předání staveniště mezi SŽDC a stavebníkem oprávněn nakládat se zařízením SŽDC, které je předmětem úprav dle této smlouvy, za účelem jejich provedení v souladu se smlouvou, dokumentací a souhrnnými stanovisky dle čl. II. této smlouvy.

2. Pro případ, že úpravy zařízení SŽDC dle této smlouvy vyvolají nutnost umístit předmětné zařízení SŽDC na pozemcích, které nejsou v právu hospodaření SŽDC nebo nejsou v majetku Českých drah, a.s. či vyvolají nutnost jiným způsobem využít pozemky, které nejsou v právu hospodaření SŽDC nebo nejsou v majetku Českých drah, a.s., k účelu realizace úprav dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že se stavebník zavazuje bezodkladně smluvně zajistit zřízení příslušných práv odpovídajících věcnému břemeni (zejména spočívajících v právu umístit a provozovat tyto stavební objekty a s tím související přístup a příjezd všemi dopravními prostředky v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním těchto stavebních objektů ve smyslu ust. § 9 zák. č. 266/1994 Sb., včetně odstraňování a oklešťování stromů a jiných porostů ohrožujících bezpečně a spolehlivě provozování stavebních objektů). Případná finanční náhrada za zřízení věcného břemene a dalších nákladů souvisejících se sjednáním věcného břemene, uplatněná povinným z věcného břemene, bude

zcela hrazena stavebníkem bez nároků na finanční účast SŽDC, která ve smlouvě o zřízení věcného břemene vystupuje jako strana oprávněná z věcného břemene.

3. Převzetím úprav zařízení SŽDC ve smyslu čl. III. odst. 1. písm. f) a g) této smlouvy přechází nebezpečí škody na zařízení SŽDC na SŽDC.
4. Stavebník odpovídá za veškeré škody vzniklé v průběhu stavby v souvislosti s jeho stavební činností.

Článek V.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Stavebník se zavazuje, že úpravy zařízení SŽDC budou provedeny řádně a v souladu se všemi podmínkami stanovenými touto smlouvou, vč. jejich příloh a součástí, dokumentací a souhrnnými stanovisky dle čl. II. smlouvy, které jsou pro provedení úprav zařízení SŽDC závazné.
2. Úpravy zařízení SŽDC, které nesplňují výše uvedené požadavky, mají vady. Vadně provedené úpravy zařízení SŽDC není SŽDC povinna převzít.
3. Stavebník poskytne na provedené úpravy zařízení SŽDC záruku za jakost v délce trvání minimálně 5 let ode dne protokolárního předání a převzetí řádně provedených úprav zařízení SŽDC dle této smlouvy. Poskytnutím záruky za jakost stavebník přejímá závazek, že úpravy zařízení SŽDC budou po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému jsou svou povahou určeny, a že po celou tuto záruční dobu budou mít vlastnosti vyžadované touto smlouvou, vč. jejich příloh a součástí, dokumentace a souhrnných stanovisek dle čl. II. smlouvy, které jsou pro provedení úprav zařízení SŽDC závazné. Tento závazek stavebník přejímá i v případě, že provedením úprav zařízení SŽDC pověří třetí osoby. Stavebník je povinen promítnout podmínky uvedené v tomto článku smlouvy do navazujících smluvních vztahů se třetími osobami (svými dodavateli), kteří se budou podílet na úpravách zařízení SŽDC dle této smlouvy.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou SŽDC nemůže úpravy zařízení SŽDC, event. určité části (*dále již jen souhrnně „úpravy zařízení SŽDC“*), řádně užívat pro jejich vadu, za kterou odpovídá stavebník. Záruční doba neběží také po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady úprav zařízení SŽDC, za které odpovídá stavebník a které sice nebrání SŽDC v řádném užívání, ale vyskytnou se opakovaně.

Nemůže-li SŽDC pro vadu úprav zařízení SŽDC užívat kromě vadou dotčené části i jinou související část, neběží ani záruční doba poskytnutá na tuto související část.

Záruční doba neběží vždy ode dne, kdy stavebníkovi vznikla povinnost započít s odstraňováním vady, nejdříve však ode dne, kdy SŽDC fakticky umožní stavebníkovi zahájit práce na jejím odstraňování, až do dne, kdy stavebník předá SŽDC vadou dotčené úpravy zařízení SŽDC po jejím odstranění.

Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

5. Záruka za jakost komponentů samostatně dodávaných od jiných výrobců, jako jsou např. baterie, relé, počítače apod., se řídí záručními podmínkami těchto výrobců. Záruku za jakost komponentů se však stavebník zavazuje poskytnout nejméně v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí úprav zařízení SŽDC, jejichž je tento komponent součástí. V případech, kdy by záruční doba poskytnutá výrobcem komponentu překročila výše uvedenou dobu 24 měsíců, zavazuje se stavebník poskytnout SŽDC záruku za jakost v této delší době.

Stavebník je povinen současně při předání úprav zařízení SŽDC, jichž jsou výše uvedené komponenty součástí, předat SŽDC příslušné doklady, které prokazují poskytnutí záruky konkrétním výrobcem těchto komponentů. Výše uvedené doklady musí být SŽDC poskytnuty v českém jazyce.

V případě, že se na těchto komponentech objeví v průběhu záruční doby poskytnuté zhotovitelem na úpravy zařízení SŽDC, jejichž jsou součástí, vada, zavazuje se stavebník až do okamžiku uplynutí této záruční doby zajistit výměnu komponentů a nese náklady s touto výměnou spojené.

V případě, že SŽDC v záruční době oprávněně uplatnila své právo z odpovědnosti stavebníka za vady, na jehož základě stavebník pořídil a vyměnil komponenty samostatně dodávané od jiných výrobců, počíná ode dne následujícího po dni jejich výměny běžet nová záruční doba v délce 24 měsíců.

6. Stavebník odpovídá za všechny vady, které mají úpravy zařízení SŽDC v okamžiku jejich protokolárního předání a převzetí (čl. III. odst. 1. písm. f) této smlouvy), a dále za vady, které se na nich objeví kdykoliv v průběhu záruční doby.
7. SŽDC je povinna písemně oznámit stavebníkovi, že úpravy zařízení SŽDC mají vady a požadovat jejich odstranění vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistila při předání a převzetí úprav zařízení SŽDC, a u vad, které se objeví až v průběhu záruční doby, bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistila v průběhu této záruční doby.
8. Stavebník se zavazuje započít s odstraňováním vad bez zbytečného odkladu poté, kdy mu bude doručeno písemné oznámení SŽDC, že úpravy zařízení SŽDC mají vady, včetně požadavku na jejich odstranění, nejpozději však do 7 dnů. V odstraňování vad se stavebník zavazuje bez přerušení pokračovat a odstranit je v co nejkratší technicky a technologicky možné lhůtě nebo v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu SŽDC pro odstranění vad v oznámení poskytla.

V případě, že se na úpravách zařízení SŽDC vyskytnou vady, za které odpovídá stavebník a které ohrožují bezpečnost a provoz (užívání) úprav zařízení SŽDC nebo bezpečnost a plynulost provozování dráhy nebo drážní dopravy, odstraní tyto vady SŽDC (s ohledem na nutné bezodkladné jednání v takovém případě) na náklady stavebníka; SŽDC je při tom povinna postupovat tak, aby náklady na odstranění vady byly minimalizovány. Takovýmto postupem SŽDC nebude dotčena záruka za jakost poskytnutá stavebníkem, včetně jejího případného prodloužení.

Stavebník je povinen odstranit vady bezplatně.

Nenastoupí-li stavebník na odstranění vad v termínu podle této smlouvy, je SŽDC oprávněna tyto vady sama odstranit nebo zajistit jejich odstranění na náklady stavebníka; SŽDC je při tom povinna postupovat tak, aby náklady na odstranění vady byly minimalizovány. Takovýmto postupem SŽDC nebude dotčena záruka za jakost poskytnutá stavebníkem, včetně jejího případného prodloužení.

9. V případě, že stavebník nebude považovat požadavek SŽDC na odstranění vad za oprávněný, zavazuje se nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno oznámení, že úpravy zařízení SŽDC mají vady, písemně oznámit SŽDC, že její požadavek na odstranění vad odmítá, včetně uvedení důvodů odmítnutí.
10. V případě, že stavebník požadavek SŽDC na odstranění vad odmítne, zavazují se smluvní strany uskutečnit šetření v místě výskytu vad za účelem prokázání, zda je požadavek SŽDC na jejich odstranění oprávněný, či nikoliv. O tomto šetření sepíší smluvní strany zápis, jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
11. V případě, že je vada neodstranitelná, zavazuje se stavebník dodat do 30 dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění.
12. Pokud stavebník nesplní svou povinnost odstranit vady ve lhůtách stanovených v tomto článku smlouvy, je SŽDC oprávněna tyto vady sama odstranit nebo zajistit jejich odstranění na náklady stavebníka; SŽDC je při tom povinna postupovat tak, aby náklady na odstranění vady byly minimalizovány. Takovýmto postupem SŽDC nebude dotčena záruka za jakost poskytnutá stavebníkem, včetně jejího případného prodloužení.

13. SŽDC je oprávněna v případě, že převede vlastnické právo k úpravám zařízení SŽDC na třetí osobu, nebo v případě, že vlastnické právo třetí osoby je založeno již zákonem, převést na tuto třetí osobu práva z odpovědnosti stavebníka za vady.

SŽDC je povinna stavebníkovi bez zbytečného odkladu písemně oznámit skutečnost, že práva z odpovědnosti za vady je oprávněna vůči stavebníkovi uplatňovat třetí osoba (*dále jen „jiná oprávněná osoba“*).

Jiná oprávněná osoba je oprávněna uplatňovat u stavebníka práva z odpovědnosti za vady pouze v případě, že SŽDC oznámí stavebníkovi toto její právo podle předchozího odstavce, nebo v případě, že jiná oprávněná osoba stavebníkovi toto své právo sama prokáže.

14. Záruka za jakost se nevztahuje na závady vzniklé násilnými zásahy při provozu, na běžné opotřebení provozem a na vady vzniklé poškozením z důvodu vyšší moci.

Článek VI. Smlouva o výpůjčce

1. Stavebník je budoucím vlastníkem pozemku parc. č. 752/124 v katastrálním území Opava – Předměstí, obci Opava (*dále také jen „předmětný pozemek“*). Stávajícím vlastníkem předmětného pozemku jsou České dráhy, a.s. V současné době je připravován prodej předmětného pozemku, jehož novým vlastníkem má být stavebník.
2. Na předmětném pozemku je umístěno zařízení SŽDC.
3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se stavebník vlastníkem předmětného pozemku dříve, než dojde dle této smlouvy k dokončení přeložek zařízení SŽDC a potažmo jeho vymístění mimo předmětný pozemek, pak s účinností, kdy se stavebník stane vlastníkem předmětného pozemku, přenechává stavebník jako půjčitel část předmětného pozemku, na níž je umístěno zařízení SŽDC a která je vymezena v situaci, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2, do výpůjčky SŽDC jakožto vypůjčitele a SŽDC dotčenou část předmětného pozemku do bezplatného dočasného užívání přijímá.
4. Účelem smlouvy o výpůjčce je užívání předmětného pozemku za účelem umístění stávajícího zařízení SŽDC na předmětném pozemku a s tím související právo vstupu a vjezdu na předmětný pozemek v nezbytném rozsahu za účelem kontroly, údržby, oprav zařízení SŽDC, a to jak pro SŽDC, tak pro případné smluvní dodavatele/zhotovitele SŽDC.
5. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to s účinností od právních účinků vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku pro stavebníka do katastru nemovitostí do doby protokolárního převzetí přeloženého zařízení SŽDC dle čl. III. odst. 1. písm. f) této smlouvy.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající z výše uvedených smluv se řídí výhradně právem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory z výše uvedených smluv řeší soudy České republiky.
2. Tato smlouva, zahrnující smlouvu o podmínkách realizace úprav drážního zařízení SŽDC a smlouvu o výpůjčce, je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Jakékoli změny či ujednání týkající se této smlouvy lze provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné písemnosti obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy, protokoly, stavební deník, nejsou změnami ani doplňky této

smlouvy.

4. Pouze po předchozím písemném souhlasu je smluvní strana oprávněna započíst své pohledávky vůči pohledávkám druhé smluvní strany či použít pohledávky vůči druhé smluvní straně jako zástavu pro zajištění svých závazků vůči třetí osobě.
5. Smluvní strany se zavazují, že nepostoupí práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti budou druhé straně zasílány výhradně doporučeným dopisem, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
7. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží SŽDC a dvě vyhotovení stavebník.
8. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivé články jsou dostatečné z hlediska náležitostí pro vznik smluvního vztahu a že bylo využito smluvní volnosti stran a tato smlouva je uzavírána určitě, vážně a srozumitelně.
9. SŽDC, resp. osoba podepisující za ni tuto smlouvu prohlašuje, že byly splněny veškeré podmínky a náležitosti vyžadované právními předpisy, zakladatelským právním jednáním a případnými dalšími vnitřními předpisy této právnické osoby pro řádné a platné uzavření této smlouvy a že osoba podepisující za právnickou osobu tuto smlouvu je oprávněna tak učinit.
10. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
11. Záměr stavebníka přenechat dotčenou část předmětného pozemku do výpůjčky byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 17.06.2019 do 03.07.2019 pod číslem 342/19.
12. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 17.07.2019 usnesením číslo 804/19/RM/19.

Přílohy: Příloha č.1: Opatření ředitele Oblastního ředitelství Ostrava č. 21/2015
Příloha č.2: Situace

V Opavě dne 24 -07- 2019

V Ostravě dne 23 -07- 2019

Za stavebníka:

Za SŽDC:

Ing. Tomáš Navrátil
primátor



Ing. Jiří MACHO
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Číslo smlouvy stavebníka: 33/2019/PM
Číslo investiční akce stavebníka: 7570

Strana 9 (celkem 9)

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(21)



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/5
702 00 Ostrava

Opatření ředitele č.21/2015

„Příloha ke smlouvám mezi OŘ a cizí fyzickou nebo právnickou osobou, kterou jsou určeny ZÁKLADNÍ PODMÍNKY pro činnost dodavatelů při plnění stavebních, montážních a dalších prací nebo služeb.....“

Č.j.: int12971/2015-SŽDC-OŘ OVA-OTR

Ukládací znak : 20.18.9
Skartační znak a lhůta: S - 5

Počet listů : 12
Počet příloh : 3
Počet listů příloh : 3

Gestorský útvar : oddělení technického rozvoje
Zpracovatel : Ing. Martin Štukavec
Tel. : 972 766 721
Fax : 972 766 104
E-mail : stukavec@szdc.cz

Rozdělovník : Ř OŘ, NT, NPI, NPŘ, NEK, přednostové provozních obvodů, přednostové odborných správ, vedoucí odborů a oddělení, vedoucí provozních středisek.

Rozsah znalostí : vedoucí zaměstnanci – úplná znalost

Účinnost od : 15.10.2015

V Ostravě dne : 19.10.2015

Ruší se: Opatření Ř OŘ Ostrava č.20/2014, č.j.: int9641/2014-OŘ OVA-OTR

Ing. Jiří MACHO
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Obsah.

Obsah.....	2
Záznam o změnách	2
Použité zkratky	3
ZÁKLADNÍ PODMÍNKY	4
Příloha č. 1 – Žádost o vydání průkazu pro CPS	10
Příloha č. 2 - Záznam o seznámení s mimořádnými riziky	11
Příloha č. 3 - Záznam o seznámení se všemi riziky	12

Záznam o změnách.

[illegible]

Použité zkratky:

ČD	České dráhy, a.s.
DAP	Dokumenty a předpisy, dokumenty vnitropodnikové legislativy SŽDC
DC	Dopravní cesta
Dodavatel	Podnikající fyzická nebo právnická osoba, popř. její subdodavatel, který není se SŽDC v pracovně právním vztahu podle Zákoníku práce.
MD	Ministerstvo dopravy České republiky
NEK	Náměstek ředitele OJ pro ekonomiku
NPI	Náměstek ředitele OJ pro provoz infrastruktury
NŘP	Náměstek ředitele OJ pro řízení provozu
NT	Náměstek ředitele OJ pro techniku
OJ	Organizační jednotka
OŘ	Oblastní ředitelství Ostrava
OZ	Odborná zkouška
PO	Provozní obvody
Sb.	Sbírka zákonů České republiky
SEE	Správa elektrotechniky a energetiky
SMT	Správa mostů a tunelů
SBBH	Správa budov a bytového hospodářství
SSZT	Správa sdělovací a zabezpečovací techniky
ST	Správa tratí
SŽDC Bp1	Předpis SŽDC Bp1 – Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci
SŽDC Zam1	Předpis o odborné způsobilosti zaměstnanců SŽDC, s.o. (ve znění změny č.1 a 2).
ÚŘP	Úsek řízení provozu
UTZ	Určené technické zařízení
Vstupní školení	Základní odborná způsobilost a znalost zaměstnance
ZDD	Základní dopravní dokumentace
ZP	Zákoník práce (Zákon č.262/2006 Sb.)
ŽST	Železniční stanice

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/6
702 00 OSTRAVA

Příloha ke smlouvě č.:.....

Příloha k objednávce č.:.....

ZÁKLADNÍ PODMÍNKY

pro činnost dodavatelů při plnění stavebních, montážních a dalších prací nebo služeb na základě smluvních závazků vůči Správě železniční dopravní cesty, státní organizace – OŘ Ostrava (dále jen objednatel) na pozemcích a v objektech v obvodu působnosti objednatele (dále jen ZÁKLADNÍ PODMÍNKY).

I. Úvodní ustanovení

1. Základní podmínky jsou závazné pro dodavatele a všechny jeho zaměstnance, popř. další osoby, které se podílejí, na základě smluvního vztahu s dodavatelem nebo s jeho souhlasem (vědomím), na plnění předmětu smlouvy (dále jen *třetí osoby*).
2. Dodavatel je povinen seznámit s těmito Základními podmínkami, všechny osoby, které se podílejí na plnění předmětu smlouvy, tj. své zaměstnance popř. třetí osoby.
3. Pozemky a objekty v obvodu působnosti objednatele jsou pozemky a objekty Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen **pozemky a objekty SŽDC**).

II. Bezpečnost a ochrana zdraví

4. Dodavatelé (příp. třetí osoby) jsou povinni dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (BOZP). Jsou odpovědní za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních předpisů podle příslušných ustanovení zákoníku práce (ZP) a nařízení vlády, kterým se provádí ZP a některých dalších zákonů, příp. podle dalších zvláštních právních předpisů (SŽDC Bp1, vyhl. MD č.100/1995 Sb., 101/1995 Sb., 173/1995 Sb., 177/1995 Sb. apod.)

5. Zástupci a zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby) jsou povinni dbát pokynů Koordinátora BOZP (dle zákona č.309/2006 Sb.) a dalších kontrolních orgánů objednatele v oblasti odborné a zdravotní způsobilosti zaměstnanců, BOZP, hygieny práce, ochrany životního prostředí (směrnice SŽDC č. 103) a odpadového hospodářství.

Vzniknou-li při jakékoli činnosti dodavatele odpady, je původcem těchto odpadů dodavatel (pokud nebude sjednáno písemně jinak) a je nutno s nimi nakládat v souladu s platnou legislativou v oblasti nakládání s odpady.

6. Postavení kontrolního orgánu objednatele mají útvary úseku technického náměstka, odbor provozu infrastruktury, odbor provozu a příslušná odborná správa objednatele a ostatní nadřízené statutární a kontrolní orgány objednatele. V případě zjištění porušování zásad dle předchozího odstavce zaměstnanci nebo zástupci dodavatele (příp. třetí osoby), je dodavatel povinen sjednat nápravu dle pokynů kontrolního orgánu objednatele včetně respektování zákazu práce či vykazání porušovatelů z pozemků a objektů SŽDC.

7. SŽDC v postavení veřejného zadavatele musí při zadávání veřejných zakázek požadovat splnění kvalifikačních předpokladů podle § 50 až § 56 Zákona 137/2006 Sb.

Pro dodavatele (příp. třetí osoby), které plní své závazky vůči objednateli, platí tyto bezpečnostní zásady:

7.1. Při provádění zakázky dodržovat § 349 zák. č. 262/2006 Sb., v platném znění konkretizované interním předpisem SŽDC Bp1 - Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, v platném znění popř. i Přílohou č.4, nařízení vlády č.168/2002 Sb.

Všichni zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby), musí absolvovat Vstupní školení BOZP (buď bez pohybu v provozované DC, nebo s pohybem v provozované DC), které provádí akreditovaný školicí subjekt za úhradu, na základě objednávky dodavatele.

Součástí Vstupního školení BOZP je seznámení se standardními riziky na železnici a se způsoby jejich eliminace či minimalizace, které stanoví a upravují předpisy SŽDC a předpisy s nimi související.

Osoby dodavatelů, které provádějí činnosti na elektrizovaných i neelektrizovaných tratích provozovaných SŽDC musí splňovat elektrotechnickou kvalifikaci dle vyhlášky č.100/1995 Sb., Přílohy č.4, popř. dle vyhl.č.50/1978 Sb.

Školení a přezkoušení, pro splnění elektrotechnické kvalifikace dle vyhlášky č. 100/1995 Sb., přílohy č.4, za předpokladu splnění kvalifikačních předpokladů a praxe na jednotlivých druhích elektrického zařízení, provede OŘ Ostrava (SEE) za úhradu, na základě objednávky dodavatele.

K provozování drážní dopravy (pokud ji bude uchazeč provozovat) dle § 24 zákona č.266/1994 Sb., v platném znění musí mít licenci. Nabídka uchazeče, který doloží prohlášení, že nebude drážní dopravu provozovat, bude akceptována za předpokladu, že uchazeč doloží originál dokladu o zajištění provozování drážní dopravy jiným oprávněným dopravcem nebo jiným způsobem dopravy.

7.2. Vedoucí prací musí splňovat podmínky ustanovení § 4a odst. (1) zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění, pro vstup a výkon některých činností na dráze, v jejím obvodu a na místech provozované dopravní cesty SŽDC.

Vedoucí prací dodavatele (příp. třetí osoby) musí mít při činnostech na dopravní cestě v rámci odborné způsobilosti vykonanou a platnou odbornou zkoušku dle přílohy č.4 a 6 předpisu SŽDC Zam1 (účinnost od 1.9.2014), kterou provádí zkušební komise pověřená GR SŽDC.

K výkonu činností souvisejících s organizováním drážní dopravy, po které jsou vypracovány samostatné předpisy (např. SŽDC D3) musí splňovat osoby dodavatelů OZ dle předpisu SŽDC Zam1.

Odborná zkouška nenahrazuje Osvědčení o odborné způsobilosti k provádění technicko bezpečnostních zkoušek, revizí, technických prohlídek a zkoušek UTZ, vydávaných orgány státní správy.

Součástí odborné zkoušky je seznámení se standardními riziky na železnici a se způsoby jejich eliminace či minimalizace, které stanoví a upravují předpisy SŽDC a předpisy s nimi související

7.3. Zaměstnanci a zástupci dodavatele (příp. třetí osoby) musí mít zdravotní způsobilost pro činnosti při provozování dráhy a drážní dopravy dle §1 a §2 vyhl. č. 101/1995 Sb.

7.4. Vstup a pohyb osob na pozemcích a v objektech SŽDC bez kvalifikace (tzv. „jiné osoby“) podle předchozích bodů je možný pouze za doprovodu a trvalého dozoru kvalifikované osoby, která tímto přebírá z hlediska BOZP a PO plnou zodpovědnost za doprovázenou osobu. Kvalifikovaná osoba je povinna předem písemně informovat tyto osoby o všech rizicích (standardních i mimořádných) možného ohrožení zdraví a života a o

povinnosti dbát všech pokynů doprovázejícího zaměstnance = kvalifikované osoby (viz Příloha III.- str. 12).

7.5. V případě, že zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby) vykonávají činnosti pro objednatele v prostorech veřejnosti přístupných a přístupové cesty do těchto prostor jsou objednavatelem určeny jen po veřejných komunikacích, neplatí pro ně pokyny v bodu 7.3.

7.6. Práce na plnění předmětu smlouvy lze zahájit až po právoplatném sjednání smluvního vztahu mezi dodavatelem a objednavatelem.

Okamžikem zahájení prací je **protokolární převzetí staveniště**, v jednoduchých případech lze protokol nahradit záznamem do stavebního nebo montážního deníku, nebo lze použít Přílohu II –str. 11 – těchto podmínek.

Pověřený zaměstnanec objednatele, doprovázející zaměstnance dodavatele nebo třetí osoby (s kvalifikací dle bodu 7.1. až 7.3.) do uzavřených prostor SŽDC, je povinen ve smyslu §101, odst.3, Zákoníku práce, v platném znění a části III - čl. 91-96, SŽDC Bp1 předem písemně informovat (např. v Protokolu o převzetí pracoviště) tyto zaměstnance o všech mimořádných rizicích možného ohrožení zdraví a života v místě sjednaném pro plnění smlouvy.

Dodavatel je povinen ve smyslu §101, odst.3, Zákoníku práce, v platném znění a části III - čl. 91-96, SŽDC Bp1 písemně seznámit objednatele s riziky z jeho činnosti, která by mohla ohrozit zaměstnance objednatele, zdržující se na místě plnění smlouvy, nebo v jeho blízkosti během plnění smlouvy. U prací udržovacího charakteru, nebo tam kde se nevede stavební deník, postačí prokazatelné projednání se zástupcem objednatele.

7.7. Zahájením prací přebírá dodavatel (příp. třetí osoba) zodpovědnost za:

- veškeré technické vybavení železniční dopravní cesty v úseku vymezeném v protokolu o převzetí pracoviště,
- bezpečnost na pracovišti,
- dodržování schválených pracovních postupů při realizaci zakázky,
- nenarušení plynulosti a bezpečnosti provozované dopravní cesty.

7.8. Bezprostředním nositelem této zodpovědnosti je **vedoucí prací** dodavatele (příp. třetí osoby), pověřený dodavatelem k řízení práce. Jednou z jeho povinností je fyzická přítomnost na pracovišti. Jeho dočasné zastupování je možné jen osobou téže kvalifikace. Dočasné zastupování musí být průkazně doloženo písemnou předávkou v některém dokumentu vedených na stavbě (bezpečnostní knížka, stavební deník apod.).

Vedoucí práce je povinen předložit na požádání kontrolním orgánům (dle bodu 5) všechny doklady potvrzující jeho profesní kvalifikaci, zdravotní způsobilost a povolení vstupu do kolejiště.

O svých povinnostech a právech musí být vedoucí pracovní skupiny řádně prokazatelně poučen dodavatelem ještě před zahájením prací. Vedoucí pracovní skupiny musí splňovat podmínky uvedené v části II., článek 7.1. až 7.3.

Všichni zaměstnanci, včetně vedoucích práce, pracujících v blízkosti provozovaných kolejí musí používat **oblek výstražné barvy** nebo vestu výstražnou pro zajištění své vlastní bezpečnosti.

7.9. Zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby) odpovídají za pořádek na pracovišti (staveništi). Veškerá bezpečnostní opatření musí být vedena v souladu se Zákonem č.266/1994 Sb., Vyhláškou č.173/1995 Sb.,177/1995 Sb.,ČÚBP č.48/1982 Sb., Nařízením vlády č.101/2005 Sb., 591/2006 Sb.

7.10. Zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby) se mohou zdržovat jen na těch pracovištích a v provozech či prostorech, kde plní své smluvní povinnosti. Při vstupu na toto pracoviště mohou používat pouze komunikace, které jim byly určeny objednatelem.

7.11. Řidiči dopravních prostředků dodavatele (příp. třetí osoby), kteří zajišťují dopravu po pozemcích objednatele, jsou kromě obecně závazných právních předpisů povinni respektovat také podmínky sjednané ve smluvním vztahu.

7.12. Pokud při stavební nebo montážní činnosti bude dodavatel (příp. třetí osoba) používat hmotný investiční majetek (HIM) objednatele, musí být předem uzavřena nájemní smlouva, jejímž obsahem bude, kromě jiného, vymezení práv a povinností, jakož i stanovení podmínek bezpečného používání daného HIM. Pronajatý HIM smějí obsluhovat pouze osoby s příslušným oprávněním.

7.13. Úložiště materiálů může dodavatel (příp. třetí osoba) provádět jen v prostorech, které k tomu byly určeny objednatelem a to v souladu s vyhláškami ČÚBP č.48/1982 Sb., vyhl. č.173/1995 Sb., NV č.101/2005 Sb., 591/2006 Sb.

8. Pracovní úraz smrtelný nebo s práce-neschopností delší jak 3 dny zaměstnance dodavatele (příp. třetí osoby), musí jejich zodpovědní zástupci neprodleně ohlásit zaměstnanci SŽDC, který je u objednatele, pověřen vedením agendy BOZP (tel. 602 728 693), aby objednatel měl okamžitou možnost zúčastnit se vyšetřování příčin a okolností úrazu. Objednatel si vyhrazuje právo svého vyjádření na "Záznamu o úrazu" zaměstnance dodavatele (příp. třetí osoby). Vyjádření může být také přílohou "Záznamu o úrazu" s tím, že na tuto přílohu bude odkázáno přímo v "Záznamu o úrazu" (dále jen Záznam).

9. Kopie Záznamů budou ukládány u zaměstnance objednatele, pověřeného vedením agendy BOZP.

10. Dodavatel (příp. třetí osoba) bere na vědomí zákaz:

- požívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek na pozemcích nebo v objektech SŽDC.
- vstupu do obvodu SŽDC pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek
- donášení alkoholických nápojů do objektů v obvodu SŽDC.

Porušení tohoto zákazu zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osobou) je vždy závažným porušením smluvních podmínek dodavatelem (příp. třetí osobou) a je možným důvodem pro udělení zákazu vstupu na pozemky a objekty SŽDC pro zástupce a zaměstnance dodavatele. Porušení daného zákazu bude zjišťováno pomocí dechové zkoušky, které jsou povinni se zástupci nebo zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby) podrobit. Dechovou zkoušku jsou oprávněni vyžadovat kontrolní orgány objednatele uvedení v kapitole II. bodu 6.

Zodpovědný zástupce dodavatele a objednatele provedou o porušení výše uvedeného zákazu záznam do Stavebního nebo Montážního deníku.

III. Požární ochrana

11. Práva a povinnosti zaměstnanců dodavatele (příp. třetí osoby) na úseku požární ochrany (PO) vyplývají z obecně závazných právních předpisů a navazujících norem, zejména z ustanovení zákona č.133/1985 Sb.(ve znění pozdějších předpisů) a vyhl. č.246/2001 Sb.

12. Pověřený zástupce objednatele musí informovat zástupce dodavatele o provozovaných činnostech a objektech se zvýšeným požárním nebezpečím na daném pracovišti zápisem do Stavebního nebo Montážního deníku nebo jiným průkazným způsobem. Před zahájením vlastních prací v objektech se zvýšeným požárním nebezpečím musí absolvovat všichni zaměstnanci dodavatele (třetí osoby) školení o požární ochraně v rozsahu školení zaměstnanců.

13. Činnosti a objekty se zvýšeným požárním nebezpečím jsou uvedeny v samostatném opatření objednavatele. Vymezení rozsahu se stanoví předávacím protokolem.

IV. Ostraha majetku a všeobecná kontrola

14. V místech, kde působí ochrana majetku a osob objednatele, jsou zástupci a zaměstnanci dodavatele (příp. třetí osoby) povinni dbát pokynů a podrobit se působnosti této ochrany v oblasti ostrahy majetku a všeobecné kontroly dle obecných i interních předpisů SŽDC s.o. pro výkon daných činností.

15. Dodavatel se na dobu své působnosti u objednatele zavazuje zabezpečit dodržování zejména následujících ustanovení:

16. Vcházet (vyjíždět) na území objednatele i vycházet (vyjíždět) je povoleno výlučně v místech k tomu určených objednatelem. Tato místa budou uvedena v zápise o předání staveniště nebo zapsána do Stavebního nebo Montážního deníku.

17. Dodavatel (příp. třetí osoba), před započítím prací u objednatele, předloží pověřenému zaměstnanci objednatele vydané **povolení ke vstupu** na pozemky a do objektů SŽDC s.o. veřejnosti nepřístupných pro všechny zaměstnance dodavatele (popř. třetí osoby).

Povolení vstupu vydává Odbor bezpečnosti SŽDC na základě vyplněné **žádosti** v elektronické podobě (<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/povoleni-pro-vstup-na-zdc.html> viz. ; Příloha I- str.10, příloha č.5 předpisu SŽDC Ob1) a základě předložení kopie smluvního vztahu k SŽDC v elektronické podobě, popř. odůvodnění žádosti.

18. Na pozemcích a v objektech SŽDC dodavatelé (příp. třetí osoby) jsou povinni učinit všechna dostupná bezpečnostní opatření, aby zajistili uskladněné věci nebo materiál před odcizením nebo poškozením.

19. Objednatel neodpovídá za škody, které v důsledku nedostatečného zajištění ze strany dodavatele (příp. třetí osoby) vzniknou na majetku dodavatele (třetí osoby).

20. Objednatel má nárok na náhradu škody, která mu vznikla na jeho majetku činností dodavatele (popř. třetí osoby), pokud dodavatel (třetí osoba) neuvede na své náklady věci do původního stavu.

V. Závěrečná ustanovení

21. Dodavatel je srozuměn s tím, že za závažná porušení některého z výše uvedených ustanovení nebo i za soustavně opakovaná porušení méně závažná, ke kterým dojde přímým jednáním nebo opomenutím jeho zaměstnanců či zástupců jakož i zaměstnanců nebo zástupců třetí osoby, je kontrolní orgán objednatele oprávněn navrhnout statutárnímu zástupci objednatele, jednostranné odmítnutí dalšího plnění nebo požádat územně příslušný státní orgán k udělení sankcí.

22. Tyto základní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy mezi dodavatelem a objednatelem, které se prostřednictvím smluvních vztahů dodavatele (příp. třetí osoby) věcně promítají rovněž do vztahů mezi příp. třetí osobou a objednatelem.

23. Zvláštní postavení ve smluvních vztazích dodavatel - objednatel mají nadřazené statutární nebo kontrolní orgány objednatele, které jsou oprávněny kontrolovat dodržování sjednaných podmínek ve všech ustanoveních těchto "Základních podmínek".

24. Ustanovení těchto "Základních podmínek" nabývají vůči účastníkům účinnosti:

dnem jejich podepsání *) ;

dnem účinnosti smluvního ujednání *).

*) -nehodící se škrtněte

Dodavatel a objednatel podepisují tento dokument při podpisu základní smlouvy.

25. Dojde-li ke vzniku smluvních vztahů mezi dodavatelem a objednatelem pouze na základě objednávky objednatele, potvrzené dodavatelem, dojde k podpisu těchto "Základních podmínek" oběma účastníky vždy ještě před započatím plnění ze strany dodavatele.

26. Závazky dodavatele (příp. třetí osoby) z těchto "Základních podmínek" zanikají dnem ukončení plnění vůči objednateli, avšak nastupují opětovně v situaci, kdy plnění je obnoveno v důsledku reklamace ze strany objednatele. Obdobně platí i pro případy reklamaci dodavatele vůči příp. třetím osobám, které působily u objednatele.

V dne

V Ostravě dne: 23-07-2019

dodavatel (razítko, podpis)

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA
odbor přípravy a realizace investic
Magistrátu města Opavy
Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Ing. Jana Onderková
vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Berec na vidění

objednatel (razítko, podpis)

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/S, 702 00 Ostrava
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(21)

Příloha č. 5 k předpisu SŽDC Ob1 – účinnost od 1 září 2011 ve znění změn č. 1 a č. 2

Přiloha 5

Žádost o vydání průkazu pro CPS

Hlavní obsah žádosti

[illegible]

Příloha II. k Základním podmínkám.

SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava

Muglínovská 1038, 702 00 Ostrava, tel. 972 766 105, fax 972 766 104

Záznam o seznámení s mimořádnými riziky dle SŽDC Bp1, čl. 92 (§101 odst. (3) ZP – zákon č. 262/2006 Sb.), pro zaměstnance CPS nebo CFO, kteří vykonávají činnosti na pozemcích a v objektech SŽDC.

Název a sídlo firmy:..... č.smlouvy (objednávky):.....

Na místě plnění předmětu smlouvy a na objednatelem určených přístupových a příjezdových cestách mohou být zaměstnanci dodavatele (popř. třetí osoby) ohroženi následujícími mimořádnými riziky z činnosti a zařízení objednatele:

Identifikace rizika:*)	Opatření k eliminaci či minimalizaci rizika:

*) Seznámení se standardními riziky na pozemcích a objektech SŽDC se způsoby jejich eliminace či minimalizace je součástí získání kvalifikace dle bodu 7.1. až 7.3. Základních podmínek.

DATUM:	NÁZEV FIRMY/IČ:	JMÉNO A PŘÍJMENÍ a funkce odpovědného zástupce dodavatele (třetí osoby):	PODPIS <u>Seznámeného:**) </u>

**) Seznámený svým podpisem potvrzuje, že byl seznámen s výše uvedenými mimořádnými riziky a s opatřeními na jejich odstranění či minimalizaci a že zajistí, aby s těmito riziky byli seznámeni všichni ostatní zaměstnanci dodavatele (popř. třetí osoby), kteří se budou podílet na plnění smluvního vztahu.

Seznámení provedl: _____

Jméno, příjmení, titul, funkce, datum a podpis zástupce objednatele

Příloha III. k Základním podmínkám.

SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava

Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava, tel. 972 766 105, fax 972 766 104

Záznam o seznámení se všemi riziky pro zaměstnance cizích právnických a fyzických osob bez kvalifikace (jiné osoby), kteří se budou pohybovat na pozemcích a v objektech SŽDC (dle SŽDC Bp1, čl. 95; (§101 odst. (3) ZP – zákon č.262/2006 Sb.).

Název a sídlo firmy:.....

Na pozemcích a v objektech SŽDC mohou být jiné osoby ohroženy následujícími riziky:

Identifikace rizika:	Opatření k eliminaci či minimalizaci rizika:

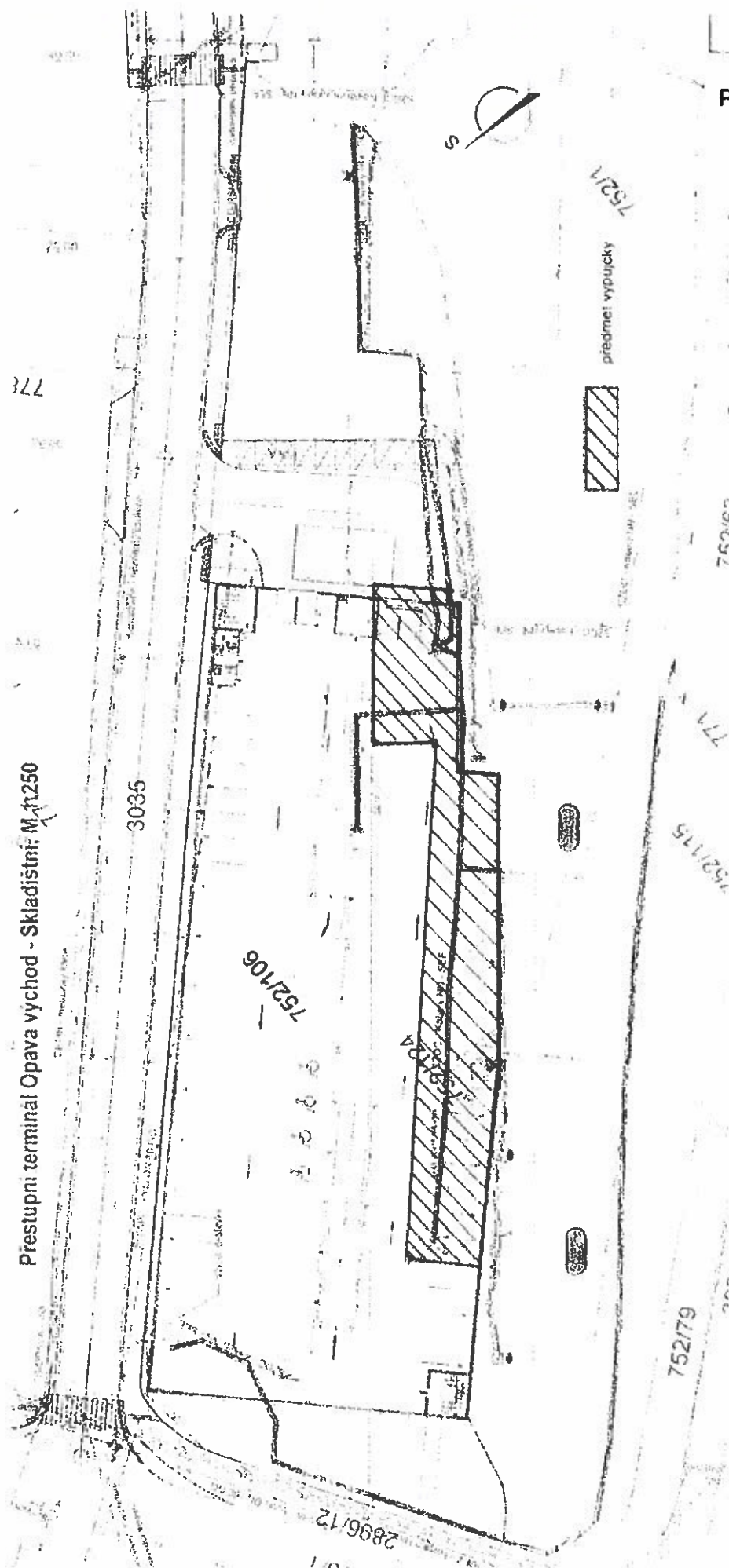
Kvalifikovanou osobou mohou být zaměstnanci OJ SŽDC na všech stupních řízení nebo zaměstnanci cizích právních subjektů s kvalifikací dle bodu 7.1. až 7.3. ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK.

DATUM:	NÁZEV FIRMY/IČ:	JMÉNO A PŘÍJMENÍ, funkce :	PODPIS <u>Seznámeného:**) </u>

**) Seznámený svým podpisem potvrzuje, že byl seznámen s výše uvedenými riziky a s opatřeními na jejich odstranění či minimalizaci a že bude dbát všech pokynů doprovázejícího zaměstnance (kvalifikované osoby).

Seznámení provedl: _____

Jméno, příjmení, titul, funkce, datum a podpis kvalifikované osoby



Číslo smlouvy společnosti CETIN: VPI/MS/2019/00162

Číslo smlouvy Stavebníka: 42/2019/PRI

Číslo investiční akce: 7570

SAP S/4 Hana: 8020000639

Registr smluv: ANO

11



**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPI/MS/2019/00162**

mezi

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

a

statutární město Opava

Číslo smlouvy společnosti CETIN: VPI/MS/2019/00162

SAP S/4 Hana: 8020000639

Číslo smlouvy Stavebníka: 42/2019/PRI

Registr smluv: ANO

Číslo investiční akce: 7570

11

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená Ing. Miroslavem Kotem, supervizorem pro výstavbu sítě, dle pověření ze dne
19.02.2019

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

datová schránka: qa7425t

(dále jen „**CETIN**“)

a

statutární město Opava

se sídlem Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

IČO: 00300535

DIČ: CZ00300535

zastoupeno Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

číslo účtu: 27-1842619349/0800

datová schránka: 5eabx4t

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE pojmů

Výrazy označené v této Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely této Smlouvy níže uvedený význam, není-li touto Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh a současně realizační dokumentace Překládky, který je nedílnou Přílohou č. 1 této Smlouvy;

Překládka je stavba spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 této Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.“ ze dne 17.5.2017 vydané společností CETIN pod čj. 615757/17, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této Smlouvy.
- 1.2 Stavebník na základě obdrženého Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle této Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „VPIC Opava Přestupní terminál, Skladištní“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených touto Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka dle této Smlouvy bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.

3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě této Smlouvy, zůstává společnost CETIN.

3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování CTN;
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit zemní práce související s Překládkou včetně zřízení kabelového lože;
- (ii) zajistit geodetické vytýčení hranic pozemků souvisejících s Překládkou;
- (iii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však jeden (1) měsíc od uzavření této Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „Kvalifikovaná výzva“);
- (iv) písemně vyzvat společnost CETIN k převzetí výkopu a předání staveniště, včetně určení termínu, kdy staveniště má být převzato, a to na adresu kontaktní osoby společnosti CETIN uvedené v odst. 8.1 této Smlouvy.

Stavebník podpisem této Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z územního rozhodnutí vydaného Magistrátem města Opavy, odbor výstavby – rozhodnutí o umístění stavby „Přestupní terminál Opava východ -ul. Skladištní“ č.j. MMOP 99957/2018 ze dne 4.9.2018, které nabylo právní moci dne 2.10.2018, (dále jen „Územní rozhodnutí“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Územním rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Územním rozhodnutí výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem této Smlouvy převáděná práva přijímá. Územní rozhodnutí je nedílnou Přílohou č. 2 této Smlouvy.

4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do tří (3) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

(a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva Stavebníka zastoupeného

Číslo smlouvy společnosti CETIN: VPI/MS/2019/00162
Číslo smlouvy Stavebníka: 42/2019/PRI
Číslo investiční akce: 7570

SAP S/4 Hana: 8020000639
Registr smluv: ANO

17/1

- Odborem přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy;
- (b) Stavebník uhradil náklady za CTN Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) této Smlouvy;
- (c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 této Smlouvy;
- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebnosti, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.
- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě této Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodloužení Stavebník s plněním povinností dle této Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodloužení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 této Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 této Smlouvy.
- 5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU**
- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření této Smlouvy 343.652,22 Kč, (slovy tři sta čtyřicet tři tisíc šest set padesát dva a 22/100 korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 této Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázaností na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- (f) náklady na identifikaci parcel,
- (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
- (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
- (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2 této Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých dokladů (dále jen „Faktura“). Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:

- (a) Faktura za CTN Překládky ve výši 12.192,- Kč, (slovy: dvanáct tisíc jedno sto devadesát dva korun českých) bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od uzavření této Smlouvy,
- (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 této Smlouvy.

6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 této Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.

6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle této Smlouvy a v souladu s touto Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.

6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy.

6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce této Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.

6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu s touto Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.

7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN:

ve věcech smluvních: Ludmila Uhrová

funkce: specialista pro výstavbu sítě - překládky SEK

e-mail: ludmila.uhrova@cetin.cz, tel.: 238 462 454

ve věcech technických: Martin Lednický

funkce: specialista pro výstavbu sítě

e-mail: martin.lednický@cetin.cz, tel.: +420 606 095 799

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Ing. Jana Onderková

funkce: vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy

e-mail: jana.underkova@opava-city.cz, tel.: 553 756 385

ve věcech technických: Ing. Radka Šabatková

funkce: referentka odboru přípravy a realizace investic

e-mail: radka.sabatkova@opava-city.cz, tel.: 553 756 396

9. Odstoupení od smlouvy

9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle této Smlouvy, odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 této Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.

9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle této Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od této Smlouvy odstoupit.

9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 této Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním



- 9.4 Pokud v této Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od této Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených v této Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od této Smlouvy.
- 9.5 Odstoupením od této Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení této Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKY

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření této Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti této Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Tato Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření této Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 této Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li tato Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy do doby zániku této Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem této Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení této Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku této Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění této Smlouvy může docházet

k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti s touto Smlouvou. Za plnění povinností z této Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření této Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění této Smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tato Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření této Smlouvy.
- 12.2 Vztahy z této Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely této Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- (a) v listinné podobě;
- (b) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění;
- (c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 této Smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny této Smlouvy dle odst. 12.6 této Smlouvy a pro případ odstoupení od této Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem (b) a (c).

- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má



každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.

- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je v této Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Tato Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky k této Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena.
- 12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit tuto Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti z této Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.10 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu této Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktivní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Stavebník nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby

Číslo smlouvy společnosti CETIN: VPI/MS/2019/00162

SAP S/4 Hana: 8020000639

Číslo smlouvy Stavebníka: 42/2019/PRI

Registr smluv: ANO

Číslo investiční akce: 7570

bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.13 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Stavebník obdrží tři (3) vyhotovení a společnost CETIN jedno (1) vyhotovení.

12.14 Součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Územní rozhodnutí Magistrátem města Opavy, odbor výstavby - rozhodnutí o umístění stavby "Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní" č.j. MMOP 99957/2018

Doložka

Tato Smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 28.08.2019 usnesením č. 929/22/RM/19, bod 1., písm. a).

CETIN:

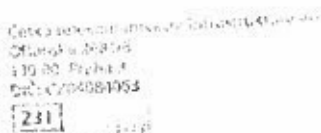
V Brně dne 5 -09- 2019

Stavebník:

V Opavě dne 10 -09- 2019

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Ing. Miroslav Kot
supervizor pro výstavbu sítě

statutární město Opava
Ing. Tomáš Navrátil
primátor



Technické řešení I.

INVESTIČNÍ AKCE

Kategorie AN – Přístupová síť
Podkategorie VPI - metalické kabelové přístupové sítě
Číslo SAP
Číslo interní
Schvalování akce 2-kolové schvalování
Název

VPIC Opava Přestupní terminál, Skladištní

Budoucí uživatel NO-OS Opavsko
Zpracovatel Jiří Králíček
Předkladatel Vegacom a.s.

Schvaluje

Obsah:**1 Souhrnná zpráva**

- 1.1 Základní údaje
- 1.2 Účel stavby

2 Technická zpráva

- 2.1 Vstupní podklady
- 2.2 Navrhované řešení
- 2.3 Popis tras
- 2.4 Použitá technologie
- 2.5 Použité předpisy
- 2.6 Koordinace
- 2.7 Ostatní

3 Podmiňující a související stavby**4 Vyjádření a záznamy**

1. Souhrnná zpráva**1.1 Základní údaje****Identifikační údaje**

Název:	VPIC Opava Přestupní terminál, Skladištní
Kategorie:	AN - Přístupová síť
Podkategorie:	VPI - Metal. kab přístupová síť
Typ investice:	
Důvod 1:	
Číslo interní:	
Prvek SPP:	
ABC:	
HOST:	
ATÚ:	

Kapacitní údaje

		Průměrný náklad na:
100800_Délka HDPE trubek pro OK	0.000 km	kmp mk
100200_Délka metalických kabelů	0,435 km	kmk mk
100700_Délka nadzemní tratě	0 km	km vyk
100100_Délka párů v metalických kabelech	6,390 km	km kv
100300_Délka výkopů vč. podvrstů a přechodů	0.404 km	kmo kv
Páry vyvedené na hlavní rozvaděč ústř.	0 pár	b.j.
100400_Páry zakončené v účast. rozvaděčích	0 pár	
100900_Počet bytových domů	0 BD	
101100_Počet bytových jednotek v bytových domech	0 bj	
100500_Počet rodinných domů	0 RD	
100600_Počet bytových jednotek v rodinných domech	0 bj	

Požadavky:

Název polygonu: VPIC Opava Přestupní terminál, Skladištní

K akci nejsou evidovány žádné požadavky

Termíny:

Platnost ÚR od:	ÚR na přeložku CETIN zajistí investor.
Platnost ÚR do:	
Plánované zahájení přípravy:	
Plánované ukončení přípravy:	
Plánované zahájení realizace:	Pravděpodobně v 2020.
Plánované ukončení realizace:	
Nabídka k přejímce (Plán):

1.2 Účel stavby:

Akce řeší přeložku telefonních kabelů na ulici Skladištní v Opavě. V dané lokalitě dojde k výstavbě nových komunikací, chodníků a parkovišť na stávajících kabelech společnosti CETIN. Územní rozhodnutí na přeložku vyhotoví investor v rámci svého stavebního povolení na celou stavbu.

2 Technická zpráva

2.1 Vstupní podklady:

Objednávka CETIN, podklady TEDO a situace projektu.

2.2 Navrhované řešení:

- Stávající nadzemní trasa včetně sloupů bude v celém rozsahu stavby zrušena. Dokumentace nadzemní trasy je velmi nepřesná a zčásti její zákres chybí. Po sloupech CETIN je nejspíše vedena i trasa OPAVNET.
- Trasa překládky začíná na rohu ulic Skladištní a Nádražní okruh, kde u stávající dělicí spojky bude nový kabel PPFLE 10XN0,4 ponechán v koncovce, pro případné možné napojení do této spojky.
V celém rozsahu stavby budou nové kabely ochráněny v PE110. V místech křížení vjezdů a komunikací bude souběžně uložena rezervní PE110 pro případ poruchy na vedení a vedení zde bude obetonováno.
 Kabel je z křižovatky veden pod budoucím chodníkem a vjezdem souběžně se stáv. kabelem až do místa dělicí spojky č. 12, kde bude spojka nahrazena novou dělicí spojkou. Kabel PPFLE 3XN0,4 k rušenému OPAV5159 bude zrušen a do nové trasy bude uložen nový kabel PPFLE 3XN0,4, který nyní bude veden souběžně s novým kabelem PPFLE 10XN0,4 a stáv. PPFLE 5XX0,4. Trasa od dělicí spojky pokračuje budoucím chodníkem až do bodu (3), kde trasa kabelu PPFLE 3XN0,4 odbočí přes komunikaci a chodník až do nových garáží, kde bude zakončen v novém MRK-20 (umístění bude dohodnuto při realizaci).
 Trasa kabelu PPFLE 10XN0,4 pokračuje podél stáv. kabelu PPFLE 5XN0,4 až do bodu (4), od kterého bude stáv. kabel PPFLE 5XN0,4 vedoucí do OPAV2587 obnažen a přiložen do kynety k novému kabelu PPFLE 10XN0,4 a to až po bod (5), kde trasa stávajícího kabelu PPFLE 5XN0,4 odbočí přes komunikaci. Přes komunikaci bude kabel odkopán, hloubkově upraven a případně doochráněn pomocí SYSPRO (přechod komunikace obetonovat).
 Nový kabel PPFLE 10XN0,5 pokračuje novým chodníkem a trávníkem až do místa nové dělicí spojky v bodě (6). Z bodu (6) budou vyvedeny kabely 2xPPFLE 5XN0,4. Jeden kabel pokračuje rovně trávníkem cca 15m a následně bude ukončen v novém rozvaděči SIS-1.
 Druhý kabel PPFLE 5XN0,4 pokračuje dále parkovacím stáním, křížením chodníku, křížením vjezdu a po překřížení vjezdu podél stáv. chodníku v trávníku, který po cca 17m překříží a následně trasa pokračuje trávníkem až ke stávajícímu sloupu, na který bude umístěn nový MRS-20 a kabel bude v rozvaděči zakončen.
- **Před záhozem po odkrytí vedení a po uložení vedení do SYSPRO je zhotovitel povinen přizvat správce opt. sítě ke kontrole, se zápisem o povolení záhozu do SD.**

2.3 Popis tras

viz polohopis

VVN: ne

El. trakce: ne

Vodní toky: ne

2.4 Použitá technologie:

Spojky XAGA budou označeny Minimarkerem 3M , typ 1255.

2.5 Použité předpisy:

TPP 2001-1 (TP 69 a) - Výstavba přístupových sítí č. I

TPP 2001-1 (TP 69 b) - Výstavba přístupových sítí č. II

TPP 2001-1 (TP 69 c) - Výstavba přístupových sítí č. III

TPP 2002 (TP 117) - Výstavba přístupových sítí - Optické kabely

TM000072 - Technické řešení překládek a oprav poruch stávajících metalických kabelů kabelovou vložkou

TA 10 (I.-III) - Stavba nadzemních sítí

ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 33405 - Podzemní sdělovací vedení

ČSN 341100 - Křižovatky a souběhy vedení

POS 65-2001

Po ukončení stavby je nutno provést závěrečné měření dle TPP 2001-3B; TPP 2001-4A kap.7. Dokumentace skutečného provedení bude zapracována dle směrnice TD000002 v aktuální verzi včetně geodetického zaměření.

2.6 Koordinace:

Realizace přeložky bude koordinována s realizací výstavby komunikací, chodníků a parkoviště

2.7 Ostatní:**Kontakty:**

Projektový koordinátor TCZ: p. Martin Lednický, 606 095 799, martin.lednický@cetin.cz

Zpracovatel CTN – K.V.Z. spol. s r. o. – Jiří Králíček 608 737 331

Vypracoval – Marián Dzurus, 736 787 505

Investor:

Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava, IČ: 00300535

ve věcech smluvních: Ing. Jana Onderková, jana.underkova@opava-city.cz, 553 756 385

ve věcech technických: Rostislav Onderka, radka.sabatkova@opava-city.cz, 553 765 396, 604 229 395

Projektant: Ing. Tomáš Oleják, t.olejak@shb.cz, mobil +420 731 879 337

Při provádění prací je třeba dodržovat zákon č. 251/2005 o inspekci práce, směrnici BOZP č. 595 a stavební zákon č. 183/2006 a jeho prováděcí předpisy.

3. Podmiňující, související a navazující stavby:

Podmiňující akce - vložené: nejsou

Interní číslo	SAP	Název projektu:	Stav:
---------------	-----	-----------------	-------

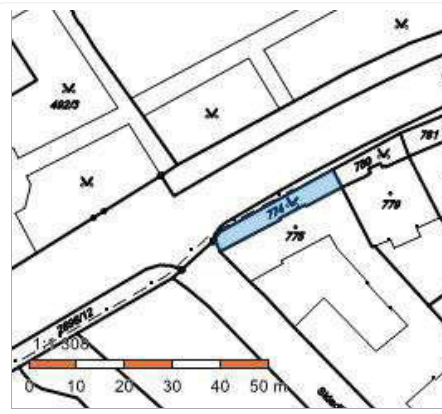
Navazující akce - vložené:

Interní číslo	SAP	Název projektu:	Stav:
---------------	-----	-----------------	-------

4. Vyjádření a záznamy – viz. příloha

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	774
Obec:	Opava [505927]
Katastrální území:	Opava-Předměstí [711578]
Číslo LV:	3618
Výměra [m²]:	108
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#).

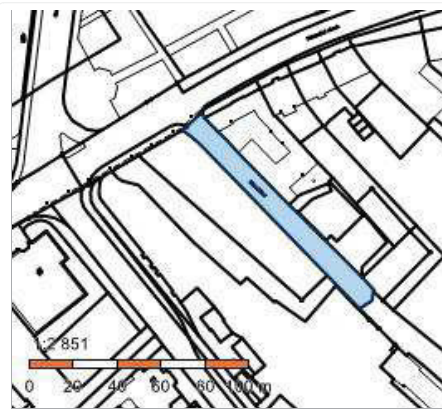
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.05.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3035
Obec:	Opava [505927]
Katastrální území:	Opava-Předměstí [711578]
Číslo LV:	3618
Výměra [m ²]:	1159
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#).

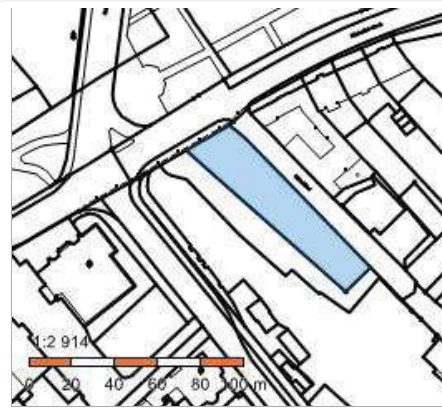
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.05.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	752/106
Obec:	Opava [505927]
Katastrální území:	Opava-Předměstí [711578]
Číslo LV:	3618
Výměra [m ²]:	1888
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno vedení
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#).

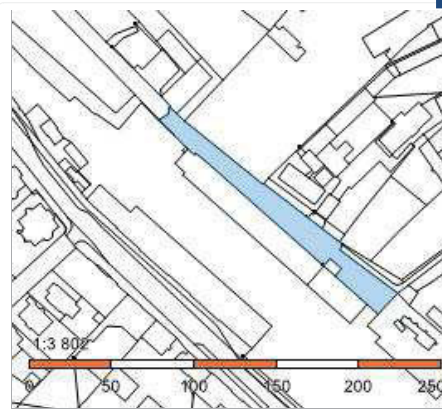
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.05.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	752/107
Obec:	Opava [505927]
Katastrální území:	Opava-Předměstí [711578]
Číslo LV:	3618
Výměra [m ²]:	2370
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno chůze a jízdy
Věcné břemeno vedení
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

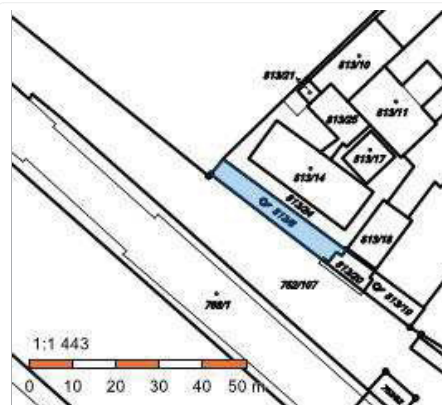
Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#).
[Katastrální pracoviště Opava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.05.2019 09:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	813/6
Obec:	Opava [505927]
Katastrální území:	Opava-Předměstí [711578]
Číslo LV:	3618
Výměra [m ²]:	162
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
51400	162

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#).

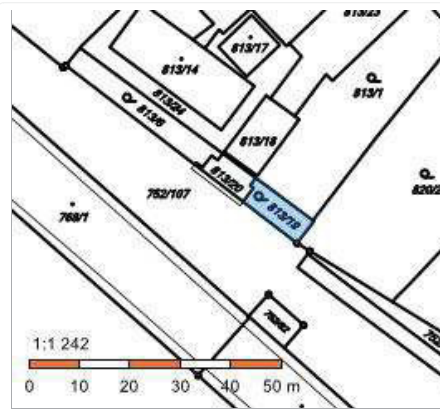
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.05.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlíštěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	813/19
Obec:	Opava [505927]
Katastrální území:	Opava-Předměstí [711578]
Číslo LV:	3618
Výměra [m ²]:	74
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
51400	74

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

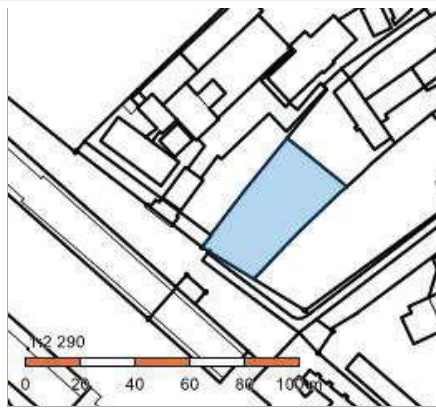
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.05.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlíštěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	820/2	
Obec:	Opava [505927]	
Katastrální území:	Opava-Předměstí [711578]	
Číslo LV:	3618	
Výměra [m²]:	1221	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Druh pozemku:	zahrada	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
51400	1221

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#).

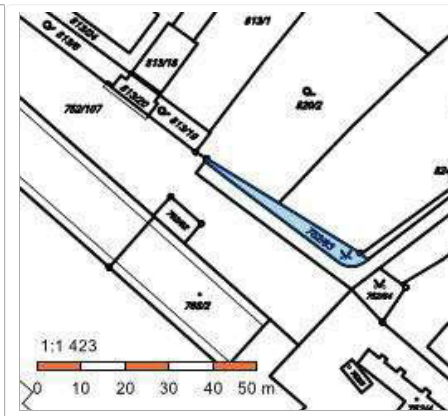
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.05.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlistěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	752/83
Obec:	Opava [505927]
Katastrální území:	Opava-Předměstí [711578]
Číslo LV:	3618
Výměra [m ²]:	114
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#).

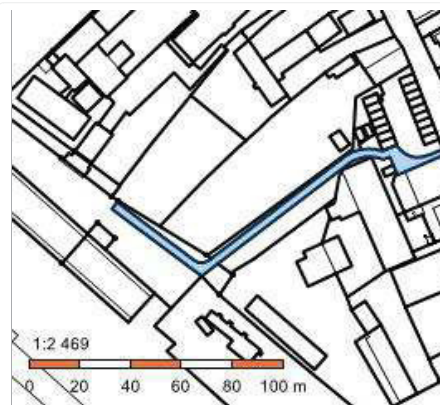
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.05.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlíštěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3331
Obec:	Opava [505927]
Katastrální území:	Opava-Předměstí [711578]
Číslo LV:	3618
Výměra [m ²]:	524
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601 Opava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#).

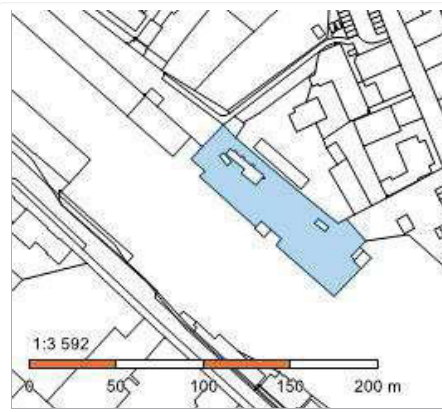
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.05.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	752/105
Obec:	Opava [505927]
Katastrální území:	Opava-Předměstí [711578]
Číslo LV:	11127
Výměra [m ²]:	3277
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	dráha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj](#), [Katastrální pracoviště Opava](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 09.05.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

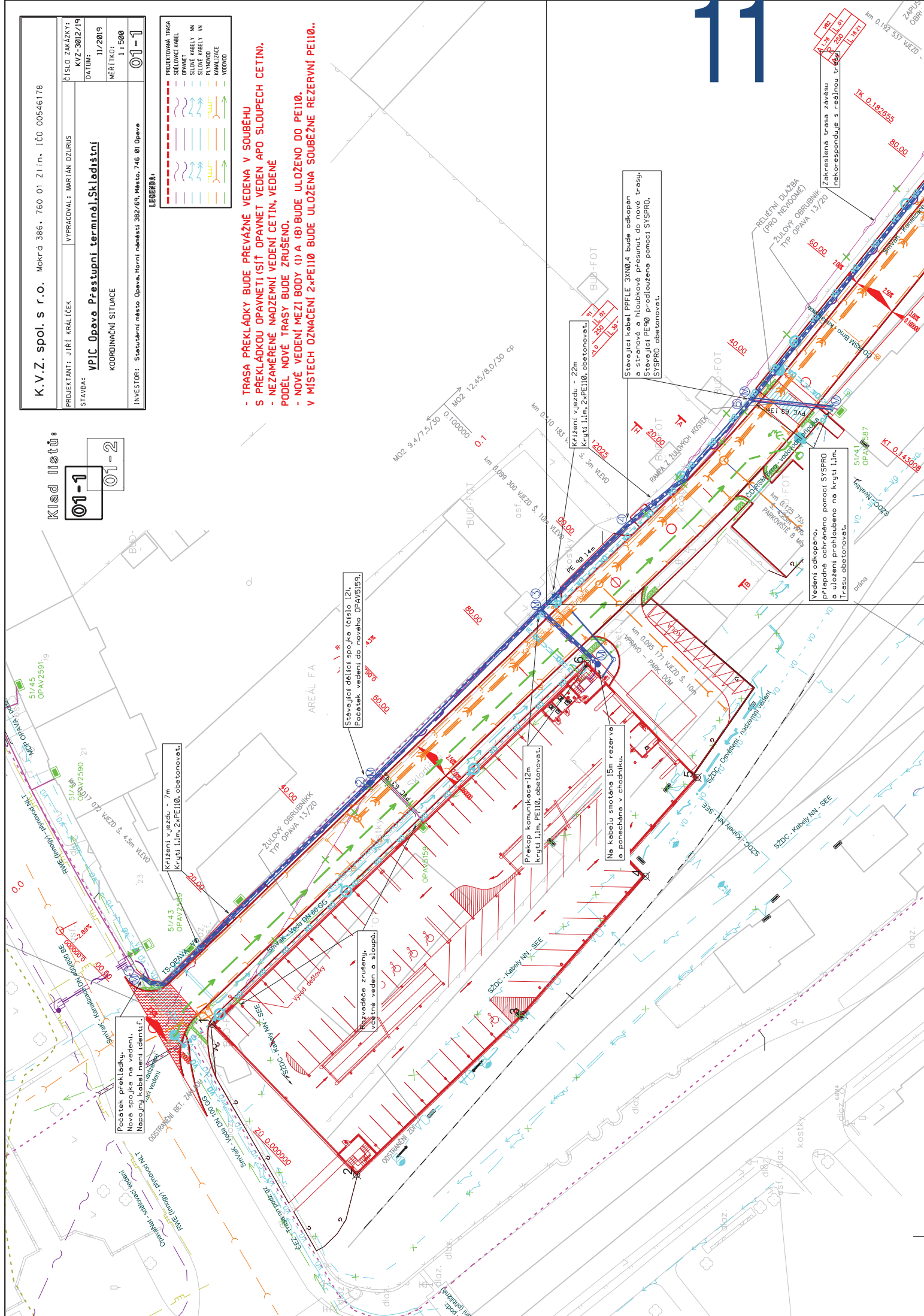
Verze aplikace: 5.5.5 build 0

PROJEKTANT: JIŘÍ KRÁLČEK	VYPRACOVAL: MARIÁN DZURUS	ČÍSLO ZAKÁZKY: KvZ-3012/19
STAVBA:		DATUM: 11/2019
VÝC Opave Přestupní terminál Skladištní	KOORDINÁČNÍ SITUACE	MĚŘÍTKO: 1:500
INVESTOR: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava		01-1

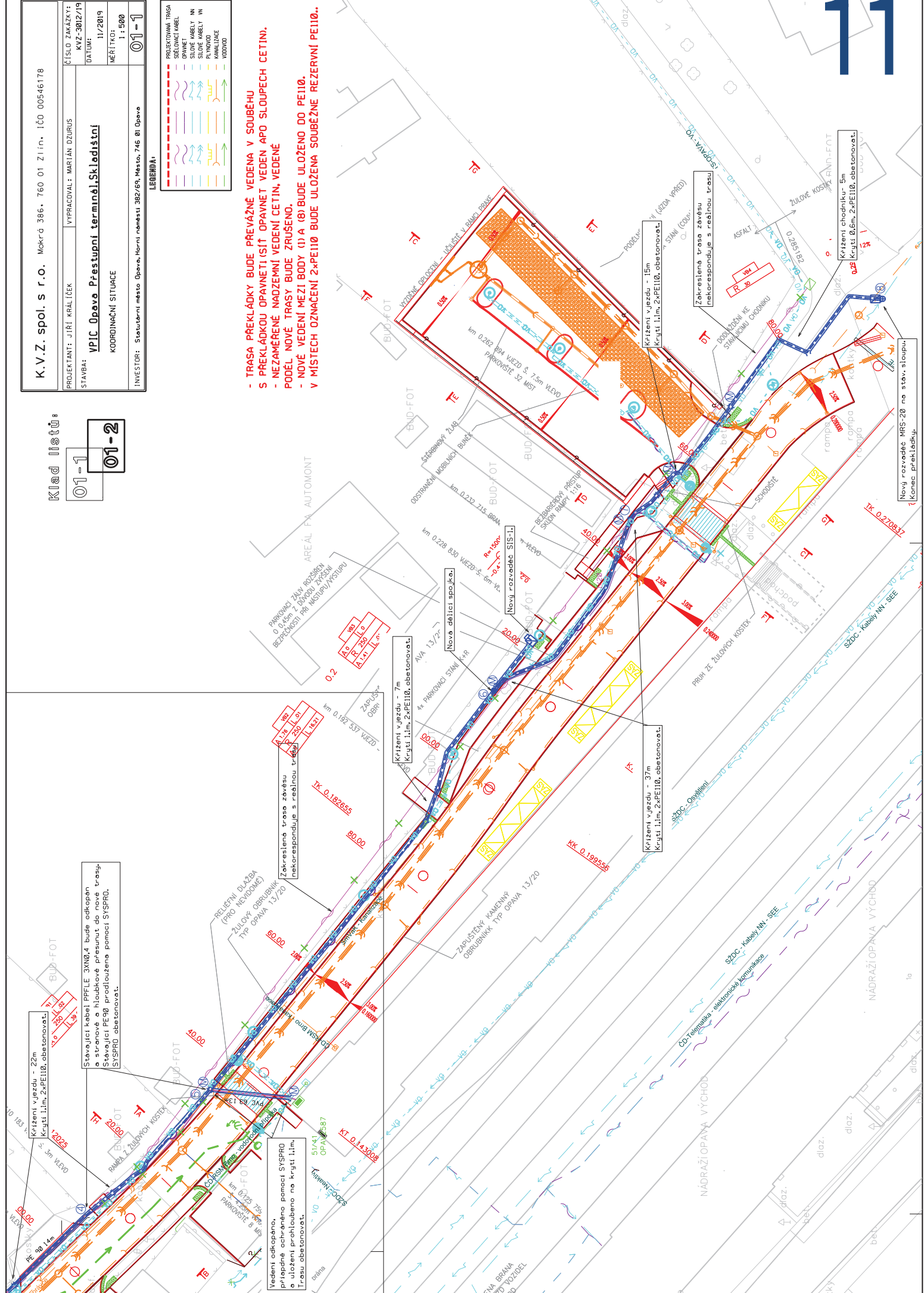
LEGENDA:

	PROJEKTOVANÁ TRASA
	SÍŤLOVACÍ KABEL
	OPAVNET
	SÍŤLOÉ KABELY NN
	SÍŤLOÉ KABELY VN
	PLYNOVOD
	KANALIZACE
	VODOVOD

- TRASA PREKLÁDKY BUDE PŘEVÁZNĚ VEDENA V SOUBĚHU S PŘEKLADKOU OPAVNETI (SÍť OPAVNETI APO SLOUPĚCH CETIN),
- NEZAMĚŘENÉ NADZEMNÍ CETIN, VEDENÉ PODĚL NOVĚ TRASY BUDE ZRUŠENO.
- NOVĚ VEDENÉ MEZI BODY (1) A (8) BUDE ULOŽENO DO PE110.
- V MÍSTĚCH OZNAČENÝCH 2xPE110 BUDE ULOŽENA SOUBĚŽNÉ REZERVNÍ PE110..



- TRASA PŘEKLÁDKY BUDE PŘEVÁZNĚ VEDENA V SOUBĚHU S PŘEKLÁDKOU OPRAVNĚNÍ/IS/1 OPRAVNET VEDEN APO SLOUPECH CETINI).
- NEZAMĚŘENÉ NADZEMNÍ VEDENÍ CETIN, VEDENÉ PODÉL NOVÉ TRASY BUDE ZRUŠENO.
- NOVÉ VEDENÍ MEZI BODY (1) A (8) BUDE ULOŽENO DO PE110.
- MÍSTECH OZNAČENÍ 2xPE110 BUDE ULOŽENA SOUBĚŽNÉ REZERVNÍ PE110.



PROJEKTANT: JIŘÍ KRÁLÍČEK

VYPRACOVAL: MARIÁN DZURUS

PROJEKTANT: JIŘÍ KRÁLÍČEK	VYPRACOVAL: MARIÁN DZURUS	ČÍSLO ZAKÁZKY: KVZ-3012/19
---------------------------	---------------------------	-------------------------------

STAVBA:	
KVZ 0612/17	
DATUM:	

TIME:

SITUACE V KATASTRÁLNÍ MAPĚ

 \dot{r}_{ITKO}

INVESTOR: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

02-1

Klad listů:

02-1

Počátek překládky.
Nová spojka na vedení.
Nápojný kabel není identif.

Křížení vjezdu - 7m
Krytí 1,1m, 2xPE110, obetonovat.

51/43
OPAV

Rozvodec zrušený,
včetně vedení o sloupě.

Stávající dělicí spojka (číslo 12).
Počátek vedení do nového OP4V5159.

OPAV5159

řekop komunikace-12m

Na kabelu smotána 15m rezerva
a ponechána v chodníku.

řízení vjezdu - 22m
rytí 1,1m, 2xPE110, obetonovat.

Stávající kabel PPFL 3XNØ,4 bude odkopán a stranové a hloubkové přesunutí do nové trasy. Stávající PEØ prodlouženo pomocí SYSPRO, SYSPRO obetonová.

vedení odkopáno,
náhradní ochrání pomocí SYSPRO
uložení prohloubeno na kryti 1.1m.
rasu obetonovat.

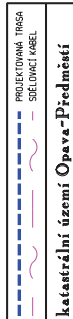
RO

Zakreslená trasa závěsu
nekoresponduje s reálnou trasou

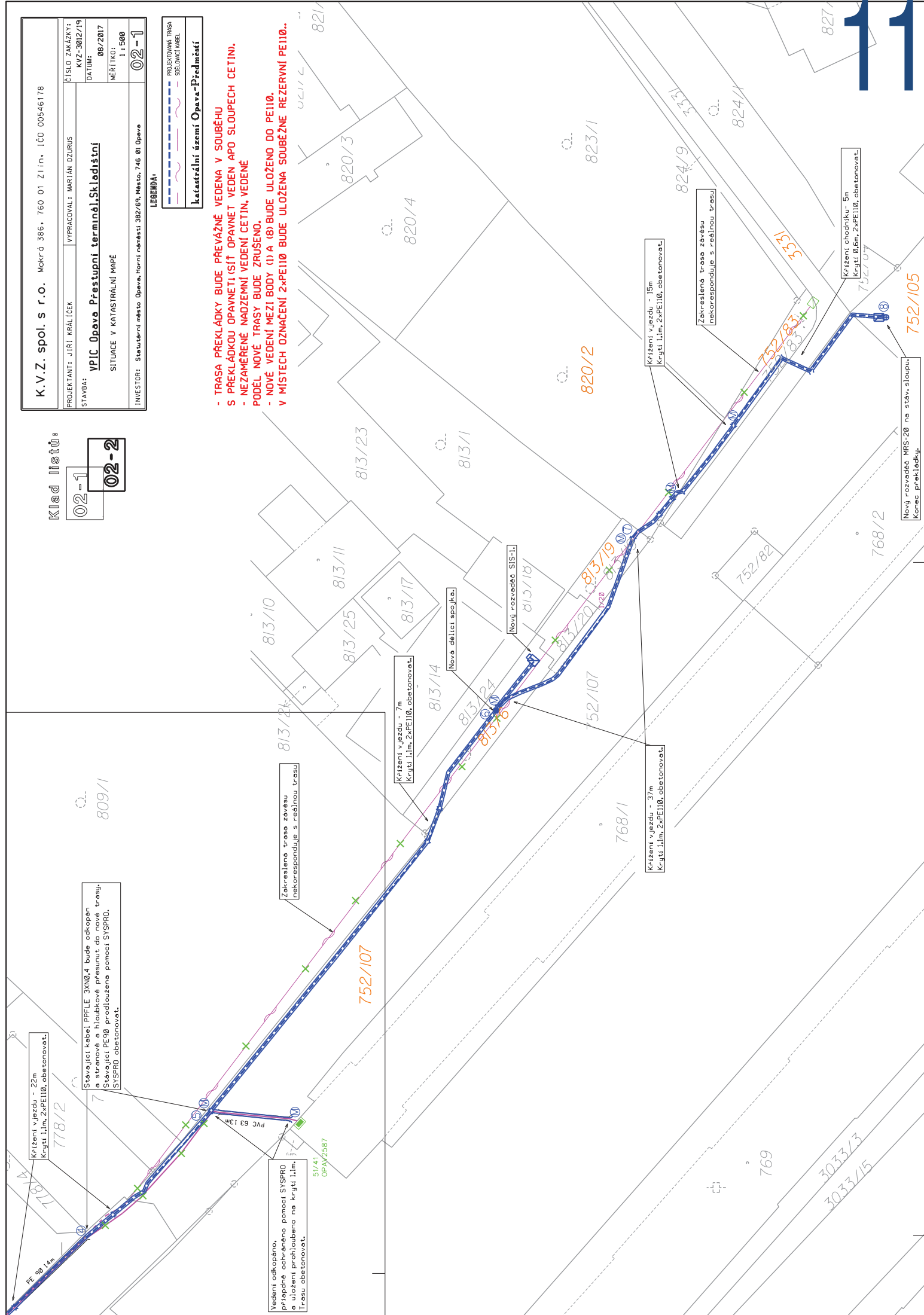
TRASA PŘEKLÁDKY BUDE PŘEVÁŽNĚ VEDENA V SOUBĚHU S PŘEKLÁDKOU OPRAVNĚTÍ SIŤ OPRAVNĚT VEDEN APO SLOUPECH CETINI, - NEZAMĚŘENÉ NADZEMNÍ VEDENÍ CETIN, VEDENÉ PODÉL NOVÉ TRASY BUDE ZRUŠENO, - NOVÉ VEDENÍ MEZI BODY (1) A (8) BUDE ULOŽENO DO PE110, - V MÍSTĚCH OZNAČENÝCH 2xPE110 BUDE ULOŽENA SOUBĚŽNĚ REZERVNÍ PE110.

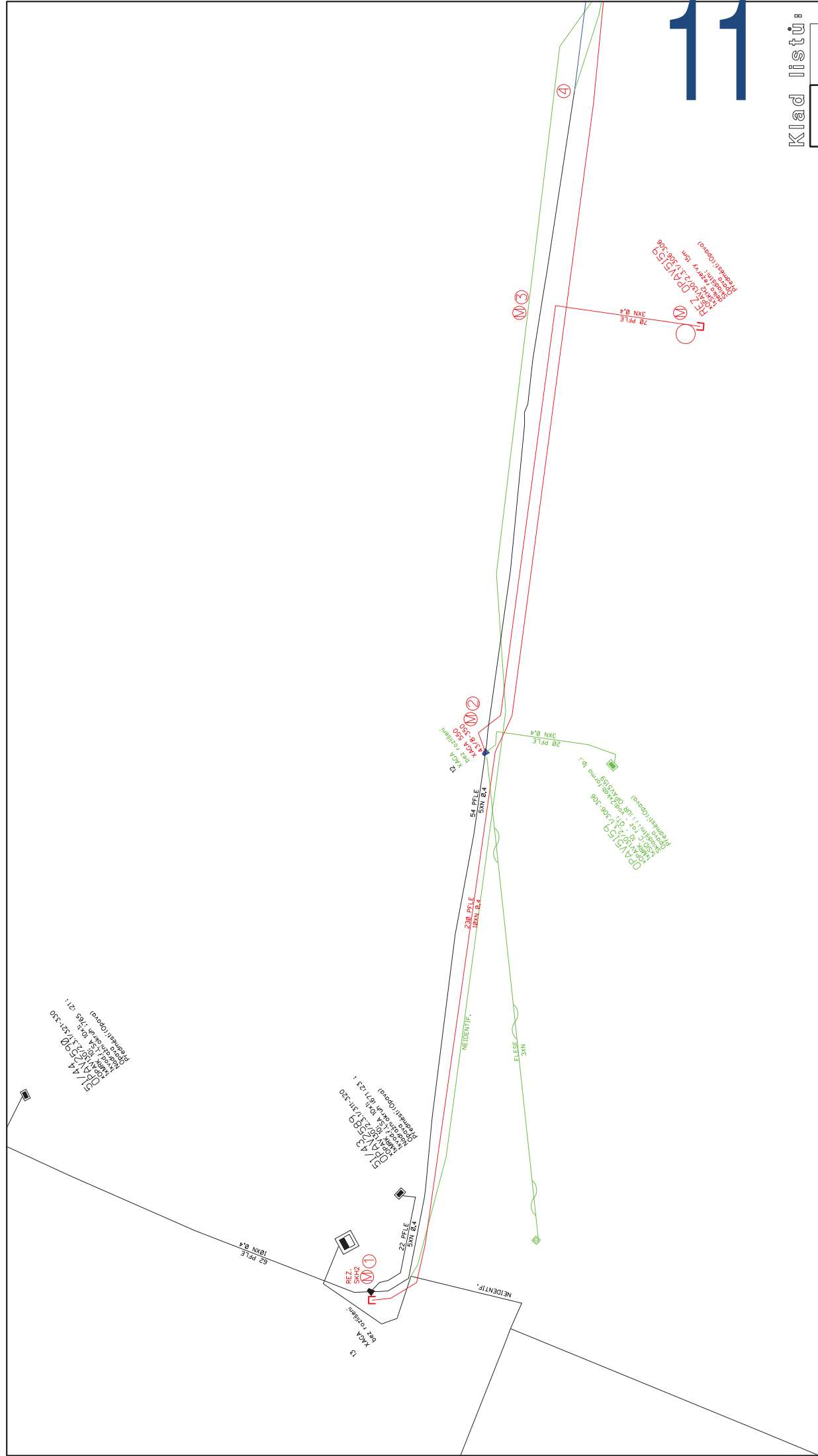
K.V.Z. spol. s r.o. Mokrá 386, 760 01 Zlín, IČO 00546178	PROJEKTANT: JIŘÍ KRÁLÍČEK	VYPRACOVAL: MARIÁN DZURIS	ČÍSLO ZAKAZKY: KVVZ-3012/19
	STAVBA: <u>VPIČ Opava Přestupní terminál, Skladištní</u> SITUACE V KATASTRÁLNÍ MAPĚ		DATUM: 08/2017 MĚŘITKO: 1 : 500
INVESTOR: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava	02-1		

LEGENDA:



- TRASA PŘEKLÁDKY BUDE PŘEVÁŽNĚ VEDENA V SOUBĚHU S PŘEKLÁDKOU OPRAVNĚTÍ SIŤ OPRAVNĚNÍ VEDEN APO SLOUPECH CETINI, - NEZAMĚŘENÉ NADZEMNÍ CETIN, VEDENÉ PODÉL NOVÉ TRASY BUDE ZRUŠENO, - NOVÉ VEDENÍ MEZI BODY (1) A (8) BUDE ULOŽENO DO PE110, V MÍSTĚCH OZNAČENÝCH 2xPE110 BUDE ULOŽENA SOUBĚŽNÉ REZERVY PE110.





Klad listů :
03-1 03-2

K.V.Z. spol. s r.o. Mokrá 386, 760 01 Zlín, IČO 00546178	
PROJEKTANT: JIŘÍ KRÁLÍČEK	VYPRACOVAL: MARIÁN DZURIS
STAVBA: VPIC Opava Přestupní terminál, Skladistní	
SCHÉMA	
INVESTOR: Společnost město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava	
ČÍSLO ZAKÁZKY: KVZ-3012/19	
DATA: 08/2017	
MĚŘÍTKO: -	
03-1	

Legenda :	
—	STÁVAJÍCÍ ZARÍZENÍ
—	RUŠENÉ ZARÍZENÍ
—	NOVÉ ZARÍZENÍ
—	UPRAVOVANÉ ZARÍZENÍ
—	PODMÍNUJÍ STAVBA
—	NAVÁZUJÍCÍ STAVBA

- TRASA PŘEKLÁDKY BUDE PŘEVÁZNĚ VEDENA V SOUBĚHU S PŘEKLÁDKOU OPAVNETI (SÍŤ OPAVNET VEDEN APO SLOUPECH CETIN).
- NEZAMĚŘENÉ NADZEMNÍ VEDENÍ CETIN, VEDENÉ PODÉL NOVÉ TRASY BUDE ZRUŠENO.
- NOVÉ VEDENÍ MEZI BODY (1) A (8) BUDE ULOŽENO DO PE110.
- V MÍSTECH OZNAČENÍ 2*PE110 BUDE ULOŽENA SOUBĚŽNĚ REZERVNÍ PE110..

Příloha č. 1_Specifikace nákladů_VPIC Opava Přestupní terminál,Skladištní

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP-Morava 2018 -VEG - STAND. - 2019.07

Položková 2019.07

Název stavby: **VPIC Opava Přestupní terminál,Skladištní**

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD:

KPO:

HOST:

VUJ:

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	12 191,98 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	69 339,49 Kč
MONTÁŽ	117 465,01 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	45 870,65 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	4 115,98 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	12 056,02 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	82 613,09 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 343 652,22 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 315 288,24 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 28 363,98 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
958084	Návrh cenový a technický		1.00 ks	12 191,98 Kč
ZEMNÍ PRÁCE				
954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky		429.00 m	7 863,57 Kč
955265 S	Práce zemní pro podzemní tratě síťové obetonování chrániček pod vozovkou a vjezdy		57040.00 J	57 040,00 Kč
955053 S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu		404.00 m	4 435,92 Kč
MONTÁŽ				
955029 S	Demontáž úložných kabelů do15 XN		50.00 m	916,50 Kč
955824 S	Instal.metal. kab. do stávajících trubek		485.00 m	23 716,50 Kč
952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka		2.00 ks	317,82 Kč
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka		13.00 ks	476,84 Kč
952644 S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka		13.00 ks	317,98 Kč
952643 S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka		2.00 ks	171,14 Kč
952647 S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka		2.00 ks	317,82 Kč
955000 S	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním		15.00 ks	458,55 Kč

955288 S	Montáž koncovky SKH	1.00 ks	48,90 Kč
955299 S	Montáž objektu samost. SIS do 50 čtyřek	1.00 ks	1 053,69 Kč
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	8680.00 JV	8 680,00 Kč
Koordinace stavby			
955292 S	Montáž rozvaděče skříň.zasek.do 50 čtyř.	1.00 ks	1 307,01 Kč
955296 S	Montáž rozvaděče sloupového	1.00 ks	1 053,69 Kč
955281 S	Montáž spojky smrštiteľné do 50 čtyřek	2.00 ks	2 322,42 Kč
955303 S	Montáž uzemnění venkovního rozvaděče	3.00 ks	3 344,40 Kč
957753 S	Realizace tratě síťové dohodou	37200.00 J	37 200,00 Kč
rozpočtová rezerva			
955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	13.00 ks	317,98 Kč
955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	3.00 ks	1 063,41 Kč
957739 S	Utěsnění kabel. otvoru proti vlhkosti	1.00 ks	617,02 Kč
958469 S	Uvedení stavby do provozu	1.00 ks	3 738,60 Kč
kolaudace			
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	1.00 ks	1 090,36 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	2 694,09 Kč
955027 S	Zrušení dvojitého patkovaného stožáru	2.00 ks	5 420,10 Kč
955024 S	Zrušení jednoduch. patkovaného stožáru	6.00 ks	9 146,40 Kč
955103 S	Zrušení rozvaděče skříň.zasek.do 50 čtyř	1.00 ks	770,06 Kč
955107 S	Zrušení rozvaděče sloupového	2.00 ks	1 442,34 Kč
955022 S	Zrušení samonosných kabelů do 5 XN	250.00 m	5 210,00 Kč
955066 S	Zrušení spojky smrštiteľné do 50 čtyř.	1.00 ks	806,73 Kč
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	6.00 ks	102,54 Kč
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	2.00 ks	293,36 Kč
955040 S	Zrušení úložných kabelů do 15 XN	112.00 m	1 508,64 Kč
955097 S	Zrušení uzemnění venkovního rozvaděče	2.00 ks	1 540,12 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE			
955199 S	Plán geom.pro VBŘ do 700m vč.(kus=100m)	5.00 ks	13 033,90 Kč
955278 S	Provedení geodetického měření pro tratě síťové	19840.00 J	19 840,00 Kč
vytyčení hranic parcel			
956286 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km	304.00 m	7 508,80 Kč
956285 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km pevná čá.	1.00 ks	5 487,95 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	2.00 ks	4 115,98 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	2.00 ks	3 400,00 Kč
náhrada vbř - odhadovaná			
Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.			
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	2.00 ks	4 939,16 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	2.00 ks	3 716,86 Kč
Limitka materiálu			
Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný			
306577 S	Bleskojistka třípólová 230V 10A/10kA	6.00 ks	286,56 Kč
311145 S	Číslo násuvné 1-0 79170-00328	3.00 ks	56,88 Kč
319092 S	Díl ohybový Syspro 160/110	4.00 ks	977,60 Kč
305833 S	Drát ocelový pozink. D 10 mm 1kg=1,54m	6.00 kg	297,36 Kč

303777 S	Fólie výstražná 80mm PE červenobílá	800.00 m	1 832,00 Kč
300106 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 10x4x0,4	230.00 m	5 717,80 Kč
300000 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	65.00 m	854,75 Kč
300105 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 5x4x0,4	140.00 m	2 291,80 Kč
316534 S	Koncovka smršť. SKH 2 9/20 mm	1.00 ks	63,92 Kč
302532 S	Mini Marker 1255 80-6102-2191-5	16.00 ks	3 693,12 Kč
312425 S	Modul konektor. 9700-10P	30.00 ks	691,80 Kč
309931 S	Pásek uzemňovací 30x4 mm FeZn 1kg=1,05m	75.00 kg	3 238,50 Kč
312888 S	Rámeček LSA + rámeček násuvný	3.00 ks	381,33 Kč
312905 S	Rámeček LSA + rámeček odklopný	3.00 ks	355,02 Kč
306320 S	Skříň rozváděče MRK 20-QT 10-20p-pod omítku	1.00 ks	756,26 Kč
306382 S	Skříň rozváděče MRS 20-QT 10-20p-na sloup	1.00 ks	1 551,89 Kč
306419 S	Skříň rozváděče SIS 1-QT 50p-sloupek	1.00 ks	6 867,40 Kč
407578 S	Souprava čistící 4413L	1.00 ks	638,68 Kč
320312 S	Souprava odbočovací BOKT-5S-43/8-75/15	2.00 ks	296,36 Kč
303501 S	Spojka plastová 110/94 mm	10.00 ks	347,60 Kč
320296 S	Spojka smršťovací XAGA 550 43/8-350	2.00 ks	1 493,74 Kč
319184 S	Spona trubkySYSPRO	108.00 ks	2 199,96 Kč
309992 S	Svorka zemnicí SR 03 pro drát D 6-12mm	3.00 ks	147,06 Kč
309380 S	Svorkovnice zář. rozp.SID-C 79103-53400	3.00 ks	363,45 Kč
307134 S	Svorkovnice zář. rozp.SID-CT 79103-55700	3.00 ks	373,98 Kč
319209 S	Trubka dělená SYSPRO 160/110	18.00 m	8 309,34 Kč
302655 S	Trubka PE 110/3,5/6000mm	69.00 ks	35 412,87 Kč
303465 S	Víčko plastové trubky 110/100 mm	8.00 ks	169,52 Kč
303168 S	Vodič prop. SM-clip-volný B2 10114-B2L35	1.00 ks	63,92 Kč
302288 S	Vodič propoj.-volný konec B3 10114-B3L35	2.00 ks	139,06 Kč
306188 S	Zámek skříně 1370 L2 Morava-42113	3.00 ks	334,02 Kč
302289 S	Zásobník blesk. SID-C 3 pól. 79126-51000	3.00 ks	800,61 Kč
309814 S	Zemnič tyčový D25 1500 mm FeZn	3.00 ks	1 608,93 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný			
401883 S	Krabice elektro KO 125E odbočovací	1.00 ks	0,00 Kč
304267 S	Páska lepicí iz. 19mmx20mx0,15mm černá	1.00 ks	0,00 Kč
301685 S	Páska pryž. izolační 19mmx10m Rotunda	1.00 ks	0,00 Kč
314473 S	Vodič silový H07V-U 10,00 zel-žl (CY)	9.00 m	0,00 Kč

Příloha č. 2 - specifikace nákladů VPIC Opava Přestupní terminál, Skladištní

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP-Morava 2018 -VEG - STAND. - 2019.06

Položková databáze: 2019.06

Název stavby: **VPIC Opava Přestupní terminál, Skladištní**

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD:

KPO:

HOST:

VUJ:

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	25 953,02 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	426 440,90 Kč
MONTÁŽ	108 079,62 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE	45 599,13 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	4 073,20 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	11 966,06 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	91 107,62 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 713 219,55 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST	671 227,27 Kč
NESTAVEBNÍ ČINNOST	41 992,28 Kč



MAGISTRE	
Dodla: 04. 07. 2019	St. m. ob.
Cj: MOP 80 468/2019	St. m. ob.
Přiložky: 1	Poč. ls: 1



MMOPP00JLULZ
CRDUX00EK9WA

12

DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC

sekce stavební, územní odbor Olomouc

Statutární město Opava
Horní náměstí 69
746 01 Opava

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
MMOP73160/2019/10129/2017/PRI
/ 17.6.2019

NAŠE ZNAČKA
MO-SDO0277/19-3/Vs
DUCR-35662/19/Vs

VYŘIZUJE / TELEFON
Vysloužil Jiří Ing. / +420 972
741 315 (linka 215)

V OLOMOUCI DNE
3. července 2019

Věc : Sdělení k Vaší žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu „Přestupní terminál Opava východ – ul.Skladištní.“

Dne 20. června 2019 obdržel Drážní úřad, sekce stavební, Vaši žádost o vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu v rozsahu stavebních objektů:

SO 411 Přeložka kabelů NN SŽDC;

SO 452 Přeložka veřejného osvětlení SŽDC;

Podle předložené dokumentace se jedná o přeložku sítí ve správě SŽDC s.o., vyvolanou výstavbou parkovacího domu a pozemního parkoviště. Konkrétně se jedná o dva stavební objekty:

SO 411 Přeložka kabelů NN SŽDC

Stávající zařízení SŽDC, situované v prostoru mezi železniční tratí a ul. Skladištní, bude dotčeno výstavbou parkovacího domu. Jedná se o venkovní kabelové a zásuvkové skříně (KS 103, KS 34, ZSN 4 a ZS 14) a podzemní kabely, které slouží k propojení skříní SŽDC. Dotčené skříně NN budou demontovány a nahrazeny novými, umístěnými do prostoru mezi železniční tratí a parkovací dům a příjezdovou komunikací k parkovacímu domu. Dotčené kabely budou přeloženy mimo prostor parkovacího domu a budoucí pojízdné plochy. Součástí přeložek v rámci tohoto objektu je rovněž uzemnění přeložených rozváděčů. Zemní pásky pro uzemnění rozváděčů budou uloženy na dno kabelových výkopů a zasypány čistou zeminou. Délka podzemních kabelových tras (délka výkopů) bude činit 110 m.

SO 452 Přeložka veřejného osvětlení SŽDC

Současný stav

Osvětlovací stožáry označ. OS 17 a OS 18 se svítidly 1x250W a 2x250W, které se nacházejí v prostoru mezi železniční tratí a stávajícím parkovištěm budou dotčeny při výstavbě parkovacího domu. Tyto stožáry jsou napojeny smyčkově ze skříně označ. PS 51 umístěné na stožáru VO č. 51 kabelem AYKY4Dx16 (č. WL416).

Nový stav

Dotčené stožáry VO a stávající svítidlo č. 51 na trakčním stožáru budou demontovány. Náhradou demontovaných osvětlovacích bodů budou sloužit nová výbojková svítidla SHC 150W, typu SAFÍR 2 v celkovém počtu 4ks. Stavba bude realizována na pozemku parc.č.: 752/1 v k.ú. Opava-předměstí, obec Opava, okres Opava.

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil Vámi předloženou dokumentaci a dospěl k závěru, že výše uvedená stavba :

- nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, jelikož se jedná o stavbu dle § 103 stavebního zákona.
- je umístěna Územním rozhodnutím vydaným Magistrátem města Opavy, Odborem výstavby, Horní náměstí 69, 746 01 Opava pod č.j.:MMOP 56204/2019 ze dne 9.5.2019.

Zároveň upozorňujeme stavebníka na povinnosti vyplývající z ustanovení § 154 stavebního zákona.

Drážní úřad
Wl.úř. 10/8
121 06 Praha 2 (08)

Urych
z p. JUDr. Jitky Skopalové
za ředitelku územního odboru Olomouc

Přílohy: 1x Projektová dokumentace

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



13



MMOPX01NN3CS

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Spisová značka: **ŽP-12222/2019-ŽI**
Naše značka (Č.j.): **MMOP 111836/2019**
Vyřizuje: **Bc. Židková Jana**
Pracoviště: **Krnovská 71C**
Telefon: **553 756 882**
Fax: **553 756 141**
E-mail: **jana.zidkova@opava-city.cz**
Datum: **23. 9. 2019**

SDĚLENÍ

O NABYTÍ PRÁVNÍ MOCI

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 20. 8. 2019 pod čj. MMOP 98810/2019

nabylo právní moci

dnem 12. 9. 2019

a je vykonatelné.

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

odbor životního prostředí

Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Bc. Jana Židková
referent oddělení ochrany vod a ochrany ZPF
odboru životního prostředí

Obdrží:

Statutární město Opava, zast. odborem přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



13

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Spisová značka: ŽP-12222/2019-ŽI
Naše značka (Č.j.): MMOP 98810/2019
Vyřizuje: Bc. Židková Jana
Pracoviště: Krnovská 71C
Telefon: 553 756 882
Fax: 553 756 141
E-mail: jana.zidkova@opava-city.cz
Datum: 20. 8. 2019



MMOPX01NALCZ

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 a § 106 odst. 1 písmene a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 18. 6. 2019 pod čj. MMOP 74277/2019 podal

Statutární město Opava, IČO 00300535, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava, zast. odborem přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy, Ing. Jana Onderková, vedoucí odboru, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení

I. vydává podle § 15 odst. 1 vodního zákona

stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

**Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní
SO 301 - Kanalizace v ulici Skladištní
SO 302 - Odvodnění pozemního parkoviště
SO 351 - Přeložka vodovodního řádu**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 752/83, 752/107, 820/2, 2896/1, 3035, 3331 v katastrálním území Opava-Předměstí.

Popis stavby:

SO 301 Kanalizace v ulici Skladištní

Z důvodu nového dispozičního řešení navrhované komunikace je navržena nová jednotná kanalizační stoka v celkové délce cca 350 m z materiálu PP SN12 o průměru potrubí DN 500 v délce 1,61 m, DN 400 v délce 124,86 m a DN 300 v délce 223,32 m. Na stoce bude 13 betonových prefabrikovaných šachet o vnitřním průměru DN1000. Na kanalizaci budou přepojeny uliční vpustě a kanalizační přípojky. Betonové šachty ve vozovce budou opatřeny poklopy D400 se zabezpečením proti vyskočení (bez odvětrání), s pantem a zámkem, mimo vozovku min. D125 se zámkem (bez odvětrání). Šachty jsou vybaveny ocelovými stupadly s PE povlakem. Na konec stávající kanalizace, která bude ponechána v provozu, bude vložena nová koncová prefabrikovaná kanalizační šachta Š13.

Nová kanalizace bude realizována otevřeným výkopem, napojení na stávající kanalizaci BE DN 700/1050 bude provedeno ve stávající šachtě (ve správě SmVaK a.s.) do dna.

Stávající zděná stoka a betonové kanalizační potrubí BE DN300/DN400 v celkové délce 254 m bude odstraněno včetně kanalizačních přípojek, betonových šachet a dešťových vpustí. Objekty budou vykopány, rozebrány a odvezeny na skládku.

SO 302 Odvodnění pozemního parkoviště je rozděleno do těchto dílčích podobjektů:

SO 302.1 Dešťová kanalizace - odvodňuje pozemní parkoviště systémem štěrbínových žlabů, štěrbínových vpustí, kanalizačních přípojek a kanalizační stoky do odlučovače ropných látek. Bude provedena z potrubí PP SN12 s průměrem DN 300 celkové délky 27,5 m, kanalizační přípojky z potrubí PP SN12 s průměrem DN200 v celkové délce 22,0 m. Revizní šachty Šp1 a Šp2 budou typové plastové s průměrem DN 600 (DN 630), na potrubí DN 300. Poklopy budou pro třídu zatížení D 400. Celoprefabrikované štěrbínové žlaby budou doplněny štěrbínovými vpustěmi a napojeny na standardní betonovou vpust.

SO 302.2 Odlučovač ropných látek - bude gravitačně koalescenční AS TOP 20 VF EO/PB-SV od firmy Asio s.r.o. pro množství 20 l/s bez obtoku. Jedná se o válcovou plastovou dvouplášťovou nádrž, uloženou pod úroveň terénu. Prostor mezi plastovými pláštěmi je opatřen armovací výztuží a po osazení bude vyplněn betonem. Manipulační vstup do odlučovače je tvořen prefabrikovanou vstupní kanalizační šachtou zakončenou kónusovým prefabrikátem a poklopem v úrovni upraveného terénu. Technologie odlučovače dimenzovaná na znečištění nátokových vod $C_{10}-C_{40} < 4000$ mg/l. Parametry vyčištěné vody: $C_{10}-C_{40} = 0,2 - 1,0$ mg/l.

SO 302.3 Retence - je navrženo návrhového objemu dešťových vod po dobu zasakování pomocí vsakovacích vrtů. Součástí tohoto podobjektu je také distribuční kanalizace pro propojení retence a vsakovacích vrtů nebo vsakovacích vrtů navzájem. Retenční prostor bude proveden z propustných drenážních vrstev ze štěrkodrtí frakce 16-32 mm, doplněných o perforované drenážní potrubí DN200. Tento štěrkový kufr bude ze všech stran obalen filtračně separační geotextilií. Retence počítá s akumulací o objemu cca 44 m³ srážkové vody (retence 37,1 m³, distribuční potrubí DN 300 a vstupní šachty vrtů 6,9 m³).

SO 302.4 Vsakovací vrt - Hloubka 4 ks vsakovacích vrtů - VV1, VV2, VV3 a VV4 je 8,0 m pod terémem (dále jen "p.t."), s nejvíce propustní vrstvou v úrovni 5,3 - 5,85 m p.t. Režný průměr vrtu bude 210 mm a budou vystrojené perforovanou pažnicí z tvrzeného PVC DN 125 s úsekem perforace -0,5 až -7,5 m. Obsyp mezikruží bude proveden z filtračního kačírku frakce 4-8 mm bez použití těsnícího bentonitu. Zhlaví vrtů bude provedeno vstupním šachtovým komínem ze standardních betonových prefabrikovaných kruhových dílů o průměru DN 1000 s poklopem pro pojezd. Vstupní komín bude uložen na připravenou podkladní betonovou desku.

SO 302.5 Bezpečnostní přepad - Ze vsakovacího a retenčního zařízení ze vsakovací studny VV4 bude proveden bezpečnostní přepad potrubím PP SN12 o průměru DN300 mm. Bude napojen do šachty Š6 kanalizační stoky DN400 na ul. Skladištní řešené v rámci SO 301. Provedení napojení bezpečnostního přepadu bude řešeno se zdvojenou zpětnou klapkou (1x v šachtě Š6 (sSO301) a 1x v šachtě Š5(SO302)), aby nedošlo k zpětnému vtoku odpadních vod z kanalizační stoky do vsakovacího zařízení.

SO 351 Přeložka vodovodního řadu

Z důvodu řešení uličního prostoru ulice Skladištní a výstavbou Parkovacího domu je nutno provést přeložku a prodloužení vodovodního řadu včetně vodoměrné šachty a související přípojky Českých drah. Nový vodovod bude umístěn do vozovky mimo ochranné pásmo inženýrských sítí. Přeložka bude provedena z potrubí TLT DN 100 v délce 134,16 m. Potrubí přeložky jsou hrdlové trouby z tvárné litiny DN 100 s vnitřní cementovou výstelkou a vnější ochranou zinkováním. Na začátku přeložky bude osazeno sekční šoupě DN 100 s teleskopickou zemní soupravou a šoupátkovým poklopem pro možné uzavření řadu. Na konci přeložky bude osazen koncový kalnikový dvojčinný hydrant DN 100. Na vrchol potrubí bude připevněn vodič 2x Cu 4 m² pro vyhledání potrubí, který bude vyveden do šoupátkových poklopů. Přeložka bude realizována otevřeným výkopem. Stávající řad DN 80 bude odstraněn včetně všech povrchových znaků (poklopy, tabulky, zákopové soupravy, atd.).

Údaje pro vedení vodoprávní evidence dle vyhl. č. 414/2013 Sb.

Název kraje	Moravskoslezský
Název obce	Opava
Názvy katastrálních území	Opava-Předměstí
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 752/83, 752/107, 820/2, 2896/1, 3035, 3331 v katastrálním území Opava-Předměstí

Stavební objekty:

Vodovodní řady

Druh vodovodního řadu (Č 28)

zásobovací síť

Celková délka řadu

134,16 m

Nejmenší jmenovitá světlost řadu

100 mm

Největší jmenovitá světlost řadu

100 mm

Stoková síť

Druh stokové sítě (Č 42)

gravitační

Délky stokové sítě dle druhu stokové sítě (v pořadí dle Č 42)

350 m jednotná, 27,5 m dešťová

Nejmenší jmenovitá světlost stoky

300 mm

Největší jmenovitá světlost stoky

500 mm

Druh přiváděných vod (Č 07)

dešťové

Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod

odlučovač ropných látek AS TOP 20 VF EO/PB-SV včetně 4 ks vsakovacích vrtů

Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod

stoková síť

Kanalizační soustava (Č 24)

kanalizace pro veřejnou potřebu

Charakter kanalizační soustavy (Č 25)

jednotná

Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby dle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Ján Skřipko, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 0013566) v únoru 2019; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
 - a) Magistrátu města Opavy ze dne 9. 5. 2019 pod čj. MMOP 56204/2019, spis. zn. ŽP/5432/2019/DoL, kterým byl udělen:

oddělení ochrany přírody a krajiny k uvedenému záměru podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) „souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK, na základě § 7 ZOPK, za předpokladu splnění těchto podmínek:

A) Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle § 7 odst. 1 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny),

B) V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran,

C) Výkopovou zeminu a o ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.“
 - b) Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 18. 3. 2019 pod čj. KHSMS 12027/2019/OP/HOK: „K vydání stanoviska k trvalému užívání vodovodu je nutno předložit:
 - *vyhovující výsledky rozborů vzorků pitné vody v kráceném rozsahu (dle Přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „vyhláška č. 252/2004 Sb.“),*
 - *doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody – dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).*
 - c) Drážního úřadu, sekce stavební, územního odboru Olomouc ze dne 27. 3. 2018 pod čj. DUCR-18025/18/Kk, který vydal souhlasné stanovisko za těchto podmínek:
 - *„Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.*
 - *Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.*

- Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
- Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s provozovatelem dráhy.
- Při provádění prací v blízkosti kolejiště musí zhotovitel dodržovat vyhlášku Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.
- Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
- V oplocení nesmí být žádné vstupy směrem ke kolejišti a na drážní pozemky.
- Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.*

3. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:

- a) vyjádření ČD-Telematika a.s. ze dne 23. 11. 2017 pod čj. 1201718185 a ze dne 10. 4. 2019 pod čj. 1201906297, ze kterého vyplývá, že stavbou dojde ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle § 102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD-Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených. Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem. Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací. Budou dodrženy tyto podmínky uvedené ve vyjádřeních:

- Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatele povinen nechat u ČD-Telematika a.s. vytyčit.
- Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zasláné nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení.
- Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny síť elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s. o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s. o.

- b) vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 13. 2. 2019 pod značku 0101058864, ze kterého vyplývá, že se v uvedeném zájmovém území nachází nebo se zasahuje do ochranného pásma energetické zařízení typu podzemní sítě (sít' NN – střet) a nadzemní sítě (sít' NN – střet).

Před zahájením stavby bude požádáno o souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy dle § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., která bude udělena investorovi (zhotoviteli) stavby.

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně – 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
- pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
- Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
- Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

- c) vyjádření Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. (dále jen „SmVaK Ostrava a.s.“) ze dne 10. 6. 2019 pod značkou 9773/V015634/2019/TA a ze dne 19. 3. 2018 pod značkou 9773/V005210/2018/KU ze kterých vyplývá, že stavbou jsou dotčena zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. Budou dodrženy podmínky tohoto vyjádření:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení SmVaK Ostrava a.s. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- Při křížení bude dodržena svislá vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektován § 12 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Křížení bude prováděno kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů), kanalizačních šachet. U křížení v místě vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- V rozsahu ochranného pásma vedení SmVaK Ostrava a.s. nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.

- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí. Veškeré pokopy armatur a kanalizační poklopy budou upraveny do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez kontroly nebude vydán souhlas se záhozem. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nebude vydán souhlas s vydáním kolaudačního souhlasu.
- V případě řešení inženýrských sítí nebo přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu a bude umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající technik ke zmiňovanému zařízení.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku s nepřetržitou službou – tel. 800 292 300.

Podmínky týkající se realizace stavby – SO 301:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení SmVaK Ostrava a.s. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- Kvalitu položení potrubí, zásypu a dodržení spádových poměrů uložení potrubí dle projektové dokumentace prokáže zhotovitel provedením prohlídky tel. kamerou s měřením spádu a přípustné ovality profilu potrubí se zajištěním obrazového záznamu a písemného protokolu.
- Zkouška těsnosti potrubí bude provedena za přítomnosti pracovníků SmVaK Ostrava a.s., který bude přizván rovněž k předání a převzetí díla. Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez kontroly nebude vydán souhlas se záhozem. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nebude vydán souhlas s vydáním kolaudačního souhlasu.

Podmínky týkající se realizace stavby přeložky SO 351:

- Před zahájením prací investor projedná se zaměstnanci SmVaK Ostrava a.s. postup, kontrolu a koordinaci prací na přeložce a stavbě, která přeložku vyvolala.
 - Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení SmVaK Ostrava a.s. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
 - V místě křížení přeložky a zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude respektována ČSN 73 6005.
 - V místech souběhu přeložky a zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude respektováno ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s. Toto ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu – u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m.
 - Na základě vytyčení, v místech souběhu překládaného vodovodu se zařízením SmVaK Ostrava a.s., je investor – stavebník povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
 - Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku s nepřetržitou službou – tel. 800 292 300.
 - V případě nutnosti náhradního zásobování pitnou vodou bude toto zajištěno ze strany SmVaK Ostrava a.s. na náklady investora přeložky.
- d) vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, střediska Opava (dále jen „SSMSK p. o., stř. Opava,“) ze dne 4. 6. 2019 pod značkou SSMSK/2019/6602/JaM, ze kterého vyplývá, že stavbou – v místě napojení místní komunikace Skladištní (dále jen „MK Skladištní“) na sil. III/4642 ul. Nádražní Okruh dojde k dotčení jejich zájmů a to realizací stavebního objektu SO 351 Přeložky vodovodního řadu. Budou dodrženy následující podmínky tohoto vyjádření:
- Stavbou nedojde k dotčení živičného povrchu sil. III/4642 Nádražní okruh.

- Stavební ani jiný materiál nesmí být ukládán na vozovku a silniční pozemky.
 - Min. 20 dnů před započítáním stavebních prací v pozemku 2893/1 k. ú. Opava-Předměstí musí investor stavby v součinnosti se zhotovitelem požádat SSMSK p. o., stf. Opava o sepsání souhlasu s užitím silničního pozemku a na základě tohoto souhlasu požádat MMO, odbor dopravy o vydání rozhodnutí k zvláštnímu užívání pro provádění prací v silničním pozemku.
- e) vyjádření Technických služeb Opava s.r.o. (dále jen „TSO s.r.o.“) ze dne 18. 3. 2019 pod čj. 116/2019 který vydává vyjádření jako správce místních komunikací (dále jen „MK“), veřejného osvětlení, veřejné zeleně a souhlas s předloženým návrhem projektové dokumentace za podmínek:
- vsakování srážkových povrchových vod z velkokapacitního parkoviště (SO 302), výstavba a následný provoz povrchových a podzemních vsakovacích zařízení bude navrženo v souladu s ustanoveními ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“, v platném znění,
 - odvodňovací žlaby musí odpovídat definovanému zatížení pro chodníky a postranní pásy silnic, pěší zóny, profesionální parkoviště pro osobní vozy, osazení žlabů musí být provedeno dle technologických pokynů výrobce,
 - v rámci předávacího řízení bude správci předána veškerá dokumentace k odlučovači ropných látek „ORL“ a to především:
 - provozní řád odlučovače lehkých kapalin, včetně fotodokumentace pořízené po jeho instalaci na místě samém,
 - provozní deník odlučovače lehkých kapalin,
 - krytí navržených IS (kabelové vedení, V. O., kanalizace apod.) bude upraveno tak, aby odpovídalo nejmenšímu dovolenému krytí dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, v platném znění,
 - mechanismy stavby nesmí být odstavovány, ani materiál nesmí být skladován na stavbou dotčené MK,
 - práce budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení bezpečného provozu na dotčených komunikacích,
 - veškeré plochy dotčené akcí budou ihned po ukončení prací uvedeny do původního stavu a protokolárně předány správci komunikací.
- f) vyjádření a souhrnného stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen SŽDC, s.o.) ke stavbě ze dne 1. 6. 2017 pod zn. 12342/2017-SŽDC OŘ OVA-SSZT a ze dne 23. 5. 2019 pod značkou 11619/2019-SŽDC-OŘOVA-OPS, ze kterých vyplývá, že stavbou dojde k dotčení (souběhu, křížování) kabelových tras (zařízení) ve správě SŽDC, s.o. Je vydán souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy a na dráze, za předpokladu splnění následujících podmínek:
- Stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa dotčené železniční trati, provozuschopnost drážních zařízení a bezpečnost železničního provozu.
 - Stavebník bude respektovat Vyhlášku č. 177/1995 Sb., /stavební a technický řád drah/. Realizací stavby nesmí dojít ke ztížení údržby rekonstrukce drážních staveb a zařízení.
 - Veškeré zásahy do infrastruktury SŽDC s.o., musí být realizovány podle technickoekvalitativních podmínek staveb státních drah (TKP).
 - Nutno respektovat stanoviska:
 - SŽDC, s.o., OŘ Ostrava, správy sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT) ze dne 19. 3. 2019 pod čj. 4962/2019-SŽDC-OŘOVA-SSZT,
 - SŽDC, s.o., OŘ Ostrava, správy elektrotechniky a energetiky (SEE) ze dne 9. 4. 2019 ev. č. 4962A/19-SEE/235. Souhlasíme s projektem napojení závory ze zásuvkového stojanu. Vývod pro závory bude měřen elektroměrem SŽDC, s.o., SŽE, ÚS Ostrava.
 - SŽDC, s.o., OŘ Ostrava, správy obchodních činností ze dne 22. 5. 2019 pod čj. 4962C/2019-SOČ (OPS OPD).
 - SŽDC, s.o., GR – 024 odboru elektroniky a energetiky ze dne 21. 3. 2019 zn. 15776/2019-SŽDC-GR-024.
 - Nutno respektovat zásady ochrany železničního spodku a železničního svršku (viz příloha).
- Při provádění zemních prací v blízkosti podzemních silnoproudých a slaboproudých kabelových vedení a jejich součástí je nutno:

- zajistit před zahájením zemních prací vytyčení kabelového vedení přímo na stanovišti (trase), nutno uvést značku tohoto vyjádření,
 - uvědomit organizaci, která vydala toto vyjádření o zahájení stavebních prací nejméně 15 dnů předem,
 - seznámit prokazatelně (písemně) své zaměstnance, jichž se to týká, s polohou tohoto vedení (zařízení),
 - upozornit své zaměstnance, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a ve vzdálenosti 1 metru po každé straně vytyčené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů) a dodržovali platné bezpečnostní předpis a ČSN,
 - uložit svým zaměstnancům, aby odkryté podzemní kabelové vedení (zařízení) řádně zajistili proti poškození a na tuto skutečnost upozornili správce zařízení (kabelu),
 - dodržovat technologické postupy pokládky sítí technického vybavení (kabely, potrubí aj.) dle platných ČSN, TNŽ a předpisů a ostatních právních předpisů,
 - vyzvat správce zařízení k provedení kontroly, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno,
 - ohlásit neprodleně každé poškození podzemního kabelového vedení a ostatního zařízení organizaci, která vydala toto vyjádření,
 - respektovat ochranná pásma správce kabelových a venkovních vedení a elektrických stanic.
- g) vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., ze dne 15. 3. 2019 pod čj. 573490/19, ze dne 6. 3. 2019 pod čj. 562093/19, ze kterého vyplývá, že stavbou dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Budou dodrženy následující podmínky vyjádření:
- stavebník, žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna příslušnými požadavky,
 - SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven ustanovením § 102 zákona o elektronických komunikacích nebo právními předpisy účinnými před zákonem o elektronických komunikacích, není-li příslušnými požadavky stanoveno jinak,
 - stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií, a projektování staveb, řídit se příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo zájmové území,
 - při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v situačním výkresu, který je přílohou vyjádření a skutečným stavem, je stavebník nebo žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS (zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě)
 - stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 462 690,
 - stavebník je před započatím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit,
 - pět pracovních dní před započatím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájil práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka,
 - stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou terasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladů či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace,

- při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupují ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu a/nebo k výsadbě trvalých porostů, a/nebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,
 - zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění stavebních prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací,
 - stavebník není bez předchozího souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či jakýmkoliv jiným zařízením SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru,
 - byla-li v souladu s vyjádřením s těmito všeobecnými podmínkami odkryta SEK je stavebník povinen tři pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
 - Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK.
4. Stavebník před zahájením stavebních prací ohlásí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavebních prací, název a sídlo podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavbu bude provádět podnikatel s oprávněním k provádění vodních děl.
 5. **Při realizaci vsakovacích vrtů bude přítomen hydrogeologický dozor.**
 6. První kontrolní prohlídka proběhne po uložení potrubí (vodovodu, popř. kanalizace) do výkopu před jejich zasypáním, druhá kontrolní prohlídka proběhne při realizaci vsakovacích vrtů a osazení ORL, a třetí jako závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen min. 5 dní předem informovat vodoprávní úřad o průběhu stavby z důvodu provedení těchto kontrolních prohlídek.
 7. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. 12. 2021**.
 8. Stavebník povede stavební deník, který bude uchován po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu.
 9. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona), který vydává zdejší správní orgán na žádost stavebníka. Žádost bude doložena doklady podle § 22 (příloha č. 14) vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Zaměření skutečného provedení stavby bude doloženo **na podkladu aktuální katastrální mapy**.
 10. Stavba bude užívána v souladu se stavebním povolením a příslušnými obecně závaznými platnými předpisy.
 11. Při realizaci stavby bude používána mechanizace v dobrém technickém stavu, aby nedošlo ke znečištění povrchových ani podzemních vod ropnými látkami.

II. Podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 a písm. a) bod 5 vodního zákona

vydává povolení

k nakládání s povrchovými vodami - jiné nakládání s nimi (odvádění srážkových vod ze zpevněných ploch parkoviště přes odlučovač ropných látek do vod podzemních) na místě:

Název kraje	Moravskoslezský
Název obce	Opava
Názvy katastrálních území	Opava-Předměstí
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	820/2 v katastrálním území Opava-Předměstí
Číslo hydrologického pořadí	2-02-01-0890-0-00
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	1 ks odlučovače ropných látek s následným vsakem prostřednictvím 4 ks vsakovacích vrtů
Maximální povolené	14,21 l/s
Maximální povolené	2,6 m ³ /den
Maximální měsíční povolené	0,07739 tis. m ³ /měs.
Roční povolené	0,99503 tis. m ³ /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští	12
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští	365
Časové omezení platnosti povolení	100 let
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y) VV1	496302.468, 1088200.554
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y) VV2	496310.882, 1088208.972
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y) VV3	496318.877, 1088216.971
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y) VV4	496326.470, 1088224.567

stanovuje podle § 9 odst. 1 vodního zákona povinnosti a podmínky pro vypouštění povrchových vod do vod podzemních:

1. Doba povoleného nakládání s vodami: 100 let.
2. Realizací tohoto záměru nesmí dojít k dotčení práv a právem chráněných zájmů vlastníků okolních nemovitostí.
3. Na odtoku z odlučovače ropných látek bude za účelem sledování účinnosti zařízení 1x ročně odebrán prostý vzorek vod odváděných do zemního prostředí a proveden jejich laboratorní rozbor ke stanovení koncentrace látek vyjádřených ukazatelem jakosti vod C₁₀-C₄₀. Výsledky budou zapisovány do provozního deníku zařízení a archivovány.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Opava, zast. odborem přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 382/69,
746 01 Opava
České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Opava, Joži Davida
799/2, 747 06 Opava
Moravskoslezský kraj
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Dlážďená 1003/7,
110 00 Praha
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava
OpavaNet a.s., Příčná 2828/10, 746 01 Opava
Městský dopravní podnik Opava, a.s., Bílovecká 1127/98, 747 06 Opava
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
ČD - Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 18. 6. 2019 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- projektová dokumentace ve dvojím vyhotovení,
- závěrečná zpráva z geologického průzkumu a vyjádření hydrogeologa dle § 9 zákona o vodách „Opava – Skladištní – HGP pro posouzení možnosti vsakování srážkových vod na parcele č. 820/2“, kterou vypracoval Ing. Radim Ptáček, Ph.D.,
- souhlas vlastníka pozemku par.č. 2896/1 v k.ú. Opava-Předměstí, tj. Moravskoslezského kraje se stavbou ze dne 4. 6. 2019,
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 15. 3. 2019 pod čj. 573490/19, ze dne 6. 3. 2019 pod čj. 562093/19,
- vyjádření ČD-Telematika a.s. ze dne 23. 11. 2017 pod čj. 1201718185 a ze dne 10. 4. 2019 pod čj. 1201906297
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 13. 2. 2019 pod značku 0101058864,
- vyjádření Telco Pro Services, a.s. ze dne 13. 2. 2019 pod značkou 0200867966,
- vyjádření Městského dopravního podniku Opava ze dne 22. 5. 2017 pod značkou 2017/05/RS/589 a 19. 3. 2019 pod značkou 2019/03/RS/372,
- souhlas Českých drah, a.s. ze dne 11. 6. 2019 pod čj. 1940/19-RSMBRNO,
- vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 17. 5. 2017 pod značkou 5001514244 a ze dne 13. 3. 2019 pod značkou 5001884320,
- vyjádření Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odboru informačních a komunikačních technologií ze dne 14. 7. 2017 pod čj. KRPT-61882-65/ČJ-2017-0700IT,
- vyjádření Czech Republic, OpavaNet a.s. ze dne 22. 5. 2017 pod čj. 93/17 a ze dne 12. 3. 2019 pod čj. 61/19,
- vyjádření firmy Ostroj a.s. ze dne 23. 5. 2017 pod značkou OP/0468-6/2017/OI,
- stanovisko Povodí Odry státního podniku ze dne 15. 3. 2019 pod značkou POD/04319/2019/9232/840.10,
- vyjádření Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. ze dne 10. 6. 2019 pod značkou 9773/V015634/2019/TA, ze dne 17. 5. 2017 pod značkou 9773/V012581/2017/AUTOMAT, ze dne 26. 9. 2017 pod značkou 9773/V022298/2017/PA, ze dne 7. 11. 2017 pod značkou 9773/V027016/2017/PA, ze dne 19. 3. 2018 pod značkou 9773/V005210/2018/KU, ze dne 24. 4. 2018 pod značkou 9773/V011454/2018/CH, ze dne 13. 2. 2019 pod značkou 9773/V003981/2019/, ze dne 16. 5. 2019 pod značkou 9773/V0011990/2019/TA, ze dne 8. 4. 2019 pod značkou 9773/V006488/2019/HA,
- vyjádření SSMSK, stř. Opava ze dne 1. 6. 2017 pod značkou SSMSK/2017/13930/JaM a ze dne 4. 6. 2019 pod značkou SSMSK/2019/6602/JaM,
- vyjádření SŽDC s.o. 1. 6. 2017 pod zn. 12342/2017-SŽDC OŘ OVA-SSZT, ze dne 8. 6. 2017 pod značkou OŘ OVA-SBBH-551/2017, ze dne 9. 6. 2017 pod značkou 12973/2017-SŽDS-OŘ OVA-ÚTN-Ben, ze dne 31. 5. 2017 pod značkou 12342/17-SEE/349, 23. 5. 2019 pod značkou 11619/2019-SŽDC-OŘOVA-OPS, 11. 2. 2019 pod značkou 2392/2019-SŽDC-OŘ OVA-OPI, ze dne 21. 3. 2019 pod značkou 15776/2019-SŽDC-GR –O254, 22. 5. 2019 pod čj. 4962C/2019-SOČ (OPS OPD), ze dne 19. 3. 2019 pod čj. 4962/2019-SŽDC-OŘVA-SSZT,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 13. 2. 2019 pod značkou E06461/19,
- vyjádření Technických služeb Opava s.r.o. ze dne 18. 3. 2019 pod čj. 116/2019,
- vyjádření TwigoNet Europe, SE dne 4. 3. 2019 pod čj. 4359/2019KM,
- vyjádření UPC Česká republika s.r.o. ze dne 13. 2. 2019,
- vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s.

Vodoprávní úřad ověřil majetkoprávní vztahy náhledem do dálkového přístupu Informačního systému katastru nemovitostí České republiky. Pozemky dotčené stavbou parc. č. 752/83, 752/107, 820/2, 3035 a 3331 v katastrálním území Opava-Předměstí jsou dle listu vlastnického 3618 ve vlastnictví stavebníka, tj. Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava. Pozemek dotčený stavbou parcelního čísla 2896/1 v katastrálním území Opava-Předměstí je zapsán na listu vlastnickém č. 790 ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava a hospodaření se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava. Žadatel předložil podepsaný souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů vyznačený na snímku katastrální mapy se zákresem stavby, který je přílohou

vyjádření ze dne 4. 6. 2019 pod čj. SSMSK/2019/6602/JaM. Okruh účastníků řízení stavebního řízení k povolení výše uvedeného vodního díla vodoprávní úřad stanovil s ohledem na výpis z katastru nemovitostí pořízený dne 2. 7. 2019 evidovaný ve spise pod čj. MMOP 79862/2019.

Vodoprávní úřad oznámil dne 3. 7. 2019 pod čj. MMOP 80154/2019 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil na možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a to následující 3 dny po uplynutí lhůty stanovené k uplatnění závazných stanovisek, námitek, popřípadě důkazů.

Projektovou dokumentaci stavby „Přestupní terminál Opava východ – Skladištní, SO 301 - Kanalizace v ulici Skladištní, SO 302 - Odvodnění pozemního parkoviště, SO 351 - Přeložka vodovodního řádu“ vypracoval Ing. Ján Skřipko, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 0013566) v únoru 2019 číslo zakázky 5/18 108. Projektová dokumentace stavby řeší odvodnění stavby „Přestupní terminál Opava východ – Skladištní“ a s ní související nutnou přeložku stávajícího vodovodního řádu.

Závěrečnou zprávu z geologického průzkumu a vyjádření hydrogeologa dle § 9 zákona o vodách „Opava – Skladištní – HGP pro posouzení možnosti vsakování srážkových vod na parcele č. 820/2“ vypracoval Ing. Radim Ptáček, Ph.D. (osvědčení o odborné způsobilosti MŽP v oboru hydrogeologie a geologické práce – sanace č. 1230/2001) v září 2017. Předložená zpráva řeší částečné vsakování dešťových vod formou vsakovacích vrtů. Jejich zasakování je podmíněčně vhodné do kolektoru glacifluviálních štěrků a písku za předpokladu dosažení propustných vrstev v úrovni od cca 5,3 m pod terénem vybudováním dostatečné retence vod a bezpečnostního přelivu ze vsakovacího objektu do kanalizace dle konkrétních možností na lokalitě. Vsak bude proveden pomocí vystrojených vrtů. Z nálevového testu vyplynulo, že však v období s nízkými vodními stavy probíhal průměrnou rychlostí 0,31 l/s, při koeficientu bezpečnosti 2 se kalkuluje s rychlostí vsakování 0,15 l/s na jeden vrt. Předpokládaný čas potřebný k zásaku navrhovaného množství vody bude přibližně 81 hodin. Pro plochu parkoviště se navrhuje zbudovat 3 vsakovací vrty hloubky 8 m, jejichž doba vyprazdňování bude odpovídat celkem 27 hodinám.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Opava ze dne 21. 3. 2019 pod čj. HSOS-2274-3/2019 a ze dne 22. 3. 2019 pod čj. HSOS-2273-3/2019,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 18. 3. 2019 pod čj. KHSMS 12027/2019/OP/HOK a ze dne 27. 2. 2019 pod čj. KHSMS 8268/2019/OP/HOK,
- stanovisko Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy a chytrého regionu ze dne 13. 12. 2017 pod čj. MSK 143192/2017 a ze dne 20. 7. 2016 pod čj. MSK 89591/2016,
- stanovisko a sdělení Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 1. 11. 2017 pod čj. MSK 143036/2017,
- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Opavy odboru životního prostředí ze dne 9. 5. 2019 pod čj. MMOP 56204/2019,
- závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce stavební, územního odboru Olomouc ze dne 27. 3. 2018 pod čj. DUCR-18025/18/Kk,
- stanovisko Povodí Odry státního podniku ze dne 15. 3. 2019 pod značkou POD/04319/2019/9232/840.10,
- závěrečná zpráva z geologického průzkumu a vyjádření hydrogeologa dle § 9 zákona o vodách „Opava – Skladištní – HGP pro posouzení možnosti vsakování srážkových vod na parcele č. 820/2“, kterou vypracoval Ing. Radim Ptáček, Ph.D.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Magistrátu města Opavy odboru výstavby územní rozhodnutí pod spis. zn. VYST/9184/2018/Dv dne 4. 9. 2018, které nabylo právní moci dne 2. 10. 2018 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod spis. zn. VYST/7732/2019/Dv dne 12. 4. 2019.

Ve stanovisku správce povodí - Povodí Odry, státní podnik, ze dne 15. 3. 2019 pod zn. POD/04319/2019/9232/840.10 je uvedeno, že řešená lokalita se nenachází v záplavovém území stanoveném zákonem o vodách. Stavba je navržena v povodí vodního útvaru HOD_0300 „Opava od toku Plíšský potok po tok Moravice“. Ekologický stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako střední. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl

vyhodnocen jako nevyhovující. Správce posoudil vliv záměru „Přestupní terminál Opava východ – ulice Skladištní“ na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle „Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, Mze a MŽP, 02/2018“. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených vodních útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v řízení ověřil zejména, že projektová dokumentace je zpracována v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území, není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje a není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem. Dokumentace je zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn s tím, že rozsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí. Součástí spisového materiálu je dokladová část, jejímž obsahem jsou výše uvedené podklady, doklady, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy a smlouvy.

Z koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Opavy ze dne 9. 5. 2019 pod č.j. MMOP 56204/2019 vyplývá, že výše uvedenou stavbou jsou dotčeny veřejné zájmy těchto dotčených orgánů – oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady odboru životního prostředí, silničního správního úřadu a státní památkové péče. Ze závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru vyplývá, že uvedenou stavbou jsou dotčeny veřejné zájmy na úseku požární ochrany. Tyto dotčené orgány vydaly k záměru souhlasné závazné stanovisko.

Dotčené orgány, které své souhlasné závazné stanovisko podmínili, zdůvodnili své podmínky následovně:

Odůvodnění podmínky č. 2 písmene a) tohoto rozhodnutí - Magistrátu města Opavy odboru životního prostředí jako orgánu ochrany přírody a krajiny:

„Předmětem stavby je výstavba nového parkovacího domu, dvou nových pozemních parkovišť a úprava uličního prostoru v ulici Skladištní v Opavě. Úprava uličního prostoru spočívá v novém návrhu komunikace, chodníků a přechodů pro chodce. Dále bude doplněno oplocení k oddělení parkoviště od sousedních pozemků a také oplocení parkovacího domu. V rámci stavby bude přeloženo vedení NN, kanalizace a vodovodů, veřejné osvětlení a sdělovací vedení. Odpadní vody budou vypouštěny do kanalizace. Stavba není kulturní památkou. Pozemek, na kterém bude realizován stavební záměr, bude připojen na místní komunikaci a na účelovou komunikaci novým sjezdem a stavební úpravou stávajícího sjezdu. Připojky inženýrských sítí jsou na pozemku stavebníka, stavbou připojek bude dotčena komunikace (silnice, MK včetně chodníku). V místě pozemního parkoviště na pozemku 820/2 bude zřízena zídka pro vyrovnání terénních nerovností. Zídka bude gabionová. Projektová dokumentace je pro - stavební řízení. Podle ustanovení § 12 odst. 1 ZOPK je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Výstavba nového parkovacího domu, dvou nových pozemních parkovišť a úprava uličního prostoru v ulici Skladištní v Opavě v zastavěném území nevybočuje svými rozměry či charakterem z poměrů již existujícího dotčeného území k.ú. Opava - Předměstí. Realizací stavby nedojde k narušení vizuálních charakteristik dotčeného místa krajinného rázu a ke snížení jeho estetické a přírodní hodnoty. V území dotčeném stavbou se vyskytují dřeviny rostoucí mimo les, nikoliv však významné krajinné prvky ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK. S ohledem na uvedené stanovil orgán ochrany přírody z důvodu ochrany dřevin na základě § 7 odst. 1 ZOPK podmínky A), B) a C) ve výroku II. tohoto závazného stanoviska. Důvodem pro uložení těchto podmínek je snaha o zajištění co největší ochrany dřevin, které by mohly být z nedbalosti a nad rámec stavby poškozeny či zničeny. Podmínky byly přejaty z ustanovení platné České technické normy ČSN 83 9061 - „Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech. Realizací stavby nedojde k ovlivnění památných stromů ani významných krajinných prvků registrovaných podle § 6 ZOPK. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí územního systému ekologické stability. V předmětné oblasti se nenachází zvláště chráněná území ve smyslu zákona, žádné prvky soustavy Natura 2000. Stanovisko orgánu ochrany přírody je vydáno na základě předložené dokumentace a ze znalostí předmětné lokality, které získal při své správní činnosti. Vliv záměru byl posouzen s ohledem na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku

dotčené oblasti a zachování přírodních i kulturních prvků krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v stavebním řízení bylo dle § 8 odst. 6 ZOPK vydáno souhlasné závazné stanovisko dne 22.06.2018 (č.j. MMOP 63339/2018), které je nadále platné.“

Odůvodnění podmínky č. 2 písmene b) tohoto rozhodnutí - Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě:

„Výše uvedené podmínky směřují k ověření, že nedojde ke zhoršení jakosti dodávané pitné vody ve stanovených ukazatelích nad limity uvedené v příloze č. 1 vyhlášky 252/2004 Sb., a požadavků na kvalitu použitých materiálů pro přímý styk s pitnou vodou uvedených ve vyhlášce č. 409/2005 Sb., a dále k ověření že použité materiály nezhorší jakost dodávané vody. Laboratorní rozbor budou v souladu s § 4

odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., zajištěny u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace ve smyslu § 83c zákona 258/2000 Sb. Odběr bude proveden dle ČSN ISO 5667-5 kvalifikovanou osobou.“

Odůvodnění podmínky č. 2 písmene c) (Drážního úřadu) tohoto rozhodnutí:

„Drážní úřad posoudil u předmětné žádosti a předložené dokumentace soulad navrhované stavby se zákonem o dráhách včetně prováděcích předpisů. Na základě výše uvedených skutečností Drážní úřad dospěl k závěru, že při splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy, včetně její ochrany. Na základě uvedeného Drážní úřad vydal toto souhlasné stanovisko.“

Odůvodnění podmínky č. 5 tohoto rozhodnutí: Vodoprávní úřad vyhověl podmínce Ing. Radima Ptáčka, Ph.D., který vypracoval k výše uvedené stavbě závěrečnou zprávu z geologického průzkumu „Opava-Skladištní – HGP pro posouzení možnosti vsakování srážkových vod na parcele č. 820/2“, která se týká realizace vsakovacích vrtů. Bezpodmínečnou přítomnost hydrogeologického dozoru u budování vrtů odůvodnil jejich kontrolou dle konkrétních podmínek na lokalitě, případně upraví návrh konstrukce vrtů a polními nálevovými testy ověří jejich minimální požadovanou vsakovací kapacitu, popřípadě jejich počet.

Podmínky dotčených správců inženýrských sítí, které jsou realizací stavby vodního díla přímo dotčeny, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí pod č. 3 písmene a) – g). Podmínky GridServices, a.s. a podmínky OpavaNet a.s. nebyly zahrnuty do podmínek rozhodnutí, protože nejsou stavbou přímo dotčeny. Jejich inženýrské sítě se nacházejí na pozemku dotčeného stavbou (par. č. 2896/1 v k. ú. Opava-Předměstí), ale ani síť ani její ochranné pásmo nejsou stavbou vodního díla dotčeny.

Návrh řešení vsakování povrchových vod do vod podzemních z pozemního parkoviště je řešeno přes odlučovač ropných látek, retenční zařízení pro dočasnou akumulaci do 4 vsakovacích vrtů s následným přepadem do jednotné kanalizace na ul. Skladištní. Navržený počet vsakovacích vrtů odpovídá návrh předloženého hydrogeologického posouzení (navrženy 3 vrty hloubky 8 m, požádáno o 4 vrty hloubky 8 m). Z důvodu prokázání kvality vsakovaných povrchových vod do vod podzemních stanovil vodoprávní úřad podmínku odebírat 1x vzorek vsakovaných vod za rok. Výsledky rozborů budou uchovávány v provozním deníku ORL provozovatelem. Povolení k jinému nakládání s povrchovými vodami bylo povoleno na požadovanou dobu tj. 100 let.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu:

“PS Opava spol. s r.o.”, Technické služby Opava s. r. o., GridServices, s.r.o., Brigita Hlaváčková, Marie Marečková, TROJEK, a.s., Střední odborné učiliště stavební, Opava, příspěvková organizace, Slezská univerzita v Opavě, ČD - Telematika a.s., Model Obaly a.s., Kongregace Milosrdných sester III. řádu sv. Františka v Opavě

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Z důvodu ochrany volně žijících ptáků dle § 5a odst. 1 písm. a), b) a d) zákona, podle kterých je v zájmu ochrany druhů ptáků, kteří volně žijí na evropském území členských států evropského společenství, zakázáno jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd a dále úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během jejich rozmnožování a odchovu mláďat. Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného zahnízdění ptáků. V případě zjištění využívaných hnízd ptáků v dotčených dřevinách je nutné požádat o odchylný postup při ochraně ptáků podle § 5b odst. 1 zákona příslušný orgán ochrany přírody, kterým je Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí.

Veškeré škody vzniklé při provozu a údržbě musí být odstraněny, případně hrazeny v souladu s ustanovením občanského zákoníku v platném znění a obchodního zákoníku v platném znění. Spory o náhradu řeší příslušný soud.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bc. Jana Židková
referent oddělení ochrany vod a ochrany ZPF
odboru životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Statutární město Opava, zast. odborem přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Opava, IDDS: jyt8nr
Moravskoslezský kraj, IDDS: 8x6bxsd
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
OpavaNet a.s., IDDS: fxgfhr5
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, IDDS: ucccchjm
Městský dopravní podnik Opava, a.s., IDDS: h49e6w2

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu:

"PS Opava spol. s r.o.", IDDS: 9mfvmp4
Model Obaly a.s., IDDS: saye8tt
Technické služby Opava s. r. o., IDDS: 2nr6jkm
Brigita Hlaváčková, Hrnčířská č.p. 121/3, Město, 746 01 Opava 1
Marie Marečková, Záhorovice č.p. 126, 687 71 Bojkovice
Kongregace Milosrdných sester III. řádu sv. Františka v Opavě, Kylešovská č.p. 677/8, Předměstí, 746 01 Opava 1
Slezská univerzita v Opavě, IDDS: qw6j9hq
TROJEK, a.s., IDDS: mdbgrvn
Střední odborné učiliště stavební, Opava, příspěvková organizace, IDDS: ykifc3r
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

dotčené orgány dle § 136 odst. 1 správního řádu

Drážní úřad, sekce stavební - oblast Olomouc, IDDS: 5mjaatd
Magistrát města Opavy, odbor výstavby, Horní náměstí 69, 746 26 Opava 1
Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, odd. ochrany ovzduší a nakl. s odpady, Horní náměstí 69, 746 01 Opava 1
Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, odd. ochrany přírody a krajiny, Horní náměstí 69, 746 26 Opava
Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, odděl. hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hosp., IDDS: 8x6bxsd
Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor dopravy a chytrého regionu, IDDS: 8x6bxsd
Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, IDDS: spdaive
Magistrát města Opavy, odbor dopravy, Krnovská 71B, Předměstí, 746 26 Opava
Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a ÚP, oddělení památkové péče, Krnovská 71C, 746 26 Opava

ostatní:

Statutární město Opava, zastoupeno odborem majetku města MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zní:

Ze dne:

Spisová značka: VYST/11617/2019/Dv

Naše značka (Č.j.): MMOP 90546/2019

Vyřizuje: Dvořáková Marie

Pracoviště: Krnovská 71C

Telefon: 553 756 835

Fax: 553 756 141

E-mail: marie.dvorakova@opava-city.cz

Datum: 27.8.2019

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Podatelna
podatelna		9
Došlo:	27. 08. 2019	Time
Č.j.:		St. role
Přílohy	/ Poč. listů	

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 19.6.2019 podal

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn

stavební povolení

na stavbu:

"Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní"
stavební objekty SO 701.1. Parkovací dům, SO 701.3. Požární nádrž
Opava, Předměstí, Skladištní

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 752/106, 752/124 v katastrálním území Opava-Předměstí.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavební objekty SO 701.1. Parkovací dům a SO 701.3. Požární nádrž, které jsou součástí stavebního záměru "Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní". Umístění uvedených staveb na pozemcích parc.č. 752/106, 752/124 v katastrálním území Opava-Předměstí bylo povoleno územním rozhodnutím o umístění stavby ze dne 4.9.2018 spis.zn. VYST/9184/2018/Dv (rozhodnutí nabylo právní moci dne 2.10.2018).

SO 701.1. Parkovací dům

- Objekt je určen k parkování celkem 215 osobních vozidel všech typů paliv (spalovací, CNG, LPG) a dále k parkování motocyklů; v objektu je uvažováno rovněž s nabíjecí stanicí pro elektromobily (aktuálně 1 nabíjecí stanice pro 2 elektromobily, výhledově dalších 7 nabíjecích stanic pro 13 elektromobilů).
- Parkovací dům základních půdorysných rozměrů 32,7 m x 81,15 m bude umístěn na pozemku parc.č. 752/106 a pozemku parc.č. 752/124 v kat. území Opava - Předměstí svou podélnou osou ve směru

severozápad – jihovýchod. Jedná se o třípodlažní objekt s plochou střechou výšky atiky +8,900 m od +0,0 (úroveň podlahy 1.NP = 253,80 výškového systému Bpv). Vjezd, výjezd a vstup do objektu bude řešen z ul. Skladištní v km 0,095, vstup pro pěší se bude nacházet rovněž ve II.NP přes lávku z ul. Nádražní okruh.

- Základní systém parkování je navržen s kolmým stáním oboustranně podél objízdného středního pásu, ve zúžené části budou umístěna jednostranná šikmá stání pod úhlem 45 stupňů. Pro vjezd a výjezd jsou navrženy dvě jednosměrné rampy ve sklonu 13,75 %, opatřené částečným bočním opláštěním. V 1.NP objektu bude řešeno 70 parkovacích stání, (z toho 6 pro ZTP), ve II. NP 69 parkovacích stání (z toho 6 pro ZTP a 18 pro CNG/LPG), ve III. NP 76 parkovacích stání; parkování je určeno pro osobní vozidla do výšky 2,3 m. Schodiště je navrženo v protilehlých rozích; v I. a II. NP objektu bude umístěno soc. zařízení. Při vjezdu a výjezdu bude osazena dvojice parkovacích závor. V objektu nebude trvalá obsluha.
- Nosná konstrukce parkovacího domu je navržena jako ocelobetonový spřažený skelet s ocelovými sloupy a průvlaky, s monolitickou železobetonovou deskou na ztraceném bednění z trapézového plechu. Železobetonové patky budou osazeny na velkopřůměrových vrtaných pilotách pod ocelovými sloupy skeletu, vodorovná konstrukce bude tvořena železobetonovou spřaženou konstrukcí podlah a ramp včetně střešní konstrukce. Nadzemní část objektu bude ze strany kolejiště zděná z tvárnice z prostého vibrolisovaného betonu tl. 150, 200 a 400 mm s obložením fasádním keramickým obkladem; otevřené části, umožňující přirozené větrání, jsou navrženy z ocelových rámu L 50x50x4 mm s výplní fasádním perforovaným tahokovem. Vytápění kanceláří a sociálního zařízení bude řešeno elektrickými přímotopy s instalovaným termostatem. Přístupová lávka do II.NP z ul. Nádražní okruh je navržena ocelová, podlaha bude provedena z pororostu, zábradlí z tahokovu.
- Střecha objektu bude odvodněna pomocí elektricky vyhřívaných střešních vtoků DN75 a dále gravitační kanalizací. Vzhledem k požadavku na množství vypouštěných vod do veřejné kanalizace, je střecha objektu dimenzována jako velká retenční nádrž, v níž budou zachyceny přívalové srážky, které budou dále odtékat gravitační kanalizací do veřejné kanalizace. Dešťové vody budou svedeny do veřejné kanalizace ve správě SmVaK novou přípojkou DN 150 (samostatný objekt SO 302, povolený ÚR ze dne 4.9.2018). Pro případ poruchy dešťové kanalizace nebo dlouhotrvajících přívalových dešťů bude střecha opatřena dešťovými přepady, odvádějícími dešťové vody volně mimo objektu. Odvodnění parkovacích ploch bude zajištěno pomocí šterbinových liniových žlabů do akumulací jímky pod podlahou 1.NP objektu, která bude vybavena plovákovým systémem pro hlídání hladiny vody. V případě naplnění jímky budou vody odčerpány a vyvezeny. Splaškové vody (kancelář + sociální zázemí) budou svedeny do splaškové kanalizační přípojky SO 304.
- Parkovací dům bude napojen novou vodovodní přípojkou z veřejného vodovodního řadu. Pro potřeby objektu je navržena přípojka z potrubí PE100RC 40 x 3,7mm (samostatný objekt SO 353, povolený ÚR ze dne 4.9.2018). Vodoměrná sestava bude osazena uvnitř objektu v technické místnosti. Z vnitřního rozvodu vody bude vysazena odbočka pro doplňování vody do požární nádrže.

SO 701.3. Požární nádrž

- Vzhledem k nízkému tlaku a průtoku ve veřejné vodovodní síti je dle požadavku PBR u objektu navržena podzemní unifikovaná požární nádrž, napojená na vnitřní rozvod vody parkovacího domu.
- Požární nádrž, sestávající ze čtyř plastových nádrží celkového objemu 48 m³ bude osazena v místě vjezdu do parkovacího domu a bude řešena jako pojízdná. Nádrže budou osazeny na betonovou desku tl. 150 mm, třídy betonu C 20/25 XC1, vyztuženou při obou okrajích svařovanou KARI sítí 150 x 50/6 mm, zákryt nádrží bude plošně proveden monolitickou ŽB deskou armovanou KARI sítí 150 x 150/6 mm. Přívod vzduchu do nádrží bude zajištěn přísávacím potrubím DN 150, ukončeným min. 250 mm nad terénem u zdi objektu. Odběr vody z požární nádrže bude zajištěn trvalým sacím potrubím DN 150. Nádrže budou vybaveny plovákovým napouštěcím systémem se zpětnou klapkou a budou navzájem propojeny PVC potrubím DN 150.
- Všechny podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace, kterou vypracovala ing. Iveta Dřevjaná, ČKAIT 1102355, ing. Jan Kania, ČKAIT 1100617 a Michal Raška, ČKAIT 1103728.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala ing. Iveta Dřevjaná, ČKAIT 1102355, ing. Jan Kania, ČKAIT 1100617 a Michal Raška, ČKAIT 1103728; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a. ukončení stavby
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

4. Realizace stavby bude prováděna stavebním podnikatelem, oprávněným k provádění stavebních nebo montážních prací, jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona.
5. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a dalších souvisejících předpisů.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších změn a příslušné technické normy.
8. O souhlas k překopu či záboru veřejného statku nutno požádat samostatně příslušný silniční správní úřad.
9. Na cizí pozemky lze vstupovat jen se souhlasem jejich vlastníků.
10. Veřejné komunikace a chodníky v dotčeném území nutno udržovat v bezpečném a provozuschopném stavu. Provozem stavby nesmí být tyto znečišťovány, v opačném případě zajistí stavebník jejich pravidelné čištění. Vjezdem narušené části veřejného pozemku nutno uvést do původního stavu.
11. Při provádění stavby je nutno respektovat stávající vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma. Před zahájením prací zajistí stavebník vytyčení veškerých inženýrských sítí, které se v prostoru stavby dotčeném nacházejí.
12. Stavebník, stavbyvedoucí a vlastník stavby budou při přípravě a provádění stavby plnit povinnosti, vyplývající z ustanovení § 152, § 153, § 154, § 155, § 156 stavebního zákona.
13. Dle § 157 stavebního zákona musí být při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu veden stavební deník. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník.
14. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby, schopnou samostatného užívání, lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stavebníkovi stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a současně uvede, které doklady při ní stavebník předloží.
15. Budou dodrženy požadavky požární bezpečnostního řešení (vypracoval ing. Jan Kania v lednu 2019), které bylo podkladem pro vydání závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Opava dne 22.3.2019 č.j. HSOS-2273-3/2019.
16. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazných stanoviscích dotčených orgánů a vyjádřeních vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury.

– Drážní úřad Olomouc ze dne 27.3.2018 č. j. DUCR-18025/18/Kk.

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy, tj. harmonogram prací, nutné ochranné opatření, případné výluky kolejí apod. je třeba řádně v předstihu projednat s provozovatelem dráhy.
5. Při provádění prací v blízkosti kolejí musí zhotovitel dodržet vyhlášku Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.
6. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.

7. V oplocení nesmí být žádné vstupy směrem ke kolejišti a na drážní pozemky.
 8. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7, odst. 3 zákona.
- Magistrát města Opavy ze dne 9.5.2019 zn. MMOP 56204/201912.1.2018. – koordinované závazné stanovisko
 - ochrana přírody a krajiny: souhlas podle § 77 odst. 4 ZOPK podle § 7 ZOPK za splnění těchto podmínek:
 - A. Dřeviny rostoucí mimo let jsou podle § 7 ZOPK chráněny před poškozováním a ničením. Proto všechny dřeviny na okrajích stavenišť, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny (instalací bednění) před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny)
 - B. V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkopy prováděny ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m, při výkopech se nesmí přetlnat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran.
 - C. Výkopovou zeminu a ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m; v kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
 - Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Ostrava dne 23.5.2019 zn. 11619/2019-SŽDC-OŘOVA-OPS., dne 19.3.2019 zn. 4962/2019-SŽDC-OŘOVA-SSZT. a dne 9.4.2019 ev.č. 4962A/19-SEE/235.
 - ČD - Telematika a.s. č. j. 1201718185 ze dne 23.11.2017. a č.j. 1201906297 ze dne 10.4.2019.
 - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií dne 14.8.2017 č.j. KRPT-61882-65/ČJ-201700IT.
 - České dráhy a.s. dne 11.6.2019 č.j. 1940/19-RSMBRNO.
 - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. č.j. 573490/19 ze dne 25.3.2019. a č.j. 562093/19 ze dne 6.3.2019.
 - ČEZ Distribuce dne 13.2.2019 č.j. 0101058864.
 - GridServices, s. r. o. dne 13.3.2019 č.j. 5001884320.
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. dne 10.6.2019 č. j. 9773/V015634/2019/TA.
 - Technické služby Opava s.r.o. dne 19.3.2019 zn. 116/2019.
 - Vodafone Czech Republic a. s. č. j. 190213-1157109885 ze dne 4.3.2019.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, jsou dle ustanovení § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v návaznosti na ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona:

- stavebník dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, tj. Statutární město Opava, Horní náměstí 69, 746 01 Opava
- ten, kdo má k pozemku, na kterém má být stavba provedena, právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho právo prováděním stavby přímo dotčeno dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona (věcné břemeno k pozemku parc.č. 752/106, kat. území Opava - předměstí, tj. České dráhy a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

Odůvodnění:

Dne 19.6.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. VYST/9184/2018/Dv dne 4.9.2018.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního

jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Dále stavební úřad účastníkům řízení sdělil, že mají podle ustanovení § 36, odst. 3 správního řádu možnost nejpozději do 3 dnů od skončení lhůty, určené pro podání námitek, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení ve smyslu ustanovení § 111, odst. 1 a 2 stavebního zákona přezkoumal podanou žádost a připojené doklady z toho hlediska, zda lze stavbu podle nich provést; ověřil zejména, zda projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná a je zpracována oprávněnou osobou, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby, vyžadovaného zvláštním právním předpisem, předložené podklady vyhovují požadavkům, uplatněným dotčenými orgány a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby.

- odst. 1. písm. a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím o umístění stavby,
- odst. 1. písm. b) projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,

Projektovou dokumentaci, přiloženou k žádosti o stavební povolení vypracovala ing. Iveta Dřevjaná, ČKAIT 1102355, ing. Jan Kania, ČKAIT 1100617, Michal Raška, ČKAIT 1103728, tj. autorizované osoby podle zákona 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků, činných ve výstavbě (autorizační zákon) ve znění pozdějších změn. Dokumentace je zpracována v rozsahu, stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn s tím, že rozsah jednotlivých částí dokumentaci odpovídá druhu a významu stavby, jejímu stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí. Stavební úřad prověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a řeší v odpovídající míře obecné technické požadavky tj. technické požadavky na stavby, stanovené prováděcími právními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území ve znění pozdějších změn, zejména části třetí „požadavky na vymezování pozemků a umísťování staveb na nich“ a ve smyslu vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších změn, zejména jednotlivých ustanovení části druhé vyhlášky – „technické požadavky na stavby“, části třetí – „požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb“ a části čtvrté – „požadavky na stavební konstrukce staveb“ a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V parkovacím domě je vyhrazeno 12 míst pro parkování vozidel osob s omezenou schopností pohybu a orientace. V 1. a 2. NP objektu bude situováno bezbariérové WC, které bude svým vybavením a prostorovým řešením splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb.

- odst. 1. písm. c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby, vyžadované zvláštním právním předpisem,

Příjezd ke stavbě je zajištěn novým sjezdem z ul. Skladištní.

Při posuzování komplexnosti a plynulosti výstavby vycházel stavební úřad z projektové dokumentace, z níž je patrná časová návaznost provádění jednotlivých částí stavby tak, aby bylo zajištěno včasné vybudování technického vybavení, nezbytného k řádnému užívání celé stavby.

- odst. 1. písm. d) předložené doklady vyhovují požadavkům, uplatněným dotčenými orgány,
- *V řízení byla uplatněna závazná stanoviska dotčených orgánů, chránících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů, tj. Drážního úřadu Olomouc, Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, Magistrátu města Opavy, odboru životního prostředí a Magistrátu města Opavy, odboru hlavního architekta a ÚP – oddělení památkové péče. Každý z dotčených*

orgánů, spolupůsobících v daném řízení, se vyjádřil k předmětu řízení podle projektové dokumentace a jednotlivých podkladů, tvořících přílohu k žádosti a posoudil možné důsledky povolení dané stavby z hlediska zájmů, sledovaných zvláštními právními předpisy. Rozpory mezi závaznými stanovisky nebyly zjištěny.

- Stavba je navržena zčásti v obvodu dráhy a ochranném pásmu dráhy železniční tratě Ostrava Svinov – Opava východ. Ze závazného stanoviska Drážního úřadu Olomouc ze dne 27.3.2018 č.j. DUCR-18025/18/Kk. vyplývá, že tento dotčený orgán posoudil soulad navrhované stavby se zákonem o drahách včetně prováděcích předpisů a konstatoval, že při splnění podmínek citovaného závazného stanoviska bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy.
- Ke stavbě se vyjádřil dotčený orgán Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje a posoudil danou stavbu z hlediska zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a ve svém závazném stanovisku ze dne 27.2.2019 č.j. KHSMS 8268/2019/OP/HOK konstatoval, že předložené podklady odpovídají požadavkům zákona č. 258/2000 Sb. a souvisejících předpisů.
- Ze závazného stanoviska dotčeného orgánu Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Opava dne 22.3.2019 č.j. HSOS-2273-3/2019 vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany, kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.
- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí vydal k předmětné stavbě koordinované závazné stanovisko dne 9.5.2019 zn. MMOP 56204/2019, z něhož vyplývá, že uskutečněním záměru nebudou ohroženy zájmy chráněné zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších změn a nedojde k negativnímu ovlivnění zájmů, chráněných zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách ve znění pozdějších změn – vodoprávní úřad v tomto závazném stanovisku posoudil, že záměr nezhorsí stav vodního útvaru ani nebude mít za následek nedodržení dobrého stavu/potenciálu vod. Součástí tohoto stanoviska je souhlas se záměrem podle § 77 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn, souhlas podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a souhlas podle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších změn.
- Z citovaného koordinovaného závazného stanoviska dále vyplývá, že umístěním záměru nedojde k dotčení veřejných zájmů, chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů a veřejných zájmů, chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a veřejných zájmů, chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon),
- Závazným stanoviskem Magistrátu města Opavy, odboru životního prostředí ze dne 22.6.2018 zn. MMOP 63339/2018/10822/2018/ZIPR-HoT byl udělen souhlas ke kácení dřevin za splnění stanovených podmínek.
- dále podle § 111 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby -
a to v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány, tj. orgány, které hájí zvláštní zájmy dotčené v řízeních podle stavebního zákona na základě příslušných právních předpisů (bezpečnostní, požární, apod.). Splnění podmínek, uvedených ve stanoviscích těchto dotčených orgánů bude ověřeno při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, neboť jejím uskutečněním nebo užíváním nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy

Součástí projektové dokumentace je stavební objekt SO 701.2 – Přístřešek pro úschovu kol, situovaný na pozemku parc.č. 752/124 kat. území Opava – předměstí. Jedná se o objekt půdorysných rozměrů 2,24 x 17,80 m, zastavěné plochy 39,872 m² s pultovou střechou výšky 2,745 m od upraveného terénu. Uvedený objekt není součástí stavebního povolení, neboť se jedná o veřejně přístupný přístřešek do 40 m² zastavěné plochy a do 4 m výšky, který podle ustanovení § 103, odst. 1, písm. a) stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu (podle ustanovení § 79, odst. 2, písm. r) stavebního zákona nevyžaduje tento objekt územní rozhodnutí ani územní souhlas).

Elektro kabelové vedení, určené k osvětlení tohoto přístřešku pro úschovu kol bylo povoleno samostatně územním souhlasem ze dne 26.8.2019, spis. zn. VYST.14341/2019/Dv.

K žádosti o stavební povolení byly doloženy tyto podklady:

- projektová dokumentace stavby ve dvou vyhotoveních
- kopie katastrální mapy
- informace o parcelách z KN
- požární bezpečnostní řešení, které vypracoval ing. Jan Kania, ČKAIT 1100617 v lednu 2019
- rozhodnutí odboru dopravy Magistrátu města Opavy ze dne 31.7.2018 o povolení připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci ul. Skladištní
- kupní smlouva o prodeji pozemku parc.č. 752/124 a parc.č. 752/125 kat. území Opava – předměstí, uzavřená mezi smluvními stranami: České dráhy a.s. a Statutární město Opava dne 4.7.2019
- smlouva o zabezpečení přeložky vodního díla, uzavřená mezi Statutárním městem Opava a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. dne 25.6.2019
- plán kontrolních prohlídek

Stanoviska sdělili:

- Drážní úřad Olomouc dne 27.3.2018 č. j. DUCR-18025/18/Kk.
- Policie České republiky Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát dne 19.3.2019 čj. KRPT-62597-1/ČJ-2019-070606-JH
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií dne 14.8.2017 čj. KRPT-61882-65/ČJ-201700IT.
- České dráhy a.s. dne 11.6.2019 čj. 1940/19-RSMBRNO.
- Povodí Odry státní podnik dne 15.3.2019 zn. POD/04319/2019/9232/850.10
- Magistrát města Opavy dne 9.5.2019 zn. MMOP 56204/2019. – koordinované závazné stanovisko
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava dne 22.3.2019 čj. HSOS-2273-3/2019.
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, územní pracoviště Opava dne 27.2.2019 čj. KHSMS 8268/2019/OP/HOK
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů dne 30.7.2019 sp. zn. 93594/2019-1150-OÚZ-BR
- Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Ostrava dne 23.5.2019 zn. 11619/2019-SŽDC-OŘOVA-OPS., dne 21.3.2019 zn. 15776/2019-SŽDC-GR-O24, dne 19.3.2019 zn. 4962/2019-SŽDC-OŘOVA-SSZT. a dne 9.4.2019 ev.č. 4962A/19-SEE/235.
- ČD - Telematika a.s. č. j. 1201718185 ze dne 23.11.2017. a čj. 1201906297 ze dne 10.4.2019.
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. čj. 573490/19 ze dne 25.3.2019. a čj. 562093/19 ze dne 6.3.2019.
- ČEZ Distribuce dne 13.2.2019 č.j. 0101058864. a dne 4.4.2019 čj. 1103154003
- GridServices, s. r. o. dne 13.3.2019 č.j. 5001884320.
- OPATHERM a. s. Opava ze dne 22.5.2017 zn. 273/2017/Ing.St
- OpavaNet a. s. Opava č. j. 93/17 ze dne 22.5.2017. a č.j. 61/19 ze dne 12.3.2019
- Ostroj a.s. dne 23.5.2017
- Telco Pro Services a. s. Děčín č. j. 0200867966
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. dne 10.6.2019 č. j. 9773/V015634/2019/TA.
- Městský dopravní podnik Opava dne 19.3.2019 zn. 2019/03/RS/372
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace dne 1.6.2017 zn. SSMSK /2017/13930/JaM a dne 4.6.2019 zn. SSMSK/2019/6602/JaM
- Technické služby Opava s.r.o. dne 19.3.2019 zn. 116/2019.
- T-Mobile Czech Republic a. s. č. j. E06461/19 ze dne 13.25. 2019

- *TwigoNet Europe, SE č. j. 4359/2019/KM ze dne 4.3.2019*
- *InfoTel spol s.r.o. dne 13.2.2019*
- *Vodafone Czech Republic a.s. č. j. 190213-1157109885 ze dne 4.3.2019.*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je, spolu s podmínkami vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury, do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení (§ 27, odst. 1, 2 správního řádu):

Statutární město Opava, Model Obaly a.s., Moravskoslezský kraj, České dráhy, a.s.

Stavební úřad vyhodnotil, že účastníkem stavebního řízení je ve smyslu ustanovení § 109 stavebního zákona:

- *písm. a) stavebník, tj. Statutární město Opava*
- *písm. d) ten, kdo má k pozemku, na kterém má být stavba prováděna, právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho právo prováděním stavby přímo dotčeno, tj. České dráhy a.s.*
- *písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, tj. Model Obaly a.s., Moravskoslezský kraj, České dráhy, a.s.*

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání účastník (§ 81 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání proti rozhodnutí má odkladný účinek. Lhůta pro podání odvolání je podle § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Za den oznámení rozhodnutí se považuje podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí do vlastních rukou nebo ústní vyhlášení, pokud se účastník řízení práva na doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí vzdal. Za den doručení se pak považuje den převzetí zásilky (rozhodnutí), nejpozději však 10. den následující po dni, kdy byla zásilka připravena k vyzvednutí (§ 24 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podle ustanovení § 86 odst. 1 správního řádu podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tedy u odboru výstavby Magistrátu města Opavy, ulice Krnovská 71/C, 746 01 Opava. Odvolacím orgánem, který o podaném odvolání rozhoduje, je nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je v daném případě odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nebude-li odvolání podáno s potřebným počtem stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Náležitosti odvolání, odvolací lhůta a účinky odvolání jsou obecně stanoveny v ustanoveních § 82 až § 85 správního řádu.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí mít podané odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu, tedy musí z něj být patrné, kdo odvolání činí, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy. Odvoláním lze podle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště.

a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

V souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je nezbytné oznámit v předstihu zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., Královopolská 147, 612 64 Brno, sekretariat@iabmo.cz) a následně umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle § 22 památkového zákona.

Marie Dvořáková
oprávněná úřední osoba



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrželi:

navrhovatelé (doporučeně do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava-Město

ostatní účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zast. Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku MMO, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

Model Obaly a.s., IDDS: saye8tt

Moravskoslezský kraj, IDDS: 8x6bxsd

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

dotčené orgány státní správy

Drážní úřad, sekce stavební - územní odbor Olomouc, IDDS: 5mjaatd

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, IDDS: spdaive

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, Krnovská 71B, Předměstí, 746 01 Opava 1

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, Předměstí, 746 01 Opava 1

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd

Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk

Magistrát města Opavy, oddělení památkové péče, Krnovská 71C, 746 26 Opava 1

na vědomí

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Městský dopravní podnik Opava, a.s., IDDS: h49e6w2

OpavaNet a.s., IDDS: fxgfh5

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v

Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Technické služby Opava s. r. o., IDDS: 2nr6jkm
Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií,
IDDS: n5hai7v
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště v Opavě, IDDS: uu3n6vx
Magistrát města Opavy, odbor výstavby, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zní:

Ze dne:

Spisová značka: **VYST/11617/2019/Dv**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 109793/2019**

Vyřizuje: **Dvořáková Marie**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 835**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **marie.dvorakova@opava-city.cz**

Datum: **17.9.2019**

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
Dokl. 18. 09. 2019		Se
Oj. MMOP 110954/2019		Sk. značka
Přílohy 1 / Poč. listů 1		

SDĚLENÍ

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. MMOP 90546/2019 ze dne 27.8.2019

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
dne 13.9.2019 a je vykonatelné.

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

odbor výstavby

Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Marie Dvořáková
oprávněná úřední osoba

"otisk razítka"

Obdrží:

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava-Město

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

Horní nám. 69, 746 01 Opava
Odbor dopravy
Oddělení správy dopravy a pozemních komunikací



MMOPX01N17RV

Váš dopis zn.

Ze dne: 17.6.2019

č. j.: MMOP 89033/2019

Spis. značka: 11984/2019/DOPR/KRu

Vyřizuje: Bc. Rudolf Klapetek

Pracoviště: Krnovská 71B

Telefon: 553 756 945

Fax: 553 791 970

E-mail: posta@opava-city.cz

Datum: 30.07.2019

toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 26.08.2019.

Magistrát města Opavy,
odbor dopravy

.....
.....

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, vykonávající podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, přenesenou působnost stanovenou ustanovením § 40, odst. 4, zákona č. 13 /1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad, podle ust. § 15 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 17. 06. 2019 podalo

Statutární město Opava, IČ: 003 00 535, zastoupené Magistrátem města Opavy, Horní náměstí 69, 746 01 Opava, odborem přípravy a realizaci investic Ing. Janou Onderkovou vedoucí odboru, a na základě tohoto posouzení v souladu s ustanovením § 115, stavebního zákona a ustanovení § 16, zákona o pozemních komunikacích,

I. Vydává stavební povolení

pro dopravní stavbu:

„Přestupní terminál Opava východ — ul. Skladištní“ Opava, Předměstí, Skladištní.

- SO 101.1 Řešení uličního prostoru ulice Skladištní
- SO 101.3. Veřejné parkoviště

na pozemcích parc. č.: 752/82, 752/83, 752/107, 813/6, 813/19, 820/2, 2896/12, 2896/14, 3331, 3035, 752/124, 752/125 v k.ú. Opava-Předměstí.

Předmětem řízení je návrh úpravy uličního prostoru v ulici Skladištní v Opavě.

SO 101.1 Řešení uličního prostoru ulice Skladištní

Nový návrh řeší prodloužení úseku MK ul. Skladištní v Opavě. Jedná se o stavbu dvoupruhové komunikace v kategorii M02 9,4/7,5/30 do km 0,100 a dále v kategorii M02 12,45/8,0/30. Celková délka úpravy uličního prostoru bude 296,706 m.

Začátek úseku je v místě křížení s ulicí Nádražní okruh. Šířka jízdních pruhů 3,00m je navržena od začátku trasy po staničení v km 0,100. Šířka pruhů se pak modifikuje na 3,25 m z důvodu homogenizace trasy. Za nádražní budovou se nacházejí rampy pro zásobování. Plocha okolo ramp je zpevněna žulovými kostkami, proto je celková šířka zpevnění proměnná v celé trase. Oddělení dlažďených ploch od komunikace bude provedeno pomocí zapuštěného obrubníku typu OPAVA.

Trasa je projektována na návrhovou rychlost $v_n=30$ km/h, na kterou jsou navrhovány hlavní prvky trasy (poloměry směrových a výškových oblouků, příčné sklon komunikace, rozhledové vzdálenosti pro zastavení). Odvodnění komunikace je řešeno pomocí uličních vpustí zaústěných do dešťové kanalizace (řešeno v samostatném stavebním objektu SO 301). V úseku celé trasy je navržen střešovitý příčný sklon komunikace 2,5 %.

Součástí objektu je návrh chodníků a 3 přechodů pro chodce. Chodníky i přechody budou osvětleny (řeší SO 451). První přechod pro chodce ve staničení v km 0,004 407 je 6,5 m dlouhý a 3,0 m široký. V km 0,138 779 se nachází druhý přechod délky 7,0 m a šířky 3,0 m. Přechod bude vyvýšen do úrovně chodníku s nájezdovou rampou délky 1,50 m z žulových kostek. Třetí přechod je v km 0,253 357 a má délku 7,0 m a šířku 4,0 m. Před a za přechodem pro chodce budou vydlážděny pásy šířky 0,5 m z žulových kostek a budou sloužit jako psychologická bariéra pro řidiče automobilů.

Chodníky jsou navrženy v šířce 2,00 m. V místě vedení podél betonové zídky s oplocením vlevo (cca km 0,140 — km 0,190) je chodník širší - dodláždění až k této zídce. Od km 0,250 je šířka chodníku navržena 3,00 m kvůli napojení na stávající chodník směřující do ulice Kylešovské. Všechny chodníky budou z ploché betonové dlažby 40x40x5 a převýšení oproti vozovce bude 12 cm přes atypický obrubník typu OPAVA.

Všechny vjezdy na okolní pozemky budou nově předlážděny žulovými kostkami přes snížený obrubník. Oddělení dlažďených ploch od komunikace bude provedeno pomocí zapuštěného obrubníku typu OPAVA. V úseku trasy cca km 0,200 až 0,245 vlevo bude vytvořen záliv pro podélná parkovací stání v šířce 2,45 m, tato plocha bude také vydlážděna z žulových kostek. Oddělení dlažďených ploch od komunikace bude provedeno pomocí zapuštěného obrubníku typu OPAVA.

V km 0,095 se nachází vjezd přes snížený obrubník k parkovacímu domu. Tento vjezd bude tvořen asfaltovými vrstvami. Detailněji je objekt řešen v samostatném stavebním objektu SO 101.1.

Konstrukce vozovky:

Asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO 11 +	tl.40 mm
Asfaltový beton pro ložní vrstvy	ACL 16+	tl.60 mm
Asfaltový beton pro podkladní vrstvy	ACP 16	tl.50 mm
Štěrkoдр' (frakce 0-32)	ŠD	tl.150 mm
Štěrkoдр' (frakce 0-32)	ŠD	tl.150 mm
Konstrukce celkem:		tl. 450 mm

Konstrukce chodníku:

Dlažba betonová zámková	DL	tl.60 mm
Lože z písku	L	tl.40 mm
Štěrkoдр' (frakce 0-32)	ŠD	tl.200 mm
Konstrukce celkem		tl. 300 mm

Konstrukce zpevněných ploch:

Dlažba z žulové kostky	DL	tl.100 mm
Lože z písku	L	tl.40 mm
Štěrkoдр' (frakce 0-32)	ŠD	tl.150 mm
Štěrkoдр' (frakce 0-32)	ŠD	tl.150 mm
Konstrukce celkem		tl.440 mm

SO 101.3 Veřejné parkoviště

V km 0,263 je umístěn vjezd přes snížený obrubník na pozemní parkoviště s kapacitou 32 parkovacích stání (z toho 3 pro osoby s omezenou schopností pohybu). V místě parkoviště bude zřízena gabionová zídka pro vyrovnání terénních nerovností. Provoz na pozemních parkovištích bude organizován svislým a vodorovným dopravním značením. K zajištění bezbariérového přístupu na pozemní parkoviště je navržena rampa ve sklonu max. 1:16 šířky 1,50 m s odpočívadlem o rozměrech 1,50 x 1,50 m. (součástí SO 101.1) Parkoviště bude oploceno. Detailněji je objekt řešen v samostatném stavebním objektu SO 101.3.

Cizí zařízení v místě stavby:

V zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní a nadzemní síť NN v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.; v zájmovém prostoru stavby se nachází tato plynárenská zařízení: NTL plynovod ocel DN 300 v majetku společnosti GridServices s.r.o.; ve vyznačeném zájmovém území dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovodem DN 80 GG, vodovodem DN 100 GG, jednotnou kanalizací ON 400/600 B, a jednotnou kanalizací DN 700/1050 B; dojde ke styku se sítí elektronických komunikací správě ČD – Telematika a.s.; dojde k dotčení kabelových tras, na kterých probíhá ostrý telekomunikační provoz ve správě MV ČR; dojde k dotčení ochranného pásma tras podzemních trakčních napájecích kabelů v majetku Městského dopravního podniku Opava a.s.; dojde k dotčení uličních vpustí a jejich napojení do kanalizace ve správě Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, střediska Opava; Dojde ke styku s podzemními vedeními a zařízeními naší sítě elektronických komunikací, která jsou chráněna ochranným pásmem v majetku společnosti OpavaNet a.s.; dojde k dotčení (souběhu, křížování) kabelových tras (zařízení) ve správě SŽDC, s.o., Oblastního ředitelství Ostrava – Správy sdělovací a zabezpečovací techniky, která jsou chráněna ochranným pásmem ve smyslu zákona č.266/1994 Sb., o drahách; v zájmové oblasti se nacházejí podzemní vedení a zařízení (PVaZ) ve správě Správy budov a bytového hospodářství OR SŽDC Ostrava;

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1) správního řádu v návaznosti na ustanovení § 109 odst. a), stavebního zákona:

- Statutární město Opava, IČ: 003 00 535, zastoupeno Magistrátem města Opavy, Horní náměstí 69, 746 01 Opava, odborem přípravy a realizací investic Ing. Janou Onderkovou vedoucí odboru – stavebník.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1) správního řádu v návaznosti na ustanovení § 109 odst. c), stavebního zákona – „vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno“:

- Statutární město Opava, IČ:003 00 535, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem majetku města, Horní náměstí 69, 746 01 Opava – vlastnická práva k pozemkům parc.č.: 752/82, 752/83, 752/107, 813/6, 813/19, 820/2, 2896/12, 2896/14, 3331, 3035, v k.ú. Opava-Předměstí
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., Středisko Opava, Jóži Davida 2, 747 06 Opava – vlastnické právo k pozemku parc.č. 2896/1 v k.ú. Opava-Předměstí.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1) správního řádu v návaznosti na ustanovení § 109 odst. e) a f), stavebního zákona, – „vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno nebo ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno“:

- Model Obaly a.s., IČ: 451 92 944, Těšínská 2675/102, 746 01 Opava – vlastnická práva k pozemkům parc.č. 775, 777, 778/5, 778/6, 778/4, 778/2, 778/8 v k.ú. Opava-Předměstí.
- Kongregace Milosrdných sester III. řádu sv. Františka v Opavě, IČ: 004 06 155, Kylešovská 677/8, Předměstí, 74601 Opava - vlastnická práva k pozemku parc.č. 775, 777, 778/5, 778/6, 778/4, 778/2, 778/8 v k.ú. Opava-Předměstí.
- "PS Opava spol. s r.o.", IČ: 447 40 301, Kylešovská 2593/12, Předměstí, 74601 Opava – vlastnická práva k pozemku parc.č. 813/24 v k.ú. Opava-Předměstí.
- Střední odborné učiliště stavební, Opava, příspěvková organizace, IČ: 180 54 455, Boženy Němcové 2309/22, 74601 Opava – právo hospodaření s vlastnictvím kraje pozemky parc.č. 820/24 v k.ú. Opava-Předměstí.
- Hlaváčková Brigita, Hrnčířská 121/3, Město, 74601 Opava – spoluvlastnická práva k pozemku parc.č. 823/1 v k.ú. Opava-Předměstí.
- Marečková Marie, Záhorovice 126, 68771 Záhorovice – spoluvlastnická práva k pozemku parc.č. 823/1 v k.ú. Opava-Předměstí.
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 709 94 234, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha, právo hospodařit s majetkem státu pozemek parc.č. 768/2 v k.ú. Opava – Předměstí.
- České dráhy, a.s., IČ: 709 94 226, Regionální správa majetku Brno, Kounicova 68/26, 611 43 Brno - vlastnická práva k pozemkům parc.č.: 768/1, 752/1, 752/125, 752/106 v k.ú. Opava-Předměstí.

DOTČENÉ ORGÁNY:

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje,
 - o odbor dopravy a chytrého regionu, 28. října 117, 702 18 Ostrava,
 - o odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava.
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, Těšínská 39, Opava 1,
- Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc,
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6,
- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, 746 01 Opava,
- Policie ČR, KŘ Policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor, dopravní inspektorát, Hrnčířská 22, 746 25 Opava,

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ve stupni DSP, kterou zpracovala společnost SHB, akciová společnost, IČ: 253 24 365, Masná 1493/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, projektantem Ing. Ivetou Dřevjanou, ČKAIT 1102350, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, s výjimkou splnění podmínek stanovených v tomto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena na pozemcích parc. č.: 752/82, 752/83, 752/107, 813/6, 813/19, 820/2, 2896/12, 2896/14, 3331, 3035, 752/124, 752/125 v k.ú. Opava-Předměstí.
3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
1. Případné změny stavby před jejím dokončením musí být před vlastní realizací projednány se speciálním stavebním úřadem ve smyslu ust. § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě odůvodněné žádosti stavebníka. Změnou stavby je i změna termínu dokončení stavby.
2. Stavebník před zahájením stavby projedná s příslušným silničním správním úřadem trasy staveništní dopravy. Obdobně bude postupovat i v případě, že v průběhu realizace stavby vznikne potřeba změny projednávaných tras staveništní dopravy, např. v důsledku uzavírání smluv s jednotlivými dopravci.
3. Stavebník před zahájením stavby zajistí monitoring pozemních komunikací, které budou využity pro staveništní dopravu a pro odvoz zeminy či dopravu stavebních materiálů, případně jejich úpravu do vyhovujícího stavebně technického stavu. Jakékoliv poškození pozemních komunikací vlivem stavby nebo staveništní dopravy, které by ohrožovalo bezpečnost silničního provozu, musí být neprodleně odstraněno na náklady stavebníka a to z odkazu na ust. § 28 a 38 odstavec 2) a 3) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Před zahájením stavby stavebník zajistí dle schváleného situačního plánu v souladu s ust. § 153 stavebního zákona vytýčení tras technické infrastruktury, v místě jejich střetu se stavbou, orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
5. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů k provedení stavebního zákona, ustanovení § 169 stavebního zákona, ustanovení prováděcí vyhlášky, ustanovení příslušných závazných českých technických norem uvedených v této vyhlášce, zejména ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ČSN 73 3050 Zemní práce v celém rozsahu.
6. Škody vzniklé v průběhu realizace stavby odstraní svým nákladem stavebník.
7. Na cizí pozemky lze vstupovat jen se souhlasem jejich vlastníků. Stavbou nebudou dotčena práva třetí osoby.
8. Stavebník je povinen:

- oznámit zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele (osoba oprávněná k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů) včetně dokladu o jeho způsobilosti a přesné údaje o statutárním orgánu dodavatele, tj. o oprávněném zástupci. Dále ohlásí stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby a za jeho účasti umožní jeho provedení,
 - oznámit základní informace o osobě vykonávající stavební dozor investora,
 - zajistit, aby na stavbě byla k dispozici ověřená projektová dokumentace a všechny doklady týkající se provádění stavby (např. vyjádření k existenci technické infrastruktury včetně podmínek),
 - zajistit autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
 - ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, bezpečnost stavby.
9. V souladu s vyhláškou č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby budou stavební práce probíhat tak, aby v průběhu těchto prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob nebo zvířat, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Při odstraňování staveb nesmí být ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby. Okolí odstraňovaných staveb nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, zejména hlukem a prachem.
 10. Při provádění stavby je zhotovitel povinen zejména dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
 11. Při provádění stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník. Obsahové náležitosti stavebního deníku stanovuje dle ust. § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a její příloha č. 5.
 12. Pro stavbu ve smyslu ustanovení § 156 stavebního zákona mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby zaručují, že splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby a ochrany proti hluku.
 13. Stavebník naloží s odpady (přebytečný výkopek, vybourané hmoty apod.) způsobem odpovídajícím zákonu o odpadech a doloží doklady k závěrečné kontrolní prohlídce o jejich uložení.
 14. Stavebník zajistí ochranu zařízení technické infrastruktury tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jejímu poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim. Všechna nadzemní a podzemní vedení, budou-li stavbou dotčena, musí být uvedena do původního provozuschopného stavu. Ve smyslu ustanovení § 161 stavebního zákona na výzvu příslušného stavebního úřadu jsou vlastníci technické infrastruktury povinni bez průtahů poskytnout nezbytnou součinnost při plnění úkolů podle stavebního zákona.
 15. Stavebník je povinen ve smyslu ustanovení § 152 stavebního zákona umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby (zajistit vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele a technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby včetně způsobu provádění stavby a termín a dokončení stavby),
 16. Na komunikacích, které budou používány v průběhu stavby, nesmí docházet k jejich znečišťování, tyto musí být udržovány ve sjízdném a schůdném stavu a průběžně čištěny. Po skončení užívání budou používané komunikace uvedeny do původního stavu a protokolárně předány stávajícím správcům. Na základě obecných právních předpisů je stavebník povinen vypořádat veškeré škody vzniklé v souvislosti se stavbou. Případné vzniklé škody se vypořádají mimo toto řízení podle obecně platných právních předpisů.
 17. Budou splněny podmínky „Sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“, ze dne 13. 02. 2019, pod zn. 0101058864 a ze dne 04. 04. 2019 pod zn. 1103154003.
 - Na Vámi uvedeném zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení podzemní a nadzemní síť NN.
 18. Budou splněny podmínky „Stanoviska pro účely povolení stavby“, které dne 13. 03. 2019 vydala společnost GridServices, s.r.o., pod zn. 5001884320.
 - V zájmovém prostoru stavby se nachází tato plynárenská zařízení: NTL plynovod ocel DN 300.

19. Budou splněny podmínky „Souhrnného stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD – Telematika a.s.“, ze dne 23.11.2017 pod č.j. 1201718185 a ze dne 10.04.2019 pod č.j. 1201906297.
- o Při realizaci výše uvedené stavby dojde ke styku se sítí elektronických komunikací, které jsou chráněny ochranným pásmem dle ust. § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
20. Budou splněny podmínky „Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.“, vydané dne 15. 03. 2019 pod zn. 573490/19 a ze dne 06.03.2019 pod č. j. 562093/19
- o Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
21. Budou splněny podmínky „Vyjádření k drážním podzemním kabelovým vedením a součástím zabezpečovacího a sdělovacího zařízení ve správě SŽDC, s.o., Oblastního ředitelství Ostrava – Správy sdělovací a zabezpečovací techniky, vydané dne 1.6.2017 pod zn. 12342/2017-SŽDC-OŘ OVA-SSZT.
- o Při realizaci Vámi plánovaných prací dojde k dotčení (souběhu, křížování) kabelových tras (zařízení) ve správě SŽDC, s.o., Oblastního ředitelství Ostrava – Správy sdělovací a zabezpečovací techniky, která jsou chráněna ochranným pásmem ve smyslu zákona č.266/1994 Sb., o drahách.
22. Budou splněny podmínky „Vyjádření k sítím SBBH“ , které vydala správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava dne 8.6.2017 pod zn OŘ OVA –SBBH-551/2017.
- o V zájmové oblasti se nacházejí podzemní vedení a zařízení (PVaZ) ve správě Správy budov a bytového hospodářství OŘ Ostrava.
23. Budou splněny podmínky „Vyjádření k existenci sítí“, které dne 01. 06. 2017 vydala společnost Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Opava pod zn. SSMSK/2017/13930/JaM a ze dne 04. 06. 2019 pod zn. SSMSK/2019/13930/JaM.
- o Inženýrské sítě v naší správě jsou uliční vpusti a jejich napojení do kanalizace.
24. Budou splněny podmínky „Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací“ v majetku společnosti OpavaNet a.s., ze dne 22.5.2017 pod č. j. 93/17 a ze dne 12.3.2019 pod č.j. 61/19.
- o Dojde ke styku s podzemními vedeními a zařízeními naší sítě elektronických komunikací, která jsou chráněna ochranným pásmem v majetku společnosti OpavaNet a.s.
25. Budou splněny podmínky „Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních telekomunikačních kabelových tras ve správě MV ČR, které vydalo Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Odbor informačních a komunikačních technologií dne 14.07.2017 pod č. j. KRPT-61882-65/ČJ-2017-07000IT.
- o Na těchto kabelech probíhá – ostrý telekomunikační provoz. Přibližné trasy těchto telekomunikačních kabelů jsou zakresleny v přiložené dokumentaci, viz příloha. V případě nutnosti přesné zaměření přerušení a nezbytné přeložení telekomunikačního kabelu MV ČR provede investor akce s písemným souhlasem majitele na vlastní náklady, při zachování resp. provedení náhradní trasy telekomunikačního provozu mezi výše uvedenými body. Při zaměřování telekomunikační trasy MV ČR zajistíme vstup do kabelové komory v objektech PČR Ostrava (p. Rusek 974 721 111). Ostatní IS MV ČR doporučují zkontrolovat z pracovníky OSNM PČR Ostrava, ing. Gurka tel. 974 721 111.
26. Stanovisko pro stavební povolení vydané dne 10. 06. 2019 společností Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s., pod zn. 9773/V015634/2019/TA.
- Realizací výše uvedené stavby dle předložené situace dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovodem DN 80 GG, vodovodem DN 100 GG, jednotnou kanalizací DN 400/600 B (hloubka uložení kanalizace je cca 4,7 m) a jednotnou kanalizací DN 700/1050 B (hloubka uložení je cca 3,2- 4 m) - viz orientační zakres v mapové příloze. Požadujeme respektovat tato zařízení - viz Podmínky týkající se přípravy stavby.
- Zákres dotčených zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z přiloženého zakresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení

provede na základě objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Opava, tel.: 553 699 131, kanalizace - středisko kanalizačních sítí Opava, tel.: 553 616 665).

Rovněž stavbou přípojek inženýrských sítí je nutné respektovat naše zařízení - viz Podmínky týkající se přípravy stavby.

Rovněž upozorňujeme na existenci stávajících přípojek, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

27. Budou splněny podmínky „Souhrnného stanoviska ke stavbě pro stavební povolení“, které vydala Správa železniční dopravní cesty, s.o., OŘ Ostrava dne 23.05.2019 pod zn. 11619/2019-SŽDC-OŘOVA-OPS. Stavba není v rozporu s výhledovými záměry Správy železniční dopravní cesty, s.o., Stavební správy východ. Správa železniční dopravní cesty, s.o. souhlasí se stavbou v ochranném pásmu dráhy a na dráze, za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa dotčené železniční trati, provozuschopnost drážních zařízení a bezpečnost železničního provozu.
2. Stavebník bude respektovat Vyhlášku č.177/1995 Sb. /stavební a technický řád drah/. Realizací stavby nesmí dojít ke ztlížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení.
3. Veškeré zásahy do infrastruktury SŽDC s.o., musí být realizovány podle technicko-kvalitativních podmínek staveb státních drah (TKP).
4. Nutno respektovat stanovisko:
 - 4.1 SŽDC, s.o., OR Ostrava, správy sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT) ze dne 19.3.2019 pod č.j. 4962/2019-SŽDC-OŘOVA-SSZT
 - 4.2 SŽDC, s.o., OŘ Ostrava, správy elektrotechniky a energetiky(SEE) ze dne 9.4.2019 ev.č. 4962A/19-SEE/235. Souhlasíme s projektem napojení závor ze zásuvkového stojanu. Vývod pro závoru bude měřen elektroměrem SZDC, s.o., SZE, US Ostrava.
 - 4.3 SŽDC, s.o., OR Ostrava, správy obchodních činností ze dne 22.5.2019 pod Č.j. 4962C/2019-S9Č (OPS OPD)
 - 4.4 SŽDC, s.o., GR - 024 odboru elektrotechniky a energetiky ze dne 21.3.2019 zn. 15776/2019-SZDC-GR-024
5. Nutno respektovat zásady ochrany železničního spodku a železničního svršku (viz příloha)
6. Požadujeme geodetické zaměření přeložek NN a VO kabelů, nových kabelových skříní a stožárů osvětlení z platného železničního bodového pole. Po ukončení stavebních prací požadujeme předání geodetické části DSPS v digitální i písemné formě (1 paré) do archivu dokumentace SZG Olomouc.
7. Obdobné vyjádření si zajistíte od ČD Telematiky, a.s., centrální podatelna U2, Pod Tábořem 369/Sa, 190 00 Praha 9 nebo na portále <http://vyjadreni.cd.cz>

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje závazné stanovisko Drážního úřadu Olomouc (Nerudova 1, Olomouc) ve smyslu zákona o drahách č. 266/1994 Sb.

28. Budou dodrženy podmínky Závazného stanoviska, které vydal dne 27.03.2018 Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Olomouc pod č.j. DUCR-18025/18/Kk. Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad a těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu, Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření. Případné výluky kolejí apod je třeba řádně v předstihu projednat s provozovatelem dráhy
5. Při provádění prací blízkosti kolejí musí zhotovitel dodržovat vyhlášku Ministerstva dopravy č.177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah., ve znění pozdějších předpisů.
6. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.

7. V oplocení nesmí být žádné vstupy směrem ke kolejišti a na drážní pozemky.
8. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst.3 zákona.
29. Bude respektováno „Koordinované závazné stanovisko“ vydané dne 09.05.2019 Magistrátem města Opavy, odborem životního prostředí pod č.j. MMOP 56204/2019.
Odpadové hospodářství - z předložené dokumentace k záměru vyplývá, že odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou separovány a předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech. Uskutečněním záměru při dodržení předložené dokumentace k záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.
30. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci stavebního povolení a bude dokončena v termínu do 31. 08. 2021.
31. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby, popř. geometrický plán. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
32. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Statutární město Opava, IČ: 003 00 535, zastoupené Magistrátem města Opavy, Horní náměstí 69, 74601 Opava, odborem přípravy a realizací investic Ing. Janou Onderkovou vedoucí odboru - stavebník

Požadavky účastníků řízení (vlastníků a provozovatelů technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci a v podmínkách stavebního povolení (podmínka č. 17-26).

V rámci tohoto stavebního řízení nebyly účastníky řízení uplatněny připomínky /námitky/, proti navrhované stavbě.

Odůvodnění:

Magistrát města Opavy, odbor dopravy obdržel dne 17. 06. 2019 žádost stavebníka o vydání stavebního povolení na dopravní stavbu „Přestupní terminál Opava východ — ul. Skladištní“ Opava, Předměstí, Skladištní, stavební objekty „SO 101.1 Řešení uličního prostoru ulice Skladištní „; „SO 101.3. Veřejné parkoviště“

Speciální stavební úřad podle ust. § 44 odst. 1) a ust. § 47 správního řádu svým opatřením ze dne 28.06.2019, č. j. MMO 77532/2019 vyrozuměl účastníky a dotčené orgány, že dnem podání bylo zahájeno řízení o žádosti výše uvedené stavby ve smyslu ust. § 115 odst. 4) stavebního zákona. V tomto je upozornil, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy pouze ve lhůtě určené speciálním stavebním úřadem samostatným usnesením, které bylo doručeno společně s tímto oznámením.

Současně je v souladu se správním řádem (ust. § 39, odst. 1 správního řádu) upozornil, že ve stavebním řízení je uplatněna zásada koncentrace řízení, což znamená, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy, pouze do konce speciálním stavebním úřadem usnesením určené lhůty, které bylo doručeno společně s uvedeným oznámením s tím, že k závazným stanoviskům, námitkám a důkazům, uplatněným po uplynutí předmětným usnesením určené lhůty, nebude přihlédnuto. Současně upozornil, že k připomínkám a námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení anebo při projednání regulačního plánu, se podle ust. § 114, odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost stavebníka o stavební povolení na předmětnou stavbu z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Účastníci řízení a spolupůsobící orgány se k předmětné stavbě vyjadřovali v rámci zpracování projektu. Do podmínek provedení stavby byly zahrnuty ty podmínky, které se týkaly předmětných stavebních objektů. Ostatní obecné technické požadavky na výstavbu jsou respektovány. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy,

zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Podaná žádost o stavební povolení předmětné stavby byla doložena těmito rozhodnutími, stanovisky, souhlasy a vyjádřeními:

- Územní rozhodnutí vydané dne 04. 09. 2018 Magistrátem města Opavy, odborem výstavby pod č.j. MMOP 99957/2018, které nabylo právní moci dne 02. 10. 2018.
- Souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dle ust. § 15 odst. 2, stavebního zákona, vydaný dne 12.04.2018 Magistrát města Opavy, odbor dopravy pod č.j. MMOP 46950/2018.
- Smlouva o právu provést stavbu č. OP/98/r/2019/TSÚ/JaM uzavřená dne 5.6.2019 mezi vlastníkem nemovitosti /pozemek parc.č. 2896/1 v k.ú. Opava-Předměstí/ Moravskoslezský kraj, IČ: 708 90 692, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 000 95 711, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, středisko Opava, Joži Davida 2, 747 06 Opava 6, zastoupena vedoucím střediska Opava a Ing. Petrem Kudelou a investorem stavby Statutárním městem Opava, IČ: 003 00 535, se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava zastoupeným Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem.
- Kupní smlouva pod č.j. 58974/10-032 uzavřená dne 04.07.2019 mezi vlastníkem pozemků parc.č.: 752/124, 752/125 v k.ú. Opava-Předměstí jako „prodávajícím“ České dráhy, a.s., IČ: 70 994 226, se sídlem, Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 - Praha 1, a „kupujícím“ Statutárním městem Opava, IČ: 003 00 535, se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava zastoupeným Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem.
- Smlouva o podmínkách realizace úprav drážního zařízení SŽDC a smlouva o výpůjčce pod č. CES: E65-S-2201/2019 uzavřená dne 23.7.2019 mezi společnostmi Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 709 94 234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha - Nové Město, zastoupenou Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava a stavebníkem Statutárním městem Opava, IČ: 003 00 535, se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava zastoupeným Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 13. 2. 2019 pod zn. 0200867966.
- Vyjádření k DSP stavby vydané dne 19. 03. 2019 společností Městský dopravní podnik Opava, a.s., pod zn. 2019/03/RS/372.
- Vyjádření k existenci sítí vydané dne 22. 05. 2017 společností Městský dopravní podnik Opava a.s., pod zn. 2017/05/RS/589 a ze dne 19. 3. 2019 pod zn. 2019/03/RS/372.
- Vyjádření k existenci sítí, které dne 22. 05. 2017 vydala společnost OPATHERM a.s., pod zn. 273/2017/Ing.St.
- Stanovisko správce povodí k DÚS a DOS vydané dne 15. 03. 2019 společností Povodí Odry státní podnik, pod zn. POD/04319/2019/9232/2/840.10.
- Vyjádření k existenci inženýrských sítí vydané dne 23. 05. 2017 společností Ostroj a.s., pod zn. OP/0468-6/2017/OI.
- Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 13. 02. 2019 pod zn. E06461/19.
- Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení, které vydala dne 18.03.2019 společnost Technické služby Opava a.s, pod č.j. 116/2019.
- Vyjádření k existenci podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, podmínky a postup k zajištění ochrany podzemního komunikačního vedení společnosti TwigoNet Europe, SE, ze dne 04.03.2019 pod č.j. 4359/2019KM.
- Vyjádření o existenci vedení veřejné komunikační sítě a všeobecné podmínky ochrany vedení veřejné komunikační sítě společnosti UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 13. 2. 2019 pod č. žádosti E002359/19.
- Vyjádření k žádosti ze dne 04. 03. 2019, které vydala společnost Vodafone Czech Republic a.s., pod zn. 190213-1157109885.

- Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, které vadal dne 21.03.2019 Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava pod č.j. HSOS-2274-3/2019.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 18.03.2019 pod č.j. KHSMS 12027/2019/OP/HOK a ze dne 27.02.2019 pod č.j. KHSMS 8268/2019/OP/HOK.
- Stanovisko k DSP, které vydal dne 13.12.2017 Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy a chytřejho regionu pod č.j. MSK 143192/2017 a ze dne 20.07.2016 pod č.j. MSK 89591/2016.
- Stanovisko a sdělení k záměru, které dne 01.11.2017 vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství pod č.j. MSK 143036/2017.
- Stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Opava, ze dne 19.3.2019 pod č.j. KRPT-62597-1/ČJ-2019-070606-JH.

Z předaných podkladů vyplývá, že stavebník může uskutečnit stavbu na výše uvedených pozemcích. Přílohou žádosti o stavební povolení byl souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby podle § 15 odst. 2) stavebního zákona. Stavební úřad v rámci stavebního řízení zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Obdržené požadavky a připomínky jsou zapracovány v projektu samém a v podmínkách rozhodnutí. Do podmínek pro provedení stavby byly zahrnuty pouze ty podmínky, které se týkají předmětné stavby, ostatní podmínky, netýkající se povolované stavby vč. podmínek pro vypořádání majetkoprávních vztahů, nejsou v podmínkách rozhodnutí zahrnuty.

Účastníci řízení a spolupůsobící dotčené orgány se k předmětné stavbě vyjadřovali v rámci zpracování projektu i v rámci tohoto stavebního řízení.

Obecně může stavební úřad konstatovat, že řízení, která předcházejí samotné realizaci stavby, jsou rozdělena do vzájemně provázaných, leč časově, věcně a právně oddělených stupňů (zanesení stavby do územního plánu, územní řízení, stavební řízení, kolaudační souhlas) z tohoto důvodu, aby jednotlivé orgány veřejné správy, které jsou příslušné k daným stupňům řízení, řešily v každém stupni řízení specifické otázky, nároky, připomínky a námítky, které v příslušném stupni vyvstanou. Pravomoc a příslušnost je svěřena jednotlivým dotčeným orgánům předpisy na úseku územního plánování a stavebního řádu s tím, že mezi stupni je zakotvena zásada koncentrace, jejímž důsledkem je to, že k námítkám a připomínkám, které mohly být uplatněny v předcházejícím stupni řízení, se ve stupni následujícím nepřihlíží.

Stavební úřad stanovil, že v daném případě přísluší postavení účastníka stavebníkovi a osobám, které mají vlastnická nebo jiná práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich v místě provádění stavby a vlastníkům zařízení technické infrastruktury v místě provádění stavby.

V souladu s ust. § 69 odst. 2) správního řádu je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí rozdělovník. Jelikož zdejší speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení předmětné stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Během projednávání tohoto stavebního řízení došlo ke změně vlastnictví pozemků parc.č.: 752/124, 752/125 v k.ú. Opava-Předměstí, které na základě Kupní smlouvy uzavřené dne 04.07.2019 nabylo Statutární město Opava, IČ:003 00 535, Horní náměstí 69, 746 01 Opava.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy a chytřejho regionu, podáním u orgánu, který napadené rozhodnutí vydal – Magistrátu města Opavy, odboru dopravy.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Podle ustanovení ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jednoho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ustanovení ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ustanovení ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Stavební povolení pozbývá podle ust. § 115 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA


Bc. Rudolf Klapetek
oprávněná úřední osoba
referent odboru dopravy

**Příloha pro investora**

Ověřenou dokumentaci stavby si investor vyzvedne u odboru dopravy zdejšího úřadu po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poplatek

Dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů s účinností od 1.1.2018, položka 18 sazebníku-část osvobození, je od poplatku osvobozeno vydání stavebního nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy stavební povolení nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Rozdělovník:**Účastníci řízení:**

- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, Horní náměstí 69, 746 01 Opava, odborem přípravy a realizací investic Ing. Janou Onderkovou vedoucí odboru.
- Statutární město Opava, zastoupeno Magistrátem města Opavy, odborem majetku města, Horní náměstí 69, 746 01 Opava.
- České dráhy, a.s., IČ: 709 94 226, Regionální správa majetku Brno, Kounicova 68/26, 611 43 Brno.
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., Středisko Opava, Jóži Davida 2, 747 06 Opava.
- Model Obaly a.s., Těšínská 2675/102, 746 01 Opava.
- Kongregace Milosrdných sester III. řádu sv. Františka v Opavě, Kylešovská 677/8, Předměstí, 746 01 Opava.
- "PS Opava spol. s r.o.", Kylešovská 2593/12, Předměstí, 74601 Opava.
- Střední odborné učiliště stavební, Opava, p.o., Boženy Němcové 2309/22, 746 01 Opava.
- Hlaváčková Brigita, Hrnčířská 121/3, Město, 746 01 Opava.
- Marečková Marie, Záhorovice 126, 68771 Záhorovice.
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha.

DOTČENÉ ORGÁNY:

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje,
 - o odbor dopravy a chytrého regionu, 28. října 117, 702 18 Ostrava,
 - o odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava.
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, Těšínská 39, Opava 1.
- Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc.
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6.
- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, 746 01 Opava.
- Policie ČR, KŘ Policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor, dopravní inspektorát, Hrnčířská 22, 746 25 Opava.

Ostatní:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
 - o Generální ředitelství, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1,
 - o Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava.
- Povodí Odry, s. p., Varenská 49, 701 26 Ostrava.
- Policie ČR, KŘ Policie Moravskoslezského kraje, Odbor informačních a komunikačních technologií, 30.dubna 24, 728 99 Ostrava.
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín 4.
- GridServices, s.r.o., Plynářská 1, 657 02 Brno.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov.
- ČD-Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9.
- Městský dopravní podnik Opava, a.s., Bílovecká 98, 747 06 Opava.
- OpavaNet a.s., Příčná 10, 746 01 Opava.
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5.
- Technické služby Opava s.r.o., Těšínská 71, 746 01 Opava.

Na vědomí:

- Magistrát města Opavy, odbor výstavby, Krnovská 71C, 746 01 Opava.
- Magistrát města Opavy, odbor dopravy, Krnovská 71B, 746 01 Opava.

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY



MMOPP00JMDD1

MMOPX01N58FW

ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 01 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zní:

Ze dne:

Spisová značka: **VYST/14341/2019/Dv**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 93065/2019**

Vyřizuje: **Dvořáková Marie**

Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 835**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **marie.dvorakova@opava-city.cz**

Datum: **26.8.2019**

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY		Spis. značka
podatelna		-9-
Došlo: 27.08.2019		Zprac.
Č.j.:		St. zn.
Přílohy: / Poč. listů:		

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 2.8.2019 oznámil

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

"Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní"
stavební objekt SO 701.2 Přístřešek pro úschovu kol – osvětlení přístřešku
Opava, Předměstí, Skladištní

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 752/124 (ostatní plocha) v katastrálním území Opava-Předměstí.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Jedná se o elektro kabelové vedení, určené k osvětlení přístřešku pro úschovu kol (SO 701.2), situovaného naproti hlavního vjezdu do parkovacího domu (SO 701.1) na pozemku parc. č. 752/124 a parc. č. 752/106 v katastrálním území Opava-Předměstí.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Původní kabelové vedení elektro 2xCYKY dl. 15,5 m bude k přístřešku vedeno od místa napojení, tj. hlavního rozvaděče RH1 v objektu parkovacího domu pozemkem parc. č. 752/124 v kat. území Opava – předměstí. Z tohoto rozvaděče budou vyvedeny světelné okruhy pro napojení osvětlení přístřešku; kabelové vedení bude uloženo ve výkopu v zemi společně s uzemňovacím páskem FeZn 30x4.
- Všechny podrobnosti jsou zřejmé z dokumentace stavby, kterou vypracoval ing. Jan Kania, ČKAIT 1100617.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- záměr nevyžaduje závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Splněna je podmínka ustanovení § 96 odst. 2 stavebního zákona, podle něhož územní souhlas postačí v případech:

- a) stavebních záměrů, uvedených v § 103, odst. 1, písm. e, bod 10 stavebního zákona, tj. energetického připojení stavby, plnící doplňkovou situaci ke stavbě hlavní, na rozvodné sítě stavby hlavní

Záměr žadatele je dále v souladu s požadavky, uvedenými v ustanovení § 90 stavebního zákona, tj.

- s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací statutárního města Opavy. Dle územního plánu, vydaného Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 11.12.2017, s nabytím účinnosti dne 2.1.2018, který je závaznou územně plánovací dokumentací pro rozhodování v území, se záměr nachází v zastavěném území, v ploše dopravní infrastruktury drážní (DD), v níž mezi využití hlavní náleží sítě a zařízení technické infrastruktury.

Stavební úřad podle ustanovení § 90, odst. 2 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli. Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

Při provádění stavby je nutno respektovat stávající vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma

V souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je nezbytné oznámit v předstihu zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, sekretariat@arub.cz) a následně umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle § 22 památkového zákona.

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

odbor výstavby

Horní náměstí 69, 746 01 Opava

Marie Dvořáková

oprávněná úřední osoba

"otisk razítka"

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 01 Opava-Město

na vědomí

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

Magistrát města Opavy, odbor výstavby, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 01 Opava



TECHNICKÁ ZPRÁVA

AKCE

Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava

OBJEDNATEL



SHB, akciová společnost
Masná 1493/8, 702 00 Ostrava

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:
ING. IVETA DŘEVJANÁ

ZHOTOVITEL



projekce dopravních staveb
SHB, akciová společnost
Masná 1493/81 CZ 702 00 Ostrava

Čís. ZAKÁZKY 5/18 108

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

ZHOTOVITEL ČÁSTIPD

VEDOUCÍ PROJEKTANT	Ing. Jan Kania		<p>PPS KANIA PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST PPS Kania s.r.o., Nivnická 685/10, 709 02 tel: 596 245 252, fax: 596 245 262 e-mail: projekce@pps-kania.cz</p>												
VYPRACOVAL	Jarmila Mazurková	<i>mazurkova</i>													
KONTROLOVAL	Ing. David Foldyna	<i>Foldyna</i>													
Kraj:	Moravskoslezský	K.Ú. Opava - město, Opava - předměstí													
NÁZEV AKCE:	<h1>PŘESTUPNÍ TERMINÁL OPAVA VÝCHOD - UL. SKLADIŠTNÍ</h1> <p>VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE</p>		<table border="1"> <tr><td>DATUM</td><td>01/2019</td></tr> <tr><td>FORMÁT</td><td>14x A4</td></tr> <tr><td>MĚŘITKO</td><td>—</td></tr> <tr><td>ÚČEL</td><td>DSP</td></tr> <tr><td>Č. ZAKÁZKY</td><td>5/18 108</td></tr> <tr><td>STAV. OBJEKT</td><td>SO 701.2</td></tr> </table>	DATUM	01/2019	FORMÁT	14x A4	MĚŘITKO	—	ÚČEL	DSP	Č. ZAKÁZKY	5/18 108	STAV. OBJEKT	SO 701.2
DATUM	01/2019														
FORMÁT	14x A4														
MĚŘITKO	—														
ÚČEL	DSP														
Č. ZAKÁZKY	5/18 108														
STAV. OBJEKT	SO 701.2														
NÁZEV VÝKRESU:	TECHNICKÁ ZPRÁVA		<table border="1"> <tr> <td>ČÍS. SOUPRAVY</td> <td>ČÍS. VÝKRESU</td> </tr> <tr> <td></td> <td>D1.4.4.a-01</td> </tr> </table>	ČÍS. SOUPRAVY	ČÍS. VÝKRESU		D1.4.4.a-01								
ČÍS. SOUPRAVY	ČÍS. VÝKRESU														
	D1.4.4.a-01														

SO 701.2 PŘÍSTŘEŠEK NA ÚSCHOVNU KOL

Seznam :

- | | | |
|----|--------------------------|--------------|
| 1. | Technická zpráva | D.1.4.4.a-01 |
| 2. | Sítauce - Elektrorozvody | D.1.4.4.b-01 |

Rozsah projektu

Projekt řeší osvětlení přístřešku, který se nachází v blízkosti parkovacího domu v Opavě.

Základní technické údaje

Rozvodná soustava: 1NPE~50Hz, 230V / TN-S

Ochrana před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 33 2000-4-41 ed 2,

čl. 411 – Ochranné opatření: automatické odpojení od zdroje:

čl. 411.2 – Základní ochrana (před přímým dotykem neboli před dotykem živých částí):

dle přílohy A.1 – základní izolace živých částí

dle přílohy A.2 – přepážky nebo kryty

čl. 411.3 – Ochrana při poruše (před dotykem neživých částí):

dle čl. 411.3.1 – ochranné uzemnění a ochranné pospojování

dle čl. 411.3.2 – automatické odpojení v případě poruchy

dle čl. 411.3.3 – doplňková ochrana – proudové chrániče

čl. 411.4 – Síť TN

Prostor dle ČSN 33 2000-4-41ed.2: nebezpečný (venkovní)

Hlavní přívod a příkon:

Jde pouze o vývody pro osvětlení, které jsou napojeny z hlavního rozvaděče RH1. Tento rozvaděč je umístěn v kanceláři v objektu parkovacího domu a je součástí elektroinstalace objektu SO 701_1 Parkovací dům. Tím i příkon je součástí objektu parkovacího domu.

Třídění vnějších vlivů

Vnější vlivy dle ČSN 33 2000-5-51 ed. 3:

AA5, (AA7 venkovní), AB5, (AB7 venkovní), AC1, AD1 (AD3 venkovní),

AE1, AF1, AG1, AH1, AK1, AL1, AM1, AN1, AP1, AQ1, AS1, BA1,

BC1, BD1, BE1, CA1, CB1

Pro jednoznačnost stanovených vnějších vlivů není vypracován protokol o určení těchto vlivů, který je tak nahrazen tímto článkem Technické zprávy. Podkladem byl stavební projekt, prohlídka objektu a ČSN 33 2000-1 ed.2, ČSN 33 2000-5-51 ed.3, ČSN 33 2000-5-52, ČSN 33 2000-4-41, dále související normy a předpisy vztahující se k danému prostoru platné v době zpracování protokolu.

Světelná elektroinstalace

V rámci projektu bude řešeno osvětlení přístřešku pro kola. Toto venkovní osvětlení bude napojeno z hlavního rozvaděče objektu.

Technický popis

Napojení osvětlení přístřešku bude provedeno z hlavního rozvaděč RH1, který je umístěn v objektu parkovacího domu v místnosti kanceláře. Z tohoto rozvaděče budou vyvedeny světlené okruhy pro napojení osvětlení přístřešku.

Kabel povede v objektu v podlaze a venku bude uložen ve výkopu v zemi společně s uzemňovacím páskem FeZn 30x4.

Ochrana před bleskem

Objekt je nutno vybavit odpovídající uzemňovací soustavou dle normy ČSN EN 62 305, týkající se ochrany objektů před bleskem. Podrobnější výkresová dokumentace uzemnění bude vypracována v dalším stupni projektové dokumentace.

Upozornění

Před zahájením zemních prací je nutné zajistit veškeré podzemní inženýrské sítě a její vytyčení v terénu. Rovněž je nutné zajistit vstupy na cizí pozemky a zajistit právní vztahy s majiteli pozemků.

Při všech kříženích a souběžích nově pokládaných kabelů s kanalizací, vodovodními rozvody, sdělovacími rozvody, plynovodním potrubím a rozvody nn a vn je třeba dodržet předepsané odstupové vzdálenosti dle ČSN 34 1050 a ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Po dobu, kdy budou výkopy otevřené, je nutno provést potřebná opatření pro zabránění úrazu nebo sesuvu půdy.



LEGENDA PLOCH

	VOZOVKA
	CHODNÍK
	PARKOVACÍ DŮM
	VYDLÁŽDĚNÍ Z ŽULOVÝCH KOSTEK
	ZELEŇ
	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ NAČENÍ
	ODSTRANĚNÍ
	GABIONOVÁ ZEĎ
	FRÉZOVÁNÍ PŮVODNÍ VOZOVKY NA ZÚ (POVRCHOVÁ ÚPRAVA)

LEGENDA ČAR

	NAVRŽENÝ STAV - KOMUNIKACE
	NAVRŽENÝ STAV - PARKOVACÍ DŮM
	STÁVAJÍCÍ STAV - ZAMĚŘENÍ
	KATASTRÁLNÍ MAPA - HRANICE PARCEL
	KATASTRÁLNÍ MAPA - VNITŘNÍ HRANICE
	SOUVISEJÍCÍ STAVBY - KAMEROVÉ SYSTÉMY
	HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU
	HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
	OCHRANNÉ PÁSMO PŘELOŽEK ELEKTRICKÉHO VEDENÍ A VO
	OCHRANNÉ PÁSMO PŘELOŽEK VODOVODŮ A KANALIZACÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO PŘELOŽEK SDĚLOVACÍHO VEDENÍ

LEGENDA SÍTÍ

	PLYNOVOD NTL
	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
	KANALIZACE JEDNOTNÁ
	SDĚLOVACÍ VEDENÍ
	NÍZKÉ NAPĚTÍ
	VODOVOD
	PŘELOŽKA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ TS OPAVA
	PŘELOŽKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE SMVAK
	PŘELOŽKA VODOVODU SMVAK
	PŘELOŽKA NÍZKÉHO NAPĚTÍ SŽDC
	PŘELOŽKA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ CETIN
	PŘELOŽKA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ OPAVANET

SEZNAM OBJEKTŮ

- SO 001 - DEMOLICE DROBNÝCH OBJEKTŮ A PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
 SO 101 - ŘEŠENÍ ULIČNÍHO PROSTORU ULICE SKLADIŠTNÍ
 SO 301 - KANALIZACE V ULICI SKLADIŠTNÍ
 SO 302 - OVODNĚNÍ POZEMNÍHO PARKOVIŠTĚ
 SO 303 - DEŠŤOVÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PD
 SO 304 - SPLAŠKOVÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PD
 SO 411 - PŘELOŽKA KABELŮ NN SŽDC
 SO 412 - PŘELOŽKA KABELŮ NN DKV
 SO 413 - PŘÍPOJKA NN PRO PARKOVACÍ DŮM
 SO 451 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ ULICE SKLADIŠTNÍ
 SO 452 - PŘELOŽKA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ SŽDC
 SO 461 - PŘELOŽKA SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
 SO 462 - PŘÍPOJKA OPAVANET
 SO 701 - PARKOVACÍ DŮM
 SO 751 - OPLOCENÍ PARKOVIŠTĚ
 SO 752 - PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍHO OPLOCENÍ ČD
 SO 801 - VEGETAČNÍ ÚPRAVY ULICE SKLADIŠTNÍ

Přestupní terminál Opava východ - Skladištní

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Statutární město Opava
Horní náměstí 69, 746 26 OpavaSHB, akciová společnost
Masná 1493/8, 702 00 Ostrava
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU:
ING. IVETA DŘEVJANÁSOUDRÁDNICOVÝ SYSTÉM : S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

VEDOUcí PROJEKTANT : Ing. Jan Krala

VYPRACOVAL : Ing. Marián Jurga

KONTROLOVAL : Ing. David Poláček

Kraj: Moravskoslezský K.Ú.: Opava - předměstí

NÁZEV AKCE: PŘESTUPNÍ TERMINÁL OPAVA VÝCHOD - SKLADIŠTNÍ

VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

NÁZEV VÝKRESU: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

ZHOTOVITEL ČÁSTI PD



DATUM: 01/2019

FORMÁT: A4

MĚŘÍTKO: 1:250

ÚČEL: DSP

Č. ZAKÁZKY: S/18 108

STAV. OBJEKT: SO701.1

ČÍS. SOUPRAVY: ČÍS. VÝKRESU: C3

Váš dopis č. _____

Ze dne _____

Naše č. _____

2673/19-RSMBRNO

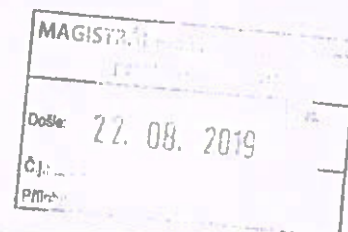
Datum _____

8. 8. 2019

Vyhazuje _____

Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69

746 01 Opava



Ing. Miloslav Skládal
RSM Brno Provozně technický úsek
T 972 741 841

E skladal@rsm.cd.cz

Věc: Stanovisko RSM Brno ke stavbě:

„Přestupní terminál Opava východ – Skladištní, SO301 Kanalizace v ulici Skladištní“ na pozemcích p. č. 752/1 v k. ú. Opava-Předměstí

RSM Brno (organizační jednotka ČD, a.s.) stanovuje k výše uvedené stavbě tyto podmínky:

- 1.) Výše uvedená stavba se bude provádět částečně na pozemku p. č. 752/1 v k. ú. Opava-Předměstí ve vlastnictví ČD, a.s. Vzhledem k charakteru stavby požadujeme řešit zřízením služebnosti (věcného břemene). **Do doby uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti), nesouhlasíme s povolením stavby.**
kontaktní osoba – Mgr. Pavel Stollar (tel. 972 749 382, email: stollar@gr.cd.cz)
- 2.) Pokud budou dotčeny nemovitosti ve vlastnictví ČD, a.s., dočasnými zábory (příjezdová cesta na stavbu, zařízení staveniště), musí být do doby realizace stavby uzavřena nájemní smlouva na užívání nemovitostí dočasně dotčených stavbou.
kontaktní osoba – Miroslava Saporová (tel. 602 603 441, email: saparova@rsm.cd.cz)
- 3.) Pozemky dotčené stavbou musí být po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu. V průběhu stavby musí být výkopy řádně označeny takovým způsobem, aby se zamezilo náhodnému pádu kolemjdoucích osob do příkopu. Přebytkový materiál musí být po ukončení stavby odvezen, případný výzisk materiálu řešen se zástupcem RSM Brno. Jakékoliv poškození majetku ve správě ČD, a.s., RSM Brno musí být na náklady investora napraveno. Před zahájením prací předá vedoucí provozu infrastruktury RSM Brno staveniště, vedoucí provozu bude pozván i po dokončení stavby pro kontrolu kvality provedených prací a musí provedené práce písemně odsouhlasit. Bude mu předána všechna potřebná dokumentace podle stavebního zákona a všech příslušných zákonů, vyhlášek a předpisů v listinné a digitální podobě.
-kontaktní osoba – Petr Pardy (mob. 602 713 591, email: pardy@rsm.cd.cz)



4.) V dané lokalitě se nenachází inženýrské sítě ve správě ČD, a.s., RSM Brno

S pozdravem

Bc. Dušan Ducho
ředitel Regionální správy majetku Brno



Na vědomí

- Miroslava Šaparová RSM Brno
- Petr Pardy RSM Brno

Šachty: 4 ks

752/3

CETIN = metalický kabel
--- ~
Kanalizace

SZDC - Kabely NN - SEE

五

... (zabližně)

105-11

S0301

LEGENDA PLOCH

VOZOVKA
CHODNIK
PAMŇOVACÍ DUM
VYKLÁZATEL Z ŽULOVÝCH KOSTEK
ZELEN
VOZOVNÉ DOOPRAVNÍ NÁČIN
OOSTRANĚNÍ
GARDOVA ZEC
FREZOVÁNÍ PUVODNÍ VOZOVY NÁČIN
BEZPĚČNOSTNÍ UPRÁVY - RELIEF

LEGENDA ČAR

NÁVŠTĚVNÍ STAV. KOHURNACE
 NÁVŠTĚVNÍ STAV. KOHURNACE
 STAVNÍ STAV. ZÁVĚRČNÝ
 KATASTRALNÍ MAPA. HRAVČICE BUDOV
 KATASTRALNÍ MAPA. HRAVČICE KU
 KATASTRALNÍ MAPA. HRAVČICE PÁDĚL
 KATASTRALNÍ MAPA. VÝHLED VĚSTEV
 KATASTRALNÍ MAPA. ROPČ.
 SOUVISEJÍCÍ STAVBY. KAMPOVÉ SYSTÉMY
 HRAVČICE (VÁLEČNÉ ZÁBORU
 OCHRANÉ PASMO ZÁBORU
 OCHRANÉ PASMO PŘILOŽEK VODOVODŮ
 OCHRANÉ PASMO PŘILOŽEK VODOVODŮ
 OCHRANÉ PASMO PŘILOŽEK SÍDELNÍCH VÝSTĚH
 OCHRANÉ PASMO PŘILOŽEK SÍDELNÍCH VÝSTĚH

LEGENDA SITI

[illegible]

Երևանի քաղաքապետարանի քարտեզ
 ՏՆ-Պ. Զանգերաթ օրացույցներ
 ՆԱԽԻՆ 1993 թ. 12 ամի 09 թվին

ing Tomato Olefins



AK - Kanalizace DN 700/1050 BE



MMOPP00JMFBX

[17]



Váš dopis čj. _____

Ze dne _____

Naše čj. _____

2670/19-RSMBRNO

Datum _____

8. 8. 2019

Statutární město Opava

Horní náměstí 382/69

746 01 Opava

Vyřizuje _____

Ing. Miloslav Skladal

RSM Brno | Provozně technický úsek

T 972 741 841

E skladal@rsm.cd.cz

Věc: Stanovisko RSM Brno ke stavbě:

„Přestupní terminál Opava východ – Skladištní, SO452 Přeložka VO SŽDC, SO411 Přeložka kabelů NN SŽDC“ na pozemcích p. č. 752/1 v k. ú. Opava-Předměstí

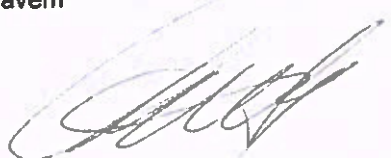
RSM Brno (organizační jednotka ČD, a.s.) stanovuje k výše uvedené stavbě tyto podmínky:

- 1.) Výše uvedená stavba se bude provádět částečně na pozemku p. č. 752/1 v k. ú. Opava-Předměstí ve vlastnictví ČD, a.s. Vzhledem k charakteru stavby požadujeme řešit zřízením služebnosti (věcného břemene). **Do doby uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti), nesouhlasíme s povolením stavby.**
kontaktní osoba – Mgr. Pavel Stollár (tel. 972 749 382, email: stollar@gr.cd.cz)
- 2.) Pokud budou dotčeny nemovitosti ve vlastnictví ČD, a.s., dočasnými zábory (příjezdová cesta na stavbu, zařízení staveniště), musí být do doby realizace stavby uzavřena nájemní smlouva na užívání nemovitostí dočasně dotčených stavbou.
kontaktní osoba – Miroslava Saporová (tel. 602 603 441, email: saporova@rsm.cd.cz).
- 3.) Pozemky dotčené stavbou musí být po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu. V průběhu stavby musí být výkopy řádně označeny takovým způsobem, aby se zamezilo náhodnému pádu kolemjdoucích osob do příkopu. Přebytečný materiál musí být po ukončení stavby odvezen, případný výzisk materiálu řešen se zástupcem RSM Brno. Jakékoliv poškození majetku ve správě ČD, a.s., RSM Brno musí být na náklady investora napraveno. Před zahájením prací předá vedoucí provozu infrastruktury RSM Brno staveniště, vedoucí provozu bude pozván i po dokončení stavby pro kontrolu kvality provedených prací a musí provedené práce písemně odsouhlasit. Bude mu předána všechna potřebná dokumentace podle stavebního zákona a všech příslušných zákonů, vyhlášek a předpisů v listinné a digitální podobě.
-kontaktní osoba – Petr Pardy (mob. 602 713 591, email: pardy@rsm.cd.cz)
- 4.) Přeložkou kabelu NN bude zřejmě omezena dodávka el. energie do objektu skladiště, který má od ČD pronajata fa. A-Interiery s.r.o. V případě omezení dodávky el. energie do budovy skladiště, věc domluvit s nájemníkem.



5.) V dané lokalitě se nenachází inženýrské sítě ve správě ČD, a.s., RSM Brno

S pozdravem



Bc. Dušan Ducho
ředitel Regionální správy majetku Brno



Regionální správa majetku Brno
Kounicova 26
611 43 Brno
České dráhy, a.s.

Na vědomí

- Miroslava Šaparová - RSM Brno
- Petr Pardy - RSM Brno

SITUACE M 1:250

PRO VB SO 452 Přeložka VO SZDC

- | | | |
|---|---|------|
| - | počet demontovaných stožárů: | 2 ks |
| - | počet demontovaných svítidel: | 2 ks |
| - | počet nových stožárů: | 2 ks |
| - | počet nových svítidel: | 4 ks |
| - | počet demontovaných skříní: | 1 ks |
| - | počet nových skříní: | 1 ks |
| - | délka nadzemní kabelové trasy: | 12 m |
| - | délka trasy přeložky zemního kabelu VO: | 50 m |



VOZOVKA
CHOVÁNÍ
PARKOVACÍ DUŠI
VÝKLADEM Z ŽULOVÝCH KOSTEK
ZELEN
VODROVNĚ DOPRAVY NACEN:
GOSTRANÉ
GABRIHOVA ŽED
FRČOVANÍ TUKOHLI VOZOVKY NA
BEZDIEROVÉ UPRAVY, RELIEF FUI

[illegible]

LEGENDA SITI

[illegible]

ODBOR VÝSTAVBY

CZ-746 26 Opava, Horní náměstí 69

Váš dopis zn:

Ze dne:

Spisová značka: **VYST/9184/2018/Dv**

Naše značka (Č.j.): **MMOP 99957/2018**

Vyřizuje: **Dvořáková Marie**

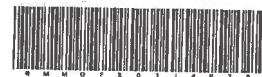
Pracoviště: **Krnovská 71C**

Telefon: **553 756 835**

Fax: **553 756 141**

E-mail: **marie.dvorakova@opava-city.cz**

Datum: **4.9.2018**



MMOPX01J4PZ2

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Opavy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.4.2018 podal

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších změn

rozhodnutí o umístění stavby

"Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní"
Opava, Předměstí, Skladištní

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 752/1 (ostatní plocha), parc. č. **752/83 (ostatní plocha)**, parc. č. 752/106 (ostatní plocha), parc. č. 752/107 (ostatní plocha), parc. č. 774 (ostatní plocha), parc. č. 813/6 (zahrada), parc. č. 813/19 (zahrada), parc. č. 820/2 (zahrada), parc. č. 824/9 (zahrada), parc. č. 2896/1 (ostatní plocha), parc. č. 2896/13 (ostatní plocha), parc. č. 2896/14 (ostatní plocha), parc. č. 3035 (ostatní plocha), parc. č. 3331 (ostatní plocha) v katastrálním území Opava-Předměstí.

Druh a účel navrhované stavby:

Předmětem stavby „*Přestupní terminál Opava východ – ul. Skladištní*“ je nový třípodlažní parkovací dům vč. dvou pozemních parkovišť a dále úprava uličního prostoru v ulici Skladištní v Opavě, zahrnující zejména nový návrh komunikace, chodníků a přechodů pro chodce, vydláždění stávajících sjezdů a zpevněných ploch, určených pro zásobování nádražní budovy a ploch, určených pro podélná parkovací stání.

V rámci stavby budou dále provedeny úpravy a přeložky sítí technické infrastruktury. Budou přeloženy nebo chráněny stávající vodovody, plynovody, kanalizace, objekty elektro a sdělovacích vedení; součástí stavby bude rovněž osvětlení ulice Skladištní.

Stavba bude členěna na následující stavební objekty

- 001 Demolice drobných objektů a příprava území
- 101 Řešení uličního prostoru ulice Skladištní
- 301 Kanalizace v ulici Skladištní
- 302 Odvodnění pozemního parkoviště
- 303 Dešťová kanalizační přípojka PD
- 304 Splašková kanalizační přípojka PD
- 351 Přeložka vodovodního řadu
- 352 Úprava vnitřního vodovodu
- 353 Vodovodní přípojka PD
- 411 Přeložka kabelů NN SŽDC
- 412 Přeložka kabelů NN DKV
- 413 Přípojka NN pro parkovací dům
- 451 Veřejné osvětlení ulice Skladištní
- 452 Přeložka veřejného osvětlení SŽDC
- 461 Přeložka sítě elektronických komunikací
- 462 Přípojka OpavaNet
- 701 Parkovací dům
- 751 Oplocení parkoviště
- 752 Přeložka stávajícího oplocení ČD
- 801 Vegetační úpravy ulice Skladištní

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

SO 101 Řešení uličního prostoru ulice Skladištní

Jedná se o úpravu uličního prostoru v ulici Skladištní v délce cca 0,3 km (*délka hlavní trasy ulice Skladištní je 0,296 706 km*) v kategorii MO2 9,4/7,5/30 do km 0,100 a dále v kategorii MO2 12,45/8,0/30. Trasa bude v začátku úpravy napojena na ul. Nádražní okruh (*silnice III/4642*) a v konci úpravy na stávající zpevněnou plochu na pozemku 752/1 v kat. území Opava – předměstí.

Úprava uličního prostoru spočívá v novém návrhu komunikace, chodníků a přechodů pro chodce vč. předláždění zpevněných ploch za nádražní budovou skladiště na pozemku parc.č.768/1 v kat. území Opava – předměstí. Všechny sjezdy na okolní pozemky budou nově předlážděny žulovými kostkami přes snížený obrubník. V úseku trasy cca km 0,200 až 0,245 vlevo bude vytvořen záliv pro podélná parkovací stání v šířce 2,45 m, tato plocha bude vydlážděna žulovými kostkami, v km 0,095 bude umístěn sjezd k parkovacímu domu (SO 701).

V km 0,126 ul. Skladištní bude umístěn sjezd na pozemní parkoviště pro 8 parkovacích stání půdorysných rozměrů 14,25 x 11,79 m, které bude umístěno na pozemku parc.č. 752/1 ve vzdálenosti cca 9,0 m od severozápadního průčelí objektu na pozemku parc.č. 768/1. Provoz na parkovišti bude organizován svislým dopravním značením, parkoviště bude oploceno.

V km 0,263 komunikace bude umístěn sjezd na pozemní parkoviště s kapacitou 32 parkovacích stání (*z toho 3 pro osoby s omezenou schopností pohybu*). Parkoviště max. půdorysných rozměrů 26,7 x 46,0 m bude umístěno v jihozápadní části pozemku parc.č. 820/2 v kat. území Opava – předměstí. V místě parkoviště bude zřízena gabionová zídka pro vyrovnání terénních nerovností. Parkoviště bude odvodněno (SO 302) a oploceno (SO 751). Provoz na pozemním parkovišti bude organizován svislým dopravním značením. K zajištění bezbariérového přístupu na pozemní parkoviště je navržena rampa ve sklonu max. 1:16 šířky 1,50 m s odpočívadlem o rozměrech 1,50 x 1,50 m.

SO 301 Přeložka kanalizace ulice Skladištní

Jedná se o novou jednotnou kanalizační stoku A, která nahradí stávající hlavní vnitroareálovou kanalizaci.

Na pozemku parc.č. 3035 a 752/107 v kat. území Opava – předměstí bude stoka A vedena v souběhu se stávající kanalizací; následně bude trasa stoky A pokračovat v nové trase v prostoru před nadzemními stavbami Českých drah. Stávající kanalizace, vedená u oplocení za stavbami Českých drah, bude v úseku cca od sousední parcely parc.č. 752/84 po stávající kanalizační stoku zachována, před zaústěním do stávající kanalizace bude pouze podchycena v nové kanalizační šachtě stoky A. Součástí kanalizace jsou nové uliční vpusti a přípojky pro odvodnění pozemní komunikace a menších parkovacích ploch.

Při budování nové kanalizace budou všechny stávající přípojky ze střešních svodů nebo splaškové přípojky podchyceny a zaústěny do nově budované stoky A. Povrchy komunikací budou odvodněny novými uličními vpustmi. Stávající kanalizace délky 254 m, nahrazená novou stokou, bude, vč. dešťových vpustí a kanalizačních šachet, zrušena.

Na nové kanalizační stoce délky 350 m z materiálu PP SN12 a průměru potrubí DN 400 bude osazeno 12 betonových prefabrikovaných šachet o vnitřním průměru DN 1000. Přípojky od uličních vpustí budou z materiálu PP SN12 a průměru potrubí DN 200, celkem se jedná o 92 m potrubí přípojek a 16 betonových prefabrikovaných uličních vpustí o vnitřním průměru DN.

SO 302 Odvodnění pozemního parkoviště

Odvodnění velkokapacitního parkoviště v km cca 0,260 ul. Skladištní na pozemku parc.č. 820/2 je navrženo decentrálním způsobem s likvidací dešťových vod přímo na pozemku. Dešťová voda bude odváděna novou kanalizací přes retenční nádrž a odlučovač ropných látek (ORL) do systému vsakovacích studní. Součástí vsakovacího zařízení bude bezpečnostní přepad, napojený na navrhovanou stoku A v ul. Skladištní. Funkcí bezpečnostního přepadu bude převedení vod při větší než návrhové srážce nebo při poruše vsakovacího objektu. Provedení napojení bezpečnostního přepadu bude řešeno se zpětnou klapkou tak, aby nedošlo k zpětnému vtoku odpadních vod ze stoky A do vsakovacího zařízení.

Celková délka hlavních rozvodů kanalizace v parkovišti bude 93 m z materiálu PP SN12 a průměru potrubí DN 300 mm. Přípojky od uličních vpustí jsou navrženy z materiálu PP SN12 a průměru potrubí DN 200.

SO 303 Kanalizační přípojka PD

Tento objekt řeší část vnějšího odvedení dešťových vod z parkovacího domu formou kanalizační přípojky do stávající kanalizace na ul. Nádražní okruh. Dešťová kanalizační přípojka celkové délky 16,3 m z plastového potrubí DN 150 bude umístěna na pozemcích parc.č. 2896/1 a 3035 v kat. území Opava - předměstí.

Pro otevřený výkop bude použit materiál potrubí PP SN12, v lomech trasy budou umístěny 2 malé plastové revizní šachty o průměru DN 600 (DN 630). Úsek přípojky pod hlavní komunikací v ul. Nádražní okruh mezi stávající a revizní šachtou délky 6,0 m, bude proveden bezvýkopovou technologií se zatažením potrubí z materiálu PE DN160 do chráničky z materiálu PE DN 250. Krytí potrubí pod touto komunikací bude min. 1,8 m.

SO 304 Splašková kanalizační přípojka PD

Splaškové vody z technické místnosti parkovacího domu budou odváděny splaškovou kanalizační přípojkou do navrhované kanalizační stoky A v ul. Skladištní. Kanalizační přípojka bude provedena z materiálu PP SN12 a průměru potrubí DN150 délky 13,5 m; v lomu trasy bude umístěna 1 malá plastová revizní šachta o průměru DN 600 (DN 630). Přípojka bude situována na pozemcích parc.č. 3035 a 752/106 v kat. území Opava – předměstí.

SO 351 Přeložka vodovodního řadu

V ul. Skladištní se nachází stávající vodovodní řad DN 80 GG (v majetku SmVaK Ostrava a.s), ukončený vodoměrnou šachtou (v majetku Českých drah), v níž je umístěn vodoměr Českých drah. Z důvodu kolize s navrhovaným parkovacím domem a přilehlými komunikacemi, bude provedena přeložka vodovodního řadu včetně vodoměrné šachty a související přípojky Českých drah. V rámci tohoto objektu bude provedeno prodloužení vodovodního řadu, který umožní zásobení vodou novým rozvojovým plochám. Vodoměrná šachta bude přeložena na konec tohoto řadu blíže k objektu Českých drah; na hlavní vodovodní řad bude napojena odbočkou a přípojkou délky 4,7 m z PE 100 SDR11 DN 40. Vodovodní řad bude ukončen podzemním hydrantem s dvojčinným uzávěrem. Přeložka vodovodního řadu bude délky 134,2 m z materiálu tvárná litina GGG s průměrem potrubí DN 100 mm. Začátek přeložky bude na odbočení z hlavního řadu v armaturním uzlu v křižovatce s ul. Nádražní okruh na pozemku parc.č. 2896/1 v kat. území Opava - předměstí. Součástí tohoto objektu je rezerva pro případnou přeložkou vnitřního vodovodu (přípojky) Českých drah (materiál potrubí PE 100 SDR11, průměr DN 40 mm).

SO 353 Vodovodní přípojka PD

Vodovodní přípojka je určena k zásobování užitkovou a pitnou vodou, pro obsluhu parkovacího domu, a pro doplňování vody do požární nádrže. Navrhovaná přípojka parkovacího domu bude délky 4,7 m z materiálu PE 100 SDR11 s průměrem potrubí DN 40 mm. Trasa přípojky bude vedena od rohu objektu v místě technické místnosti parkovacího domu pozemkem parc.č. 752/106 a 3035 v kat. území Opava - předměstí.

SO 411 Přeložka kabelů NN SŽDC

Stávající zařízení SŽDC, situované v prostoru mezi železniční tratí a ul. Skladištní, bude dotčeno výstavbou parkovacího domu a venkovního parkoviště. Jedná se o venkovní kabelové a zásuvkové

skříňe (KS 103, KS 34, ZSN 4 a ZS 14) a podzemní kabely, které slouží k propojení skříňi SŽDC. Dotčené skříňe NN budou demontovány a nahrazeny novými, umístěnými do prostoru mezi železniční trať a parkovací dům, příjezdovou komunikací k parkovacímu domu a venkovní parkoviště. Dotčené kabely budou přeloženy mimo prostor parkovacího domu a budoucí pojízdné plochy.

V rámci objektu SO 412 Přeložka kabelů NN DKV bude provedena přeložka rozváděčů Bencalorů (RB 1, 2). Tyto rozváděče budou napojeny z rozváděče KS 103, který bude přeložen v rámci tohoto objektu SO 411. Nová kabelová přípojka pro RB 1, 2 je součástí SO 411.

Součástí přeložek v rámci tohoto objektu je rovněž uzemnění přeložených rozváděčů. Zemnicí pásy pro uzemnění rozváděčů budou uloženy na dno kabelových výkopů a zasypany čistou zeminou. Délka podzemních kabelových tras (délka výkopů) bude činit 110 m.

SO 412 Přeložka kabelů NN DKV

Stávající rozváděče Bencaloru (RB 1, 2) jsou umístěny na společném betonovém podstavci. Rozváděče jsou situovány ve vzdálenosti cca 2 m od napájecího rozváděče KS 103 ve správě SŽDC a slouží k napojení a ovládání nádrží Bencaloru. Silové a ovládací kabely vedou z RB1, 2 v kabelovém výkopu a jsou ukončeny na svorkovnicích nádrží N1, N2 situovaných pod kovovým přístřeškem. Rozváděče RB1, 2 a kabely, vedoucí k nádrži, budou dotčeny výstavbou parkovacího domu a příjezdové komunikace k domu. Jejich přeložka bude provedena následovně:

V blízkosti přeloženého rozváděče SŽDC KS 103 (řeší SO 411) bude vybudován nový betonový základ pro rozváděče. Nový základ bude mít stejné půdorysné rozměry a provedení, jako stávající. Stávající rozváděče budou přemístěny na nový základ a uchyceny k ocelovým ráům, zabetonovaným do základu. Kabel pro napojení (AYKY 4Bx16) z rozváděče KS 103 je dodávkou SO 411. Silové a ovládací kabely vedoucí z RB1, 2 k nádrži budou vyměněny v celé délce a jsou součástí dodávky tohoto objektu SO 412. Celková délka nové kabelové trasy (délka kabelového výkopu) bude činit 20 m. Kabely ve výkopu budou v celé trase uloženy v chráničkách.

SO 451 Veřejné osvětlení ulice Skladištní

Předmětem tohoto objektu je osvětlení vozovky, chodníků, pozemních parkovišť a přechodů pro chodce. V současné době není ul. Skladištní osvětlena v celé délce. Stávající svítidla jsou výbojková, u podchodu pod kolejemi ČD je umístěn přechod pro chodce, který je osvětlen 2 ks výbojkových svítidel ZEBRA.

Nové osvětlení vozovky a chodníků je navrženo LED svítidly PILZEO s asymetrickou optikou 5117/Asym o výkonu 55W. Tato svítidla budou umístěna na kuželových stožárech VO PILZEO/ICO bez výložníků. Závěsná výška svítidel 6 m (ke světelnému středu). Stožáry budou situovány v zeleném travnatém pásu mezi budovou parkovacího domu a chodníkem po pravé straně vozovky a v úseku za parkovacím domem – v travnatém pásu nebo v chodníku po levé straně.

Pro osvětlení parkovišť budou použita LED svítidla PILZEO o výkonu 55 W s optikou 5119/Sym (velké parkoviště) a 5119/Asym (malé parkoviště) umístěná na stejných stožárech VO a ve stejné výšce jako pro vozovku. Stožáry se svítidly pro osvětlení velkého parkoviště budou situovány v travnatých ostrůvcích umístěných uprostřed parkoviště. Stožár pro osvětlení malého parkoviště bude umístěn do zatravněného prostoru mezi budovou skladiště nádraží ČD a parkoviště.

Přechody pro chodce budou osvětleny LED svítidly AMPERA MIDI o výkonu 51 W. Svítidla budou umístěna na stožárech VO nadzemní výšky 6 m, které budou situovány před přechody ve směru jízdy vozidel na každé straně. Na přechodu v křižovatce ul. Skladištní s ul. Nádražní okruh je pro osvětlení přechodu navržen 1 ks svítidla, který bude osazen na stožár VO a umístěn před přechodem u vjezdu na ul. Skladištní.

Napojení nově navrženého veřejného osvětlení bude provedeno ze stávajícího rozvodu VO na ul. Nádražní okruh. Kabely CYKY 5Cx16 povedou ve výkopech v terénu, v chodnících a v prostupech pod komunikacemi. Délka kabelové trasy veřejného osvětlení (délka výkopů): 412 m, počet nových stožárů VO: 20 ks, počet nových svítidel: 20 ks.

Součástí záměru je demontáž 3 ks stožárů VO se svítidly včetně základů a 1ks svítidla na výložníku na budově PACK SHOPu.

SO 452 Přeložka veřejného osvětlení SŽDC

Osvětlovací stožáry OS 17 a OS 18 se svítidly 1x250W a 2x250W, nacházející se v prostoru mezi železniční trať a stávajícím parkovištěm, které budou dotčeny výstavbou parkovacího domu, budou demontovány.

Náhradou za demontované osvětlovací body budou 2 ks nových výbojkových svítidel SHC 250W na výložnicích, uchycených v horní části ke konstrukci trakčních stožárů, svítidla jsou navržena v provedení s dvojitou izolací s tělesy z tlakově litého hliníku. Napojení přeloženého VO bude provedeno ze stávajícího vývodu ve skříni PS 51, který v současné době slouží pro napojení demontovaných stožárů OS 17 a OS 18. Nové napojení bude provedeno samonosným kabelem AES 4x16, uchyceným ke konstrukci stávajících trakčních stožárů. Délka nadzemní kabelové trasy bude činit 82 m.

SO 461 Přeložka sítě elektronických komunikací

Jedná se o přeložku stávajícího nadzemního a podzemního vedení CETIN na ul. Skladištní, dotčeného stavbou přestupního terminálu a celkovou rekonstrukce této ulice.

Podzemní kabelové vedení je vedeno v chodníku a odbočuje ve dvou větvích přes silnici. V první větvi vede kabel PPFLE3XN0,4 z dělicí spojky č. 12 do rozvaděče OPAV5159. V nové dělicí spojnici č. 12 XAGA 43/8-350 bude napojen nový kabel TCEPKFLE3XN0,4, který bude veden po levé straně ul. Skladištní ve směru od Nádražního okruhu. Kabel bude veden v chodníku a na konci parkovacího domu, v místě požadovaného napojení inž. sítě cca 85 m od začátku ulice, bude proveden překop s vybudováním prostupu z chráničky PE110 mm s krytím 110 cm. Souběžně bude vedena i přípojka sdělovacího vedení OpavaNetu. Z kabelové děličky č. 12 pokračuje stávající kabel PPFLE3XN0,4 směrem do rozvaděče OPAV2587 objektu Českých drah. Kabel vede přes komunikaci Skladištní v trubce PVC 63mm. S ohledem na nový kufr vozovky bude stávající kabel ve vozovce odkopán a uložen do půlené chráničky. Trasa podzemního kabelu se za vjezdem do areálu firmy Model Obaly a.s. přibližuje ke krajnici nového chodníku s obrubníkem. Proto bude v tomto úseku kabel odkopán v délce cca 28 m a bude stranově přeložen dále do chodníku do nové kabelové trasy podzemního vedení.

Nadzemní kabelové vedení je vedeno po dřevěných telekomunikačních sloupech typu Jp6 př. Ap6 po celé délce ulice Skladištní. Sloupy jsou umístěny jak ve stávajícím chodníku po levé straně komunikace ve směru od Nádražního okruhu, tak v travnaté ploše podél komunikace, kde je plánována stavba nového chodníku. Stávající dřevěné sloupy se dostávají do kolize jak s plánovaným chodníkem, tak s parkovacím zálivem naproti místům pro zásobování, bude tedy provedeno přeložení celé stávající nadzemní trasy do země. Přeložka nadzemního vedení na podzemní kabel začne v místě stávající kabelové podzemní trasy na ulici Nádražní okruh. Na stávající trasu bude naspojován nový kabel TCEPKPFLE10XN0,4, který bude veden v trase stávajícího podzemního kabelu PPFLE5XN 0,4 v ulici Skladištní. Kabel bude zatažen v celé trase do vrapované chráničky typu kopodur KD09063. Po cca 220 m, před pozemkem parc. č. 813/14 bude osazena dělicí spojka SCX43/8-130, ze které bude provedena odbočka kabelem TCEPKPFLE5XN0,4 do nového plastového pilíře typu SIS1-QT. Druhá větev kabelem stejné dimenze bude pokračovat dále na konec ulice, kde bude kabel ukončen na stávajícím dřevěném sloupu a bude zde provedeno napojení na pokračující stávající nadzemní vedení.

Celková délka nové trasy podzemního kabelového vedení bude činit 325 m.

Stávající nadzemní kabelové vedení v délce cca 290 m vč. dřevěných stožárů bude odstraněno.

SO 462 Přípojka Opava NET

V rámci přestupního terminálu a celkové rekonstrukce ulice Skladištní dochází k celkové rekonstrukci všech zpevněných ploch a současně s tím i překládkám stávajících inženýrských sítí. Překládanou telekomunikační síť je kabelový rozvod společnosti CETIN. Tato přeložená podzemní kabelová trasa bude využita pro novou přípojku sítě OpavaNet. Stávající síť OpavaNetu je vedena na protilehlé straně ul. Nádražní okruh. Místo napojení nové přípojky bude naproti ulici Skladištní, kde je stávající optická síť vedena v dlážděném chodníku. Prostup přes komunikaci Nádražní okruh bude řešen protlakem délky cca 13 m. Dále bude trasa pokračovat po ulici Skladištní v dlážděném chodníku v souběhu s překládanou sítí společnosti Cetin. Na konci parkovacího domu, cca 90 m od křižovatky Nádražní okruh, bude proveden přechod přes ulici Skladištní překopem, kdy bude vybudován prostup z chráničky PE110 mm s obetonováním kabelového lože. V celé trase bude položena optická trubka HDPE40, do které budou zafouknuty mikrotubičky a následně bude zafouknut mikrokabel s ukončením v optickém rozvaděči parkovacího domu. Pro kamerové systémy bude kabelová trasa pokračovat v souběhu s překládaným vedením CETINu po levé straně ulice Skladištní až k pozemnímu parkovišti. Jedna část bude ukončena na ostrůvku parkoviště, druhá bude přecházet ulici Skladištní na druhou stranu a bude ukončena na sloupu osvětlení přechodu pro chodce v úrovni pozemního parkoviště.

SO 701 Parkovací dům

Objekt bude sloužit k parkování celkem 210 osobních vozidel všech typů paliv (*spalovací, CNG, LPG*) a dále k parkování motocyklů a bicyklů; v objektu je uvažováno rovněž s nabíjecí stanicí pro elektromobily.

Parkovací dům základních půdorysných rozměrů 32,8 m x 81,4 m bude umístěn na pozemku parc.č. 752/106 a části pozemku parc.č. 752/1 v kat. území Opava – předměstí svou podélnou osou ve směru severozápad – jihovýchod, ve vzdálenosti 10,51 m od hranice s pozemkem parc.č.2896/12 v kat. území Opava - předměstí (*měřeno od jihozápadního nároží objektu*), ve vzdálenosti 3,89 m od tohoto pozemku (*měřeno od severozápadního nároží objektu*) a ve vzdálenosti cca 0,7 m od hranice s pozemkem parc.č. 3035 v kat. území Opava – předměstí.

Jedná se o třípodlažní objekt s plochou střechou výšky atiky +8,800 m od +0,0 (*úroveň podlahy 1.NP = 253,80 výškového systému Bpv*). Vjezd, výjezd a vstup do objektu bude řešen ze spodní částí ul. Skladištní, vstup pro pěší se bude nacházet rovněž ve II.NP přes lávku z ul. Nádražní okruh.

Parkování bude umožněno s obsluhou, dohlízející na provoz. Provoz bude zajišťovat dvojice parkovacích závor, pro noční provoz doplněných o mřížové rolety. Schodiště je navrženo v protilehlých rozích; v I. a II.

NP bude umístěno soc. zařízení. Parkování je navrženo pro osobní vozidla do výšky 2,3 m s kolmým stáním oboustranně podél objízdného středního pásu, ve zúžené části budou umístěna jednostranná šikmá stání pod úhlem 45 stupňů. Pro vjezd a výjezd jsou navrženy dvě jednosměrné rampy, opatřené částečným bočním opláštěním a požárním roletami. V 1.NP objektu je bude řešeno 69 parkovacích stání, (z toho 6 pro ZTP), ve II. NP 68 parkovacích stání (z toho 6 pro ZTP), ve III. NP 73 parkovacích stání.

Nosná konstrukce parkovacího domu je navržena jako ocelobetonový spřažený skelet s ocelovými sloupy a průvlaky s monolitickou železobetonovou deskou. Železobetonové patky budou osazeny na širokoprofilových pilotách, vodorovná konstrukce bude tvořena železobetonovou spřaženou konstrukcí podlah a ramp včetně střešní konstrukce. Nadzemní část objektu bude ze strany kolejiště zděná z plných cihel v kombinaci s pohledovou betonovou stěrkou; otevřené části, umožňující přirozené větrání, jsou navrženy z rámu s výplní ocelových sítí alt. žárově pozinkovaného tahokovu. Přístupová lávka do II.NP z ul. Nádražní okruh bude ocelová, podlaha bude provedena z roštu, zábradlí z tahokovu.

Střecha objektu bude odvodněna pomocí elektricky vyhřívaných střešních vtoků DN75 a dále gravitační kanalizací. Vzhledem k požadavku na množství vypouštěných vod do veřejné kanalizace, je střecha objektu dimenzována jako velká retenční nádrž. V této „nádrži“ budou zachyceny přívalové srážky a ty budou dále odtékat gravitační kanalizací do veřejné kanalizace. Dešťové vody budou svedeny do veřejné kanalizace ve správě SmVaK novou přípojkou DN 150 (řešeno v samostatném objektu SO 302). Odvodnění parkovacích stání pro zimní měsíce je řešeno přes odvodňovací žlaby, umístěné v ploše parkoviště. Vody budou dále odtékat dešťovou kanalizací do akumulární jímky, umístěné pod podlahou 1.NP. Tato jímka bude vybavena plovákovým systémem pro hlídání hladiny vody. V případě naplnění jímky budou vody odčerpány a vyvezeny.

Splaškové vody v sociálním zázemí budou svedeny do bezodtokové jímky v ploše chodníku před parkovacím domem o objemu 5 m³ (průměr 2050 mm, výška 1500 mm). Jímka bude vybavena hlášením stavu hladiny s GSM modulem.

Parkovací dům bude napojen novou vodovodní přípojkou z veřejného vodovodního řádu. Pro potřeby objektu je navržena přípojka z potrubí PE100RC 40 x 3,7mm (řešeno v samostatném objektu SO 353). Vodoměrná sestava bude osazena uvnitř objektu v technické místnosti. Z vnitřního rozvodu vody bude vysazena odbočka pro doplňování vody do požární nádrže.

Vzhledem k nízkému tlaku a průtoku ve veřejné vodovodní síti, je dle požadavku PBŘ u objektu navržena požární nádrž, která bude osazena ve zpevněné ploše v místě příjezdu do garáží. Požární nádrž bude řešena jako pojízdná a bude sestávat ze čtyř plastových nádrží o celkovém objemu 48,0 m³, vybavených plovákovým napouštěcím systémem se zpětnou klapkou.

SO 751 Oplocení parkoviště

Podél nového parkoviště ve staničení 0,262 894 je navrženo nové oplocení délky 131 m. Toto oplocení bude provedeno z drátěného pozinkovaného pletiva, nataženého mezi ocelové sloupky, které budou kotveny do betonového základu resp. do gabionové stěny. Výška oplocení bude min. 2,0 m, pletivo bude zapuštěno 0,1 m pod úroveň terénu.

SO 752 Přeložka stávajícího oplocení ČD

Z důvodu nového uspořádání ulice Skladištní a vzniku parkoviště bude přeloženo stávající oplocení ČD. Nové oplocení bude vedeno podél nového parkovacího domu na straně ulice Nádražní okruh a dále pak od parkovacího domu ke stávající nádražní budově skladu kolem nového parkoviště v km 0,125 759 tak, aby bylo zabráněno možnému vstupu veřejnosti do prostoru kolejiště. Oplocení bude provedeno z drátěného pozinkovaného pletiva nataženého mezi ocelové sloupky, které budou osazeny do betonového základu. Výška oplocení bude 2,0 m, pletivo bude zapuštěno 0,1 m pod úroveň terénu. Celková délka oplocení bude 106 m. V místě parkoviště bude v oplocení z důvodu údržby a přístupu do prostoru kolejiště umístěna brána pro možný vjezd vozidel ČD a branka pro průchod zaměstnanců.

Všechny podrobnosti jsou zřejmé z dokumentace stavby, kterou vypracovala ing. Iveta Dřevjaná, ČKAIT 1102355 a ing. Jan Kania, ČKAIT 1100617.

Stanovní podmínky pro umístění stavby a zpracování projektové dokumentace:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace stavby bude vypracována v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn fyzickou osobou, oprávněnou k výkonu vybraných činností ve výstavbě podle zvláštního právního předpisu (§ 158, odst. 1 stavebního zákona).
3. Projektové řešení bude splňovat požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., kterou se stanoví technické požadavky na stavby, ve znění pozdějších změn.

4. Projektová dokumentace bude v souladu s předpisy, týkající se bezpečnosti práce, technických zařízení a ochrany zdraví osob na staveništi.
5. Budou dodrženy podmínky, obsažené v závazných stanoviscích dotčených orgánů a vyjádřeních vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury:

– *Drážní úřad Olomouc ze dne 27.3.2018 č. j. DUCR-18025/18/Kk.*

1. *Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, předložené Drážnímu úřadu. Případné změně této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.*
 2. *Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.*
 3. *Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.*
 4. *Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy, tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod. je třeba řádně v předstihu projednat s provozovatelem dráhy.*
 5. *Při provádění prací v blízkosti kolejí musí zhotovitel dodržet vyhlášku Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.*
 6. *Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.*
 7. *V oplocení nesmí být žádné vstupy směrem ke kolejišti a na drážní pozemky.*
 8. *Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7, odst. 3 zákona.*
- *Magistrát města Opavy ze dne 12.1.2018 zn. MMOP 6635/2018. – koordinované závazné stanovisko*
- *ochrana přírody a krajiny: Všechny dřeviny na okrajích staveniště, které nejsou určeny k pokácení, musí být maximálně chráněny před poškozením:*
1. *Vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodou kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tuzn. Hladce seříznou t do neroztřepená části a zamazet prostředky na ošegření ran.*
 2. *Stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny (instalací b ednění) přee mechanickým poškozením např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny).*
 3. *Výkopovou zeminu a ostatní materiál je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou sztrumu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. v kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navázka zeminy nebo jiného materiálu.*

ochrana zemědělského půdního fondu: stanoví podmínky, nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu pro předmětný záměr:

1. *Hranice pozemku, respektive ploch řešených tímto souhlasem musí být respektovány.*
2. *V souladu s ustanovením § 9 odst. 1, písm. a) zákona o ochraně ZPF je nezbytné v řešeném území zajistit odděleně skrývku kulturních vrstev půdy. Z plochy trvalého záboru bude provedena skrývka ornice do hloubky 15 cm (bilance ornice 214 m³). Ornice bude do doby upotřebení umístěna na deponii na pozemku parc.č. 752/84 v kat. území Opava – předměstí, druh kultury ostatní plocha a části pozemku parc.č. 824/1 v kat. území Opava – předměstí, druh kultury zahrada a bude chráněna před znehodnocením (zaplevelení, promísení se stavebním a jiným odpadem) a zcizením. Část ornice (105 m³) bude následně využita k ozelenění zelených ploch v rámci realizace celkové stavby pod názvem „Přestupní terminál Opava východ – ul. Skladištní na ploše 701 m² v mocnosti cca 15 cm. Z pedologického průzkumu vyplývá, e na pozemcích nebyla prokázána přítomnost kvalitní ornice. Využití ornice není vhodné pro vylepšení půdního profilu zemědělské půdy, vhodné je využití jako podklad pro travnatou plochu. Konkrétní návrh pozemků k uložení zbylé části skryté ornice (109 m³) bude orgánu ochrany ZPF upřesněn nejpozději 20 dnů před zahájením skrývky z předmětného záměru na pozemcích parc.č. 813/6, 813/19, 820/2 v kat.*

území Opava – předměstí. Podornice není dle pedologického průzkumu vhodná ke skrývce, lze ji ponechat jako výplňovou zeminu (pod překryv kvalitní zeminou). V případě, že bude provedena skrývka podornice, bude využita v rámci stavby na jemné terénní úpravě.

V souvislosti s ustanovením § 8, odst. 1, písm. a) zákona o ochraně ZPF upozorňujeme, že skrývanou orníční vrstvu nelze použít pro modelaci terénu nebo vyrovnání terénních nerovností, dále musí být respektováno zařazení půdy do BPEJ a tříd ochrany a to tak, aby nedošlo k rozprostření ornice na půdní vrstvu lepší kvality.

3. O činnostech, souvisejících se skrývkou, uložením a následným využitím kulturních zemin bude veden protokol (stavební deník) kde budou uvedeny všechny skutečnosti, rozhodné pro posuzování správnosti, úplnosti a účelnosti využití těchto zemin, a to v souladu s § 10, odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb. kterou se upravují některé podrobnosti zákona o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.
4. Dojde-li vlivem realizace stavby k případnému nepříznivému ovlivnění okolních pozemků nebo zařízení na nich vybudovaných, zajistí žadatel na svůj náklad provedení nápravných opatření.

ochrana vod – u objektů 301 Kanalizace v ul. Skladištní (350 m z PPSN12 DN 400), 302 Odvodnění pozemního parkoviště (přes retenční nádrž a OLK do systému vsakovacích studní) 351 Přeložka vodovodního řadu (134,2 m z tvárné litiny DN 100 mm) se jedná o vodní dílo ve smyslu § 55 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, a o změně některých zákonů.

silniční správní úřad – souhlas k dokumentaci pro územní řízení za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Navržená stavba bude v souladu s ČSN 6310 – projektování místních komunikací a vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na bezbariérové užívání staveb.
 2. O vydání povolení na uvedenou stavbu je nutno požádat příslušný stavební úřad
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava ze dne 14.11.2017 čj. HSIO-12478-2/2017.: požadujeme předložit další stupeň projektové dokumentace s podrobným řešením požární bezpečnosti.
 - Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí ze dne 22.6.2018 zn. MMOP 63339/2018/10822/2018/ZIPR-HoT:
 1. Kácení dřevin bude provedeno mimo období vegetace (tj. orientačně listopad – březen).
 2. V dalších projekčních stupních bude dokumentace doplněna o návrh výsadby dřevin, druhovou skladbu a rozmístění zeleně dle str. 26 souhrnné technické zprávy – SO 801 Vegetační úpravy ulice Skladištní výkres číslo B, vedoucí projektant ing. Iveta Dřevjaná).
 3. Kácení bude provedeno těsně (v souladu s podmínkou č. 1) před zahájením stavby „Přestupní terminál Opava východ – ul. Skladištní“, tj. po nabytí právní moci stavebního povolení či jiného oprávnění a pouze za předpokladu realizace této stavby.
 4. Práce spojené s kácením, likvidací dřevní hmoty, pařezů a kořenů budou provedeny tak, aby nedošlo k poškození dřevin, určených k zachování jejich nadzemních částí ani kořenových systémů (§ 7 odst. 1 ZOPK).
 - Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánování ze dne 28.5.2018 zn. MMOP 52065/2018/OHAaÚP/Ne: Záměr bude proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska
 - Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor dopravy a chytrého regionu ze dne 13.12.2017 čj. MSK 143192/2017.
 - České dráhy a.s. ze dne 11.12.2017 čj. 3626/17-RSMBRNO. a dne 6.12.2017 čj. 4509/2017-O32.
 - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií ze dne 14.8.2017 čj. KRPT-61882-65/ČJ-201700IT.
 - Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Ostrava ze dne 1.6.2017 zn. 12342/2017-SZDC-OR OVA-SSZT., ze dne 8.6.2017 zn. OR OVA-SBBH-551/2017., ze dne 31.5.2017 z. 12342/17-SEE/349., ze dne 7.3.2018 zn. 12214/2018-SZDC-OR OVA-OPS/Ben., ze dne 6.11.2017 zn. 17178/2017-SZDC-OR OVA-SSZT, ze dne 8.2.2018 zn.

17178/17/18-SÉE/082., ze dne 26.2.2018 zn. 17178/2017-SŽDC-OŘ-OVA-ST. a ze dne 28.2.2018 zn. 17178a/17-MO (OTR).

- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií ze dne 14.8.2017 čj. KRPT-61882-65/ČJ-201700IT.
- ČD - Telematika a.s. č. j. 1201718185 ze dne 23.11.2017.
- ČEZ Distribuce ze dne 29.3.2018 č.j. 0100900119, dne 14.11.2017 čj. 1095308715.
- GridServices, s. r. o. Brno ze dne 2.11.2017 č.j. 5001607172.
- OpavaNet a. s. Opava č. j. 93/17 ze dne 22.5.2017. a č.j. 93a/17 ze dne 31.10.2017
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 19.3.2018 zn. 9773/V005210/2018/KU.
- Městský dopravní podnik Opava ze dne 22.5.2017 zn. 2017/05/RS/589 a dne 15.11.2017 zn. 2017/11/RS/1391
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace ze dne 7.2.2018 zn. SSMSK/2017/31206/JaM. a dne 8.2.2019 zn. SSMSK/2018/3873/JaM
- Technické služby Opava s.r.o. ze dne 7.11.2017 zn. 364/017. a ze dne 23.10.2017 zn. 352/2017.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava
 České dráhy, a.s., nábf. Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha
 Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 00 Ostrava
 Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 1, 702 00 Ostrava
 Městský dopravní podnik Opava, a.s., Bílovecká 98, 747 06 Opava
 OpavaNet a.s., Příčná 10, 746 01 Opava
 Slezská univerzita v Opavě, Na Rybníčku 1, 746 01 Opava
 Tesco Stores ČR a.s., Vršovická 68b, 100 00 Praha
 DYNAMIC STEEL a.s., Reální 6, 702 00 Ostrava
 TROJEK, a.s., V jámě 8, 110 00 Praha
 ČD Cargo, a.s., Jankovcova 2c, 170 00 Praha
 ČD - Telematika a.s., Pernerova 2a, 130 00 Praha
 Česká republika - Ministerstvo vnitra, Nad štolou 3, 170 00 Praha
 T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 1, 148 00 Praha
 Statutární město Opava, zast. Mgr. Bc. Pavlem Vítavským, vedoucím odboru majetku MMO,

Odůvodnění:

Dne 24.4.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení. Žádost byla doplněna dne 31.7.2018.

Stavební úřad opatřením ze dne 2.8.2018 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dále stavební úřad účastníkům řízení sdělil, že mají podle ustanovení § 36, odst. 3 správního řádu možnost nejpozději do 3 dnů od skončení lhůty, určené pro podání námitek, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Posouzení záměru žadatele v souladu s ustanovením § 90 stavebního zákona:

odst. 1, písm. a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména obecnými požadavky na využívání území

Stavba splňuje obecné technické požadavky na stavby podle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších změn, zejména jednotlivá ustanovení části třetí vyhlášky – „požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb“:

- § 8 – základní požadavky – stavba je navržena tak, že je při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a současně splňuje základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku a bezpečnost při užívání,
- § 10, odst. 1 - všeobecné podmínky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí – stavba je navržena tak, že neohrožuje život a zdraví osob, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a neohrožuje životní prostředí nad limity, obsažené v jiných právních předpisech zejména následkem uvolňování látek, nebezpečných pro zdraví a životy osob, zvířat a pro rostliny, nepříznivých účinků elektromagnetického záření, uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících a nevhodných světelně technických vlastností.

Stavba splňuje obecné technické požadavky na stavby podle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších změn, zejména jednotlivá ustanovení části třetí vyhlášky – „požadavky na vymezování pozemků a umísťování staveb na nich“

- § 20 odst. 3 - pozemek záměru je vymezen tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním, umožňuje využití pro navrhovaný účel a je dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci – ul. Skladištní a ul. Nádražní okruh.
- § 23, odst. 1 – obecné požadavky na umísťování staveb – stavba bude umístěna tak, že je umožněno její napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a její umístění na pozemku umožní přístup požární techniky a provedení jejího zásahu

Stavba splňuje obecné technické požadavky na stavby podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

- Pro zajištění bezbariérového přístupu pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace na parkoviště bude zřízena rampa ve sklonu max. 1:16 šířky 1,50 m s odpočívadlem o rozměrech 1,50 x 1,50 m. Umělé vodící linie budou tvořeny zvýšenými obrubníky ve výšce min. 60 mm a v místech, kde není možno provést vedení podél zvýšené hrany, budou v případech delších jak 8,0 m umístěny umělé vodící linie s podélným vedením.
- V parkovacím domě je vyhrazeno 12 míst pro parkování vozidel osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Skleněné plochy budou označeny výraznou páskou, keramická dlažba v místech pohybu veřejnosti bude mít protiskluzný povrch s koeficientem smykového tření 0,6.

odst. 1, písm. b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem

- Pozemek stavby bude napojen novými sjezdy na přilehlou pozemní komunikaci ul. Skladištní v souladu s rozhodnutím odboru dopravy Magistrátu města Opavy ze dne 31.7.2018 o *povolení připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci ul. Skladištní*
- Ulice Skladištní je napojena na komunikaci Nádražní okruh, vede jihovýchodně za budovou nádraží a napojuje se na zpevněnou plochu areálu nádraží. Základní dopravní řešení v daném území zůstane stavbou zachováno, trasa nové obousměrné komunikace bude vedena v místech původní komunikace.

odst. 1, písm. c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

- stavba je navržena zčásti v obvodu dráhy a ochranném pásmu dráhy železniční tratě Ostrava Svinov – Opava východ. Ze závazného stanoviska Drážního úřadu Olomouc ze dne 27.3.2018 č.j. DUCR-18025/18/Kk. vyplývá, že tento dotčený orgán posoudil soulad navrhované stavby se zákonem o drahách včetně prováděcích předpisů a při splnění podmínek citovaného závazného

stanoviska bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy.

- ze stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí ze dne 1.11.2017 č.j. MSK 143036/2017 vyplývá, že záměr má být umístěn mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí a že realizací záměru nedojde k negativnímu ovlivnění předmětů ochrany a celistvosti jiných evropsky významných lokalit a ptačích oblastí, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit ve znění pozdějších předpisů; v tomto opatření Krajský úřad jako příslušný úřad hájící veřejné zájmy podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů sdělil, že záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení,
- z koordinovaného závazného stanoviska Magistrát města Opavy č. j. MMOP 6635/2018 ze dne 12.1.2018 vyplývá, že umístěním záměru nedojde k dotčení veřejných zájmy chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů; zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), Záměrem jsou dotčeny zájmy, které hájí dotčené orgány podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších změn
- závazným stanoviskem Magistrátu města Opavy, odboru životního prostředí ze dne 22.6.2018 zn. MMOP 63339/2018/10822/2018/ZIPR-HoT byl udělen souhlas ke kácení dřevin za splnění stanovených podmínek.

Lze tedy konstatovat, že záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů. Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly zahrnuty do podmínek územního rozhodnutí.

odst. 2 posuzuje stavební úřad soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování

- Záměr je v souladu se zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/21426 a rozsudku Nejvyššího správního soudu č. j. 7 Ao 2/2011 -202 a rozsudku č.j. 7 Ao72/2011 ze dne 15.3.2011, Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje jako opatření obecné povahy nabyly účinnosti dne 4.2.2011. Umístěním stavby předmětné opatření není dotčeno,
- Záměr je v souladu s platným Územním plánem Opavy, vydaným Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 11.12.2017 opatřením obecné povahy č. 1/2017, s nabytím účinnosti dne 2.1.2018.
- Parkovací dům je dle tohoto územního plánu navržen v ploše dopravní infrastruktury silniční (DS) s označením OP-P34, která je vymezena jako plocha přestavby pro realizaci kapacitních hromadných garáží. Část stavby parkovacího domu spolu s pozemním parkovištěm s kapacitou 8 stání se nachází v ploše dopravní infrastruktury drážní (DD), jejímž hlavním využitím jsou stavby a zařízení související s železniční dopravou, včetně přepravy cestujících a nákladů a včetně sítí a zařízení technické infrastruktury. Ulice Skladištní je v územním plánu součástí plochy komunikací (K). hlavním využitím plochy komunikací jsou stavby komunikací včetně prostranství, užívaných jako veřejná prostranství, stavby a zařízení technické infrastruktury a technického vybavení včetně přípojek jsou v této ploše přípustné. Pozemní parkoviště na části pozemku parc.č. 820/2 v kat. území Opava – předměstí je navrženo ve stabilizované ploše smíšené obytné městské (SM), která je plochou určenou především pro bydlení a stavby veřejné infrastruktury občanského vybavení, dále pro stavby a zařízení pro stravování, ubytování, administrativu. Parkovací plochy jsou v této ploše přípustné.

Součástí dokumentace jsou stavební objekty, které nevyžadují územní rozhodnutí, nebo územní souhlas; tyto objekty tedy nejsou součástí rozhodnutí. Jedná se o následující objekty nebo jejich části:

- SO 001 Demolice drobných objektů a příprava území, (zahrnující odstranění oplocení, svislých dopravních značek, opěrné zdi, mobilních buněk, dřevěné stavby), neboť se jedná o stavby, které lze odstranit bez předchozího ohlášení stavebnímu úřadu, případně stavby, jejichž odstranění musí být ve smyslu ustanovení § 128, odst. 1 stavebního zákona ohlášeno stavebnímu úřadu.
- část SO 101 Řešení uličního prostoru ulice Skladištní, tj. zejména návrh nové vozovky, úprava chodníků, předláždění stávajících sjezdů vlevo v km 0,017; km 0,099; km 0,110; km 0,192 a km 0,228, vč. předláždění zpevněných ploch, neboť se jedná o stavební úpravy a udržovací práce, nevyžadující dle ustanovení § 79, odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí ani územní souhlas, dále nové sjezdy v km 0,095 vpravo k navrženému parkovacímu domu, v km 0,125 vpravo k novému

parkovišti (8 stání) a v km 0,262 vlevo k novému parkovišti (32 stání), neboť dle ustanovení § 79, odst. 2, písm. i) stavebního zákona nevyžadují sjezdy a nájezdy na pozemní komunikaci rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, *změna dopravního značení*, neboť dle ustanovení § 79, odst. 2 písm. e) stavebního zákona nevyžadují podpěrné konstrukce dopravního značení a zařízení pro provozní informace na pozemních komunikacích územní rozhodnutí ani územní souhlas

- *SO 352 Úprava vnitřního vodovodu*, neboť se jedná o stavební úpravy, které podle § 79, odst. 5 stavebního zákona nevyžadují územní rozhodnutí ani územní souhlas
- *SO 801 Vegetační úpravy ulice Skladištní (zahrnující ozelenění ploch, výsadbu popínavé zeleně)*, neboť se nejedná o terénní úpravy ve smyslu ustanovení § 3, odst. 1 stavebního zákona, vyžadující podle ustanovení § 80 stavebního zákona územní rozhodnutí o změně využití území, ale uvedené úpravy jsou součástí výstavby stavebních objektů SO 101 a SO 701.

Předmětem územního rozhodnutí není rovněž *SO 413 přípoika NN pro parkovací dům*, neboť se jedná o objekt, který bude realizován samostatně společností ČEZ Distribuce a.s. na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 17-SOBS01-4121347886, uzavřená se společností ČEZ Distribuce a.s. dne 20.12.2017 vč. dodatku ze dne 27.2.2018 a č. 17-SOBS01-4121335801 ze dne 11.12.2017

K žádosti o územní rozhodnutí byly doloženy tyto podklady:

- projektová dokumentace stavby ve dvou vyhotoveních
- kopie katastrální mapy
- informace o parcelách z KN
- rozhodnutí odboru dopravy Magistrátu města Opavy ze dne 31.7.2018 o povolení připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci ul. Skladištní
- rozhodnutí odboru dopravy Magistrátu města Opavy ze dne 4.5.2018 čj. MMOP 54670/2018 o povolení zvláštního užívání komunikace – umístění inženýrských sítí,
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě Č. 17-SOBS01-4121347886, uzavřená se společností ČEZ Distribuce a.s. dne 20.12.2017 vč. dodatku ze dne 27.2.2018 a č. 17-SOBS01-4121335801 ze dne 11.12.2017
- pedologický průzkum, který vypracovala ing. Jarmila Paciorková, znalec v oboru zemědělství, zemědělská ochrana různá, spec. ochrana ZPF
- HGP pro posouzení možnosti vsakování srážkových vod na parc.č. 820/2, který vypracoval ing. Radim Ptáček, PhD. osvědčení č. 1230/2001
- Inženýrsko-geologický průzkum a hydrogeologický průzkum, který vypracoval ing. Tomáš Schoffer č. 2138/2011, č. 2093/2009

Stanoviska sdělili:

- Drážní úřad Olomouc dne 27.3.2018 č. j. DUCR-18025/18/Kk.
- Policie České republiky Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát dne 30.10.2017 čj. KRPT-237814-1/ČJ-2017-070606-LHze dne 29. 11. 2017
- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií dne 14.8.2017 čj. KRPT-61882-65/ČJ-201700IT.
- České dráhy a.s. dne 11.12.2017 čj. 3626/17-RSMBRNO. a dne 6.12.2017 čj. 4509/2017-O32.
- Povodí Odry státní podnik dne 1.11.2017 zn. 16579/3898/810.10/2017
- Krajský úřad Moravskoslezský kraj Odbor dopravy a chytrého regionu dne 13.12.2017 čj. MSK 143192/2017.
- Krajský úřad Moravskoslezský kraj odbor životního prostředí dne 1.11.2017 čj. MSK 143036/2017 stanovisko z hlediska zákona č. 113/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších změn a zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v e znění pozdějších změn
- Magistrát města Opavy dne 12.1.2018 zn. MMOP 6635/2018. – koordinované závazné stanovisko
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava dne 14.11.2017 čj. HSIO-12478-2/2017.
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, územní pracoviště Opava dne 18.10.2017 čj. KHSMS 53402/2017/OP/HOK
- Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí dne 22.6.2018 zn. MMOP 63339/2018/10822/2018/ZIPR-HoT. – závazné stanovisko ke kácení dřevin
- Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a územního plánování dne 28.5.2018 zn. MMOP 52065/2018/OHAaÚP/Ne. – závazné stanovisko orgánu územního plánování

- *Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Ostrava dne 1.6.2017 zn. 12342/2017-SZDC-OŘ OVA-SSZT., dne 8.6.2017 zn. OŘ OVA-SBGBH-551/2017., dne 31.5.2017 zn. 12342/17-SEE/349., dne 7.3.2018 zn. 12214/2018-SZDC-OŘ OVA-OPS/Ben., dne 6.11.2017 zn. 17178/2017-SZDC-OŘ OVA-SSZT, dne 8.2.2018 zn. 17178/17/18-SEE/082., dne 26.2.2018 zn. 17178/2017-SZDC-OŘ-OVA-ST. a dne 28.2.2018 zn. 17178a/17-MO (OTR).*
- *ČD - Telematika a.s. č. j. 1201718185 ze dne 23.11.2017.*
- *Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. čj. 615757/18 ze dne 17.5.2017. a čj. 615757/17. ze dne 5.12.2017*
- *ČEZ Distribuce dne 29.3.2018 č.j. 0100900119, dne 14.11.2017 čj. 1095308715.*
- *GridServices, s. r. o. Brno dne 2.11.2017 č.j. 5001607172.*
- *OPATHERM a. s. Opava ze dne 22.5.2017 zn. 273/2017/Ing.St*
- *OpavaNet a. s. Opava č. j. 93/17 ze dne 22.5.2017. a č.j. 93a/17 ze dne 31.10.2017*
- *Ostroj a.s. dne 23.5.2017*
- *Telco Pro Services a. s. Děčín č. j. 0200598992*
- *Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. dne 17.5.2017 č. j. 9773/V012581/2017/ AUTOMAT a dne 19.3.2018 zn. 9773/V005210/2018/KU.*
- *Městský dopravní podnik Opava dne 22.5.2017 zn. 2017/05/RS/589 a dne 15.11.2017 zn. 2017/11/RS/1391*
- *Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace dne 1.6.2017 zn. SSMSK/2017/13930/JaM, dne 7.2.2018 zn. SSMSK/2017/31206/JaM. a. dne 8.2.2019 zn. SSMSK/2018/3873/JaM*
- *Technické služby Opava s.r.o. dne 7.11.2017 zn. 364/017. a dne 23.10.2017 zn. 352/2017.*
- *T-Mobile Czech Republic a. s. č. j. E33997/17 ze dne 10. 5. 2018 zn. E17600/18*
- *TwigoNet Europe, SE č. j. 2044/2017/KM ze dne 1.6.2017*
- *UPC Česká republika, s. r. o. č. j. E010050/17 ze dne 17.5.2017*
- *Vodafone Czech Republic a. s. č. j. 170517-124743656 ze dne 17.5.2017*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je, spolu s podmínkami vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury, do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení (§ 27, odst. 1, 2 správního řádu):

- Při stanovení okruhu účastníků správního řízení vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah, účel a vliv předmětné stavby na okolí, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, a dále možnost dotčení vlastnických nebo jiných věcných práv k pozemkům a stavbám na nich. Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníkem územního řízení je ve smyslu ustanovení § 85 stavebního zákona:
 - *odst. 1, písm. a) žadatel, tj. Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO,*
 - *odst. 1, písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj. Statutární město Opava, zast. Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku MMO,*
 - *odst. 2, písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, tj. České dráhy, a.s., Moravskoslezský kraj, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Statutární město Opava, Slezská univerzita v Opavě, Tesco Stores ČR a.s., DYNAMIC STEEL a.s., TROJEK, a.s., ČD Cargo, a.s., ČD - Telematika a.s., Česká republika - Ministerstvo vnitra, Městský dopravní podnik Opava, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s.,*
 - *odst. 2, písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tj. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, GridServices, s.r.o., Model Obaly a.s., Kongregace Milosrdných sester III. řádu sv. Františka v Opavě, "PS Opava spol. s r.o.", Moravskoslezský kraj, Střední odborné učiliště stavební, Opava, příspěvková organizace, Brigita Hlaváčková, Marie Marečková, Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje,*

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- V průběhu zahájeného řízení dne 8.8.2018 obdržel stavební úřad vyjádření účastníka řízení Ministerstva vnitra České republiky, obsahující upozornění na skutečnost, že Ministerstvo vnitra má uzavřeno věcné břemeno, týkající se pozemku parc.č. 752/1 v kat. území Opava - předměstí, které spočívá v právu uložení optické kabelové trasy telekomunikační sítě do uvedeného pozemku a dále pak v právu přístupu na tento pozemek za účelem údržby a oprav optické kabelové trasy. Předmětné optické kabelové trasy pro Ministerstvo vnitra budovala společnost ČD – Telematika a.s., která je současně garantem a zároveň uživatelem provozu komunikační sítě. Vzhledem k této skutečnosti Ministerstvo vnitra souhlasí s výše uvedenou stavební akcí za podmínky akceptování všech připomínek ČD – Telematika a.s.
- Společnost ČD - Telematika a.s. ve svém souhrnném stanovisku ze dne 23.11.2017 č.j. 1201718185 stanovila podmínky ochrany sítí elektronických komunikací; splnění těchto požadavků zahrnul stavební úřad do podmínek územního rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání účastník (§ 81 odst. 1 správního řádu). Včas podané odvolání proti rozhodnutí má odkladný účinek. Lhůta pro podání odvolání je podle § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Za den oznámení rozhodnutí se považuje podle ustanovení § 72 odst. 1 správního řádu doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí do vlastních rukou nebo ústní vyhlášení, pokud se účastník řízení práva na doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí vzdal. Za den doručení se pak považuje den převzetí zásilky (rozhodnutí), nejpozději však 10. den následující po dni, kdy byla zásilka připravena k vyzvednutí (§ 24 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podle ustanovení § 86 odst. 1 správního řádu podává u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tedy u odboru výstavby Magistrátu města Opavy, ulice Krnovská 71/C, 746 01 Opava. Odvolacím orgánem, který o podaném odvolání rozhoduje, je nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je v daném případě odbor územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nebude-li odvolání podáno s potřebným počtem stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Náležitosti odvolání, odvolací lhůta a účinky odvolání jsou obecně stanoveny v ustanoveních § 82 až § 85 správního řádu.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí mít podané odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu, tedy musí z něj být patrné, kdo odvolání činí, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy. Odvoláním lze podle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Z ustanovení § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon), vyplývá, že stavebníci jsou již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, sekretariat@arub.cz) a následně umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle § 22 památkového zákona.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu, příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Marie Dvořáková
oprávněná úřední osoba



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (doporučeně do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zastoupeno Ing. Janou Onderkovou, vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO, Horní náměstí 69, 746 26 Opava-Město

ostatní účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Statutární město Opava, zast. Mgr. Bc. Pavlem Vltavským, vedoucím odboru majetku MMO, Horní náměstí č.p. 382/69, 746 26 Opava

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Městský dopravní podnik Opava, a.s., IDDS: h49e6w2

OpavaNet a.s., IDDS: fxgfh5

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, státní organizace, IDDS: uccchjm

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Slezská univerzita v Opavě, IDDS: qw6j9hq

Tesco Stores ČR a.s., IDDS: sfngm7i

DYNAMIC STEEL a.s., IDDS: 3cbds4z

TROJEK, a.s., IDDS: mdbgrvn

ČD Cargo, a.s., IDDS: 8tsdcpq

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

Česká republika - Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

Model Obaly a.s., IDDS: saye8tt

Kongregace Milosrdných sester III. řádu sv. Františka v Opavě, Kylešovská č.p. 677/8, Předměstí, 746 01 Opava 1

"PS Opava spol. s r.o.", IDDS: 9mfvmp4

Střední odborné učiliště stavební, Opava, příspěvková organizace, IDDS: ykifc3r

Brigita Hlaváčková, Hrnčířská č.p. 121/3, Město, 746 01 Opava 1

Marie Marečková, Záhorovice č.p. 126, 687 71 Bojkovice

Městský dopravní podnik Opava, a.s., IDDS: h49e6w2

Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií, IDDS: n5hai7v

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Moravskoslezský kraj, IDDS: 8x6bxsd

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr

dotčené orgány státní správy

Magistrát města Opavy, odbor hlavního architekta a ÚP, odd. územního plánování, Krnovská 71C, Opava-předměstí, 746 01 Opava 1

Drážní úřad, sekce stavební - územní odbor Olomouc, IDDS: 5mjaatd

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, IDDS: spdaive

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Opava, IDDS: w8pai4f

Magistrát města Opavy, odbor dopravy, Krnovská 71B, Předměstí, 746 26 Opava

Magistrát města Opavy, odbor životního prostředí, Krnovská 71C, Předměstí, 746 01 Opava 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Opava, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd

Česká republika - Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení územní správy nemovitého majetku Brno, IDDS: hjyaavk

na vědomí

Magistrát města Opavy, odbor výstavby, Horní náměstí 69, 746 26 Opava

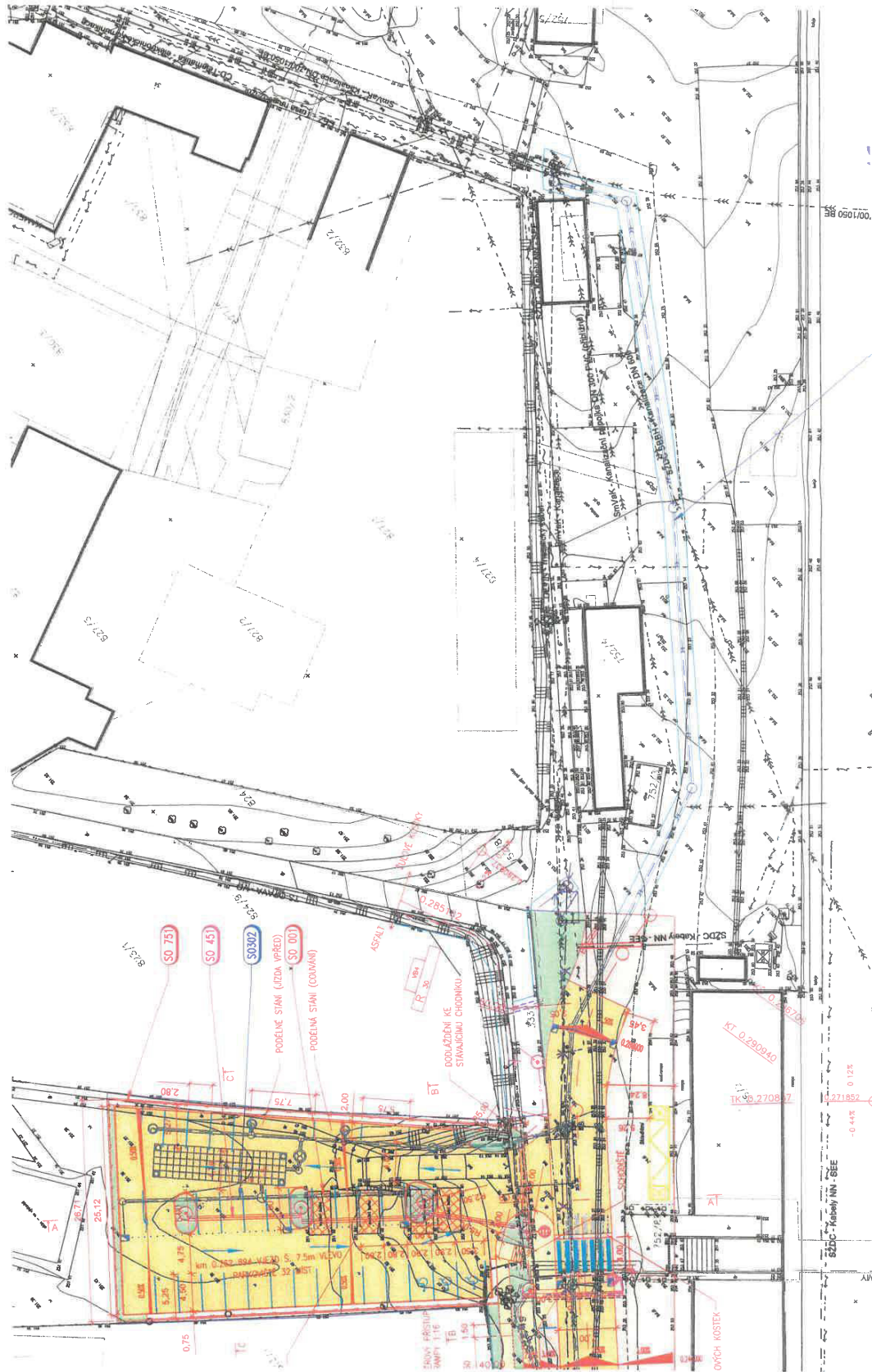
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště v Opavě, IDDS: uu3n6vx

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

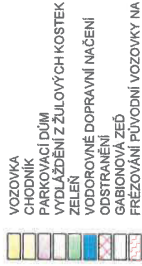
Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

Technické služby Opava s. r. o., IDDS: 2nr6jkm

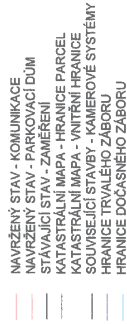
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr



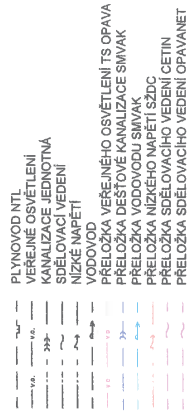
LEGENDA PLOCH



LEGENDA ČAR



LEGENDA SÍTÍ



SEZNAM OBJEKTŮ

- SO 001 - DEMOLICE DŘEBŇŮCH OBJEKTŮ A PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
- SO 010 - ŘEŠENÍ ULIČNÍHO PROSTORU ULICE SKLADIŠTNÍ
- SO 011 - KANALIZACE V ULICI SKLADIŠTNÍ
- SO 302 - OVOVNĚNÍ POZEMNÍHO PARKOVIŠTĚ
- SO 303 - DEŠŤOVÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PD
- SO 304 - SPLAŠKOVÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PD
- SO 351 - PŘELOŽKA VODOVODNÍHO RADU
- SO 352 - ÚPRAVA VODOVODNÍ PŘÍPOJKY
- SO 353 - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PD
- SO 411 - PŘELOŽKA KABELŮ NA DVAKAČI DUM
- SO 412 - PŘELOŽKA KABELŮ NA DVAKAČI DUM
- SO 413 - VÝSTAVBA VEREJNÉHO OSVĚTLENÍ SZDC
- SO 461 - PŘELOŽKA SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
- SO 462 - PŘÍPOJKA OPANET
- SO 701 - PARKOVACÍ DŮM
- SO 751 - OPLOČENÍ PARKOVIŠTĚ
- SO 752 - PŘELOŽKA STAVAJÍCÍHO OPLOČENÍ ČD
- SO 801 - VEGETAČNÍ ÚPRAVY ULICE SKLADIŠTNÍ

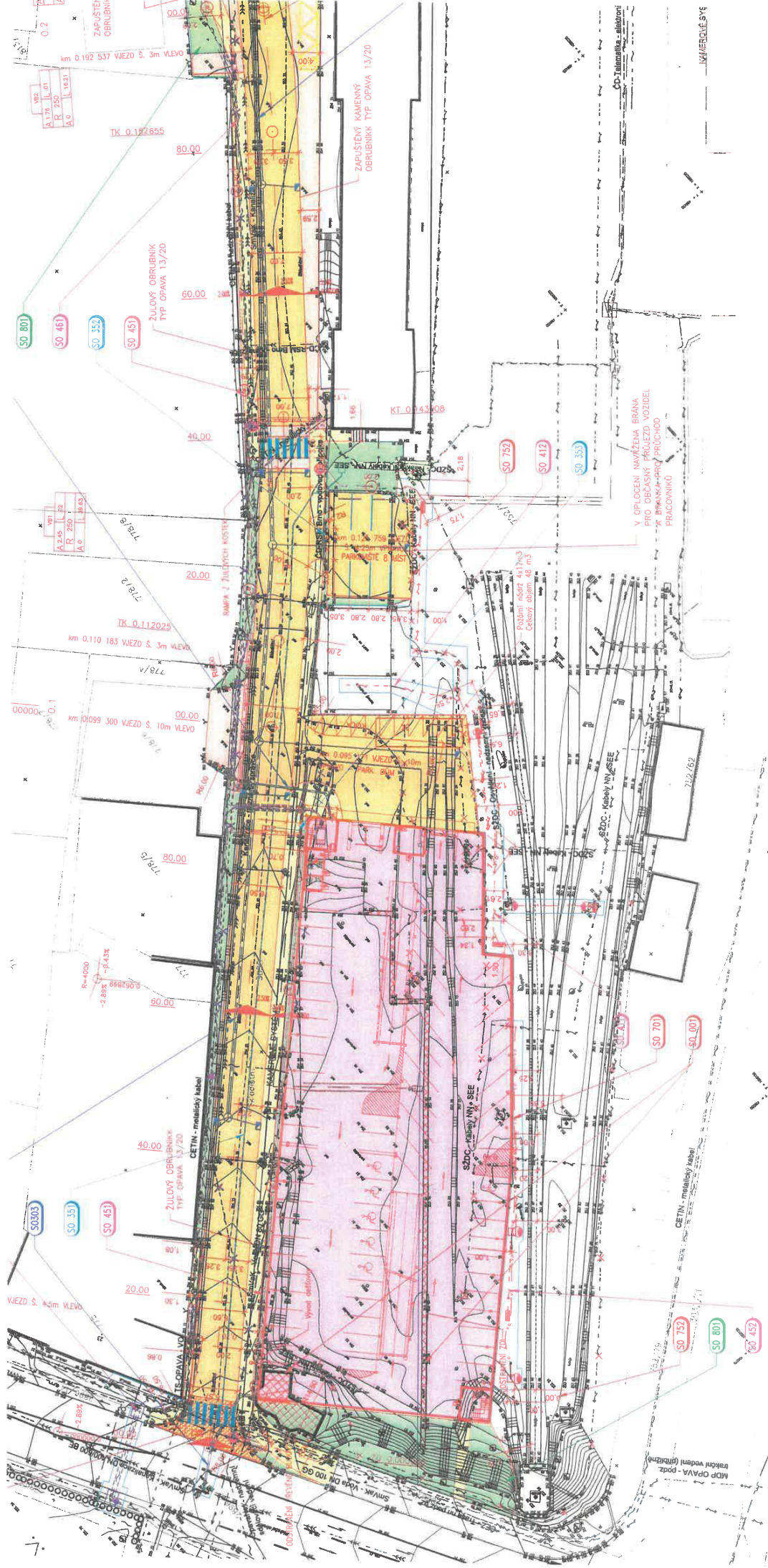
ACE
Přestupní terminál Opava východ - Skladištní
 DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
 odbor výstavby

5

Grafická příloha ke spis. zn.
 VYST/ 9.8.2023 ze dne 9.9.23

18



MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY odbor výstavby	
5	

Grafická příloha ke spis. zn.
VYST/ ze dne 4.9.18

Záznam z jednání

Akce: **Přestupní terminál Opava východ – ul. Skladištní**

Objednatel: **Statutární město Opava**

Datum jednání: **3. 10. 2019 v 9:00 hodin**

Místo konání: **Kancelář Ing. Onderkové, Odbor přípravy a realizace investic, 3.np, Horní náměstí 69, 746 26 Opava**

19

Přítomni: viz. prezenční listina v příloze záznamu

Jednání bylo svoláno SHB, akciovou společností, která zpracovává předmětnou zakázku, jako výrobní výbor ke konceptu výše uvedené akce ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) k prezentaci řešení komunikace, pozemního parkoviště a parkovacího domu. Zpracovatelem zakázky je SHB, akciová společnost, projektantem parkovacího domu je společnost PPS Kania, s.r.o.

Podkladem je DÚR a DSP „Přestupní terminál Opava východ - Skladištní“ z roku 2017 a 2019.

Součástí výkazu výměr (dále jen VV) bude jednotná klasifikace stavebních objektů (JKSO) a stavební objekty budou zaříděny do CPV kódů. Každá výměra musí být identifikovatelná z výkresu nebo výpočtem. Nacenený výkaz výměr (rozpočet) bude předán investorovi k připomínkám 31.10.2019 společně s 2 paré tiskem.

V přílohách všech objektů bude podrobná specifikace výrobků (obrubníky, dlažby, šachty, vpusti, svítidla VO, apod.), bez udání konkrétního výrobku

Návrh uličního prostoru:

- Projektant předloží investorovi POV (ZOV) do 11.10.2019
- TS Opava poskytnou požadavky na DZ
- V místě vjezdu do parkovacího domu bude doplněno VDZ

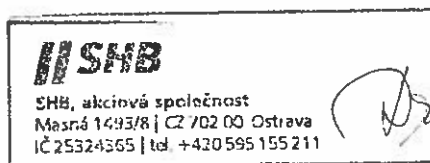
Návrh parkovacího domu:

- Do VV bude doplněna položka na dodavatele zpracování mostního listu a zatížitelnosti lávky
- Na p. Mikesku z TS Opava bude zasláno řešení WC uziů k odsouhlasení
- V části ZTI budou umístěny fotky vizualizující standard zařizovacích předmětů.
- Zástupcům stavebníka byl přednesen požadavek ČEZ Distribuce, na vybudování trafostanice v případě umístění všech osmi dobíjecích stanic na elektromobily. Projekt trafostanice řešit nebude, provede se pouze připravenost pro budoucí možné napojení trafostanice a PS.
- Kamery budou provedeny v antivandal provedení
- S CETINem bude dořešeno umístění rozvaděče, investor si nepřeje umístění na fasádu ani do vnitřních prostor parkovacího domu, upřednostňuje umístění na samostatném pilíři v místě, kde nebude vadit esteticky
- Do VV bude doplněna položka na dodávku provozních technologií u každé profese
- U přístřešku budou dodány antivandal svítidla
- Do VV bude dodána položka na dodání dvou plastických nápisů názvu parkovacího domu.
- Součástí mobiliáře parkovacího domu budou i odpadkové koše. Navrženy budou takové, které jsou pevně spojeny s podkladem.
- Znovu bude požádán HZS o vyjádření, oproti předchozímu stupni se změnila obslužnost (PD bez obsluhy) a parkovací dům nebude uzavíratelný.

V Ostravě 4.10.2019
23.10.2019

Přílohy:









Prezenční listina



Zaznamenal: Ing. Tomáš Oleják
Ing. David Foldyna

Prezenční listina

z jednání konaného na Magistrátu města Opavy, odboru přípravy a realizace investic, dne: 03.10.2019 ve věci
zhotovení projektové dokumentace stavby: „Přestupní terminál Opava-východ-ul. Skladištní“- projektová
dokumentace

jméno	organizace	kontaktní údaje: e-mail, mobil	podpis
TOMÁŠ OLEJÁK	SHB, a.s.	t.olejak@shb.cz, 731 874 337	
IVETA DŘEVNÁ	SHB, a.s.	i.drevicova@shb.cz, 603819193	
DALIBOR NOVÝ	OPRAVÁŘSKÝ ÚSTAV	dalibor.novsky@opava-city.cz	
Radka Šabatková			
FOJNA DAVID	PPS KAHIA S.R.O.		
MAREK WITASEK	ROSIO	marek.witasek@topas.cz, 553 78115	
Jaromír Hudeček	ROSIO	jaromir.hudecek@opava-city.cz	
JANA ONDŘEJKOVÁ	OPRI JMO	jana.ondreckova@opava-city.cz	

Tato prezenční listina zpracovává osobní údaje účastníků akce jen a pouze z důvodu ověření přítomnosti tj. za účelem plnění právní povinnosti nebo plnění smlouvy.



57893/2019-O25

(TS-VB 2019/0150 OLC)

MMOPP00IKL4X

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE,

uzavřená mezi smluvními stranami

České dráhy, a.s.

Se sídlem : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
 Identifikační číslo : 709 94 226
 Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039
 Zastoupena : Ing. Šárkou Cidlinskou, ředitelkou odboru správy a prodeje majetku
 na základě plné moci č. 6405 ze dne 20.05.2014

jako „budoucí povinný“

a

Statutární město Opava

Se sídlem : Horní náměstí 382/69, 74601 Opava
 Identifikační číslo : 00300535
 DIČ : CZ00300535
 Zastoupeno : Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem
 Číslo účtu : 19-1842619349/0800
 Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

jako „budoucí oprávněný“

Společně jako smluvní strany

Čl. I.**Úvodní ustanovení**

I.1. Budoucí povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p.č. KN 752/1 v k.ú. Opava-Předměstí (dále jen „dotčený pozemek“), a že na tomto pozemku nevázne takové věcné právo, které by bránilo zřízení věcného břemene podle této smlouvy.

I.2. Budoucí oprávněný je investorem stavby pod názvem “Přestupní terminál Opava východ - Skladištní SO301 Kanalizace v ulici Skladištní”, v jejímž rámci bude na dotčeném pozemku uloženo vedení kanalizace (dále jen „stavba“). Budoucí oprávněný předloží vlastníku dotčeného pozemku dokumentaci liniové stavby v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů. Rozsah dotčení pozemku je dán projektovou dokumentací a situačním plánkem, kterýžto situační pláněk je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha.

I.3. Stavba je situována v obvodu dráhy, na traťovém úseku 2251: Ostrava-Svinov - Opava východ v žkm 290,019 až žkm 290,11.

Čl. II.**Podmínky pro umístění stavby**

II. 1. Budoucí povinný souhlasí se zatížením svého pozemku výše uvedenou stavbou za podmínek uvedených ve stanovisku:

- Českých drah, a.s., zpracovaném Regionální správou majetku Brno, č.j. 2673/19-RSMBRNO ze dne 08.08.2019,
- Drážního úřadu, č.j. DUCR-35662/19/Vs, ze dne 03.07.2019,

Číslo smlouvy budoucího oprávněného: 46/2019/PRI
 Číslo investiční akce: 7570

- Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Oblastním ředitelstvím Ostrava, souhrnné stanovisko č.j. 11619/2019-SŽDC-OROVA-OPS, ze dne 23.05.2019.

Budoucí povinný dále souhlasí s tím, aby tato smlouva, při dodržení stanovených podmínek, byla podkladem pro správní řízení u příslušného stavebního úřadu.

II.2. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že výše uvedená stanoviska mají platnost dvou let. Pokud stavba nebude z jakéhokoliv důvodu zahájena v této době, musí si budoucí oprávněný, po uplynutí doby platnosti těchto stanovisek, vyžádat stanoviska nová.

II.3. Budoucí oprávněný se zavazuje přizvat budoucího povinného k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, prováděné příslušným stavebním úřadem před vydáním kolaudačního souhlasu. V případě, že bude stavebnímu úřadu doložen certifikát autorizovaného inspektora (dále jen „certifikát“), zavazuje se budoucí oprávněný zaslat kopii certifikátu budoucímu povinnému, a to v termínu současně se zasláním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebnímu úřadu.

Oznámení o termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby, příp. kopii certifikátu, zašle budoucí oprávněný na adresu: České dráhy, a.s., RSM Brno, Kounicova 26, 61143 Brno 11.

II.4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že umístění stavby v dotčeném pozemku budoucího povinného je výrazným omezením vlastnického práva budoucího povinného a budoucí oprávněný se zavazuje provádět veškeré stavební či udržovací práce na stavbě s odbornou péčí a náležitou opatrností tak, aby na dotčeném pozemku ani jeho okolí nevznikly žádné škody.

II.5. Budoucí oprávněný se pro případ převodu vlastnického práva ke stavbě, případně její části na třetí osobu před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene zavazuje převést za souhlasu budoucího povinného na tuto osobu současně i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, případně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím povinným a právním nástupcem budoucího oprávněného.

Čl. III.

Předmět smlouvy

III.1. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran, v termínu do 150 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou, jejímž obsahem bude povinnost budoucího povinného strpět na dotčeném pozemku služebnost liniové stavby zakládající právo vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídit na dotčeném pozemku nebo přes něj vést vedení kanalizace, provozovat je a udržovat. Oprávněnému bude umožněn vstup na pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby stavby.

III.2. Věcné břemeno bude zřízeno jako osobní služebnost ve prospěch oprávněného. Přesný rozsah zatížení dotčeného pozemku zřizovanou služebností bude vyznačen v geometrickém plánu zhotoveným podle skutečného provedení stavby.

III.3. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění, a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Čl. IV.

Mechanismus uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

IV.1. Budoucí oprávněný se zavazuje do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu stavby předložit budoucímu povinnému písemnou výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spolu s geometrickým plánem v tištěné podobě a jeho grafickou přílohu (kresba) v digitální podobě ve formátu DGN, příp. DXF nebo DWG a seznam souřadnic ve formátu TXT, specifikujícím rozsah zatížení dotčeného pozemku věcným břemenem včetně tabulky obsahující plošné a délkové údaje (osa

- stavba nebude zahájena do dvou let od vydání souhlasných stanovisek uvedených v čl. II.1. této smlouvy, nebo nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby na dotčeném pozemku nebo nebude vydán územní souhlas, popř. stavebního povolení přísl. stavebním úřadem, což budoucí oprávněný doloží budoucímu povinnému.

VI.3. Smluvní strany se dohodly odchýlně od ust. § 1788 odst. 1 občanského zák. tak, že povinnost uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti nesplněním závazku dle čl. IV.1. této smlouvy nezaniká.

VI.4. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

VI.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud ji budoucí povinný či budoucí oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.

VI.6. Budoucí oprávněný je srozuměn s tím, že se na České dráhy, a.s., nevztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), a proto tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků s ohledem na ustanovení § 3 odst. 2 písm. h) zákona o registru smluv, nebude zveřejněna žádnou ze smluvních stran. Tímto ustanovením smlouvy není dotčeno případné zveřejnění této smlouvy dle jiných obecně závazných právních předpisů.

VI.7. Smluvní strany se dále dohodly, že následná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti do veřejného seznamu - do katastru nemovitostí bude předložena příslušnému pracovišti katastrálního úřadu budoucím oprávněným.

VI.8. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, správní poplatky související se zhotovením nabývacích listin a vkladem věcného břemene do veřejného seznamu - katastru nemovitostí se zavazuje uhradit budoucí oprávněný.

Čl.VII.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva obsahující bez příloh čtyři jednostranně tištěné textové strany, je sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž budoucí oprávněný obdrží tři vyhotovení a budoucí povinný obdrží jedno vyhotovení.

Doložka platnosti právního jednání budoucího oprávněného dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně budoucího oprávněného schválila tuto smlouvu Rada statutárního města Opavy na svém jednání dne 09.10.2019 usnesením č. 1068/26/RM/19, bod 1., písm. a).

V Opavě dne 10 - 10 - 2019

V Praze dne

Za budoucího oprávněného: Po dobu nepřítomnosti zastupuje

Za budoucího povinného:

Bc. Hana Brňáková
1. náměstkyně primátora
Ing. Tomáš Navrátil
primátor



Ing. Šárka Cidlinská
ředitelka odboru správy a prodeje majetku

Číslo smlouvy budoucího oprávněného: 46/2019/PRI
Číslo investiční akce: 7570



České dráhy, a.s.
Národní L. Svobody 1222
110 16 Praha 1
IČ: 70864229
DIČ: CZ04-192000

Souhlas vlastník

dle ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

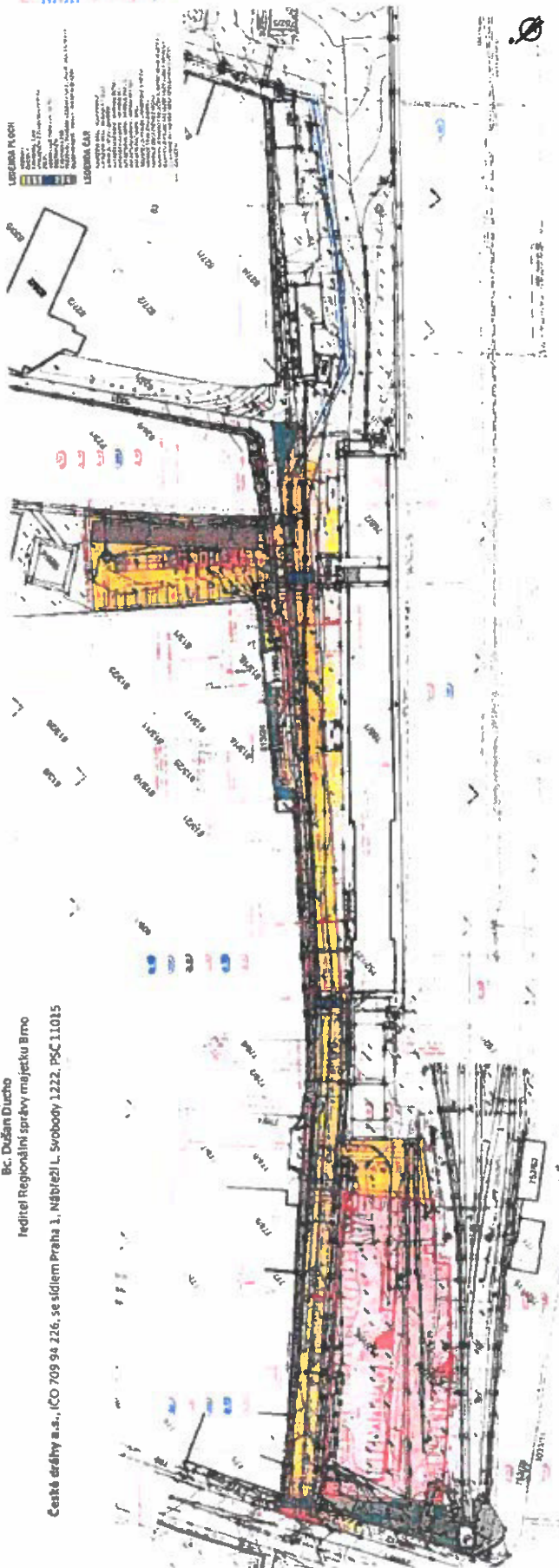


V Brně dne

19.6.2019

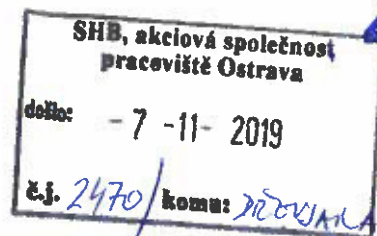
.....

Bc. Dušan Dlouhý
ředitel Regionální správy majetku Brno
České dráhy a.s., IČO 709 94 226, se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 11015





SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY



21

Váš dopis zn. OP/583/2019/Dře
Ze dne 30. 09. 2019
Naše zn. 26828/2019-SZDC-OŘOVA-OPS
Listů/příloh 1/1

Vyřizuje Ing. Jana Benková
Telefon +420 972 766 703
Mobil +420 602 544 847
E-mail benkovaj@szdc.cz

Datum 5. listopadu 2019

SHB, akciová společnost
Masná 1493/8
702 00 Ostrava

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava (dále jen SZDC, s.o., OŘ Ostrava),

souhrnné stanovisko ke stavbě pro provádění stavby (PDPS)

„Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní.“

ke stavebním objektům: **SO 411 Přeložka kabelů NN SZDC**

SO 452 Přeložka veřejného osvětlení

Trat': Ostrava Svinov – Opava východ, km 289,800 – 290,405

TÚDÚ: 2251F1

Investor: Statutární město Opava

Stavba **není v rozporu s výhledovými záměry** Správy železniční dopravní cesty, s.o., Stavební správa východ.

Správa železniční dopravní cesty, s.o. s o u h l a s í s PDPS stavby v ochranném pásmu dráhy a na dráze, a má tyto připomínky:

1. Stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa dotčené železniční trati, provozuschopnost drážních zařízení a bezpečnost železničního provozu.
2. Stavebník bude respektovat Vyhlášku č.177/1995 Sb. /stavební a technický řád drah/. Realizací stavby nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení.
3. Veškeré zásahy do infrastruktury SZDC s.o., musí být realizovány podle technicko-kvalitativních podmínek staveb státních drah (TKP).
4. Řešení SO 411 Přeložka kabelů NN SZDC a SO 452 Přeložka veřejného osvětlení SZDC, předložené dne 21.10.2019, je v souladu s požadavky koordinovanými předchozími stupni dokumentace, dispozičně v souladu s DÚR.
5. Nutno respektovat stanovisko správy tratí OŘ Ostrava ze dne 10.10.2019 pod č.j. 23630/2019-SZDC-OŘ OVA-ST (zásady ochrany železničního spodku a železničního svršku viz příloha)
6. Ke stavbě byla dne 24.07.2019 uzavřena Smlouva o podmínkách realizace úprav drážního zařízení SZDC a Smlouva o výpůjčce č.CES:E635-S-2201/2019.
7. Požadujeme geodetické zaměření přeložek NN a VO kabelů, nových kabelových skříní a stožárů osvětlení z platného železničního bodového pole. Po ukončení stavebních prací požadujeme předání geodetické části DSPS v digitální i písemné formě (1 paré) do archivu dokumentace SZG Olomouc.

Souhrnné stanovisko se týká akce pouze v rozsahu dle předložené dokumentace s platností 2 let od data vydání souhrnného stanoviska. Případné změny a doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo na dráze, musí být znovu projednány.
S pozdravem

Ing. Jiří MACHO

Ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Přílohy: dle textu

5/18/08



Stanovisko Správy tratí OŘ Ostrava ke stavbě

**Stavba: Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní, SO 411 Přeložka kabelů
NN, SO 452 Přeložka veřejného osvětlení SŽDC**

Komu	Ing. Jana Benková	Od koho	Ing. Kamila Slezáková
úsek, org. jednotka:	TN, OŘ Ostrava	úsek, org. jednotka:	PN, OŘ Ostrava
odbor:	OPS, oOPD	odbor:	ST Ostrava1
		telefon:	+420 972 766 336, 725 972 644
	23630/2019-SŽDC-OŘ OVA-ST	e-mail:	slezakova@szdc.cz
Datum	10. 10. 2019	Počet stran	2
		Počet příloh	0

Zásady ochrany železničního spodku a železničního svršku (šterkové lože, stezky, geometrická poloha koleje) při provádění prací na dotčených pozemcích ve správě SŽDC OŘ Ostrava.

- Zhotovitel oznámí zahájení prací v předstihu 14 dnů vedoucímu Provozního střediska **Opava** (tel. 972 758 453) s uvedením spojení na stanovené vedoucí prací.
- Zhotovitel v dostatečném předstihu před zahájením prací musí projednat případné výluky, nebo snížení rychlosti s Odborem provozu infrastruktury OŘ Ostrava.
- Zhotovitel si před zahájením prací zajistí spojení na dopravního zaměstnance pro případ nepředvídaných událostí, pro případ ohrožení bezpečnosti provozu, případně pro sdělení informací o dopravních pauzách.
- Vedoucí pracovníci zhotovitele provádějícího práce na železničním spodku a železničním svršku musí mít všechny platné zkoušky a školení dle předpisu SŽDC Zam1 v platném znění.
- Povolení ke vstupu cizích osob do vyhrazeného prostoru SŽDC, s.o. řeší předpis SŽDC Ob1 díl II a do doby vydání tohoto povolení nesmí být práce na pozemcích dráhy zahájeny. "Průkaz opravňující ke vstupu do objektů a provozované trati železniční dopravní cesty SŽDC" se vyřizuje na základě žádosti o vydání průkazu pro cizí právní subjekt na adrese <https://www.szdc.cz/dodavatele-odberatele/vstup-do-provozovane-zdc>.
- Za bezpečnost pracovníků zhotovitele v blízkosti provozované koleje bude odpovídat vedoucího práce. Odpovědný vedoucí, nebo jeho kvalifikovaný zástupce musí být nepřetržitě přítomen na pracovišti. Všichni pracovníci musí být prokazatelně obeznámeni s ustanoveními předpisu SŽDC Bp1 v platném znění.
- S odpovědným pracovníkem Správy tratí SŽDC OŘ Ostrava bude provedeno fyzické předání dotčených ploch SŽDC (včetně pořízení fotodokumentace stávajícího stavu), kdy bude vymezen prostor staveniště, budou odsouhlaseny přístupové cesty ke staveništi a bude provedeno prokazatelné seznámení s místními podmínkami a riziky.
- Před zahájením stavebních prací musí být zhotovitelem zajištěno vytýčení všech kabelových tras na staveništi. Opětovné uložení stávajících, nebo nových kabelů musí být provedeno v souladu s předpisem SŽDC S4 Železniční spodek.
- Plochy kolejiště, které budou využity k dočasnému uložení materiálu (vykopaného, dovezeného), musí být ochráněny vhodnou plošnou separací, tak aby nedošlo ke znečištění kolejového lože na něm uloženým materiálem.

- Odpovědným pracovníkům Správy trati SŽDC OŘ Ostrava musí být umožněno provádění pravidelného dohledu na staveništi a kontrola přilehlých úseků kolejí. V případě zhoršení technického stavu kolejí bude okamžitě kontaktován odpovědný zástupce zhotovitele.
- Stavbou nesmí dojít k znečištění, nebo k narušení zařízení udržovaného Správou trati SŽDC OŘ Ostrava (žel. svršek, žel. spodek, odvodnění, apod.).
- Stavbou nesmí dojít k ohrožení drážní dopravy, spadu materiálu, nebo nářadí do provozované koleje a nesmí dojít k narušení jejího průjezdného průřezu, v případě použití mechanizace zodpovídá vedoucí práce zhotovitele za to, že mechanizace nezasáhne do průjezdného průřezu pojižděné koleje.
- V případě, že by pracovními postupy zhotovitele došlo k narušení GPK (zaměření stávajícího stavu dotčených úseků kolejiště zajistí zhotovitel), nebo poškození drážní infrastruktury, tak bude zhotovitelem neprodleně po ukončení prací zajištěna náprava na vlastní náklady.
- Na dotčených plochách SŽDC nezůstanou zanechány odpady, které patří mezi nebezpečné z hlediska ochrany životního prostředí, jejich likvidace bude provedena dle zákona č.185/2001. Odpady nesmí být páleny v místech, kde se nachází kabely ve správě SŽDC OŘ Ostrava.

Správa trati
Oblastní ředitelství Ostrava
Správa železniční dopravní cesty, s.o.

Přílohy
x



21

Vyjádření k drážním energetickým zařízením a jejich součástím ve správě SŽDC, s. o., Oblastního ředitelství Ostrava, Správy elektrotechniky a energetiky (SEE)

Ev. č. 23630/19-SEE/732

„Přestupní terminál Opava východ - ul. Skladištní, SO 411 Přeložka kabelů NN, SO 452 Přeložka veřejného osvětlení SŽDC“ (realizační projekt).

Trať SŽDC Ostrava Svinov – Opava východ v km 290,250 – 290,390.

Komu	Ing. Jana Benková	Od koho	Radek Cibulka Vladimíra Celárková
úsek, org. jednotka:	Oblastní ředitelství Ostrava	úsek, org. jednotka:	Oblastní ředitelství Ostrava
odbor:	OPS	odbor:	SEE
		telefon:	+420 972 762 551 +420 972 762 062
		e-mail:	CibulkaR@szdc.cz Celarkova@szdc.cz
Datum	30. 10. 2019	Počet stran	1
		Počet příloh	0

S předloženou realizační dokumentací předmětné stavby souhlasíme bez připomínek.

Ing. Jaromír Hubač

Přednosta

Správy elektrotechniky a energetiky
Oblastní ředitelství Ostrava

Platnost vyjádření je 2 roky ode dne vydání.



Strategický partner
města Opavy pro
výstavbu a provoz
městské optické sítě

Ing. Milan Černocký
Resslova 1042,
708 00 Ostrava – Poruba
milan.cernocky@centrum.cz

Č.j. 236/19

Opavě : 19.11.2019

Vyjádření k dokumentaci pro provedení stavby

Označení stavby: PŘESTUPNÍ TERMINÁL OPAVA VÝCHOD - UL. SKLADIŠTNÍ
Stavební objekt: SO 462 Přípojka OpavaNet pro parkovací dům

S Vámi předloženou projektovou dokumentací pro provedení stavby souhlasíme.

Jsou zde správně zapracovány veškeré naše požadavky.

Ohledně zachování provozu stávajícího kamerového systému (dohled na podchod) , je důležité dodržení časové posloupnosti nejprve zbudovat a zprovoznit přeloženou trasy a následně zdemontovat vedení a nakonec podpěrné sloupky.

Dále ještě touto cestou žádáme realizátora stavby, o včasnou informaci o zahájení realizace, přímo mě.

S pozdravem

ing. Vladan Šetka
vedoucí výstavby

vladan.setka@opavanet.cz

608 863 006

OpavaNet OpavaNet a.s.
Příčná 2828/10, 746 01 Opava
www.opavanet.cz Tel.: +420 553 821 111
info@opavanet.cz Fax: +420 553 823 111
DIČ: CZ25860011
-5-



Czech Republic, OpavaNet a.s. Příčná 10, 746 01 Opava		
http://www.opavanet.cz	DIČ: CZ25860011	tel.: +420 553 821111
e-mail: info@opavanet.cz	č. účtu Komerční banka, a.s. 86-6810850207/0100	fax: +420 553 823111
Firma OpavaNet a.s. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném rejstříkovým soudem v Ostravě, Spisová značka: B.2354		



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

700 30 Ostrava-Zábřeh, Výškovická 40

územní odbor Opava

746 01 Opava, Těšínská 39



Č.j. HSOS-10547-2/2019

Vyřizuje: Ing. Jiří Kachel
Tel.: 950 745 112
E-mail: jiri.kachel@hzsmk.cz

Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69
746 01 Opava

SHB, akciová společnost
pracoviště Ostrava
došlo: - 3 - 12 - 2019
č.j. 2679/konec: DÍČVANA
19

Opava 28.11.2019

Počet listů: 1
Přílohy:
PID: HZSTX00BMKL2

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Přestupní terminál Opava výchovní nádraží - ul. Skladištní - SO 701.1 Parkovací dům, SO 701.3 Požární nádrž Opava, Ul. Skladištní, parc.č. 752/106, 752/1

Stavebník – investor: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava, IČ: 00300535

Předložená dokumentace: dokumentace pro stavební řízení.

Popis stavby: Stanovisko je vydáno pro stavební objekty SO 701.1 Parkovací dům a SO 701.3 Požární nádrž. O proti předchozí dokumentaci schválené pod naší značkou HSOS-2273-3/2019 došlo u SO 701.1 k přidání místnosti č. 1.09 v 1.NP - technická místnost.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS MSK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne 15.11.2019. K této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

závazné souhlasné stanovisko.

Odůvodnění

HZS MSK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení (zpracovatel Ing. Sopusěk, autorizoval Ing. Jan Kania, číslo ČKAIT 1100617, datum 8/2019).

Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS MSK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

mjr. Ing. Jiří Kachel
vedoucí pracoviště prevence, ochrany obyvatelstva
a krizového řízení